



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA, UPRAVE
I DIGITALNE TRANSFORMACIJE

KLASA: UP/I-710-03/23-01/245
URBROJ: 514-03-04/01-25-13

Zagreb, 1. srpnja 2025.

Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, OIB: 72910430276, na temelju članka 127.b stavka 1. Zakona o sudovima („Narodne novine“, br. 28/13., 33/15., 82/15., 82/16., 67/18., 21/22., 16/23., 155/23. i 36/24), povodom zahtjeva Antonie Buškulić Agatić, dipl. ing. geod. iz Zagreba, Lanište 15B, OIB: 11056959291, u postupku imenovanja stalnog sudskog vještaka, donosi

R J E Š E N J E

- I. Antonia Buškulić Agatić, dipl. ing. geod. iz Zagreba, Lanište 15B, OIB: 11056959291, imenuje se stalnom sudskom vještakinjom za područje geodezije.
- II. Danom izvršnosti ovog rješenja imenovana će se upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva.

Obrazloženje

Antonia Buškulić Agatić, dipl. ing. geod. iz Zagreba, podnijela je zahtjev za imenovanje stalnim sudskim vještakom za geodeziju.

Imenovana je zahtjevu priložila životopis, ovjerenu presliku diplome Geodetskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu o završenom studiju geodezije, dokaz o radu na poslovima u struci i trajanju radnog odnosa, elektronički zapis o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, dokaz o sklopljenom ugovoru o osiguranju od odgovornosti za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka, uvjerenje općinskog suda da se protiv nje ne vodi kazneni postupak za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti.

Uvjeti za imenovanje za stalnog sudskog vještaka propisani su u članku 126. stavku 1. Zakona o sudovima sukladno kojem za stalnog sudskog vještaka može biti imenovana osoba državljanin Republike Hrvatske, državljanin države članice Europske unije ili državljanin države potpisnice Sporazuma o Europskom gospodarskom prostoru koja ima završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij odnosno završen preddiplomski sveučilišni studij ili preddiplomski stručni studij odgovarajući području vještačenja za koje se imenuje i koja je nakon završenog preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili integriranog



514|UPI710032301245|13

preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili specijalističkog diplomskog stručnog studija radila na poslovima u struci najmanje osam godina, a nakon završenog preddiplomskog sveučilišnog studija ili preddiplomskog stručnog studija na poslovima u struci radila najmanje deset godina, vlada hrvatskim jezikom, zdravstveno je sposobna za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka, uspješno je završila provjeru znanja iz ustrojstva sudbene vlasti, državne uprave i pravnog nazivlja, završila stručnu obuku u strukovnoj udruzi stalnih sudskih vještaka, ima sklopljen ugovor o osiguranju od odgovornosti za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka i ima valjano odobrenje za samostalno obavljanje djelatnosti (licenciju) ili položen stručni odnosno specijalistički ispit za obavljanje djelatnosti ako je to, sukladno posebnim propisima, uvjet za obavljanje tih djelatnosti.

Imenovana je položila ispit provjere znanja iz ustrojstva sudbene vlasti, državne uprave i pravnog nazivlja pred Povjerenstvom ovog Ministarstva te obavila stručnu obuku u Hrvatskom društvu sudskih vještaka i procjenitelja.

Po službenoj dužnosti ovo Ministarstvo je utvrdilo da je imenovana državljanka Republike Hrvatske, da nije pravomoćno osuđivana za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti te je zatražilo mišljenje predsjednika Županijskog suda u Velikoj Gorici.

Slijedom navedenog, utvrđeno je da imenovana ispunjava uvjete iz članka 126. Zakona o sudovima te je riješeno kao u izreci rješenja.

Imenovana je u skladu s člankom 31. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima („Narodne novine“ br. 38/14., 123/15., 29/16., 61/19.) dužna o vlastitom trošku pribaviti kvalificirani elektronički potpis i pečat stalnog sudskog vještaka, a otisak svog pečata u skladu s područjem imenovanja iz točke I. izreke ovog rješenja i vlastoručni potpis pohraniti u ovom Ministarstvu te obavijestiti ovo Ministarstvo o svakoj promijeni osobnih podataka.

Danom izvršnosti ovog rješenja imenovana će se na temelju članka 127.b stavka 4. Zakona o sudovima upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva, a na temelju članka 9. Pravilnika o elektroničkoj komunikaciji („Narodne novine“, broj 139/21., 27/23. i 39/24.) imenovanoj će se dodijeliti pravo pristupa informacijskom sustavu elektroničke komunikacije sa sudovima (e-Komunikacija).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. Tužba se podnosi sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.



DOSTAVITI:

1. Antonia Buškulić, Zagreb, Lanište 15B
2. Pismohrana-ovdje.



514|UPI710032301245|13



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI
Trg kralja Tomislava 36, Velika Gorica

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Općinski sud u Velikoj Gorici, po sutkinji tog suda Ivani Klaić Žlepalo, a po prijedlogu sudskog savjetnika Luke Perkovića, u pravnoj stvari ovrhovoditelja Ivana Dragije, OIB: 46825856307, Vrbovec, Konak 3, zastupanog po punomoćniku Hrvoju Čukelju, odvjetniku u Sesvetama, protiv ovršenika Nedeljka Lučića iz Kuća, Petrova ulica 17 OIB: 94144024901, radi ovrhe na nekretninama, 7. svibnja 2026.,

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se očevid na licu mjesta na nekretnini upisanoj u zk. ul. br. 3003 (ranije upisan u zk.ul. br. 1487), k.o. Kuće i to kč.br. 245/1, opisana kao Kuća broj 17, dvorište i oranica u mjestu površine 1288 m² i kč.br. 245/6, opisana kao Put u mjestu površine 26 m², vlasništvo ovršenika, s vještakom građevinske struke Ivom Erdec Radošević, dipl. ing. arh. radi utvrđivanja građevinske vrijednosti nekretnine, te s vještakom geodetske struke dipl. ing. geod. Antonijom Buškulić Agatić, radi identifikacije nekretnine, za dan

15. lipnja 2026. u 9,30 sati

II. Na očevid na lice mjesta pozivaju se pristupiti punomoćnik ovrhovoditelja, ovršenik, te vještaci.

III. Nalaže se ovrhovoditelju u roku 8 dana od dana dostave prijepisa ovog zaključka na ime predujma za izlazak sudske komisije na lice mjesta položi iznos od 40,20 EUR kao i predujam za vještačenje u iznosu od 1.437,50,00 EUR na račun Općinskog suda u Velikoj Gorici broj HR8723900011300000259 poziv na broj 04 51-902-24, a dokaz o uplati predujma dostaviti sudu na gore navedeni broj spisa, jer će sud u protivnom obustaviti postupak, pod prijetnjom čl. 14. st. 2. Ovršnog zakona.

IV. Pozivaju se vještaci da prije zakazanog očevida pristupe u prostorije ovog suda, radi uvida u spis i zajedničkog odlaska na teren.

Velika Gorica, 7. svibnja 2026.

Sudski savjetnik:
Luka Perković

Dokument je elektronički potpisan:
Luka Perković

Vrijeme potpisivanja:
07-05-2026
10:01:05



DN:
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI
2.5.4.97=#0C1156415448522D3332323834373339343739
OU=Signature
S=Perković
G=Luka
CN=Luka Perković

Broj zapisa: **9-30887-9fc56**

Kontrolni broj: **0d724-68ad9-01f9e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Luka Perković, O=OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Velikoj Gorici** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI
Trg kralja Tomislava 36, Velika Gorica

ZAKLJUČAK

Općinski sud u Velikoj Gorici, po sudskom savjetniku toga suda Luki Perkoviću u pravnoj stvari ovrhovoditelja Ivana Dragije, OIB: 46825856307, Vrbovec, Konak 3, zastupanog po punomoćniku Hrvoju Čukelju, odvjetniku u Sesvetama, protiv ovršenika Nedeljka Lučića iz Kuča, Petrova ulica 17 OIB: 94144024901, radi ovrhe na nekretninama, 11. lipnja 2026.

z a k l j u č i o j e

Očevid na licu mjesta, zakazan za dan **15. lipnja 2026. godine** u 9,30 sati, **odgađa se** zbog službene spriječenosti sudskog savjetnika, a slijedeći se zakazuje za dan

9. srpnja 2026. godine u 9,30 sati,

na koje se pozivaju pristupiti punomoćnik ovrhovoditelja, ovršenik i vještaci bez posebnog poziva, u skladu sa zaključkom od 7. svibnja 2026.

Velika Gorica, 11. lipnja 2026.

Sudski savjetnik:
Luka Perković

Dokument je elektronički potpisan:
Luka Perković

Vrijeme potpisivanja:
11-06-2026
08:42:44



DN:
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI
2.5.4.97=#0C1156415448522D3332323834373339343739
OU=Signature
S=Perković
G=Luka
CN=Luka Perković

Broj zapisa: **9-30889-3d0e0**

Kontrolni broj: **03989-c4eef-9f95e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Luka Perković, O=OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Velikoj Gorici** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Naručitelj:

Republika Hrvatska
Općinski sud u Velikoj Gorici
Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 36

Predmet:

Poslovni broj: OVR-902/2024
Sutkinja: Ivana Klaić Žlepalo
Sudski savjetnik: Luka Perković

Terenska identifikacija nekretnine:

Katastarska općina: Kuče
Zemljišno-knjižna čestica: 245/1, 245/6
Zemljišno-knjižni uložak: 3003
Katastarska čestica: 245/1, 245/6
Posjedovni list: 3003

Predlagatelj:

Ivan Dragija, Vrbovec, Konak 3, OIB: 46825856307 kojeg zastupa po punomoćnik Hrvoje Čukelj, odvjetnik u Sesvetama

NALAZ GEODETSKOG VJEŠTAČENJA

Općinski sud u Velikoj Gorici donio je dana 7. svibnja 2026. **Zaključak** kojim se imenujem ja Antonia Buškulić Agatić, dipl. ing. geod., vještakom za geodeziju, u pravnoj stvari Ivan Dragija, Vrbovec, Konak 3, OIB: 46825856307 kojeg zastupa po punomoćnik Hrvoje Čukelj, odvjetnik u Sesvetama protiv ovršenika Nedjeljka Lučića iz Kuča, Petrova ulica 17, OIB: 94144024901 radi ovrhe na nekretninama upisanim u zk. ul. 3003 (ranije upisan zk.ul.br. 1487) k.o. Kuče i to: kč.br. 245/1 opisana kao Kuća broj 17, dvorište i oranica u mjestu površine 1288 m² i kč.br. 245/6 opisana kao Put u mjestu površine 26 m², vlasništvo ovršenika.

Zaključkom zaprimljenim dana 11.06.2026. Općinski sud u Velikoj Gorici odredio je uviđaj na licu mjesta na nekretnini upisanoj u z.k. ul. br. 3003 k.o. Kuče uz sudjelovanje vještaka geodetske struke radi **identifikacije nekretnine**.

Zaprimanjem istoga pristupila sam prikupljanju dokumentacije potrebne za obradu i analizu prostornih podataka. Za predmetnu česticu prikupljeni su podaci iz katastarskog operata (digitalna kopija katastarskog plana, posjedovni list, geodetski elaborati iz arhive i dr.) te dostupni podaci zemljišne knjige.

Terenskoj izmjeri i identifikaciji predmetne čestice pristupilo se dana 9.srpnja.2026. zajedno sa ostalim imenovanim vještacima i procjeniteljima u predmetu.

Opis lica mjesta:

Čestice se protežu u smjeru sjever - jug.

- Predmetna čestica **k.č. 245/1 K.O. Kuće**, ukupne površine **1288 m²** koju čine kuća br. 17 površine 117 m², dvorište površine 671 m² te oranica površine 671 m² upisana je u zk uložak 3003. Na predmetnoj čestici kč 245/1 nalaze se još i garaža i nadstrešnica koje nisu evidentirane u katastarskom operatu i zemljišnoj knjizi pa stoga i nisu prikazane na grafičkim priložima nalaza. Neizgrađeni dio parcele koristi se kao dvorište. Posjed je uredan.

Čestica je u naravi omeđena:

sieverno: betonsko željeznom ogradom

istočno: djelomično betonsko žičanom ogradom, a djelomično žičanom ogradom

južno: betonskom ogradom

zapadno: betonskom ogradom

- Predmetna čestica kč **245/6 K.O. Kuće** ukupne površine **26 m²** koju čini put 26 m², upisana je u zk uložak 3003. Čestica je sastavni je dio koridora prometnice.

Položaj i oblik predmetnih katastarskih čestica k.č. 245/1 i 245/6 K.O. Kuće prikazan je na skici preklapljennoj na DOF 5, kopiji katastarskog plana i na kopiji katastarskog plana preklapljennoj na digitalnu ortofoto kartu (DOF) .

Sastavni dio ovog nalaza čine:

1. Rješenje o imenovanju stalnog sudskog vještaka
2. Zaključak o imenovanju stalnog sudskog vještaka u predmetu
3. Skica preklapljena na DOF
4. Kopija katastarskog plana
5. Kopija katastarskog plana preklapljena na DOF

Izradila:

Antonia Buškulić Agatić, dipl. ing. geod.

Stalni sudski vještak za područje geodezije

U Zagrebu, 23.07.2026.

**Antonia
Buškulić Agatić**

**Digitalno potpisao:
Antonia Buškulić Agatić
Datum: 2026.07.23
09:30:03 +02'00'**



Geotonika d.o.o.

za geodetske poslove

Savski gaj IX. 2A, 10000 Zagreb

Tel. +385 97 6555 744

E-mail: info@geotonika.hr

www.geotonika.hr

IBAN HR8923600001102413565

OIB 60410423010

Katastarska općina: KUČE

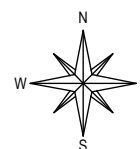
katastarska čestica: 245/1 i 245/6

MBR: 331635

Detaljni list: 3

SKICA preklopljena na DOF

Mjerilo 1:500



LEGENDA:

— katastarski plan

— predmetna čestica

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Antonia Buškulić Agatić, dipl.ing.geod.



Geotonika d.o.o.

za geodetske poslove

Savski gaj IX. 2A, 10000 Zagreb

Tel. +385 97 6555 744

E-mail: info@geotonika.hr

www.geotonika.hr

IBAN HR8923600001102413565

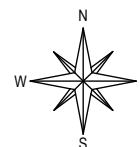
OIB 60410423010

Katastarska općina: KUČE

katastarska čestica: 245/1 i 245/6

MBR: 331635

Detaljni list: 3



KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:500



LEGENDA:

— katastarski plan

- - - predmetna čestica

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:

Antonia Buškulić Agatić, dipl.ing.geod.



Geotonika d.o.o.

za geodetske poslove

Savski gaj IX. 2A, 10000 Zagreb

Tel. +385 97 6555 744

E-mail: info@geotonika.hr

www.geotonika.hr

IBAN HR8923600001102413565

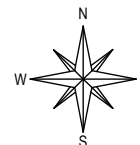
OIB 60410423010

Katastarska općina: KUČE

katastarska čestica: 245/1 i 245/6

MBR: 331635

Detaljni list: 3



KOPIJA KATASTARSKOG PLANA preklopljena na DOF

Mjerilo 1:500



LEGENDA:

— katastarski plan

- - - predmetna čestica

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:

Antonia Buškulić Agatić, dipl.ing.geod.

Fotografije

k.č. 245/1 i 245/6 K.O. Kuče

