Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-13596/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po zemljišnoknjižnom sucu Tomislavu Marasu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Bajac Josipa, OIB: 41156181635, Zadobarje 95/A, Zadobarje, Karlovac, zastupan po punomoćniku Darku Gojaku, odvjetniku iz Karlovca, protiv protustranaka Vinovrški Ane, OIB: 99320641539, Hercegovačka ulica 79, Zagreb, Layes-Vinovrški Jasne, OIB: 31625967011, Graefestr. 38, Berlin, SR Njemačka i dr., radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 27. listopada 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 317 katastarske općine Zadobarje na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2128/17 šuma knežice u katalinki površine 488 čhv te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka za navedenu nekretninu.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, po prijedlogu predlagatelja Bajac Josipa, OIB: 41156181635, Zadobarje 95/A, Zadobarje, Karlovac, koji predlaže da se nakon provedenog postupka, izvrši uknjižba prava vlasništva, na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2128/17 šuma knežice u katalinki površine 488 čhv u zemljišnoknjižnom ulošku broj 317 katastarske općine Zadobarje, u njegovu korist, u cijelosti.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku, s time da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Karlovac, 27. listopada 2026. godine

Sudac Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. Darko Gojak, odvjetnik iz Karlovca
2. Vinovrški Ana, Hercegovačka ulica 79, 10000 Zagreb
3. Layes-Vinovrški Jasna, Graefestr. 38, 10967 Berlin, SR Njemačka

O tome obavijestiti:
1. e-oglasna ploča (oglasna ploča suda)
2. Grad Karlovac, Ivana Banjavčića 9, 47000 Karlovac

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	27.10.2026 10:17	**Serijski broj certifikata**	899459608947107929556876189017019012215569401 84
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z1914061873205a07	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -