



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13252/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Monikl Mikulec Škvorc, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, iz Trg hrvatskih branitelja 1/2, Karlovac protiv protustranke PLUDUX ART d.o.o. u stečaju, OIB: 16130377505, iz Varaždinska cesta 30, Konjščina 49282, radi uknjižbe prava vlasništva u k.o. Jertovec, dana 23. rujna 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju rješenja o dosudi od 03.09.2026., Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, iz Trg hrvatskih branitelja 1/2, Karlovac broj St-273/2025., s potvrdom o pravomoćnosti od 15.09.2026., broj St-273/2025., potvrdom o uplaćenju kupovnici od 22.09.2026., broj St-273/2025., dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1400 katastarske općine Jertovec uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u samovlasništvu PLUDUX ART d.o.o. u stečaju, OIB: 16130377505, iz Varaždinska cesta 30, Konjščina 49282, koja se sastoji od (E-2):

* suvlasnički dio - 1244/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2888/2 dvorište i kuća 849 čhv 3054 m², kčbr. 2888/5 dvorište 8 čhv 27 m², povezano s vlasništvom Stan S-2 u prizemlju zgrade ukupne površine 66,60 m² te podrum u grafičkom prikazu označen ljubičastom bojom, za korist:

ČUKELJ ROMINE, OIB:20853135671, Jertovec 203 C, Jertovec, 49282 Konjščina

II. Određuje se brisanje:

- zabilježbe otvaranja stečajnog postupka br. Z-14506/2025 od 15.10.2025.,
- zabilježbe rješenja o prodaji br. Z-4244/2026 od 20.03.2026.,
- zabilježbe dosude br. Z-12423/2026 od 03.09.2026.,
- uknjižbe založnog prava br. Z-14699/2024 od 03.12.2024.,
- zabilježba odbijenog prijedloga za osiguranje br. Z-1155/2025 od 29.01.2025.,
- uknjižbe založnog prava br. Z-7061/2025 od 23.05.2025.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zlatar, 23. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Monika Mikulec Škvorc

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. PLUDUX ART d.o.o. u stečaju, Varaždinska cesta 30, Konjščina 49282
2. Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Trg hrvatskih branitelja 1/2, 47000 Karlovac
3. ČUKELJ ROMINA, Jertovec 203 C, Jertovec 49282 Konjščina

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Zlatar, Park Hrvatske Mladeži 2, 49250 Zlatar
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zlatar, 49250 Zlatar, Park hrvatske mladeži 2
3. HEP Pogon Pte Jertovec, Konjščina
4. Zagrebačka Banka D.D., Paromlinska cesta 2, 10000 Zagreb
5. Privredna Banka Zagreb D.D., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
6. RH, Ministarstvo Financija, Porezna, PU Krapina, Ulica Ivana Rendića 1, 49000 Krapina
7. Čukelj Matija, Jertovec 203/C, Jertovec, 49282 Konjščina



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

23.09.2026 09:
25

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

422107413341260448104131238074990802574204818778

EC

Z190209731acc20ce