



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici
Zemljišnoknjižni odjel Dvor

Posl.br. Z-7367/2023-4

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel Dvor, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Sisku, F. Hefelea 57 protiv protustranka: 1. Miloš Nesvanulica, sin Radovana, 2. Milutin Nesvanulica, Simin, Javnica 75/86, 3. Mićo Nesvanulica, Milutinov, Javnica 75/86, 4. Ljuban Nesvanulica, Milutinov, Javnica 75/86, 5. Ilija Nesvanulica, Milutinov, Javnica 75/86, 6. Mićo Nesvanulica, sin Milutina, Javnica 58, 7. Ljuban Nesvanulica, sin Milutina, Aranđelovac, sada Austrija, 8. Simo Nesvanulica, sin Milutina, Javnica 58, 9. Ilija Nesvanulica, sin Milutina, Mionica, Andre Savčića 15, 10. Dušan Cvetojević, Milin, Javnica 16/121 radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 11. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

zk.ul. 1200 k.o. Javnica
kč.br. 730/2 pašnjak mijakovac 1003 m²

suvlasništvo Miloš Nesvanulica, sin Radovana u 2/3 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 u cijelosti.

zk.ul. 1195 k.o. Javnica
kč.br. 730/3 pašnjak mijakovac 1708 m²

suvlasništvo Milutin Nesvanulica, Simin, Javnica 75/86 u 4/20 dijela, Mićo Nesvanulica, Milutinov, Javnica 75/86 u 4/20 dijela, Ljuban Nesvanulica, Milutinov, Javnica 75/86 u 4/20 dijela, Ilija Nesvanulica, Milutinov, Javnica 75/86 u 4/20 dijela, Mićo Nesvanulica, sin Milutina, Javnica 58 u 1/20 dijela, Ljuban Nesvanulica, sin Milutina, Aranđelovac, sada Austrija u 1/20 dijela, Simo Nesvanulica, sin Milutina, Javnica 58 u 1/20 dijela, Ilija Nesvanulica, sin Milutina,

Mionica, Andre Savčića 15 u 1/20 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 u cijelosti.

zk.ul. 359 k.o. Javnica

kč.br. 1259/2 oranica u brdu 11412 m²

vlasništvo Dušan Cvetojević, Milin, Javnica 16/121 u cijelosti te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 u cijelosti.

zk.ul. 1199 k.o. Javnica

kč.br. 1258 pašnjak mirkovića brdo 604 m²

vlasništvo Dušan Cvetojević, Milin, Javnica 16/121 u cijelosti te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 u cijelosti.

II Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 31. svibnja 2023. zastupnik predlagatelja je zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drži predlagatelj, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.
3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravan postupak, te je upisana zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na e-Oglasnoj ploči, Sisačko-moslavačkoj županiji, općini Dvor i DGU, Područni ured za katastar Sisak, Ispostava Dvor, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.
4. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk. ul. 1200, 1195, 1199 k.o. Javnica, dopis Hrvatskih šuma od 6. veljače 2023., kopija katastarskog plana, povijest promjena na katastarskim česticama, posjedovni list 212 k.o. Javnica.
5. Uvidom u povijest promjena na katastarskim česticama utvrđeno je da su kč.br. 730/2 i 730/3 od 1957. godine upisane u posjedovni list 109 na posjednika Nesvanulica Pavao Đurin, a kč.br. 1258 i 1259/2 upisane u posjedovni list 40 na Cvetojević Dušana, Milin. 1963. godine kč. br. 730/2 prelazi u posjedovni list 237 na posjednika Općenarodna imovina pod upravom Skupštine Općine Dvor. Od 1973. godine kč.br. 730/2 i 730/3 prelaze u posjedovni list 212 na posjednika Šumarija Dvor. Kč.br. 1258 i 1259/2 prelaze iz posjedovnog lista 40 u posjedovni list 22 na posjednika Cvetojević Dušan, a potom iste godine iz posjedovnog lista 22 upisuju se u posjednika 212 na Šumariju Dvor gdje ostaju upisane sve do danas.

6. Uvidom u posjedovni list 212 k.o. Javnica utvrđeno je da je u posjed upisana Šumarija Dvor.
7. Uvidom u dopis Hrvatskih šuma od 6. veljače 2023. utvrđeno je da su predmetne čestice uključene u šumsko – gospodarsku osnovu GJ Javornik od 1983. godine pa do danas.
8. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed drži predlagatelj, a kako tijekom istog nije bilo prigovora ili prijave odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Hrvatska Kostajnica, 11. kolovoza 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Zastupnik predlagatelja Općinsko državno odvjetništvo u Sisku, F. Hefelea 57 na Ip- Do- 677/2023

Protustranke:

2. Miloš Nesvanulica – oglasna ploča
3. Milutin Nesvanulica, Javnica 75/86
4. Mićo Nesvanulica, Javnica 75/86
5. Ljuban Nesvanulica, Javnica 75/86
6. Ilija Nesvanulica, Javnica 75/86
7. Mićo Nesvanulica, Javnica 58
8. Ljuban Nesvanulica, Arandjelovac, sada Austrija – oglasna ploča
9. Simo Nesvanulica, Javnica 58
10. Ilija Nesvanulica, Mionica, Andre Savčića 15
11. Dušan Cvetojević, Javnica 16/121
12. Porezna uprava, Ispostava Dvor
13. DGU, Ispostava Dvor



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

11.08.2026 11:32

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

83579862600094513831971395718845048796812113661

EC

Z188889702870b1f3