



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-6854/2026-13

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu tog suda Jeleni Habulin kao sucu pojedincu, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Tomislav Stojaković, Vlaška ulica 62, Zagreb, OIB 01504058121, protiv protustranaka 1. Pavao Kunić, Bistrič. Podgorje, 2. Josip Kunić, Bistrič. Podgorje, 3. Petar Kunić, Bistrič. Podgorje, 4. Florijan Ozimec, Galdova 75, Sisak, 5. Ružica Žabec, Mokrička ulica 75, Zaprešić, 6. Ivanka Krajačić, Lug Zabočki 78, Zabok, 7. Darko Begić, Podgorje Bistričko 238, Marija Bistrica, 8. Ljubica Plečko, Podgorje Bistričko 247, 9. Renata Kunić, Kolodvorska 7, Dugo Selo, 10. Goran Kunić, Gornje Psarjevo 161/1 Sv. Ivan Zelina, 11. Stjepan Kunić, Podgorje Bistričko 246, 12. Dražen Brko, Podgorje Bistričko 268 A, 13. Krunoslav Brko, Remetinec 344 A, Novi Marof, 14. Mirela Petric, Podgorje Bistričko 243 A, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 04. rujna 2026. godine

r i j e š i o j e

Na temelju Zapisnika sa očevida Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, br. Z-6854/2026-10 od 15. srpnja 2026. godine, dopuštaju se sljedeći upisi:

a) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3138769 k.o. Marija Bistrica na nekretnini označenoj kčbr. 4636/2 dvorište Podgorje Bistričko, površine 35 m², određuje se brisanje prava vlasništva upisanih suvlasnika:

1. Suvlasnički dio: 6/9

OZIMEC FLORIJEAN, BLAŽEV, SISAK, GALDOVA 75

6. Suvlasnički dio: 1/9

ŽABEC RUŽICA, OIB: 37149406226, MOKRIČKA ULICA 75, 10290 ZAPREŠIĆ

7. Suvlasnički dio: 1/9

KRAJAČIĆ IVANKA, OIB: 68737365949, LUG ZABOČKI 78, LUG ZABOČKI 49210 ZABOK

8. Suvlasnički dio: 1/9

BEGIĆ DARKO, OIB: 39010815472, PODGORJE BISTRIČKO 238, PODGORJE BISTRIČKO 49246 MARIJA BISTRICA

besterečni otpis u novi zk.ul.br. _____ k.o. Marija Bistrica te uknjižba prava vlasništva za korist predlagatelja: Tomislav Stojaković, Vlaška ulica 62, Zagreb, OIB 01504058121

b) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3140997 k.o. Marija Bistrica na nekretnini označenoj kčbr. 4638/2 dvorište, Podgorje Bistričko sa 362 m², određuje se brisanje prava vlasništva upisanih suvlasnika:

1. Suvlasnički dio: 4/6

KUNIĆ PAVAO, BISTRIČ. PODGORJE

2. Suvlasnički dio: 1/6

KUNIĆ JOSIP, BISTRIČ. PODGORJE

3. Suvlasnički dio: 1/6

KUNIĆ PETAR, BISTRIČ. PODGORJE

besterejni otpis u postojeći BZP zk.ul.br. 3140798 k.o. Marija Bistrica gdje je već uknjiženo pravo vlasništva u cijelosti za korist predlagatelja Tomislav Stojaković, Vlaška ulica 62, Zagreb, OIB 01504058121

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul. br. 285, 3138769, 3140798, 3140997 k.o. Marija Bistrica upisane pod br. Z-6854/2026.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja Zemljišnoknjižnom odjelu u Donjoj Stubici.

U Donjoj Stubici, dana 04.rujna 2026.godine

S u d a c

Jelena Habulin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. punomoćnik predlagatelja
2. Florijan Ozimec, Galdova 75, Sisak
3. Ružica Žabec, Mokrička ulica 75, Zaprešić
4. Ivanka Krajačić, Lug Zabočki 78, Zabok
5. Darko Begić, Podgorje Bistirčko 238, Marija Bistrica
6. Ljubica Plečko, Podgorje Bistričko 247, Marija Bistrica
7. Renata Kunić, Kolodvorska 7, Dugo Selo
8. Goran Kunić, Gornje Psarjevo 161/1 Sv.Ivan Zelina
9. Dražen Brko, Podgorje Bistričko 268 A, Marija Bistrica
- 10.Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, Donja Stubica
- 11.Mirela Petric, Podgorje Bistričko 243 A
- 12.Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava
Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, Donja Stubica
13. Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici - radi provedbe u zemljišnoj knjizi
13. oglasna ploča suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

04.09.2026 07:
56

**Serijski broj
certifikata**

324733396509392959432074885219469289923263849983

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z189598467f865246

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-