

Stečajni upravitelj Zvonko Tomljanović

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Primljeno - neposredno preko pošte (svojine - prenos) *10.11.2017*

24-08-2017 *1* primljeno sa *Futur, ce*
inženj
ugov
priloga

i _____ rubrika _____

Podnesak _____

predstaviti _____

Prihvaćeno _____

slučajno _____

primljena _____

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Po broju odluke: _____

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STEČANOM SUCU
na St-2877/16

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA POVODOM IZVJEŠTAJNOG ROČIŠTA

Sud je Rješenjem broj:6-St-2877/16-11 od 07.lipnja 2017.g .otvorio stečajni postupak nad dužnikom.

Društvo je upalo u nelikvidnost i nesposobnost za plaćanje. Društvo je u blokadi od 03.08.2016.g.

e-ospbce

Nakon primitka rješenja o imenovanju i otvaranju stečajnog postupka poduzete su slijedeće radnje:

- preuzet je završni račun s danom koji je prethodio otvaranju stečaja 06.06.2017.g.
- imenovana je popisna komisija i sačinjen je popis imovine
- pregledana je dostavljena dokumentacija
- preuzete su u posjed pokretnine i nekretnine Društva
- iz DZS dobiveno novo Rješenje o razvrstavanju prema NKD
- izrađen novi žig „u stečaju“
- zatvoren stari račun
- otvoren novi račun u Addiko banci
- otvorena nova poslovna godina
- zaprimljene prijave potraživanja i provjera vjerodostojnosti istih
- sklopljen ugovor o obavljanju knjigovodstvenih poslova s tvrtkom Raptor d.o.o.Osijek uz naknadu od 1.250,00 kn bruto.
- sklopljen ugovor o zakupu poslovnog prostora
- prikupljene ponude za procjenu nekretnina
- prikupljene ponude za procjenu pokretnina i zaliha
- dužnicima poslana obavijest o otvaranja stečaja i pozvani su na plaćanje obveza
- zaprimljene tražbine osigurane razlučnim pravom.

3.IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Sukladno čl.221. Stečajnog zakona,a temeljem uvida u knjigovodstvenu dokumentaciju i izvršenog popisa imovine utvrđeno je da dužnik na dan 07.06.2017.g. raspolaže sa slijedećom imovinom:

3.1.NEKRETNINE

Stečajni dužnik vlasnik je :

- kčbr 2444 u naravi poslovne zgrade,gospodarske zgrade i dvorište površine 982 m2 upisanoj u zk ul 3310 k.o. Valpovo zk odjela Valpovo Općinskog suda u Osijeku.Na istoj čestici upisan je teret u korist Hypo Alpe Adria Bank d.d. Zagreb radi osiguranja povrata tražbine od 550.000,00 eura i 300.000,00 kn. Na istoj čestici upisan je teret u korist Regnemer d.o.o.Zagreb radi osiguranja tražbine od 512.505,39 kn i troškova postupka od 11.406,31 kn.
- kčbr 2554 u naravi kuća,dvor i oranica površine 4559 m2 upisanoj u zk ul 995 k.o.Valpovo
- kčbr 2555 u naravi kuća,dvor i oranica površine 4523 m2 upisanoj u zk ul 2769 k.o.Valpovo zemljišnoknjižnog odjela Valpovo Općinskog suda Osijek .
- Na istim česticama upisan je teret u korist Hypo Alpe Adria Bank d.d. Zagreb radi osiguranja povrata tražbine od 550.000,00 eura i 300.000,00 kn.
- Na istim česticama upisan je teret u korist Regnemer d.o.o.Zagreb radi osiguranja tražbine od 512.505,39 kn i troškova postupka od 11.406,31 kn,kao i teret u korist istog vjerovnika radi osiguranja tražbine od 366.075,25 kn i troškova postupka od 10.261,00 kn.
- kčbr 485 u naravi oranica površine 2655 m2 upisanoj u zk.ul.1625 k.o.Valpovo zk odjela Valpovo Općinskog suda u Osijeku.Na istoj čestici upisan je teret u korist Regnemer d.o.o.Zagreb za osiguranje povrata tražbina od 512.505,39 kn i troškove postupka od 11.406,31 kn;kao i tražbine od 366.075,25 kn i troškova postupka od 10.261,00 kn.

3.2.POKRETNINE

Prema bilančnoj stavci pokretnine koje se nalaze u vlasništvu stečajnog dužnika su:

Redni broj	naziv pokretnine	knjigovodstvena vrijednost u kn
1.	totem 300x120	2.571,33
2.	tabla reklamna	235,87

3.	stol oval i stolice	464,95
4.	police trgovačke komada 15	2.736,69
5.	drveni pult	1.258,34
6.	računalo	475,85
7.	računalo	1.340,71
8.	stol komada 4	3.122,07
9.	stolice komada 4	3.122,07
10.	ormarić smeđi komada 3	2.341,55
11.	police 3/1 regal	780,52
12.	police bukva 2	
13.	stol napravljen	
14.	citroen berlingo 1,9 bijeli polupan	
15.	klima komada 3	
16.	zidani šank	

Ukupno: 18.450,01 kn

Uvidom u pregled imovine bilo je vidljivo da je knjigovodstvena vrijednost pokretnina amortizirana i bez istaknute vrijednosti, te je potrebna procjena vrijednosti pokretnina po vještaku kako bi se utvrdila vrijednost istih.

Prema bilanci od 06.06.2017.g. stečajni dužnik ima iskazane ZALIHE u visini od 3.403.196 kn, ali veliki dio se odnosi na nekurentnu robu staru po 20-tak godina za automobile koji se duže vrijeme ne proizvode, te je potrebna procjena stvarne vrijednosti po vještaku saobraćajne struke.

3.3.POTRAŽIVANJA

Dužnik na dan 06.06.2017.g., u poslovnim knjigama, u bilanci, ima iskazana potraživanja od 279.450,00 kn.

Od istog iznosa 154.435,29 kn odnosi se na društva koja su u stečaju i isto potraživanje je nenaplativo. Od preostalog iznosa 34.228,48 kn se odnosi na potraživanje po predstečajnoj nagodbi na rok od 8 godina. Od preostalog iznosa od 90.786,23 kn do sada je naplaćeno 7.895,67 kn potraživanja.

4.STANJE STEČAJNE MASE I PRIJAVLJENE TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

Na temelju uvida u knjigovodstvenu i poslovnu dokumentaciju dužnika, popisa imovine, te prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika sastavio sam slijedeće tablice:

- popis predmeta stečajne mase
- pregled imovine i obveza
- tablica prijavljenih tražbina I. viši isplatni red
- tablica prijavljenih tražbina II. viši isplatni red

110

5.STANJE STEČAJNE MASE

PREGLED IMOVINE I OBVEZA
BILANCA STANJA

AKTIVA u kunama	31.12.2015.	31.12.2016.	06.06.2017.
A.Potraživanja upisanog a nepl.kap	0	0	0
B.Dugotrajna imovina	2.978.972	2.758.117	2.600.973
I.Nematerijalna imovina	11.549	11.549	11.549
II.Materijalna imovina	2.967.423	2.746.568	2.589.424
III.Dugotrajna financijska imovina	0	0	0
IV.Potraživanja	0	0	0
V.Odgođena porezna imovina	0	0	0
C.Kratkotrajna imovina	4.390.208	4.192.619	3.684.032
I.Zalihe	3.938.150	3.754.992	3.403.196
II.Potraživanja	371.308	427.923	279.450
III.Kratkotrajna financijska imovina	0	0	0
IV.Novac u banci i blagajni	80.750	9.704	1.386
D.Plaćeni troškovi budućeg razd.	0	0	0
E.UKUPNA AKTIVA	7.369.180	6.950.736	6.285.005
F.Izvanbilančni zapisi	0	0	0
PASIVA			
A.Kapital i rezerve	1.639.748	947.390	594.916
I.Temeljni-upisani kapital	1.018.600	1.018.600	1.018.600
II.Kapitalne rezerve	0	0	0
III.Rezerve iz dobiti	0	0	0
IV.Revalorizacijske rezerve	0	0	0
V.Zadržana dobit ili preneseni gub.	401.210	621.148	-71.210
VI.Dobit ili gubitak poslovne god.	219.938	-692.358	-352.474
VII.Manjinski interes	0	0	0
B.Rezerviranja	160	160	160
C.Dugoročne obveze	3.415.715	3.840.713	3.861.821
D.Kratkoročne obveze	2.313.557	2.162.473	1.828.108
E.Odgođeno plaćanje troškova			
F.UKUPNO PASIVA	7.369.180	6.950.736	6.285.005
G.Izvanbilančni zapisi	0	0	0

RAČUN DOBITI I GUBITKA

	2015.g.	2016.g.	do 06.06.2017.g.
Poslovni prihodi	2.655.576	2.022.571	845.825
Poslovni rashodi	3.020.595	2.153.220	1.201.786
Financijski prihodi	1.227.272	24.399	52.962
Financijski rashodi	642.315	586.108	49.476
Izvanredni-ostali prihodi	0	0	0
Izvanredni-ostali rashodi	0	0	0
Ukupni prihodi	3.882.848	2.046.970	898.787
Ukupni rashodi	3.662.910	2.739.328	1.251.262

Dobit ili gubitak prije oporeziv.	219.938	-692.358	-352.475
Porez na dobit	0	0	0
Dobit ili gubitak razdoblja	219.938	-692.358	-352.475

PREGLED OBVEZA na dan 06.06.2017.g.

Kratkoročne obveze u kunama:

-obveze prema bankama i dr.financijsk.inst.	40.415
-obveze dobavljačima	1.448.962
-obveze zaposlenicima	695
-obveze za poreze, doprinose i sl.davanja	240.312
-ostale kratkoročne obveze	97.724

UKUPNO: 1.828.108

Dugoročne obveze u kunama:

-za dugoročne obveze bankama	3.704.778
-ostale dugoročne obveze	157.043
(po reprogramu)	

UKUPNO: 3.861.821

UKUPNO OBVEZE :5.689.929 kuna

PRIHOD sredstava od 07.06.2017.g

Naplata potraživanja	7.895,67 kn
Najam objekta	6.477,95 kn
Ukupno:	14.373,62 kn

RASHOD sredstava od 07.06.2017.g.

Naknada banke	80,00 kn
Režije	1.462,94 kn
Pozajmnica	2.800,00 kn

STANJE na računu na dan 10.08.2017.g. je 10.030,68 kn.

6.DOSPJELI NEPODMIRENI TROŠKOVI OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Od 07.06. do 10.08.2017.g.

Red.broj	Opis troška	osnov	iznos
1.	Izrada pečata	rn	112,50 kn
2.	Poštarina za poslanu poštu	rn	94,40kn
3.	Biljezi	rn	-
4.	Javni bilježnik	rn	28,75kn
5.	Fina(hitro hr-statistika)	rn	80,00 kn
6.	Putni trošak	Obračun km	280,00 kn
7.	Knjigovodstveni servis	rn	2.500,00 kn
8.	Komunalije, kom.naknada, struja i voda	rn	-

UKUPNO:

3.095,65 kn

6. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Redni br.	Troškovi	Iznos
	Uredski materijal	-
	Naknada banke	480,00 kn
	Knjigovodstvene usluge(12 mjeseci)-1.250,00 kn bruto mjesečno	15.000,00 kn
	Putni trošak	1.500,00 kn
	Oglašavanje prodaje-1000 kn po oglasu	5.000,00 kn
	Ostali troškovi: -vještačenje nekretnina	8.800,00 kn
	-vještačenje pokretnina	3.800,00 kn
	Ukupno:	12.600,00 kn
	Trošak el.energije,vode,komunalna naknada	-
	Nagrada stečajnom upravitelju bruto	150.000,00 kn
	UKUPNO	184.580,00 kn

7.1. PREDVIDIVI PRIHODI U STEČAJNOM POSTUPKU

Redni broj	Predvidivi prihod	Osnov	Iznos
1.	Prodaja pokretnina	Dražba	500.000,00 kn
2.	Prodaja nekretnina	Dražba putem Fine	1.000.000,00 kn
3.	Naplata potraživanja	Po pozivu ili utuženju	60.000,00 kn
		Ukupno	1.560.000,00 kn

8. PLANIRANE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA U NAREDNOM RAZDOBLJU

Od 14.09.2017.g. do 15.12.2017.g.

1. Prodaja pokretnina i zaliha uz isticanje prodajnih cijena utvrđenih nakon procijene ovlaštenog vještaka.

2. Prodaja nekretnina na kojima postoji razlučno pravo (primjena čl. 247 SZ) putem Fine po cijeni utvrđenoj po procjeni ovlaštenog vještaka.

PRIJEDLOZI ODLUKA VJEROVNICIMA O DALJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

predlažem da se na izvještajnom ročištu 14.09.2017.g. donesu na Skupštini vjerovnika slijedeće odluke:

Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i gospodarskim uzrocima, kao i do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.

Utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.

Odobrava se sklopljeni ugovora za obavljanje knjigovodstvenih poslova s tvrtkom Raptor d.o.o. Osijek, Kralja Zvonimira 15, Oib 20821180530, uz mjesečnu naknadu od 1.250,00 kn bruto.

Prihvaća se prijedlog stečajnog upravitelja da se sa Miroslavom Ivićem iz D.Miholjca sklopi ugovor o procjeni nekretnina po cijeni od 8.800 kn bruto.

Prihvaća se prijedlog stečajnog upravitelja da se sa Expert obrtom za trgovinu i usluge iz Osijeka sklopi ugovor o procjeni pokretnina i zaliha po cijeni od 3.800 kn bruto.

Pokretnine dužnika, kao i zalihe, unovčiti će se prikupljanje pisanih ponuda, uz isticanje početne cijene po procjeni vještaka, putem javnog bilježnika. U slučaju neuspjele prodaje na svakoj, slijedećoj tražbi cijena će se smanjiti za 10%.

Prodaja nekretnina stečajnog dužnika na kojima postoji razlučno pravo provesti će se putem ino (čl. 247 SZ) isticanjem početne cijene u skladu s procjenom ovlaštenog vještaka.

Priloz:

bilanca za 2015.g., 2016.g., 06.06.2017.g.

račun dobiti i gubitka za 2015.g., 2016.g., 06.06.2017.g.

bruto bilanca 06.06.2017.g.

ak. Izvadci

ponuda za procjenu nekretnina

ponuda za procjenu pokretnina i zaliha

ugovor s Raptor d.o.o. Osijek za obavljanje knjigovodstvenih usluga

tablica prijavljenih tražbina (I viši isplatni red, II viši isplatni red)

tablica razlučnih prava

popis predmeta stečajne mase

pregled imovine i obveza

prijave vjerovnika

Stečajni upravitelj: Zvonko Tomljanović

Tomljanović
BREMSE d.o.o. u stečaju
 VALPOVO, Osječka 37
 OIB: 30589159443

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud
Poslovni broj spisa
Dužnik:

Trgovački sud u Osijeku
St-2877/2016
Bremse d.o.o. u stečaju
Osječka 37
31550 Valpovo
OIB: 30589159443

TABLICE PRIJAVLJENIH TRAŽBINA (čl. 259. SZ) za ispitno ročište 14. rujna 2017. godine

1. Prvi viši isplatni red

R.br.	Ime i prezime vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)			Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporen e tražbine (kn)	Razlog osporavanj a tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
						Ukupno	Od toga					
							Bruto plaća	Neto plaća				
1	Republika Hrvatska, Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja zastupa ju ŽDO Osijek	1868313648 7	Katančićeva 5/a, 10000 Zagreb	351.155,63	Ovršne isprave:-JOPPD obrasci	351.155,63			Ovršne isprave:- JOPPD obrasci			JOPPD obrasci br.: 16211, 16244, 16305, 16274, 16335, 16364, 17031, 17059, 17090, 17118, 17150
UKUPNO:				351.155,63		351.155,63	0,00	0,00		0,00		

2. Drugi viši isplatni red

R.br.	Tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1	VAL-INT d.o.o.	4887883074 7	Dr. Franje Tuđmana 59, 10431 Sveta Nedjelja	12.177,03	Rješenje kojim se odobrava sklopljena predstečajna nagodba	12.177,03	Rješenje kojim se odobrava sklopljena predstečajna nagodba			Stpn-216/14
2	HRVATSKI TELEKOM d.d.	8179314656 0	R. F. Mihanovića 9, 10110 Zagreb	4.585,69	Specifikacija potraživanja - izvod iz poslovnih knjiga, obračun kamata	4.585,69	Specifikacija potraživanja - izvod iz poslovnih knjiga, obračun kamata			
3	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA , javna ustanova, opunomoćeno po OD LEKO I PARTNERI	6841912430 5	Prisavlje 3, 10000 Zagreb	1.993,97	Računi za srpanj 2016 - lipanj 2017. god	1.993,97	Računi za srpanj 2016 - lipanj 2017. god			
4	GRAD OSIJEK	3058915944 3	F. Kuhača 9, 31000 Osijek	40.200,59	Porezno rješenje poreza na tvrtku, Ugovor o zakupu poslovnog prostora	40.200,59	Porezno rješenje poreza na tvrtku, Ugovor o zakupu poslovnog prostora			
5	GRAD OSIJEK	3005004964 2	F. Kuhača 9, 31000 Osijek	10.551,76	Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade	10.551,76	Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade			KLASA: UP/I-363- 03/07-01/1254, UR. BROJ: 2158- 01-06/01-01-07-1
6	DVORAC d.o.o. za komunalne djelatnosti Valpovo	1573464216 4	M.A. Reljkovića 16, 31550 Valpovo	1.438,31	Računi	1.438,31	Računi			

116

7	HEP ELEKTRA d.o.o.	4396597481 8	Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb	1.442,46	Računi - radni nalozi	1.442,46	Računi - radni nalozi			
8	Republika Hrvatska, Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja po ŽDO Osijek	1868313648 7	Katančičeva 5/a, 10000 Zagreb	41.495,08	Ovršne isprave:- JOPPD obrasci, Obrazac TZ 2016., PDV obrasci 6.- 12.2016i 1.- 5.2017.	41.495,08	Ovršne isprave:- JOPPD obrasci, Obrazac TZ 2016., PDV obrasci 6.- 12.2016i 1.- 5.2017.			Stpn-216/14-6 od 19.12.2014.; JOPPD obrasci, Obrazac TZ 2016., PDV obrasci 6.- 12.2016i 1.- 5.2017.
9	KRISTAL d.o.o.	3204740494 1	Ružinovačka 2, Brezovac, 43000 Bjelovar	33.426,63	Računi	33.426,63	Računi			
10	NAŠIČKI VODOVOD d.o.o.	8952345431 0	B. Radića 188, 31500 Našice	559,93	Računi	559,93	Računi			
11	REGNEMER d.o.o. opunomoćeno po odvjetniku MATKO NOVINC	8768263697 2	Kustošijski venec 19, 10000 Zagreb	878.580,64	Pravomoćno i ovršno rješenje o sklopljenoj predstečajnoj nagodbi TSOS	878.580,64	Pravomoćno i ovršno rješenje o sklopljenoj predstečajnoj n agodbi TSOS			Stpn-216/14-6 od 19.12.2014.
12	HEP- Opskrba d.o.o.	6307333237 9	Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb	5.915,34	Pravomoćno rješenje TSOS , Ugovor o opskrbi	5.915,34	Pravomoćno rješenje TSOS , Ugovor o opskrbi			Stpn-216/14-6 od 19.12.2014.
UKUPNO:				1.032.367,4 3		1.032.367,43		0,00		

U Osijeku, 18. kolovoza
2017.

Stežajni upravitelj:

Zvonko Tomljanović
Zvonko Tomljanović

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA (čl. 259. SZ)

BREMSE d.o.o. u stečaju
VALPOVO, Osječka 37
OIB:30589159443

3. Razlučni vjerovnici

R.br	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	REGNEMER d.o.o. opunomoćeno ODVJETNIK MATKO NOVINC	8768263697 2	Kustošijski venec 19, 10000 Zagreb	Općinski sud u Osijeku ZEMLIŠNO KNJIŽNI ODJEL VALPOVO	878.580,64	Stpn-216/14; Ovr-1343/2017; Ovr-1692/2017	zk.ul.br. 1625 k.o. Valpovo, kč.br.485 u naravi oranica Starovalpovački put, P-2655m2; zk.ul.br. 3310 k.o. Valpovo, kč.br. 2444 u naravi poslovne zgrade, gospodarske zgrade i dvorište ul. Osječka 37, P-982 m2 zk.ul.br. 2769 k.o. Valpovo kč.br. 2555 u naravi kuća, dvor i oranica, P-4523m2 zk.ul.br. 995 k.o. Valpovo, kč.br. 2554 u naravi kuća i oranica, P-4549m2
2	HYPO ALPE-ADRIA-BANK DD (sada ADDIKO BANK DD)	1403633387 7	Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb	Općinski sud u Osijeku ZEMLIŠNO KNJIŽNI ODJEL VALPOVO	4.372.204,40	Ugovor o kreditu 717-51010421, Sporazum o osiguranju novčane tražbine OV-3000/11, Sporazum o osiguranju novčane tražbine OV-7034/12	zk.ul.br. 3310 k.o. Valpovo, kč.br. 2444 u naravi poslovne zgrade, gospodarske zgrade i dvorište ul. Osječka 37, P-982 m2 zk.ul.br. 2769 k.o. Valpovo kč.br. 2555 u naravi kuća, dvor i oranica, P-4523m2 zk.ul.br. 995 k.o. Valpovo, kč.br. 2554 u naravi kuća i oranica, P-4549m2
UKUPNO					5.250.785,04		

U Osijeku, 18. kolovoza
2017.

Stečajni upravitelj:

BREMSE d.o.o. u stečaju
VALPOVO, Osječka 37
OIB: 305801594432

2877/2016

Bremse d.o.o. u stečaju

Osječka 37

31550 Valpovo

OIB: 30589159443

Popis predmeta stečajne mase (čl. 221. SZ)

Izvor: Građevinski objekti i zemljišta

kn

br.	Inventurni broj	Naziv	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Nabavna vrijednost	Knjigovodstvena vrijednost
1		zk. ul. br. 1625 k.o. Valpovo, kč.br. 485 u naravi oranica Starovalpovački put, P-2655m2;	kom	1	435.673,57	435.673,57	435.673,57
2		zk. ul. br. 3310 k.o. Valpovo, kč.br. 2444 u naravi poslovne zgrade, gospodarske zgrade i dvorište ul. Osječka 37, P-982 m2	kom	1	2.202.280,64	2.202.280,64	1.662.022,68
3		zk. ul. br. 2769 k. o. Valpovo kč. br. 2555 u naravi kuća, dvor i oranica, P-4523m2	kom	1	312.662,55	312.662,55	235.960,96
4		zk. ul. br. 995 k. o. Valpovo, kč. br. 2554 u naravi kuća i oranica, P-4549m2	kom	1	314.459,86	314.459,86	237.317,36
UKUPNO:						3.265.076,63	2.570.974,57

Izvor: Postrojenja i oprema, namještaj, uredska oprema i sl.

kn

R. br.	Inventurni broj	Naziv	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Nabavna vrijednost	Knjigovodstvena vrijednost
3		totem 300x120	kom	1	2.571,33	2.571,33	2.571,33
4		tabla reklamna	kom	1	235,87	235,87	235,87
5		stol oval i stolice	kom	1	464,95	464,95	464,95
6		police trgovačke	kom	15	182,45	2.736,75	2.736,75
7		drveni pult	kom	1	1.258,34	1.258,34	1.258,34
8		računalo	kom	1	475,85	475,85	475,85
9		računalo	kom	1	1.340,71	1.340,71	1.340,71
10		stol	kom	4	1.412,04	5.648,16	3.122,07
11		stolice	kom	4	1.412,04	5.648,16	3.122,07
12		ormarić smeđi	kom	3	1.412,04	4.236,12	2.341,55
13		police 3/1 regal	kom	1	1.412,04	1.412,04	780,52
14		police bukva	kom	2	1.412,04	2.824,08	0,00
15		stol napravljen	kom	1	1.412,04	1.412,04	0,00
16		citroen berlingo 1,9 bijeli polupan	kom	1	14.520,00	14.520,00	0,00
17		klima	kom	3	1.412,04	4.236,12	0,00
18		zidani šank	kom	1	1.412,04	1.412,04	0,00
UKUPNO:						50.432,56	18.450,01

Izvor: Zalihe trgovačke robe

kn

R. br.	Inventurni broj	Naziv	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena	Nabavna vrijednost	Knjigovodstvena vrijednost
19		Zaliha trgovačke robe u prodavaonici i skladištu	kom	1	3.403.196,00	3.403.196,00	3.403.196,00
UKUPNO:						3.403.196,00	3.403.196,00

SVEUKUPNO:

6.718.705,19

U Osijeku, 18. kolovoza 2017.

Stečajni upravitelj

BREMSE d.o.o. u stečaju
 VALPOVO, Osječka 37
 OIB: 30589159443

2877/2016

Bremse d.o.o. u stečaju

Osječka 37

31550 Valpovo

OIB: 30589159443

Pregled imovine i obveza (čl. 223. SZ)

IMOVINA			u kn
br.	Opis	Napomena	Iznos
1	Dugotrajna materijalna imovina (popis predmeta stečajne mase)	Inventura, analitika OS	2.589.424,58
2	Dugotrajna nematerijalna imovina	Bruto bilanca	11.549,00
3	Zalihe trgovačke robe	Inventura	3.403.196,00
4	Potraživanja od kupaca	Analitika kupaca	279.450,00
UKUPNO IMOVINA:			6.283.619,58

OBVEZE			u kn
br.	Opis	Napomena	Iznos
1	Razlučni vjerovnici	Prijava tražbina, ZK izvatci	5.250.785,04
2	Vjerovnici I. višeg isplatnog reda - prijavljene tražbine	Prijava tražbina	351.155,63
3	Vjerovnici II. višeg isplatnog reda - prijavljene tražbine (bez razlučnih vjerovnika)	Prijava tražbina	153.786,79
4	Vjerovnici II. višeg isplatnog reda - neprijavljene tražbine	Analitika dobavljača	427.575,55
UKUPNO OBVEZE:			6.183.303,01

Osijeku, 18. kolovoza
2017.

Stečajni upravitelj:

BREMSE d.o.o. u stečaju
VALPOVO, Osječka 37
OIB: 30589159443
Zvonko Tomljanović

2877/2016

Bremse d.o.o. u stečaju
Osječka 37
31550 Valpovo
OIB: 30589159443

Popis vjerovnika (čl. 222. SZ)

Glavni vjerovnici

Vjerovnik	Osnova tražbine	Iznos
REGNEMER d.o.o. opunomoćeno po odvjetniku MATKO NOVINC, OIB: 87682636972, Kustošijski venec 19, 10000 Zagreb	Stpn-216/14; Ovr-1343/2017; Ovr-1692/2017	878.580,64
HYPO ALPE-ADRIA-BANK DD (sada ADDIKO BANK DD), OIB: 14036333877, Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb	Ugovor o kreditu 717-51010421, Sporazum o osiguranju novčane tražbine OV-3000/11, Sporazum o osiguranju novčane tražbine OV-7034/12	4.372.204,40
		5.250.785,04

Vjerovnici I. višeg isplatnog reda - prijavljene tražbine

Vjerovnik	Osnova tražbine	Iznos
Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja, zastupana od ŽDO, OIB: 18683136487, Katančićeva 5/a, 10000 Zagreb	Ovršne i vjerodostojne isprave za neplaćene, poreze, doprinose i druga proračunska davanja	351.155,63
		351.155,63

Vjerovnici II. višeg isplatnog reda - prijavljene tražbine

Vjerovnik	Osnova tražbine	Iznos
VAI-INT d.o.o., OIB: 48878830747, Dr. Franje Tuđmana 59, 10431 Sveta Nedjelja	Rješenje kojim se odobrava sklopljena predstečajna nagodba	12.177,03
HRVATSKI TELEKOM d.d., OIB: 81793146560, R. F. Mihanovića 9, 10110 Zagreb	Specifikacija potraživanja - izvod iz poslovnih knjiga, obračun kamata	4.585,69
HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, javna ustanova, opunomoćeno po OD LEKO I PARTNERI, MINOSLAV LEKO, OIB: 68419124305, Prisavlje 3, 10000 Zagreb	Računi za srpanj 2016 - lipanj 2017. god	1.993,97
GRAD OSIJEK, OIB: 30589159443, F. Kuhača 9, 31000 Osijek	Porezno rješenje poreza na tvrtku, Ugovor o zakupu poslovnog prostora	40.200,59
GRAD OSIJEK, OIB: 30050049642, F. Kuhača 9, 31000 Osijek	Rješenje o obvezi plaćanja komunalne naknade	10.551,76
OPĆERAC d.o.o. za komunalne djelatnosti Valpovo, OIB: 16714642164, M.A. Reljkovića 16, 31550 Valpovo	Računi	1.438,31
HRVATSKA ELEKTRA d.o.o., OIB: 43965974818, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb	Računi - radni nalozi	1.442,46
Republika Hrvatska, Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja zastupa ju ŽDO Osijek, OIB: 18683136487, Katančićeva 5/a, 10000 Zagreb	Ovršne isprave: JOPPD obrasci, Obrazac TZ 2016., PDV obrasci 6.-12.2016 i 1.-5.2017.	41.495,08
GRAD ROTAL d.o.o., OIB: 32047404941, Ružinovačka 2, Brijuni, 43000 Bjelovar	Računi	33.426,63
HRVATSKI VODOVOD d.o.o., OIB: 89523454310, B. Radića 16, 31500 Našice	Računi	559,93

HEP- Opskrba d.o.o., OIB: 63073332379, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb	Pravomoćno rješenje TSOS, Ugovor o opskrbi	5.915,34
Iznos:		153.786,79

Priloga II. višeg isplatnog reda - neprijavljene tražbine

Vjerovnik	Osnova tražbine	Iznos
Anet d.o.o.		74.801,82
Auto hladnjak centar d.o.o.		9,50
Auto kuća Herbst d.o.o.		3.378,66
Autodijelovi Barišić		9.486,46
Autoslavonija d.d.		5.143,38
Croatia promet d.o.o.		24.710,93
Elektromodul d.o.o.		43,20
Elektronika Perhoč		1.958,26
Financijska agencija		151,00
Forch d.o.o.		2.287,30
Giu Autonet		15.735,54
Grad Donji Miholjac		876,86
Grad Našice		1.357,50
Grad Valpovo		44.330,70
HEP Plin d.o.o.		10.032,97
HEP ODS d.o.o.		1.913,89
Hrvatski radio Valpovština		5.468,28
Hypo Alpe Adria Bank		3.384,84
Jadransko osiguranje		12.518,93
KG Park d.o.o.		397,30
Kimar d.o.o.		14.364,59
Kivi d.o.o.		62,02
Magdić d.o.o.		3.694,56
Metalproizvod Lučić d.o.o.		967,34
Motor Diht d.o.o.		19.723,03
Odvjetnica Kupčarić-Trčov		421,87
Optima telekom d.o.o.		2.072,89
Pneumatik d.o.o.		143.022,63
Pohit d.o.o.		59,98
Prim d.o.o.		531,00
Privredna banka d.d.		150,40
Protect Pharma d.o.o.		96,00
Rivan d.o.o.		3.252,42
Sonar d.o.o.		762,50

132

Slavko Oršulić		17.897,33
Svijet računala d.o.o.		88,48
Unikom d.o.o.		454,35
Velepromet d.o.o.		1.269,28
Vez d.o.o.		697,56
Ukupno:		427.575,55

APITULACIJA

Vrsta vjerovnika	Broj vjerovnika	IZNOS
Razlučni vjerovnici	2	5.250.785,04
Vjerovnici I. višeg isplatnog reda - prijavljene tražbine	1	351.155,63
Vjerovnici II. višeg isplatnog reda - prijavljene tražbine	11	153.786,79
Vjerovnici II. višeg isplatnog reda - neprijavljene tražbine	39	427.575,55
Ukupno:	53	6.183.303,01

Osijeku, 18. kolovoza
2017.

Stečajni upravitelj:

BREMSE d.o.o. u stečaju
VALPOVO, Osječka 37
OIB:30589159443

Zvonko Tomljanović