

Obrazac 18.

Nadležni sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj: St-155/2022

Dužnik: GULIVER PROIZVODNJA d.o.o. u stečaju, Trnovec, Općina Trnovec Bartolovečki, Gospodarska ulica 1, OIB: 23002503745

Stečajna sutkinja: Melita Poljanec-Bubaš

PRIJEDLOG STEČAJNE UPRAVITELJICE

za sazivanje ročišta radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine

Rješenjem Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Solin, od dana 15. svibnja 2023. godine, posl. br. Z-19087/2023, izvršena je na ime GULIVER PROIZVODNJA d.o.o u stečaju, uknjižba prava vlasništva nekretnina zemljišnoknjižne oznake čkbr. 4757/125, zk. ul. 6245, k.o. 329711 Solin, dvor, zgrada površine 3.723 m², dvor 2.269 m², zgrada 1.454 m², i to na svim etažnim jedinicama od E1-E11.

- Prilog: Rješenje Općinskog suda u Splitu, posl. br. Z-19087/2023

Slijedom navedenog,

PREDLAŽEM

1. da stečajni Sud zakaže ročište radi utvrđivanje vrijednosti predmetnih nekretnina koje čine stečajnu masu

2. da se kao utvrđena vrijednost uzme iznos od 5.488.742,29 Eur, na koju vrijednost su procijenjene nekretnine prema procjeni tržišne vrijednosti nekretnine izrađene od strane ŠTEFANIĆ vještačenja d.o.o. za građevinska vještačenja, Antun Štefanić, dipl. ing. građ., stalni sudski vještak i procjenitelj, Zagreb, Savska cesta 81, dana 29. lipnja 2022., što predstavlja najnoviju procjenu vrijednosti nekretnine,

3. da se sve etažne jedinice, odnosno cijela zgrada, proda kao cjelina

- Prilog: PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI NEKRETNINE izrađene od strane ŠTEFANIĆ vještačenja d.o.o. za građevinska vještačenja

U Čakovcu, 16.05.2023.

Stečajna upraviteljica
Vesna Baranašić Horvat, mag.oec.