REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RAB
Stanje na dan: 14.04.2026. 09:08

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324434, RAB-MUNDANIJE

Broj ZK uloška: 2914

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10011/2023

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-241/2021 (E-14), Z-245/2021 (E-14), Z-302/2021 (E-14), Z-16751/2024 (E-14), Z-19627/2024 (E-14)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	**246/6**				**3528**	
		STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA-OBJEKT C			1721	
		RAB, PC MALI PALIT, PALIT 67				
		TERASE			257	
		DVORIŠTE			500	
		NEPLODNO			1050	
		UKUPNO:			**3528**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	**Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)** **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P1 u prizemlju, površine 26,59 m2.** **ISLAND & UPLAND EXPERIENCE D.O.O., OIB: 79562663826, BANJOL 59A, BANJOL 51280 RAB**	
2.	**Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)** **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P2 u prizemlju, površine 24,00 m2.** **INDUSTROGRADNJA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66**	
3.	**Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)** **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P3 u prizemlju, površine 36,96 m2.** **CROATIA NEKRETNINE D.O.O., OIB: 79593457639, ULICA VATROSLAVA JAGIĆA 33, 10000 ZAGREB**	
4.	**Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)** **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P4 u prizemlju, površine 36,96 m2, terase T4, površine 8,77 m2 i skladišta S1, površine 9,54 m2.** **INDUSTROGRADNJA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66**	
5.	**Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)** **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P5 u prizemlju, površine 43,32 m2.**	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	INDUSTROGRADNJA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66	
	6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P6 u prizemlju, površine 43,32 m2 i terase T6, površine 9,96 m2.** **INDUSTROGRADNJA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66**	
	7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P7 u prizemlju, površine 38,36 m2.**	
	HP D.D., OIB: 87311810356, POŠTANSKA ULICA 9, 10410 VELIKA GORICA	
	8. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P8 u prizemlju, površine 38,36 m2 i terase T8, površine 10,73 m2.**	
	HP D.D., OIB: 87311810356, POŠTANSKA ULICA 9, 10410 VELIKA GORICA	
	9. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P9 u prizemlju, površine 38,36 m2.**	
	HP D.D., OIB: 87311810356, POŠTANSKA ULICA 9, 10410 VELIKA GORICA	
	10. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P10 u prizemlju, površine 38,36 m2 i terase T10, površine 10,73 m2.**	
	HP D.D., OIB: 87311810356, POŠTANSKA ULICA 9, 10410 VELIKA GORICA	
	11. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P11 u prizemlju, površine 43,32 m2.**	
	HP D.D., OIB: 87311810356, POŠTANSKA ULICA 9, 10410 VELIKA GORICA	
	12. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P12 u prizemlju, površine 43,32 m2 i terase T12, površine 9,96 m2.**	
	HP D.D., OIB: 87311810356, POŠTANSKA ULICA 9, 10410 VELIKA GORICA	
	13. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P13 u prizemlju, površine 43,32 m2.** **MIKELIĆ JOSIPA, OIB: 93892816247, RAB, PALIT 419**	
	14. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P14 u prizemlju, površine 55,06 m2 i terase T14, površine 32,47 m2.** **MATAHLIJA TIHOMIR, LOPAR, LOPAR 507**	
	15. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P15 u prizemlju, površine 29,30 m2 i terase T15, površine 10,91 m2. **OFFREDI ŠARIĆ IVICA, OIB: 08381229128, BANJOL 79, BANJOL 51280 RAB**	
	16. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P16 u prizemlju, površine 36,03 m2 i terase T16, površine 10,91 m2.**	
	GABRIĆ ADRIJAN, OIB: 61928821049, MUNDANIJE 185, MUNDANIJE 51280 RAB	
	17. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P17 u prizemlju, površine 15,15 m2 i terase T17, površine 14,15 m2.**	
	MUCAVAC DAVOR, OIB: 10292963504, BEDNJANSKA ULICA 8A, 10000 ZAGREB	
	18. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P18 u prizemlju, površine 28,87 m2 i terase T18, površine 9,46 m2.**	
	AQUAMARINE RAB D.O.O., OIB: 89792987727, PALIT 269, PALIT 51280 RAB	
	19. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P19 u prizemlju, površine 26,42 m2 i terase T19, površine 21,40 m2.** **ĆUĆA ŽENTIL LJUBICA, OIB: 60820054112, RAB, BANJOL 166**	
2.1	Primljeno: 26.travnja 2004. Broj: Z-495/04 Zabilježuje se postojanje ugovora o doživotnom uzdržavanju br.OU-131/2004-2 od 27.ožujka 2004.	ZABILJEŽBA
	20. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P20 u prizemlju, površine 29,04 m2 i terase T20, površine 9,46 m2.** **INDUSTROGRADNJA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66**	
2.1	Primljeno:01.lipnja 2000. Broj: ZE-414/00 Na temelju ugovora o kupoprodaji poslovnog prostora br.132/95 od 03.ožujka 1995. i anexa od 06.ožujka 1995., predbilježuje se pravo vlasništva na neopredjeljenom suvlasničkom dijelu nekretnine upisane u A I., povezano s vlasništvom poslovnog prostora P20 u prizemlju i terase T20, vlasništvo Industrogradnje d.d. Zagreb, Savska cesta 66, - u korist: **VIDAS VLADIMIR SIN JOSIPA, RAB, SUP. DRAGA 220**	PREDBILJEŽBA
	21. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P21 u prizemlju, površine 28,49 m2 i terase T21, površine 8,09 m2.**	
	ANDRIĆ JOSIP, OIB: 45782897724, LOPAR 83, LOPAR 51280 RAB	
	22. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P22 u prizemlju, površine 31,10 m2.**	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	POLJOMES D.O.O., OIB: 66180757327, ROVIŠĆE, STJEPANA RADIĆA 9	
	23. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P23 u prizemlju, površine 7,05 m2.**	
	RIBARIĆ OMER, OIB: 81068725016, BANJOL 59, BANJOL 51280 RAB	
	24. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P24 u prizemlju, površine 13,94 m2.**	
	DUŠKIĆ GORAN, OIB: 25403363103, SREDNJA ULICA 7, 51280 RAB	
	25. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P25 u prizemlju, površine 31,10 m2.** **MIKIČIĆ LJEPOJKA, RAB, MUNDANIJE 4**	
	26. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P26 u prizemlju, površine 30,21 m2 i terase T26, površine 45,50 m2.**	
	AQUAMARINE RAB D.O.O., OIB: 89792987727, PALIT 269, PALIT 51280 RAB	
	27. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P27 u prizemlju, površine 29,30 m2.** **1/2 MATUŠAN ŽARKO, RAB, SUP. DRAGA 373** **1/2 MATUŠAN GROZDANA, RAB, SUP. DRAGA 373**	
	28. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom poslovnog prostora P28 u prizemlju, površine 29,30 m2.**	
	DUMENČIĆ DAVOR, OIB: 10811131939, MUNDANIJE 188, MUNDANIJE 51280 RAB	
	29. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom tržnice TR u prizemlju, površine 499,00 m2 i otvorene tržnice, površine 165,00 m2.** **INDUSTROGRADNJA D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66**	
	29.1 Zaprimljeno 26.09.2022.g. pod brojem Z-14799/2022 ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA	na 29 (1.1)
	30. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom dvosobnog stana br.1 na prvom katu, površine 66,78 m2 i spremišta, površine 3,78 m2.** **1/2 KASUNIĆ JOSIP, KARLOVAC, VRAZOVA 35 A** **1/2 KASUNIĆ MARIJA, KARLOVAC, BANIJA 71**	
	31. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom dvosobnog stana br.2 na prvom katu, površine 57,92 m2 i spremišta, površine 3,90 m2.**	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	BOJKO ŽELJKA ROĐ. VUKELIĆ, OIB: 18583820785, SLAVONSKI BROD, KERDENI 114	
	32. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.3 na prvom katu, površine 34,01 m2 i spremišta, površine 2,84 m2.**	
	RIBAREVIĆ SUŠIĆ JOSIPA, OIB: 34857220881, STJEPANA IVIČEVIĆA 42, 21300 MAKARSKA	
	33. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.4 na prvom katu, površine 34,01 m2 i spremišta, površine 2,51 m2.**	
	LESKOVAR NADA, OIB: 49181641034, KRIŽEVCI, MATIJE GUPCA 30	
	34. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.5 na prvom katu, površine 33,57 m2 i spremišta, površine 2,55 m2.**	
	34.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	RUBINIĆ ŠANTOLIĆ PETRA, OIB: 31870082619, BUKOVJE PODVRŠKO 6, BUKOVJE PODVRŠKO 10430 SAMOBOR	
	34.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	RUBINIĆ ŠANTOLIĆ PETRA, OIB: 31870082619, BUKOVJE PODVRŠKO 6, BUKOVJE PODVRŠKO 10430 SAMOBOR	
	35. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.6 na prvom katu, površine 32,39 m2 i spremišta, površine 2,55 m2.**	
	MARIJAN IVAN, RAB, J. BARAKOVIĆA 23	
	36. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.7 na prvom katu, površine 34,41 m2 i spremišta, površine 2,55 m2.**	
	ERAKOVIĆ RUŽICA, OIB: 00244808159, ULICA MARIJE RADIĆ 8, 10000 ZAGREB	
	37. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.8 na prvom katu, površine 34,41 m2 i spremišta, površine 2,55 m2.**	
	BARČIĆ PETRA, OIB: 89761320539, KAMPOR 64, KAMPOR 51280 RAB	
	38. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.9 na prvom katu, površine 33,57 m2 i spremišta, površine 2,40 m2.**	
	VIDAS NINO, OIB: 28104234048, PALIT 67, PALIT 51280 RAB	
	39. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.10 na prvom katu, površine 33,57 m2 i spremišta, površine 2,55 m2.**	
	HORVAT GORDANA, ZAGREB, ŠTEFANOVEČKA 17	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	40. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom dvosobnog stana br.11 na prvom katu, površine 69,16 m2 i spremišta, površine 2,55 m2.** **1/2 RONČEVIĆ VIŠNJA, OIB: 58537549321, ZAPREŠIĆ, LEDINE 10** **1/2 RONČEVIĆ VLADO, OIB: 77958313333, ZAPREŠIĆ, LEDINE 10**	
	41. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom dvosobnog stana br.12 na prvom katu, površine 42,50 m2 i spremišta, površine 2,55 m2.** **RAFAJ JOSIP, RADOVAN, CERJE TUŽNO 19**	
	42. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.13 na prvom katu, površine 34,41 m2 i spremišta, površine 2,55 m2.**	
	ĆEVANIĆ MAJSKA, OIB: 46374441958, ULICA BOŽIDARA MAGOVCA 3, 10000 ZAGREB	
	43. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.14 na prvom katu, površine 31,30 m2 i spremišta, površine 2,55 m2.** **ANDROIĆ BARICA, OIB: 06202760927, ZAGREB, 1. FERENŠČICA 84**	
	44. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.15 na prvom katu, površine 26,19 m2 i spremišta, površine 2,80 m2.** **MAHOVLIĆ NIKOLA, ZAGREB, MALE PUTINE 16**	
	45. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.16 na prvom katu, površine 28,70 m2 i spremišta, površine 2,80 m2.** **OROZ ILIJA, OIB: 86778977779, SV. NEDELJA, BREZJE SAMOBORSKO, PLOHI 22** **OROZ MIRA, OIB: 03803446179, SV. NEDELJA, BREZJE SAMOBORSKO, PLOHI 22**	
	46. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jdvosobnog stana br.17 na prvom katu, površine 63,02 m2 i spremišta, površine 2,91 m2.**	
	GOSARIĆ ANICA, OIB: 72878183504, MLINSKA 12, 40320 DONJI KRALJEVEC	
	47. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.18 na prvom katu, površine 34,62 m2 i spremišta, površine 2,51 m2.** **BEBEK MARIJA , OIB: 95447336402, ZAGREB, JARNOVIĆEVA 9**	
	48. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.19 na prvom katu, površine 34,62 m2 i spremišta, površine 2,51 m2.**	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	KRIVAK JOSIP, OIB: 08858739230, DUBROVČAN 60, DUBROVČAN 49210 ZABOK	
	49. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.20 na prvom katu, površine 34,48 m2 i spremišta, površine 2,51 m2.**	
	ŠIMUNOVIĆ DIKONIĆ LIDIJA, OIB: 04385409044, IVANA GUNDULIĆA 86, 31000 OSIJEK	
	50. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.21 na prvom katu, površine 34,41 m2 i spremišta, površine 2,51 m2.**	
	50.5. Suvlasnički dio etaže: 1/1	
	GMAZ MARTIN, OIB: 01392069784, STUPNIČKA ULICA 20, 10000 ZAGREB	
	51. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.22 na prvom katu, površine 33,57 m2 i spremišta, površine 2,51 m2.**	
	ŠIMUNOVIĆ DIKONIĆ LIDIJA, OIB: 04385409044, IVANA GUNDULIĆA 86, 31000 OSIJEK	
	52. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.23 na prvom katu, površine 33,57 m2 i spremišta, površine 2,51 m2.** **MALI PALIT D.O.O. ZA TRGOVINU I TURIZAM, RAB, PALIT 88**	
	53. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.24 na prvom katu, površine 33,57 m2 i spremišta, površine 2,14 m2.** **GRCE IVICA, OIB: 11270727175, RAB, BARBAT 514**	
	54. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.25 na prvom katu, površine 33,57 m2 i spremišta, površine 2,14 m2.** **IVANIŠEVIĆ STEVAN, BREZIK NAŠIČKI, BANA JELAČIĆA 80**	
	55. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.26 na prvom katu, površine 34,41 m2 i spremišta, površine 2,14 m2.** **1/2 CESAREC ČEDOMIL, OIB: 11656355193, ULICA FRANCA PREŠERNA 19, 42000 VARAŽDIN** **1/2 CESAREC VESNA, OIB: 99871517712, ULICA FRANCA PREŠERNA 19, 42000 VARAŽDIN**	
	56. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56) **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.27 na prvom katu, površine 34,41 m2 i spremišta, površine 2,14 m2.**	
	FATOVIĆ TOMISLAV, OIB: 03071565250, BUKOVAČKA CESTA 311, 10000 ZAGREB	
	57. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57)	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.28 na prvom katu, površine 34,85 m2 i spremišta, površine 2,14 m2.	
	BOŽIĆ JELA, OIB: 02093478692, ŽUPANJA, BRAĆE RADIĆA 181	
	58. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58)	
	u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.29 na prvom katu, površine 46,87 m2 i spremišta, površine 2,14 m2.	
	KOPJAR MIROSLAV, OIB: 48407193546, PRERADOVIĆEVA ULICA 20/1, 10000 ZAGREB	
	59. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59)	
	u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom dvosobnog stana br.30 na prvom katu, površine 60,94 m2 i spremišta, površine 2,90 m2.	
	RIBAREVIĆ MARIJANA, OIB: 64602307100, ULICA ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 31, 21320 BAŠKA VODA	
	60. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60)	
	u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom dvosobnog stana br.31 na drugom katu, površine 66,49 m2.	
	LOVRIĆ JASMINKA, ZAGREB, BUNIĆEVA 26	
	61. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)	
	u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom dvosobnog stana br.32 na drugom katu, površine 58,59 m2.	
	ŠIRAC SINIŠA, ZAGREB, I. B. MAŽURANIĆ 50	
	62. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)	
	u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.33 na drugom katu, površine 33,88 m2.	
	1/2 CRNKOVIĆ ANITA, OIB: 65551638629, VRBOVEC, P. MIŠKINE 10	
	JELEKOVAC ANITA, OIB: 65551638629, KOLODVORSKA 122, 10410 VELIKA GORICA, VELIKA GORICA	1/2 dijela
	63. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63)	
	u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.34 na drugom katu, površine 41,02 m2.	
	63.7. Suvlasnički dio etaže: 1/12	
	FRICKI IVA, OIB: 71430023013, GRANIČARSKA ULICA 19, 43280 GAREŠNICA	
	63.8. Suvlasnički dio etaže: 1/12	
	FRICKI DARIA, OIB: 63733795746, GRANIČARSKA ULICA 19, 43280 GAREŠNICA	
	63.9. Suvlasnički dio etaže: 2/12	
	FRICKI DRAŽENKA, OIB: 84773056333, GRANIČARSKA ULICA 19, 43280 GAREŠNICA	
	63.11. Suvlasnički dio etaže: 2/12	
	FRICKI DRAŽENKA, OIB: 84773056333, GRANIČARSKA ULICA 19, 43280 GAREŠNICA	
	63.13. Suvlasnički dio etaže: 6/12	
	FRICKI GORAN, OIB: 02680655395, GRANIČARSKA ULICA 19, 43280 GAREŠNICA	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
64. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64)		
u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.35 na drugom katu, površine 50,24 m2.		
64.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
BANOVIĆ LUKA, RAB, PALIT 67		
64.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
BANOVIĆ KATARINA, OIB: 93774505919, PALIT 67, PALIT 51280 RAB		
65. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65)		
u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom dvosobnog stana br.36 na drugom katu, površine 50,39 m2.		
BUDIMIR ALEKSANDRA JOSIPOVA, OIB: 67140481992, ZAGREB, SAVSKA CESTA 155 A		
66. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66)		
u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.37 na drugom katu, površine 41,63 m2.		
FANJEK ZLATKO, OIB: 46837241937, BUKOVEC ZELINSKI 78, BUKOVEC ZELINSKI 10380 SVETI IVAN ZELINA		
67. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67)		
u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom trosobnog stana br.38 na drugom katu, površine 81,20 m2.		
67.2	Zaprimljeno 07.10.2016.g. pod brojem Z-24594/2016 Prvenstveni red upisa: Z-1743/2015 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG	na 67 (6.1)
67.5	Zaprimljeno 17.10.2019.g. pod brojem Z-14113/2019 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA 11.02.2019, zabilježuje se spor koji se vodi kod Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba u Rabu pod posl br. P-210/2019 radi ništetnosti i brisanje prava po Ugovoru o kreditu br. 02.091.106 i Ugovoru o kreditu br. 02.091.213 zaključenog sa Raiffeisenbank Mittleres Raabtal eGen, OIB: 25376204437, iz Paldau 40, Paldau, Austrija, prije Raiffeisenbank Paldau - Studenzen - Eichkögl Egen, Austrija.	
67.7. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
KOLËGJERAJ LIDIJE, OIB: 60884610676, PALIT 67, PALIT 51280 RAB		
67.8. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
KOLEGJERAJ LIDIJE, OIB: 60884610676, PALIT 67, PALIT 51280 RAB		
68. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)		
u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.39 na drugom katu, površine 33,88 m2.		
SCHREIBER IRENA, OIB: 65109050590, KOLAROVA ULICA 9, 10000 ZAGREB		za 1/2 dijela
PUPOVAC SLOBODAN, OIB: 45158877962, KOLAROVA ULICA 9, 10000 ZAGREB		za 1/2 dijela
69. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69)		
u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom ateljea A1 na drugom katu, površine 51,28 m2.		
1/2 DJAKOVIĆ MATE, ZAGREB, BUNIĆEVA 26		
1/2 DJAKOVIĆ SNJEŽANA, ZAGREB, BUNIĆEVA 26		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
70.	**Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70)** **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom ateljea A2 na drugom katu, površine 54,48 m2.** **1/2 ŠUŠKOVIĆ KREŠIMIR, ZAGREB, ROČIĆI 18** **1/2 ŠUŠKOVIĆ VESNA, ZAGREB, ROČIĆI 18**	
71.	**Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71)** **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom ateljea A3 na drugom katu, površine 50,19 m2.** **SVILAR NIKOLA, OIB: 25494691383, ZAGREB, HAMANOVA 5**	
72.	**Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72)** **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom ateljea A4 na drugom katu, površine 55,03 m2.** **MUCAVAC DAVOR, OIB: 10292963504, ZAGREB, BEDNJANSKA CESTA 8 A**	
73.	**Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73)** **u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom ateljea A5 na drugom katu, površine 51,81 m2.** **MUCAVAC DAVOR, OIB: 10292963504, ZAGREB, BEDNJANSKA CESTA 8 A**	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	**Na suvlasnički dio: 14**		
1.1	Primljeno: 21.studenog 2007. Broj: ZS-1871/07 Na temelju ugovora o jednokratnom kreditu br.1-00.534.099 od 16.studenog 2007. i založne izjave posl.br.OU-148/2007 od 20.studenog 2007., uknjižuje se založno pravo na neopredjeljenom suvlasničkom dijelu nekretnine upisane u A I., povezano s vlasništvom poslovnog prostora P14 u prizemlju i terase T14, za iznos od EUR 130.000,00 (stotridesettisućaeura) uvećano za ugovorene kamate i troškove, - u korist:	130.000,00 EUR	
1.2	Primljeno: 21.studenog 2007. Broj: ZS-1871/07 zatim, zabilježuje se ovršnost tražbine.		ZABILJEŽBA
1.3	Zaprimljeno 27.11.2019.g. pod brojem Z-16423/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O REGULIRANJU MEĐUSOBNIH ODNOSA 05.11.2019, IZVADAK S AKTUALNIM PODACIMA TRGOVAČKOG REGISTRA REPUBLIKE AUSTRIJE 08.10.2019, PUNOMOĆ 26.09.2019, na nekretninama koje je založno pravo upisano,temeljem ugovora o jednokratnom kreditu br.1-00-534.099 od 16.studenog 2007 i založne izjave posl. br.OU- 148/2007 od 20.11.2007 u iznosu od EUR-a 130.000,00,zatim zabilježbe ovršnosti tražbine s prijašnjeg založnog vjerovnika Raiffeisenbank St. Stefan-Jagerberg-Wolfsberg Egen, OIB: 11609308792, iz Mureckerstrasse 23, 8083 Sankt Stefan Im Rosental, Austrija kao ustupitelja pod posl.br.Z-1871/07 na novog založnog vjerovnika i to: **VERBRIEFUNG & CO. D.O.O., OIB: 50053576872, HRIBAROV PRILAZ 6A, 10000 ZAGREB**		na 1.1
1.	**Na suvlasnički dio: 67**		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Primljeno: 29.travnja 2009. Broj: Z-885/09 Na temelju ugovora o kreditu br.2.091.106 od 03.ožujka 2009. i očitovanja posl. br.OU-329/2009 od 28.travnja 2009., uknjižuje se založno pravo na neopredjeljenom suvlasničkom dijelu nekretnine upisane u A I., povezano s vlasništvom trosobnog stana br.38 na drugom katu, za iznos od EUR 190.000,00 (stodevedesettisućaeura) uvećano za ugovorenu kamatu, naknade i troškove, - u korist: **RAIFFEISENBANK PALDAU-STUDENZEN-EICHKOGL EGEN, AUSTRIJA**	190.000,00 EUR	
2. Na suvlasnički dio: 67			
2.1	Zaprimljeno 07.05.2010. Broj Z-651/10 Na temelju ugovora o kreditu br.2.091.213 od 11.veljače 2010. i očitovanja posl. br.OU-352/10 od 26.travnja 2010., uknjižuje se založno pravo na neopredjeljenom suvlasničkom dijelu nekretnine upisane u A I., povezano s vlasništvom trosobnog stana br.38 na drugom katu, za iznos od EUR 20.800,00 (slovima: dvadesttisućaosamstoeura) uvećano za ugovorenu kamatu, naknade i troškove, - u korist: **RAIFFEISENBANK MITTLERE SÜDOSTSTEIERMARK EGEN, OIB: 25376204437, PALDAU 40, 8341 PALDAU, AUSTRIJA, AUSTRIJA**	20.800,00 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 14			
6.1	Zaprimljeno 16.04.2018.g. pod brojem Z-15435/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, STALNA SLUŽBA U OPATIJI POSL.BR.OVR-2747/2018-2 09.04.2018, na neopredjeljenom suvlasničkom dijelu nekretnine upisane u A I., povezano s vlasništvom poslovnog prostora P14 u prizemlju, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 22.533,72 Kn. (slovima: dvadesetdvijetisućepetstotridesettrikuneisedamdesetdvijelipe), uvećano za sve zakonske zatezne kamate, - za korist: **OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U RIJECI, OIB: 79067711474, FRANA SUPILA 16, 51000 RIJEKA**	22.533,72 KN	vezano uz B 14 (1.1)
6.2	Zaprimljeno 16.04.2018.g. pod brojem Z-15435/2018 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 6.1
9. Na suvlasnički dio: 63			
9.1	Zaprimljeno 07.11.2018.g. pod brojem Z-43342/2018 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, UGOVOR O DAROVANJU 31.10.2018 **FRICKI DRAŽENKA, OIB: 84773056333, GRANIČARSKA ULICA 19, 43280 GAREŠNICA**		vezano uz B 63.7 (63.7.1)
10. Na suvlasnički dio: 63			
10.1	Zaprimljeno 07.11.2018.g. pod brojem Z-43342/2018 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, UGOVOR O DAROVANJU 31.10.2018 **FRICKI DRAŽENKA, OIB: 84773056333, GRANIČARSKA ULICA 19, 43280 GAREŠNICA**		vezano uz B 63.8 (63.8.1)
11. Na suvlasnički dio: 63			
11.1	Zaprimljeno 07.11.2018.g. pod brojem Z-43342/2018 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO UPORABE, UGOVOR O DAROVANJU 31.10.2018		vezano uz B 63.7 (63.7.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	FRICKI DRAŽENKA, OIB: 84773056333, GRANIČARSKA ULICA 19, 43280 GAREŠNICA		
12. Na suvlasnički dio: 63			
12.1	Zaprimljeno 07.11.2018.g. pod brojem Z-43342/2018 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO UPORABE, UGOVOR O DAROVANJU 31.10.2018 **FRICKI DRAŽENKA, OIB: 84773056333, GRANIČARSKA ULICA 19, 43280 GAREŠNICA**		vezano uz B 63.8 (63.8.1)
13. Na suvlasnički dio: 63			
13.1	Zaprimljeno 07.11.2018.g. pod brojem Z-43342/2018 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O DAROVANJU 31.10.2018 **FRICKI DRAŽENKA, OIB: 84773056333, GRANIČARSKA ULICA 19, 43280 GAREŠNICA**		vezano uz B 63.7 (63.7.1)
14. Na suvlasnički dio: 63			
14.1	Zaprimljeno 07.11.2018.g. pod brojem Z-43342/2018 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O DAROVANJU 31.10.2018 **FRICKI DRAŽENKA, OIB: 84773056333, GRANIČARSKA ULICA 19, 43280 GAREŠNICA**		vezano uz B 63.8 (63.8.1)
15. Na suvlasnički dio: 63			
15.1	Zaprimljeno 07.11.2018.g. pod brojem Z-43342/2018 ZABILJEŽBA, ZABRANA OTUĐENJA I/ILI OPTEREĆENJA NA TEMELJU PRAVNOG POSLA, UGOVOR O DAROVANJU 31.10.2018, bez suglasnosti Fricki Draženke, OIB: 84773056333, Graničarska Ulica 19, 43280 Garešnica.		vezano uz B 63.7 (63.7.1)
16. Na suvlasnički dio: 63			
16.1	Zaprimljeno 07.11.2018.g. pod brojem Z-43342/2018 ZABILJEŽBA, ZABRANA OTUĐENJA I/ILI OPTEREĆENJA NA TEMELJU PRAVNOG POSLA, UGOVOR O DAROVANJU 31.10.2018, bez suglasnosti Fricki Draženke, OIB: 84773056333, Graničarska Ulica 19, 43280 Garešnica.		vezano uz B 63.8 (63.8.1)
18. Na suvlasnički dio: 34			
18.1	Zaprimljeno 16.06.2020.g. pod brojem Z-6884/2020 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O DOSMRTNOM UZDRŽAVANJU POSL. BR. OU-284/2020-1 16.06.2020, na nekretnini upisanoj u A I., u neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, povezano s vlasništvom jednosobnog stana br.5 na prvom katu, vlasništvo Rubinić Petre, OIB:31870082619, Slavonska Ulica 3, Samobor, - za korist: **RUBINIĆ VESNA, OIB: 40278521323, SLAVONSKA ULICA 3, 10430 SAMOBOR**		vezano uz B 34.1 (34.1.2)
20. Na suvlasnički dio: 67			
20.1	Zaprimljeno 21.06.2021.g. pod brojem Z-9268/2021 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Zaprimljeno 16.01.2012. Broj Z-71/12 Na temelju prijedloga za ovrhu zaprimljenog kod ovog suda dana 16.siječnja 2012. godine pod posl.br.Ovr-11/12 i čl.84.a Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka.		vezano uz B 67 (2.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
21. Na suvlasnički dio: 67			
21.1	Zaprimljeno 21.06.2021.g. pod brojem Z-9268/2021 ZABILJEŽBA, OVRHA, Zaprimljeno 14.11.2012. Broj Z-1844/12 Na temelju ovos. rješenja o ovrsi posl.br.Ovr-428/12 od 23.svibnja 2013. godine, zabilježuje se ovrha na neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi nekretnine upisane u A I., povezano s vlasništvom trosobnog stana br.38 na drugom katu, vlasništvo Koljgjeraj Marka iz Osijeka, S. Radića 54.		vezano uz B 67 (2.1)
22. Na suvlasnički dio: 67			
22.1	Zaprimljeno 21.06.2021.g. pod brojem Z-9268/2021 ZABILJEŽBA, OVRHA, Zaprimljeno 14.11.2012. Broj Z-1844/12 Na temelju ovos. rješenja o ovrsi posl.br.Ovr-428/12 od 23.svibnja 2013. godine, zabilježuje se ovrha na neopredjeljenom suvlasničkom dijelu koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi nekretnine upisane u A I., povezano s vlasništvom trosobnog stana br.38 na drugom katu, vlasništvo Koljgjeraj Marka iz Osijeka, S. Radića 54.		vezano uz B 67 (2.1)
23. Na suvlasnički dio: 36			
23.1	Zaprimljeno 30.08.2021.g. pod brojem Z-12941/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU 27.08.2021, na neopredjeljenom suvlasničkom dijelu nekretnine upisane u A I., povezano s vlasništvom jednosobnog stana br. 7 na prvom katu, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 883.000,00 HRK (slovima: osamstoosamdesettritisućekuna), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz ugovora, - za korist: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB**	883.000,00 HRK	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 36 (36.1)
23.2	Zaprimljeno 30.08.2021.g. pod brojem Z-12941/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, označava se zk.ul.2914 (E-36) k.o.Rab-Mundanije.		na 23.1
30. Na suvlasnički dio: 14			
30.1	Zaprimljeno 04.05.2021.g. pod brojem Z-6648/2021 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVOG SUDA POSL.BR. OVR-131/2021-7 03.05.2021		vezano uz B 14 (1.1)
30.2	Zaprimljeno 13.12.2023.g. pod brojem Z-18885/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, na ovos. rješenje posl.br. Z-6648/2021.		na 30.1
31. Na suvlasnički dio: 14			
31.2	Zaprimljeno 17.01.2023.g. pod brojem Z-711/2023 Prvenstveni red upisa: Z-17852/2022 ZABILJEŽBA, OVRHA, PRIJEDLOG ZA OVRHU 02.11.2022, RJEŠENJE O OVRSI OVOG SUDA POSL.BR. OVR-471/2022-3 17.01.2023, na nekretnini Matahlija Tihomira, OIB: 44705738338, iz Lopar 507, 51281 Lopar.		na 31.1
32. Na suvlasnički dio: 70			
32.1	Zaprimljeno 21.05.2024.g. pod brojem Z-8512/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU POSL.BR. OV-3116/2024 13.05.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.000.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuneura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:	1.000.000,00 EUR	Sporedni uložak vezano uz B 70 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB		
32.2	Zaprimljeno 21.05.2024.g. pod brojem Z-8512/2024 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul.2914 k.o. Rab-Mundanije.		na 32.1
32.3	Zaprimljeno 21.05.2024.g. pod brojem Z-8512/2024 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU POSL.BR. OV-3116/2024 13.05.2024, zabilježba obveze brisanja hipoteke - založnog prava uknjiženog pod brojem Z-9664/2023 po prestanku tražbine osigurane predmetnom hipotekom i zabrane raspolaganja neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom koje ta hipoteka ima u prvenstvenom redu.		
32.4	Zaprimljeno 22.05.2024.g. pod brojem Z-8584/2024 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, RJEŠENJE 22.05.2024, Na temelju rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb posl.br. Z-26109/2024-2 od 22.05.2024., zabilježuje se da je kao glavni uložak određen zk.ul. 3951 k.o. Markuševec.		na 32.1
33. Na suvlasnički dio: 50			
33.1	Zaprimljeno 26.07.2024.g. pod brojem Z-12381/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 5029021428 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 26.07.2024, uknjižuje se založno pravo na nekretnini Gmaz Martina, OIB: 01392069784, iz Stupnička ulica 20, 10000 Zagreb, etažno vlasništvo (E-50), radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 130.000,00 EUR (slovima: stotridesettisućaeura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz sporazuma, za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	130.000,00 EUR	Sporedni uložak vezano uz B 50.5 (50.5.1)
33.2	Zaprimljeno 26.07.2024.g. pod brojem Z-12381/2024 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježuje se da je kao sporedni uložak određen zk.ul.2914 k.o. Rab-Mundanije.		na 33.1
33.3	Zaprimljeno 29.07.2024.g. pod brojem Z-12463/2024 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, RJEŠENJE OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNOG ODJELA POSL.BR. Z-37908/2024 29.07.2024, zabilježuje se da je kao glavni uložak određen zk.ul. 8578 k.o. Trešnjevka Nova, E-2 (Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb).		na 33.1
34. Na suvlasnički dio: 18			
34.1	Zaprimljeno 27.06.2025.g. pod brojem Z-10455/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 5023012095 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI, OV-7466/2025 27.06.2025, na nekretnini etažno vlasništvo (E-18), radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 200.000,00 EUR (slovima: dvjestotisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora o kreditu br. 5023012095, za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	200.000,00 EUR	vezano uz B 18 (1.1)
35. Na suvlasnički dio: 26			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
35.1	Zaprimljeno 27.06.2025.g. pod brojem Z-10455/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 5023012095 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI, OV-7466/2025 27.06.2025, na nekretnini etažno vlasništvo (E-26), radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 200.000,00 EUR (slovima: dvjestotisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora o kreditu br. 5023012095, za korist: **KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB**	200.000,00 EUR	vezano uz B 26 (1.1)
36. Na suvlasnički dio: 51			
36.1	Zaprimljeno 12.09.2025.g. pod brojem Z-14535/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE VJEROVNIKA ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA VJEROVNIKA NA NEKRETNINI ZALOŽNOG DUŽNIKA BROJ: 32/09/2025, OV-9093-2025 09.09.2025, na nekretnini etažno vlasništvo (E-51), radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 60.000,00 EUR (slovima: šezdesettisućaeura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: **SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA**	60.000,00 EUR	vezano uz B 51 (51.2)
37. Na suvlasnički dio: 49			
37.1	Zaprimljeno 13.10.2025.g. pod brojem Z-16271/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE VJEROVNIKA ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA VJEROVNIKA NA NEKRETNINI ZALOŽNOG DUŽNIKA BROJ: 34/09-2025, OV-18080/2025 29.09.2025, na nekretnini etažno vlasništvo (E-49), radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 80.000,00 EUR (slovima: osamdesettisućaeura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: **SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA**	80.000,00 EUR	vezano uz B 49 (49.7)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.04.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 315043/2026

Kontrolni broj: 3880134229f2eba

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.