



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MALI LOŠINJ  
Stanje na dan: 27.08.2026. 16:56

NESLUŽBENA KOPIJA

Katastarska općina: 302546, VELI LOŠINJ

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 842

Broj zadnjeg dnevnika: Z-30593/2024  
Aktivne plombe: Z-20261/2026

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
KORISTOVNO PRAVO

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina |     |    | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|----|-----------|
|      |                               |                  | jutro    | čhv | m2 |           |
| 1.   | 11934/2                       | VINOGRAD         |          |     |    |           |
| 2.   | 11934/6                       | VINOGRAD         |          |     |    |           |
|      |                               | UKUPNO:          |          |     |    |           |

B  
Vlastovnica

| Rbr.                                                                          | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Primjedba |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 3. Suvlasnički dio: 1/2                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |
| FJERA LORENA D.O.O., OIB: 57775069411, VRSINSKA CESTA 60, VRSINE 21222 MARINA |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |
| 3.3                                                                           | Zaprimljeno 01.03.2024.g. pod brojem Z-5842/2024<br><br>ZABILJEŽBA, IZJAVA O NAMJERI OTUĐENJA NEKRETNINA 28.02.2024, i čl. 77.-78. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježuje se prvenstveni red namjeravanog otuđenja nekretnina u A koja zabilježba gubi učinak dana, 06. ožujka 2025. godine. |           |
| 4. Suvlasnički dio: 1/2                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |
| RADNIK D.D., OIB: 21846792292, ULICA KRALJA TOMISLAVA 6, 48260 KRIŽEVCI       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |

C  
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                             | Iznos | Primjedba |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 1.   |                                                                                           |       |           |
| 1.1  | Upis u teretnom listu C pod brojem GN 40/46 proveden do 26.12.1958. godine nije prepisan. |       |           |
| 2.   |                                                                                           |       |           |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Iznos | Primjedba  |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|
| 2.1  | Primljeno. 20. lipnja 2006.g. Z 1299/06<br><br>Na temelju popisa katastarskih čestica za otočiće iz članka 2. stavak 2. podstavak 2. Zakona o otocima, prijepisa posjedovnih listova za katastarske čestice na otočiću i kopije katastarskih planova od 19. lipnja 2006. g. klasa 932-01/06-01/01 Ur. br. 541-14-3-06/1-06-03 Državne geodetske uprave Područnog ureda za katastar Rijeka, Ispostava Pododsjek za katastar nekretnina Mali Lošinj, temeljem odredbe članka 39 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04) i članka 21 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o otocima (NN 33/06), zabilježuje se pravo prvokupa za nekretnine označene kao č. zem. 11934/2 i 11934/6, u korist Republike Hrvatske, Primorsko goranske županije, Grada Malog Lošinja. |       | ZABILJEŽBA |

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.08.2026.**