

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Zagreb, Amruševa 2/II**
Poslovni broj spisa: **St-444/2018**
Dužnik: **Stečajna masa iza G.E.T. d.o.o. u stečaju, Jurdani, Obadi 90c**
OIB stečajne mase: **27397472892**
Stečajni upravitelj: **Gordana Štifter Draščić, Jurdani, Obadi 90c**

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA ISPTINO I IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

Stečajna masa iza G.E.T. d.o.o. u stečaju upisana je u sudski registar dana 25. rujna 2017. godine.

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Za nekretninu upisanu u zk. ul. 6828, k.o. Centar, koja se sastoji od suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom kč. br. 2656, E-5 (prije zk. ul. 4543, k.o. Grad Zagreb, kč.br. 3384/3), stambena zgrada broj 30 u Mihanovićevoj ulici i dvorište, površine 27 m² povezano s vlasništvom stana u prizemlju lijevo koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija površine od 41,07 čm koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, sklopljen je kupoprodajni ugovor dana 14. prosinca 2016. godine, na temelju kojeg je izvršena uknjižba novog vlasnika Juraja Martina Juričana u zemljišnim knjigama.

Uplaćen je dio kupovnine u iznosu 75.000,00 kn na račun stečajne mase i dostavljena je izjava bivšeg zakonskog zastupnika Vladimira Trohe iz Zagreba, Milana Makanca 8 u kojoj navodi da nema nikakvih potraživanja prema Juraju Martinu Juričanu, Zagreb, Mihanovićeva 30, temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 14. prosinca 2016. godine.

Datum izjave je 15. prosinca 2016. godine.

Upućen je poziv na plaćanje ostatka kupovnine Juraju Martinu Juričanu, ali plaćanje nije izvršeno.

Na račun stečajne mase uplaćen je i iznos od 11.487,22 kn, koji je zaplijenila dužniku Republika Hrvatska, Ministarstvo rada i mirovinskog sustava, Inspektorat rada, prije otvaranja stečajne mase.

Na ispitnom ročištu održanom 14. studeni 2018. godine utvrđena je jedna tražbina u prvom višem isplatnom redu u iznosu 18.625,97 kn i tri tražbine u drugom višem isplatnom redu u iznosu 52.484,05 kn. Ukupan iznos utvrđenih tražbina iznosi 71.110,02 kn.

Red.br.	Isplatni red	Iznos
1.	1. viši isplatni red	18.625,97 kn
2.	2. viši isplatni red	52.484,05 kn
	Ukupno	71.110,02 kn

Dana 18.10.2019. godine na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu objavljen je prijedlog diobe, kojim bi se vjerovnici viših isplatnih redova namirili u cijelosti.

Dana 16.10.2019. godine na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu pozvani su vjerovnici nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine u roku od 60 dana.

Zaprimljena je jedna tražbina nižeg isplatnog reda, vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb u iznosu 3.872,93 kn.

Red.br.	Vjerovnik	Iznos
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	3.872,93 kn
	Ukupno	3.872,93 kn

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa iza G.E.T. d.o.o. u stečaju nema u vlasništvu nekretnine.

Na računu otvorenom u Podravska banka d.d. raspoloživo stanje je 85.396,85 kn.

Prijedlog isplata:

Red.br.	Naziv primatelja	Iznos
1.	Tražbine viših isplatnih redova	71.110,02 kn
2.	Tražbine nižih isplatnih redova	3.872,93 kn
3.	Troškovi knjigovodstva	1.500,00 kn
4.	Nagrada stečajnom upravitelju	8.700,00 kn
5.	Naknada banke	213,90 kn
	Ukupno	85.396,85 kn

3. ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja.
2. Predlažem da sud donese rješenje o suglasnosti za diobu vjerovnika viših i nižih isplatnih redova.

U Jurdani, 27. prosinac 2019. godine

Gordana Štifter Draščić
Stečajni upravitelj