



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

2 St-1015/2024-28

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE GODAN - u stečaju, OIB 87311911279, Zagreb, Miroslava Milića 10, 4. travnja 2024.

r i j e š i o   j e

- I. Pozivaju se stečajni vjerovnici viših isplatnih redova u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu prijaviti svoje novčane tražbine stečajnom upravitelju na adresu stečajnog upravitelja Verko Kutleša, Zagreb, Miroslava Milića 10, u skladu s pravilima Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17; dalje: SZ) na propisanom obrascu u dva primjerka, s navedenom osnovom i visinom tražbina u kunama te brojem žiro računa ili drugog vjerovnikovog računa ako ga ima. Prijavi se u prijepisu prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje. Ako se prijavljuju tražbine o kojima se vodi parnica u prijavi treba navesti sud pred kojim se vodi parnica s naznakom broja predmeta spisa toga suda. Vjerovnici su uz prijavu dužni dostaviti i dokaz o uplati sudske pristojbe u iznosu od 2 % od vrijednosti prijavljene tražbine (ali ne više od 66,36 EUR) na žiro račun Državnog proračuna broj IBAN: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj 5045-20735-101524.
- II. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu obavijestiti stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. SZ-a.
- III. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

- IV. Ročište vjerovnika, na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) zakazuje se za dan **27. svibnja 2024. s početkom u 13,00 sati**, u sjedištu Stalne službe Trgovačkog suda u Zagrebu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 206.
- V. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište-Skupština vjerovnika) održat će se isti dan na istom mjestu odmah po završetku ispitnog ročišta.
- VI. Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, izvršiti upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u zemljišnim knjigama za nekretnine stečajnog dužnika upisanih u z.k.ul. 30260 k.o. Grad Zagreb. kčbr. 8128/61 obiteljski stambeni objekt P+1+K sa tri stana u Zagrebu, Srebrnjak iza broja 90 i dvorište od 396 m<sup>2</sup> i to:

3. Suvlasnički dio: 4/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) garaža oznake G2, u podrumu, ukupno neto korisne površine 23,15 m<sup>2</sup>

4. Suvlasnički dio: 4/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) četverosobni stan oznake S1, u prizemlju, koji se sastoji od ostave, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, tri sobe, WC-a, kupaonice i hodnika, ukupne podne površine 92,25 m<sup>2</sup>, s balkonom podne površine 2,95 m<sup>2</sup>, balkonom podne površine 11,75 m<sup>2</sup> i balkonom podne površine 3,96 m<sup>2</sup>, kojem pripadaju i hobby u podrumu, podne površine 22,94 m<sup>2</sup>, spremište u podrumu, podne površine 11,45 m<sup>2</sup>, praonica u podrumu, podne površine 5,05 m<sup>2</sup> i vrt podne površine 127,00 m<sup>2</sup>.

### Obrazloženje

1. Ovosudnim rješenjem poslovni broj St-1954/22-21 od 12. veljače 2024. određen je upis stečajne mase iza brisanog subjekta DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE GODAN te je određen nastavak postupka radi naknadne diobe.

2. Vjerovnici su na temelju odredbe čl.129. st.1. podstavak 3. SZ-a pozvani na prijavu tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici pozvani su temeljem odredbe čl. 129. st. 1. podstavak 5. SZ-a obavijestiti stečajnog upravitelja o svojim pravima, dok su dužnikovi dužnici pozvani da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika u smislu odredbe čl. 129. st. 1. podstavak 6. SZ-a, pa je odlučeno kao u t. I., II. i III. izreke.

3. U skladu s odredbom čl. 130. st. 1. toč. 1. i 2. SZ-a zakazano je ispitno i izvještajno ročište kao u točki IV. i V. izreke.

4. Iz priloženih zemljišnoknjižnih izvadaka u spisu proizlazi da je dužnik suvlasnik nekretnina opisanih u t. VI izreke.

5. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

U Karlovcu 4. travnja 2024.

Stečajni sudac  
Suzana Ivanović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Verko Kutleša
2. Općinski građanski sud u Zagrebu, zk odjel Zagreb
3. e-Oglasna ploča
4. spis

Broj zapisa: **9-30865-e0115**

Kontrolni broj: **07bef-2c5e3-4ec10**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.