

Obrazac 3.**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

ULICA GRADA VUKOVARA 70

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

27-06-2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud ZAGREBPoslovni broj spisa St-1027/2019**PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU****PODACI O VJEROVNIKU:**Ime i prezime / tvrtka ili naziv
SCHINDLER HRVATSKA d.o.o.OIB 39551305526Adresa / sjedište
KOVINSKA 4 A/11, 10 000 ZAGREB**PODACI O DUŽNIKU:**Ime i prezime / tvrtka ili naziv
TITAN CONSTRUCTA d.o.o.OIB 89116114911Adresa / sjedište
ZELENI TRG 6a, 10 000 ZAGREB**PODACI O TRAZBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR O INSTALACIJI DIZALA/POKRETNIH STUBA br. 17021243/18Iznos dospjele tražbine 43.923,91 (kn)Glavnica 43.923,91 (kn)Kamate 1.478,94 (kn)Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

RAČUN br. 35/3/1 RAČUN br. 277/3/1Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 50.000,00 (kn)

Naziv ovršne isprave

BIANKO ZADUŽNICA, BROJ OVIJERE: OV-8972/18 od 21.08.2018.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

ZAGREB, 27. 06. 2019.

Potpis vjerovnika

Belinda Čačić

Odvjetnica / Attorney at Law

A. Hebranga 27, HR - 10 000 Zagreb

ČAČIĆ & PARTNERI
ODVJETNIČKO DRUŠTVO

A. Hebranga 27, HR - 10 000 Zagreb

PUNOMOĆ

Ovlašćujemo **Belindu Čačić**, odvjetnicu iz **Odvjetničkog društva Čačić & Partneri**
Zagreb, Andrije Hebranga 27, da nas zastupa u

predstečajnom postupku

pred **Trgovačkim sudom u Zagrebu, pod poslovnim brojem St-1027/2019**

radi **naplate potraživanja protiv društva TITAN CONSTRUCTA d.o.o.,
Zeleni Trg 6a, Zagreb, OIB: 89116114911, MBS: 080789823**

Ovlašćujemo da nas zastupa u svim našim pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da radi zaštite i ostvarenja naših na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje, upotrijebi sva zakonom predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa nagodbe, da daje nasljedne izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

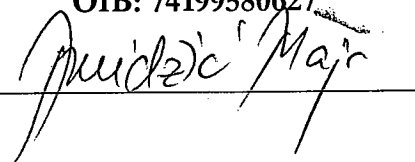
Pristajemo da je zamjenjuje

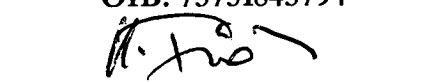
Suzana Krog Bonaći, Odvjetnica
Goran Krištović, Odvjetnik
Jana Štrangarević, Odvjetnica
Dominik Glavina, Odvjetnički vježbenik
Petra Balaž, Odvjetnička vježbenica
Karlo Nikolovski, Odvjetnički vježbenik
Blaž Botički, Odvjetnički vježbenik

U Zagrebu, dana 03. lipnja 2019. godine

SCHINDLER HRVATSKA d.o.o.
OIB: 39551305526

gđa. **Maja Amidžić**, direktor
OIB: 74199580627
Schindler Hrvatska d.o.o.
Zagreb
gosp. **Krešimir Findrik**, prokurist
OIB: 75751845794





ČAČIĆ & PARTNERI
ODVJETNIČKO DRUŠTVO
A. Hebranga 27, HR - 10 000 Zagreb

Belinda Čačić
Odvjetnica / Attorney at Law
A. Hebranga 27, HR - 10 000 Zagreb



Schindler

Schindler Grupa – Zona Europa – Područje Jugoistok

Ugovor o instalaciji dizala / pokretnih stuba

Broj Ugovora 17021243/18

(Posebni uvjeti)

Između

TITAN CONSTRUCTA d.o.o.

sa sjedištem u Zagrebu, Zeleni trg 6a

zakonski zastupanog po gđa Caroline Elisabeth Mamić, direktorica

OIB:891166114911

u daljnjem tekstu "Ugovaratelj"

s jedne strane,

i

SCHINDLER HRVATSKA d.o.o.

sa sjedištem u Zagrebu, Kovinska 4 A/II

zakonski zastupanog po Boris Markočič direktor i Aleš Resnik, prokurist

OIB: 39551305526

u daljnjem tekstu "Schindler"

(zajedno s Ugovarateljem u daljnjem tekstu "Ugovorne strane")

s druge strane,

budući da:

se Ugovaratelj bavi građevinskim poslovima

i budući da:

se Schindler bavi prodajom, instalacijom i održavanjem dizala, pokretnih stuba i pokretnih traka.

Stoga, Ugovorne strane sklapaju slijedeći Ugovor:

Članak 1. Definicije

Za potrebe ovog Ugovora, definicije određenih termina sadržane u čl. 2. Općih uvjeta.

Članak 2. Dokumenti koji imaju prvenstvo, prilozi

U slučaju neslaganja odredbi Ugovora (Posebnih uvjeta s pripadajućim prilogima) i Općih uvjeta vrijede posebni uvjeti Ugovora s pripadajućim prilogima.

Sastavni dio ovog Ugovora čine i slijedeći Prilozi:

1. Sažetak Ugovora o novoj instalaciji (Prilog 1)
2. Popis pripremnih i pomoćnih radova Izvođača (Prilog 2)
3. Specifikacije proizvoda _tehnički opis dizala br. 17021243 od 06.02.2017. (Prilog 3)
4. Ponuda br. 17021243 od 06.06.2018. (Prilog 4)

Članak 3. Predmet

Schindler je suglasan prodati i instalirati proizvode iz Priloga 1. ovog Ugovora u skladu s posebnim i općim uvjetima ovog Ugovora.

Članak 4. Izmjene Proizvoda

Ugovorna strana koja traži izmjenu Proizvoda podnijet će prijedloge drugoj ugovornoj strani u pisanom obliku. Potonja će prihvatiti ili odbiti prijedloge u pisanom obliku čim prije, a najkasnije u roku od 14 kalendarskih dana od primitka prijedloga.

Članak 5. Narudžba, datum isporuke i montaža

- 5.1. Ugovaratelj naručuje i kupuje od Schindlera Proizvode opisane u Prilogu 1, a Schindler je suglasan Ugovaratelju prodati i instalirati Proizvode opisane u Prilogu 1 na mjesto ugradnje.
- 5.2. Količine i specifikacije Proizvoda opisane su u Prilogu 1.
- 5.3. Mjesto ugradnje je: **Upravna zgrada vodovoda Zabok**
- 5.4. ***Isporuka opreme na mjesto ugradnje najkasnije do 9,5 tjedana po uplati avansa i dostavi jamstva za neavansirani dio. Datum uplate avansa i dostava garancije za neavansirani dio znači početak proizvodnje.***

Montaža će započeti po isporuci opreme na objekt i trajati do 6 radnih dana po dizalu. Po dobivanju dozvole potrebno je izraditi detaljni dinamički plan dobave i montaže dizala, odnosno u skladu dinamike gradilišta uz uvjet da su završeni svi prethodni građevinski radovi u predviđenom roku, odnosno:

Planirana dinamika:

- ***Uplata avansa i dostava zadužnice za neavansirani dio do 26.10.2018. - uvjet naručivanja dizala***
- ***Planirana isporuka u tjednu 17.12. do 21.12.2018. uz gore ispoštivane uvjete plaćanja i jamstva***
- ***Montaža i tehnički pregled dizala 6 radnih dana po isporuci opreme na objekt uz gore ispoštivano i uvjet da je investitor izveo svoj dio radova.***

- 5.5. Primopredaja Radova Ugovaratelju predviđena je za najkasnije 3 dana po završetku montaže i tehničkom pregledu dizala, odnosno usklađeno sa prethodno definiranom dinamikom gradilišta.

Članak 6.

Ugovorna cijena

6.1. Ugovorna cijena (Proizvodi i instalacija uključujući pristojbe, naknade i poreze) detaljno se utvrđuje u Sažetku ugovora o novoj instalaciji (Prilog 1).

6.2. Ugovorna cijena bez PDV-a iznosi €17.640,00 (sedamanaesttisućašestočetrdeseteuranulacenti.)

Napomena: prijenos porezne obveze temeljem čl.75.st.3a) i čl.79.st.9. Zakona o PDV-u

Plaćanje se vrši u kunama (kn). Osnova za izračun vrijednosti je prodajni tečaj HNB na dan plaćanja.

Transakcijski račun broj 2484008 - 1103741600, Raiffeisenbank Austria d.d., Petrinjska 59, Zagreb

IBAN: HR8224840081103741600

Članak 7.

Način plaćanja i prijenos vlasništva

7.1 Ugovorna cijena dostiže kako slijedi:

- **40% po potpisu ovog Ugovora, odnosno prema zadanoj dinamici čl.5. toč. 4, uplata ovog iznosa i dostava jamstva preduvjet je za narudžbu izrade materijala i početak proizvodnje;**
- **40% prema ispostavljenoj situaciji u roku 20 dana po isporuci materijala na gradilište, odnosno prije završetka montaže;**
- **15% prema ispostavljenoj situaciji u roku 20 dana po završenoj montaži i spremnosti opreme za automatsku vožnju. Uplata ovog iznosa preduvjet je za odrađivanje tehničkog pregleda i puštanje u pogon dizala,**
- **5% prema ispostavljenoj situaciji u roku 20 dana po završenom tehničkom pregledu dizala.**

Rok za ovjeru situacije je 10 dana od datuma ispostavljanja situacije.

U slučaju da tehnički pregled nije moguće odmah uspješno obaviti iz razloga na koje Izvoditelj ne može utjecati, odnosno ako nisu izvršeni građevinski radovi od strane Ugovaratelja mora Ugovaratelj bez poziva namiriti zadnju obvezu u roku od 40 dana po završetku montaže.

7.2 *Za osiguranje ostalog ne avansiranog dijela Ugovaratelj će Schindleru u roku od 2 dana prije planiranog naručivanja dizala (uvjet za početak proizvodnje dizala) dostaviti:*

- **garanciju plaćanja 60% ugovorenog u vidu zadužnice ovjerene kod javnog bilježnika**

7.3 *Za osiguranje primljenog avansa Schindler će Ugovaratelju po primitku uplate avansa dostaviti:*

- **garanciju u vidu bankarske garancije u iznosu primljenog avansa (40%) važeću do planiranog roka isporuke.**

Ugovorne strane se obvezuju da će odmah po isteku osnove za njihovo zadržavanje, vratiti instrumente osiguranja opisane u ovom članku izdavatelju.

- Ako Ugovaratelj kasni s plaćanjem ili izvršavanjem svojih obaveza Schindler zadržava pravo da prekine svoje radove do plaćanja ili izvršenja usluga od strane Ugovaratelja.
- Kamata za zakašnjela plaćanja jednaka je zakonskoj kamati za zakašnjela plaćanja godišnje.

7.4. *Za dobro izvršenje posla Schindler će po potpisu Ugovora dostaviti:*

- **garanciju u vidu bankarske garancije na iznos od 10% ugovorenog sa rokom važenja do 15 dana duže od planiranog roka završetka radova.**

U slučaju da se rok završetka radova prolongira ne krivnjom Schindlera, Schindler će produžiti bankarsku garanciju samo uz prethodnu naknadu, odnosno plaćanje troškova produženja garancije od strane Ugovaratelja.

Članak 8.

Jamstveni rok

8.1. Jamstveni rok za Proizvode je **24 mjeseca** i počinje teći od primopredaje Proizvoda Ugovaratelju. Međutim, taj rok će isteći u bilo kojem slučaju 30 mjeseci nakon pisane informacije da je oprema spremna za isporuku iz tvornice. Za zamijenjene ili popravljene dijelove jamstveni rok je 12 mjeseci, ali ne kraće od ukupne garancije od 24 mjeseca od primopredaje.

► U slučaju produženog jamstva (+5 godina) potrebno je potpisati „Sveukupni ugovor o održavanju“ od strane krajnjeg korisnika, a koji je u odnosu na osnovno održavanje veći za cca 90% ili dodatno platiti na gore ugovorenu cijenu 15% za produženo jamstvo od 5 godina, odnosno ukupno 7 godina. U slučaju produženog jamstva pod ovim uvjetima Schindler dostavlja jamstvo u vidu mjenice na 10% ugovorenog na vrijeme trajanja garantnog perioda.

8.2. Na pisani zahtjev Ugovaratelja Schindler se obvezuje po svom izboru zamijeniti ili popraviti bez odlaganja bilo koje dijelove Proizvoda koji se prije isteka jamstvenog roka pokažu neispravnim zbog manjkavog materijala, dizajna ili manjkave izrade. Takvi dijelovi će tada postati vlasništvo Schindlera.

Ukoliko Schindler ne otkloni oštećenje/nedostatak u razumnom roku, Ugovaratelj može otkloniti nedostatak korištenjem profesionalnih usluga treće osobe na trošak Schindlera ili tražiti razumno umanjenje Ugovorne cijene. Ugovaratelj mora dokazati sve nastale troškove pomoću računa ili druge uvjerljive pisane dokumentacije.

8.3. Odgovornost Schindlera za nedostatke ne pokriva troškove uzrokovane uobičajenim habanjem, neadekvatnim održavanjem ili nestručnim popravkom, nepridržavanjem uputa za rukovanje, preopterećivanjem, korištenjem neprikladnog materijala, kemijskim i elektrolitičkim postupcima ili iz drugih razloga koji su izvan Kontrole Schindlera.

Odgovornost Schindlera za nedostatke ne pokriva nedostatke uzrokovane izmjenama koje je napravio Ugovaratelj ili treća osoba bez pisane suglasnosti Schindlera.

8.4. Pravni lijekovi koji su opisani u ovom članku jedini su pravni lijekovi koji su na raspolaganju u pogledu nedostataka. Bilo kakvi drugi pravni lijekovi prema državnom statutarnom pravu ovime se izričito isključuju. Ovo ograničenje se međutim ne primjenjuje u slučaju grubog nemara od strane Schindlera.

Članak 9.

Zaštita intelektualnog vlasništva nad softverom

Sva prava intelektualnog vlasništva nad Proizvodima ostaju u vlasništvu Schindlera uključujući kontrolni softver koji omogućava uobičajeni rad, održavanje i popravak Proizvoda i bilo koja ažuriranja istog. Schindler ovime daje neisključivu licencu Ugovaratelju da koristi kontrolni softver kako bi upravljao Proizvodima u skladu s vlasničkim priručnikom. Ugovaratelj neće imati druga prava ili udjele u kontrolnom softveru, osim u mjeri u kojoj to predviđa zakon. Ugovaratelj neće imati nikakvih prava razvijanja, umnožavanja, preinake, konstruiranja ili trgovanja kontrolnim softverom. Ta licenca se može dati novom vlasniku Proizvoda.

Članak 10.

Robni žigovi i druga prava intelektualnog vlasništva

Schindler jamči da Proizvodi isporučeni Ugovaratelju prema ovom Ugovoru ne krše prava intelektualnog vlasništva trećih osoba. Schindler će braniti i obešteti Ugovaratelja i neće ga smatrati odgovornim kao ni njegove klijente za bilo kakve zahtjeve koji proizađu iz kršenja ili navodnog kršenja bilo kojih takvih prava intelektualnog vlasništva bilo koje treće osobe zbog prodaje ili korištenja Proizvoda u skladu s ovim Ugovorom.

Članak 11.

Dokumentacija

Schindler isporučuje Proizvode s vlasničkom dokumentacijom za rukovanje i održavanje Proizvodima u skladu s tehničkim propisima i standardima koji su važeći u Republici Hrvatskoj.

Ovaj Ugovor i bilo koji povjerljivi podaci koje pruži bilo koja Ugovorna strana neće se otkrivati čak ni nakon prestanka ovog Ugovora.

Članak 12.

Rješavanje sporova i primjenjivo pravo

Ugovorne strane uložiti će svoje najbolje napore da bilo koji spor, nesuglasicu ili zahtjev koji proizađe iz ovog Ugovora riješe sporazumno, uključujući sporove koji se odnose na njegovu valjanost.

Za ovaj Ugovor mjerodavni su važeći zakoni Republike Hrvatske.

Članak 13. Nadležnost

Ukoliko rješavanje spora nije moguće sporazumno nadležan je stvarno nadležni sud u Zagrebu.

Članak 14.

Izmjene ugovora i primjerci

Sve izmjene ovog Ugovora bit će sačinjene u obliku dopune ugovora u pisanom obliku potpisanom od ugovornih strana.

Ovaj Ugovor se potpisuje u dva istovjetna primjerka, jedan za svaku ugovornu stranu.

OPĆI UVJETI UGOVORA O NOVOJ INSTALACIJI DIZALA / POKRETNIH STUBA

UVOD

1. Ovi opći uvjeti počet će se primjenjivati kad se ugovorne strane usuglase oko toga u pisanom obliku.

DEFINICIJE

2. U ovim općim uvjetima sljedeći izrazi će imati značenja koja su im ovdje pripisana:

- "Ugovor" označava pisani sporazum između ugovornih strana vezano za izvođenje Radova, uključujući sve priloge, ove

Opće uvjete i ugovorene izmjene i dopune.

- "Ugovaratelj" označava fizičku ili pravnu osobu koja je druga ugovorna strana Schindleru u ovom Ugovoru.

- "Ugovorna cijena" označava plaćanje koje će se izvršiti za Radove, uključujući pristojbe, naknade i poreze.

- "U pisanom obliku" označava komunikaciju u obliku dokumenta potpisanog od obiju ugovornih strana, ili u obliku pisma, telefaks poruke ili elektronske pošte.

- "Proizvodi" označava sva dizala i pokretne stube kao i sve povezane materijale koje će isporučiti Schindler temeljem Ugovora.

- "Mjesto ugradnje" označava mjesto gdje će Proizvodi biti instalirani, uključujući onoliko okolnog područja koliko je potrebno za istovar, skladištenje i interni prijevoz Proizvoda i instalacijske opreme.

- "Schindler" označava trgovačko društvo koje izravno ili neizravno kontrolira Schindler Holding Ltd, Hergiswil, Švicarska, i koje je ugovorna strana Ugovaratelju u ovom Ugovoru.

- "Radovi" označava Proizvode uključujući instalacijske i ostale radove koje izvršava Schindler prema ovom Ugovoru.

INFORMACIJE O PROIZVODIMA

3. Sve informacije i podaci sadržani u općoj dokumentaciji o proizvodima i cjenicima bilo u elektronskom ili nekom drugom obliku obvezujući su samo u mjeri u kojoj se na njih izričito poziva u Ugovoru.

NACRTI I OPISI

4. Nacrti, tehnička dokumentacija ili druge tehničke informacije koje je primila jenda ugovorna strana neće se, bez prethodne suglasnosti druge strane, koristiti u bilo koju drugu svrhu osim one za koju su namjenjeni.

5. Schindler će na datum primopredaje osigurati besplatne priručnike i vlasničku dokumentaciju kojima omogućuje Ugovaratelju da održava Radove.

PRIPREMNI I POMOĆNI RADOVI I RADNI UVJETI

6. Schindler će pravodobno osigurati sve informacije potrebne za pripremanje odgovarajućih okana, priključaka za električnu energiju, telefonskih linija, za osiguravanje pristupa za Proizvode i svu potrebnu opremu do mjesta gdje će Proizvodi biti instalirani i kako bi se omogućili potrebni instalacijski radovi.

7. Ugovaratelj će pravodobno osigurati, a najkasnije sedam dana prije početka instalacije, sva okna, jame i priključke i pobrinuti se da su ispunjeni svi potrebni uvjeti za instalaciju Proizvoda i ispravan rad istih kao što je zaštita od okolišnih uvjeta (sol, kiša, magla, vlažnost itd.)

8. Pripremne radove izvršit će Ugovaratelj u skladu s nacrtima i informacijama koje pruži Schindler u skladu s čl. 6. Radovi će se dovršiti pravodobno, a najkasnije sedam dana prije početka instalacije te podliježu odobranju od strane Schindlera. U svakom slučaju, Ugovaratelj će osigurati da su temelji, okna i jame strukturalno čvrsti i udovoljiti svim zahtjevima vezano za sile i opterećenja kako je navedeno u Schindlerovim nacrtima.

9. Ugovaratelj će se pobrinuti:

a) da osoblje Schindlera može početi s radovima u skladu s dogovorenim vremenskim rokom i raditi za vrijeme uobičajenog radnog vremena. Pod uvjetom da je Ugovaratelju dana obavijest u pisanom obliku u razumnom roku, radovi se mogu izvoditi izvan uobičajenog radnog vremena u mjeri u kojoj to Schindler smatra potrebnim.

b) da je pravodobno prije početka instalacije obavijestio Schindlera u pisanom obliku o svim relevantnim sigurnosnim propisima na mjestu ugradnje. Ugradnja se neće provoditi u nezdavom ili opasnom okruženju. Sve potrebne mjere sigurnosti i predostrožnosti biti će poduzete prije instalacije te će se iste održavati.

c) da osoblje Schindlera ima pristup prihvatljivim sanitarnom čvoru.

d) da je stavio na raspolaganje Schindleru nenaplativo i pravodobno na mjestu ugradnje sve potrebne dizalice i opremu za prijevoz na mjesto ugradnje, pomoćne alate, strojeve, materijale i potrepštine (uključujući vodu, struju, grijanje, rasvjetu). Schindler će u pisanom obliku specificirati svoje zahtjeve vezano za takve dizalice i opremu najkasnije 14 dana prije početka instalacije.

e) da je stavio na raspolaganje Schindleru nenaplativo, odgovarajuće skladišne objekte koji pružaju zaštitu od krađe i propadanja Proizvoda, alata i opreme potrebne za instalaciju kao i osobnih stvari osoblja Schindlera.

f) da su pristupni prilazi mjestu ugradnje pogodni za transport Proizvoda i Schindlerove opreme.

NEISPUNJENJE UGOVORNIH OBVEZA OD STRANE UGOVARATELJA

10. Ako Ugovaratelj predvidi da neće moći ispuniti svoje obveze potrebne za dovršetak Radova u roku, uključujući udovoljavanje uvjetima iz čl. 7., 8. i 9., u pisanom obliku i bez odlaganja će obavijestiti Schindler navodeći razloge odlaganja i ako je to moguće vrijeme kada će moći ispuniti svoje obveze.

11. Neovisno o pravima Schindlera iz čl. 12., ako Ugovaratelj ne uspije propisno i na vrijeme ispuniti svoje obveze potrebne za dovršetak Radova, uključujući udovoljavanje uvjetima navedenima u čl. 7., 8. i 9., primjenjuje se slijedeće:

- a) Schindler može u cijelosti ili djelomično obustaviti svoje provođenje Ugovora. O takvoj obustavi će bez odlaganja i u pisanom obliku obavijestiti Ugovaratelja.
- b) ako Proizvodi nisu isporučeni na mjesto ugradnje Schindler će organizirati skladištenje Proizvoda na trošak i rizik Ugovaratelja. Schindler će također ako Ugovaratelj to bude tražio, osigurati Proizvode kod osiguravajućeg društva.
- c) ako se provedba Ugovora odgodi zbog neispunjavanja ugovornih obveza od strane Ugovaratelja on će bez obzira na to, svejedno platiti bilo koji dio ugovorne cijene koji je bez obzira na takvo neispunjenje obveza dospio.
- d) Ugovaratelj će naknaditi Schindleru bilo koje troškove koji su razumno nastali po Schindlera kao rezultat mjera navedenih pod a) ili b) ovog članka.

12. Ukoliko neispunjenje ugovornih obveza od strane Ugovaratelja spriječi dovršetak Radova kako je navedeno u čl. 11., a to nije nastalo zbog okolnosti navedenih u čl. 50., Schindler također može putem obavijesti u pisanom obliku zahtijevati od Ugovaratelja da u konačnom razumnom roku ispravi svoje propuste.

Ako iz bilo kojeg razloga za koji Schindler nije odgovoran Ugovaratelj ne uspije otkloniti svoj propust u takvom roku, Schindler će imati pravo na naknadu štete koju je pretrpio zbog neispunjenja ugovornih obveza od strane Ugovaratelja.

LOKALNI ZAKONI, PROPISI I STANDARDI

13. Schindler će se pobrinuti da se Radovi izvršavaju u skladu sa svim zakonima, propisima i standardima koji su primjenjivi na Radove.

14. Schindler će izvršiti sve modifikacijske radove uzrokovane izmjenama zakona, propisima i standardima iz čl. 13. koje nastanu između datuma podnošenja ponude i primopredaje. Ugovaratelj će snositi izvanredne troškove i ostale posljedice koje proizađu iz takvih promjena, uključujući modifikacijske radove.

15. Ako se ugovorne strane ne mogu usuglasiti oko izvanrednih troškova i ostalih posljedica izmjene zakona, propisa i standarda iz čl. 13., Schindleru će se naknaditi na vremenskoj osnovi bilo kakvi modifikacijski radovi dok se spor ne okonča u skladu s čl. 53.

MODIFIKACIJE

16. Podložno odredbama čl. 20., Ugovaratelj ima pravo tražiti modifikacije opsega, dizajna i izgradnje Radova do primopredaje Radova.

17. Zahtjevi za modifikacijama podnijet će se Schindleru u pisanom obliku i sadržavat će točan opis zahtijevanih modifikacija.

18. Čim prije bude moguće nakon primitka zahtjeva za modifikacijama, Schindler će obavijestiti Ugovaratelja u pisanom obliku hoće li se i kako izvoditi modifikacije i navesti posljedičnu promjenu ugovorne cijene, vrijeme dovršetka i ostale uvjete Ugovora.

Schindler će sličnu obavijest poslati Ugovaratelju i u slučaju modifikacija koje su potrebne zbog izmjena zakona, propisa i pravila iz čl. 13.

19. Ako dovršetak Radova kasni kao rezultat neslaganja između ugovornih strana o posljedicama modifikacija, Ugovaratelj će platiti bilo koji dio ugovorne cijene koji bi dospio da Radovi nisu kasnili.

20. Osim u slučajevima navedenim u čl. 14., Schindler neće biti obavezan izvršiti modifikacije koje je zatražio Ugovaratelj ako se ugovorne strane ne dogovore o tome kako će te modifikacije utjecati na ugovornu cijenu, rok dovršetka i ostale uvjete Ugovora ili ako se spor ne riješi u skladu s čl. 53.

PRIJELAZ PRAVA VLASNIŠTVA I RIZIK

21. Pravo vlasništva nad Proizvodima prelazi na Ugovaratelja nakon primopredaje radova i pune isplate ugovorne cijene od strane Ugovaratelja

Bilo koji rizik od gubitka ili štete na Radovima prelazi na Ugovaratelja prilikom primopredaje Radova.

PREGLED PRI PRIHVAĆANJU RADOVA, IZJAVA O SUKLADNOSTI

22. Po završetku instalacije Schindler će obaviti konačan pregled pri prihvaćanju radova i izdati izjavu o sukladnosti. Ukoliko se to traži prema zakonu službeno tijelo će obaviti svoj pregled i izdati izjavu o prihvaćanju. Schindler će onda obavijestiti Ugovaratelja u pisanom obliku da su Radovi spremni za preuzimanje i predložiti datum preuzimanja.

PREUZIMANJE

23. Preuzimanje Radova će se dogoditi kada bude izdana izjava o sukladnosti. Manji nedostaci koji ne utječu na učinkovitost Radova neće spriječiti primopredaju.

24. Ugovaratelj nema pravo na korištenje Radova ili bilo kojeg dijela istih prije primopredaje. Ako to Ugovaratelj svejedno čini bez pisane suglasnosti Schindlera, isti će se smatrati da je preuzeo Radove te će snositi sve povezane rizike.

25. Čim bude obavljena primopredaja Radova u skladu s čl. 23. ili 24., počinje teći jamstveni rok.

DOVRŠETAK RADOVA

26. Radovi će se smatrati dovršenima kada bude obavljena primopredaja u skladu s čl. 23. ili 24.

27. Ako Schindler pretpostavi da neće moći ispuniti svoje obveze u rokovima definiranim u ovom Ugovoru, bez odlaganja će o tome obavijestiti Ugovaratelja u pisanom obliku navodeći razlog i ako je moguće vrijeme kada se može očekivati ispunjenje. Ukoliko Schindler propusti obavijestiti Ugovaratelja, Ugovaratelj će imati pravo na naknadu bilo kojih dodatnih izravnih troškova koji nastanu po njega i koje bi bio izbjegao da je primio takvu obavijest.

28. Schindler će imati pravo na produljenje roka za ispunjenje obveza, ako je kašnjenje nastalo:

- a) zbog bilo koji okolnosti koje su navedene u čl. 50. (Viša sila), ili
 - b) kao posljedica modifikacijskih radova iz čl. 14., ili
 - c) kao posljedica modifikacija iz čl. 16. do 20., ili
 - d) kao posljedica obustave iz čl. 11. i 34., ili
 - e) zbog materijalnog čina ili propusta od strane Ugovaratelja.
- Produljenje će biti razumno ako se uzmu u obzir sve okolnosti.

29. Smatra se da Schindler kasni ako Radovi nisu dovršeni u roku danom za dovršenje radova kako je definirano u čl. 26. i 28. Kašnjenje od strane Schindlera daje pravo Ugovaratelju na ugovornu kaznu od datuma kojeg su Radovi trebali biti dovršeni.

Ugovorna kazna bit će plativa u iznosu od 0,1% od ugovorne cijene bez PDV-a za svaki puni dan kašnjenja. Ugovorna kazna neće biti veća od 5% ugovorne cijene bez PDV-a, Proizvoda ili Radova koji kasne.

Ugovorna kazna dospijeva na zahtjev Ugovaratelja u pisanom obliku, ali ne prije primopredaje.

Ugovaratelj će izgubiti svoje pravo na ugovornu kaznu ako nije podnio pisani zahtjev za naknadu štete u roku od dva mjeseca od datuma kojeg je trebalo nastupiti dovršenje

30. Ugovorna kazna prema čl. 29. jedini je lijek na raspolaganju Ugovaratelju u slučaju kašnjenja od strane Schindlera. Svi drugi zahtjevi protiv Schindlera zbog takvog kašnjenja biti će isključeni, osim u slučaju kada je Schindler kriv za grubi nemar.

PLAĆANJE

31. Osim ako nije drugačije dogovoreno posebnim uvjetima, plaćanje će se izvršiti kako slijedi:

- 40 % u roku 8 dana po potpisu ovog Ugovora. Uplata ovog iznosa je preduvjet za narudžbu izrade materijala i početak proizvodnje.
- 40 % u roku 8 dana po isporuci materijala na gradilište.
- 15 % u roku 8 dana po završenoj montaži i spremnosti opreme za automatsku vožnju. Uplata ovog iznosa preduvjet je za odrađivanje tehničkog pregleda i puštanje u pogon dizala.
- 5 % u roku 8 dana po završenom tehničkom pregledu opreme.

U slučaju da tehnički pregled nije moguće odmah uspješno obaviti iz razloga na koje Izvoditelj ne može utjecati, odnosno ako nisu izvršeni građevinski radovi od strane Ugovaratelja mora Ugovaratelj bez poziva namiriti zadnju obvezu u roku od 15 dana po završetku montaže.

Ako Ugovaratelj kasni s plaćanjem ili izvršavanjem svojih obaveza Schindler zadržava pravo da prekine svoje radove do plaćanja ili izvršenja usluga od strane Ugovaratelja.

Za osiguranje primljenog avansa Schindler će Ugovaratelju dostaviti garanciju prvoklasne banke u iznosu avansa. Za osiguranje ostalog ne avansiranog dijela Ugovaratelj će Schindleru dostaviti garanciju prvoklasne banke u iznosu ne avansiranog dijela ugovora.

Kamata za zakašnjenja plaćanja iznosi 15 % godišnje.

32. Kada se instalacija ugovara za određeni iznos, navedena cijena će se smatrati da uključuje sve stavke potrebne za proizvodnju, transport, instalaciju, testiranje i primopredaju Proizvoda i Radova. Ako instalacija kasni iz razloga za koji je odgovoran Ugovaratelj ili bilo koji od njegovih podizvođača, a koji nije Schindler, Ugovaratelj će naknaditi Schindleru:

- a) vrijeme čekanja i vrijeme provedeno na dodatnim putovanjima,
- b) troškove i dodatan rad koji nastane zbog kašnjenja, uključujući uklanjanje, zaštitu i postavljanje instalacijske opreme,
- c) naknadne troškove, uključujući troškove nastale kao posljedica toga što je Schindler morao držati svoju opremu na mjestu ugradnje duže vremena nego što je očekivao da će morati,
- d) dodatne troškove za putovanja te smještaj i hranu osoblja Schindlera,
- e) dodatne troškove financiranja i troškove osiguranja,
- f) ostale evidentirane troškove koji su nastali po Schindlera kao posljedica promjena u instalacijskom programu.

33. Bez obzira koji se načini plaćanja budu koristili, plaćanje se neće smatrati izvršenim prije nego iznos u cijelosti i neopozivo pristigne na račun Schindlera.

34. Ukoliko Ugovaratelj ne izvrši plaćanje do ugovorenog datuma, Schindler će imati pravo na kamate od datuma kojeg je plaćanje dospjelo. Kamatnu stopu će dogovoriti ugovorne strane. Ako se ugovorne strane nisu usuglasile oko kamatne stope, ista će iznositi 500 baznih bodova iznad odnosne LIBOR stope (valuta, vremenski rok) na datum dospjeća plaćanja.

U slučaju kašnjenja u plaćanju, Schindler može, nakon što je o tome obavijestio Ugovaratelja u pisanom obliku, obustaviti provedbu Ugovora dok ne primi uplatu.

ODGOVORNOST ZA ŠTETU NA IMOVINI PRIJE PRIMOPREDAJE

35. Schindler će biti odgovoran za štetu nastalu na imovini Ugovaratelja prije primopredaje Radova samo ako se dokaže da je takva šteta uzrokovana nemarom Schindlera ili bilo koje osobe za koju je Schindler odgovoran u svezi provedbe ovog Ugovora. Međutim, Schindler neće pod bilo kojim okolnostima biti odgovoran za gubitak proizvodnje, izmaklu dobit ili bilo koji drugi posljedični financijski gubitak.

JAMSTVO

36. U skladu s odredbama čl. 38.-47., Schindler će otkloniti bilo koji nedostatak ili nesukladnost (u daljnjem tekstu nedostatak[cij]) Radova, a koja proizađe iz manjkavog dizajna, materijala ili izrade.

37. Schindlerova odgovornost je ograničena na nedostatke u Radovima koji se pojave u razdoblju od 24 mjeseca od primopredaje. Ako je primopredaja odgođena iz razloga za koje je odgovoran Ugovaratelj, Schindlerova odgovornost za nedostatke neće, osim u slučaju iz čl. 39., trajati duže od 30 mjeseci od isporuke Proizvoda na mjesto ugradnje.

38. Ako je nedostatak u dijelu Radova otklonjen, Schindler će biti odgovoran za nedostatke u zamijenjenom ili popraavljenom dijelu pod istim uvjetima koji se primjenjuju na prvobitne Radove.

39. Ugovaratelj će bez odlaganja, a najkasnije u roku od 14 dana od otkrivanja nedostataka obavijestiti Schindler u pisanom obliku o bilo kakvim nedostacima koji se pojave za vrijeme jamstvenog roka.

Obavijest će sadržavati opis nedostatka.

Ako Ugovaratelj ne obavijesti Schindler u pisanom obliku o nedostatku u vremenskom roku navedenom u ovom članku, isti gubi pravo na nenaplativo otklanjanje nedostatka.

Ako je priroda nedostatka takva da može prouzročiti štetu, Ugovaratelj će odmah u pisanom obliku obavijestiti Schindler o tome. Ugovaratelj će snositi rizik od štete koja nastane zbog njegovog propusta da o tome obavijesti Schindler.

40. Po primitku obavijesti iz čl. 40., Schindler će bez nepotrebnog odlaganja otkloniti nedostatak na svoj vlastiti trošak kako je ugovoreno u čl. 37. – 47.

Zamjene i popravci obavljat će se na mjestu ugradnje.

Kada se otklanjanje nedostataka obavlja na mjestu ugradnje, čl. 9. i 36. primjenjivat će se na odgovarajući način.

41. Ako je Ugovaratelj primio obavijest iz čl. 40., a nije otkriven nikakav nedostatak za koji bi Schindler bio odgovoran, Schindler će imati pravo na naknadu troškova koje pretrpio kao posljedicu obavijesti.

42. Manjkavi dijelovi koji su zamijenjeni staviti će se na raspolaganje Schindleru na njegov trošak i biti će njegovo vlasništvo.

ISKLUČENJE ODGOVORNOSTI ZA ŠTETU

43. Schindler nije odgovoran za nedostatke koji protzadu iz pribavljenih materijala ili dizajna koji je ugovorio ili specificirao Ugovaratelj.

44. Schindler je odgovoran ako se nedostaci pojave u uvjetima rada i u okviru pravihnoq korištenja Proizvoda Schindlerova odgovornost ne pokriva nedostatke koji su uzrokovani neispravnim održavanjem ili popravkom od strane Ugovaratelja ili treće osobe ili izmjenama koje su napravljene bez pisane suglasnosti Schindlera, odnosno

Odgovornost i jamstvo je važno pod uvjetom da ugovaratelj ili konačni korisnik sklode s ovlaštenim poduzećem posebni ugovor za redovno mjesečno održavanje.

Schindlerova odgovornost ne pokriva uobičajeno habanje ili propadanje

45. Neovisno od odredbi čl. 37. – 47., Schindler se neće smatrati odgovornim za nedostatke u bilo kojem dijelu Radova više od 24 mjeseca od primopredaje. Ako je primopredaja odgođena iz razloga za koje je odgovoran Ugovaratelj, odgovornost Schindlera za nedostatke neće trajati više od 30 mjeseci od isporuke Proizvoda na mjesto ugradnje.

46. Osim nedostataka definiranih u čl. 37. – 46., Schindler neće biti odgovoran za nedostatke. Ovo se primjenjuje na bilo koji gubitak koji može uzrokovati nedostatak, uključujući gubitak proizvodnje, izmaklu dobit i bilo koje druge neizravne gubitke. Ovo ograničenje Schindlerove odgovornosti ne primjenjuje se ako je Schindler kriv za grubi nemar.

RASPODJELA ODGOVORNOSTI ZA ŠTETU UZROKOVANU RADOVIMA

47. Nakon primopredaje Ugovaratelju, Schindler neće biti odgovoran za štetu na imovini ili tjelesne ozljede koje su prouzročili Radovi za vrijeme svakodnevnog funkcioniranja.

POSLEDIČNA ŠTETA

48. Osim ako nije drugačije navedeno u ovim Općim uvjetima, nijedna ugovorna strana neće biti odgovorna drugoj ugovornoj strani za gubitak proizvodnje, propuštenu dobit, gubitak korištenja, gubitak ugovora ili za bilo koju drugu posljedičnu ili neizravnu štetu bilo koje vrste.

VIŠA SILA

49. Bilo koja ugovorna strana imat će pravo obustaviti provedbu ovog Ugovora u mjeri u kojoj je takva provedba zapriječena ili nerazumno otežana zbog bilo kojih od sljedećih okolnosti: radni sporovi i bilo koje druge okolnosti izvan kontrole ugovornih strana kao što je požar, rat, opsežna vojna mobilizacija, ustanak, oduzimanje imovine, zapljena, embargo, ograničenja u korištenju ovlasti te nedostaci ili kašnjenja u isporukama od strane proizvođača uzrokovana bilo kojim okolnostima iz ovog članka.

Okolnosti koje se spominju u ovom članku, bilo da nastanu prije ili nakon potpisivanja ovog Ugovora, daju pravo na obustavu samo ako se njihov utjecaj na provedbu Ugovora nije mogao predvidjeti prilikom nastanka Ugovora

50. Ugovorna strana koja tvrdi da je bila pogođena situacijem više sile obavijestit će drugu ugovornu stranu u pisanom obliku i bez odlaganja o poduzetoj intervenciji i prestanku takve okolnosti.

Ako više sile spriječi Ugovaratelja u izvršavanju njegovih obveza, isti će nadoknaditi Schindleru troškove nastale prilikom osiguravanja i zaštite Radova.

51. Bez obzira na ono što bi u protivnom moglo proizaći iz ovih Općih uvjeta, bilo koja ugovorna strana ima pravo otkazati ovaj Ugovor slanjem pisane obavijesti drugoj ugovornoj strani ako je provedba ovog Ugovora obustavljena u skladu s čl. 50. u razdoblju dužem od dvanaest mjeseci

RJEŠAVANJE SPOROVA I PRIMJENJIVO PRAVO

52. Svi sporovi koji protzadu iz ili u svezi s ovim Ugovorom konačno će riješiti nadležni trgovački sud ili alternativno, redovni sud u Zagrebu.

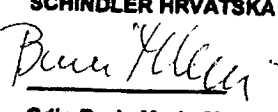
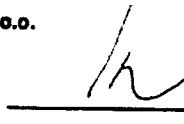
53. Na ovaj Ugovor se primjenjuje materijalno pravo Republike Hrvatske.

54. Ovi Opći uvjeti vrijede od 1. siječnja 2010

Zagreb 10.10.2018.

Zagreb, 10.10.2018.

TITAN CONSTRUCTA d.o.o.
AN CONSTRUCTA d.o.o.
ZAGREB 2
Gđa. Carolina Elisabeth Mamić

SCHINDLER HRVATSKA d.o.o.

Gđin Boris Markočić

Gđin Aleš Resnik
Schindler Hrvatska d.o.o.
Zagreb

PRILOG 1 – SAŽETAK UGOVORA O NOVOJ INSTALACIJI (NI)

Naziv projekta	Upravna zgrada vodovoda Zabok	
Ugovorna cijena (ukupno)	€ 17.640,00 (bez PDV-a)	
Prvi obrok plaćanja po fazama (vidi čl.7 Posebnih uvjeta)	Prije naručivanja materijala i početka proizvodnje 40% €7.056,00 (bez PDV_a)	po Ugovoru
Plan plaćanja	- 40% po potpisu ovog Ugovora, <u>odnosno prema zadanoj dinamici čl.5. toč.4, uplata ovog iznosa i dostava jamstva preduvjet je za narudžbu izrade materijala i početak proizvodnje.</u> Ostalo u skladu članka 7.1	
Rok za pripreme radove Ugovaratelja	biti će definirano dinamičkim planom od strane investitora kada dobije dozvolu gradnje.	
Planirani datum isporuke na gradilište	do 9,5 tjedana od datuma uplate, odnosno u skladu terminskog plana.	
Planirani početak ugradnje	po isporuci opreme na objekt, odnosno biti će definirano dinamičkim planom od strane investitora kada dobije dozvolu gradnje	
Planirano razdoblje ugradnje	Do 6 radnih dana po dizalu od isporuke opreme na gradilište, odnosno prema rokovima definiranim u dinamičkom planu.	
Planirani datum primopredaje	biti će definirano dinamičkim planom od strane investitora kada dobije dozvolu gradnje.	
Dodatni troškovi izgradnje obveza Naručitelja	<ul style="list-style-type: none"> • Trošak struje na lokaciji: • Završno čišćenje lokacije i odvoz na deponij: Napomena: Schindler će na kraju montaže počistiti svoj ambalažni otpad i staviti ga na označeno odlagalište na gradilištu, a odvoz na deponij vrši Ugovaratelj. • Troškovi štete na lokaciji i troškovi osiguranja lokacije • Troškovi vode na lokaciji: • Troškovi reklame na lokaciji: • Ostali troškovi lokacije: 	
Razno / napomene:	<ul style="list-style-type: none"> • Prilikom izvođenja radova Schindler će voditi računa o dinamici izvođenja, odnosno pravovremeno upozoriti investitora kada treba izvršiti uplatu avansa kako bi se mogla naručiti oprema. 	

PRILOG 2 – PRIPREMNI I POMOĆNI RADOVI UGOVARATELJA

Ugovaratelj je obavezan osigurati barem sedam dana prije početka instalacije (ili drugačije ako je tako dogovoreno) sljedeće pripreme radove:

1. Prije ugradnje dizala / pokretnih stuba / pokretnih traka :

- 1.1. Pripremiti okna / jame prema tehničkom nacrtu Ugovaratelja uzimajući u obzir upute i nacrt koje je dostavio Schindler unutar 14 dana od datuma potpisivanja ugovora. Primopredaja okna / jama biti će potvrđena protokolom o primopredaji.
- 1.2. Osigurati temperaturu u strojarnici / unutar okna dizala / jama između +5 i +40 °C.
- 1.3. Pripremiti planove gradilišta u skladu sa potrebama Schindlera.
- 1.4. Osigurati 1m oznaku za završenu razinu gotovog poda ("vagriska") za vrata voznog okna na svakom katu.
- 1.5. Opskrba dizala / pokretnih stuba i svih potrebnih kontrolnih i signalnih instalacija električnom energijom iz električne mreže kako je predviđeno nacrtom.
- 1.6. Instalirati utičnicu od 220 V sa uzemljenjem u okna dizala / pokretnih stuba.
- 1.7. **Izvesti ventilaciju u skladu sa važećim normama (najmanje 2,5% planiranog okna) izračunato prema nacrtu koji je dostavio Schindler.**
- 1.8. **Instalirati nosače/kuke ili traverzu u okno dizala za potrebe ugradnje prema nacrtu Schindlera**
- 1.9. Isporučiti i montirati skelu prema nacrtu koji je dostavio Schindler (**obveza Schindlera**).
- 1.10. Zaštita otvora za vrata voznog okna i svih ostalih tehničkih otvora u skladu sa odredbama Sigurnosti na radu.
- 1.11. Osigurati suhu prostoriju koju je moguće zaključati za skladištenje instalacijskih materijala i dijelova.
- 1.12. Osigurati sanitarne prostorije.
- 1.13. Osigurati mjesto za skladištenje elemenata dizala koje je zaštićeno od vremenskih uvjeta i krađe.
- 1.14. Osigurati pristup i prolaze za teška vozila i dugačke elemente.
- 1.15. Pomoć pri organizaciji istovara elemenata dizala / pokretnih stuba

2. Tijekom ugradnje dizala / pokretnih stuba:

- 2.1. Pružanje pristupa napajanju električnom energijom tijekom izvršenja radova.
- 2.2. Omogućiti besprekidnu ugradnju od 07:00 do 20:00 sati.
- 2.3. Demontaža skela ugrađenih u okna dizala / jame nakon što Schindler ugradi šine (**obveza Schindlera**)

3. Nakon dovršetka ugradnje dizala / pokretnih stuba:

- 3.1. Izvođenje završnih radova oko ulaza u okno dizala i signalnih elemenata.
- 3.2. Izvođenje ograda između vrata okna unutar okna.
- 3.3. Zaštita vrata voznog okna i signalnih elemenata do primopredaje dizala / pokretnih stuba
- 3.4. U slučaju kada se/ako se dizalo koristi kao " Bau dizalo " potrebno je voditi računa o sljedećem:
 - zaštititi interijer kabine dizala
 - zadužiti odgovornu osobu za korištenje dizala
 - dizala nisu predviđena za prijevoz teških tereta korištenjem ručnih paletara
 - prije puštanja dizala u normalnu eksploataciju potrebno je dizalo pregledati te odraditi zamjenu oštećenih dijelova

**Schindler****Schindler Hrvatska d.o.o Kovinska 4 a/2, 10090 ZAGREB, HRVATSKA**

tel. 01/3040630; fax 01/38 43 234

Matični broj: 1989456

OIB: 39551305526

PDV/EORI: HR39551305526

TITAN CONSTRUCTA d.o.o.

Zeleni trg 6a
10000 ZAGREB

OIB: 89116114911

PDV IB:

RAČUN**35/3/1**

R1

Mjesto i datum izdavanja:	ZAGREB,	22.02.19.	Stopa zat. kamate:	% god.	
Dospijeće:		14.03.19.			
Broj narudžbe:			Način otpreme:		
Broj ugovora:	17021243/18 od 10.10.2018				
POZ.	OPIS	KOL.	CIJENA Kn	Rabat	UKUPNO Kn
1	2	3	4	5	6
1.	Dobava i montaža dizala (kom 1) prema Ugovoru br.17021243/18 od 10.10.2018 Po završenoj montaži dizala CRO18104 dana 07.02.2019 zaračunavamo Vam 15% (do 95%) ugovorene vrijednosti Ugovoreni iznos radova 17.640,00 € 17.640,00 € x 15% x 7,433955 prodajni tečaj HNB-a Objekt: Upravna zgrada vodovoda, Zabok	15%	131.134,97 kn		19.670,24 kn
UKUPNO					19.670,24 kn
Napomena: prijenos porezne obveze temeljem čl.75.st.3a) i čl.79.st.7. Zakona o PDV-u					

PLACENO	0,00 kn
OSTAJE ZA PLATITI Kn	19.670,24 kn

Plaćanje molimo izvršiti na transakcijski račun broj 2484008 - 1103741600, Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, Zagreb

IBAN: HR8224840081103741600

Kod plaćanja molimo navedite model broj računa

U slučaju kašnjenja obračunavamo zatezne kamate

Subjekt je upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS 080536849 s temeljnim kapitalom 9.100.800,00 kn.

Ovaj dokument izrađen je automatskom obradom podataka i ispisan pomoću računala.

Schindler Hrvatska d.o.o.

Boris Markočić

direktor

Aleš Resnik

prokurist

Schindler Hrvatska
Zagreb d.o.o.

**Schindler****Schindler Hrvatska d.o.o Kovinska 4 a/2, 10090 ZAGREB, HRVATSKA**

tel. 01/3040630; fax 01/38 43 234

Matični broj: 1989456

OIB: 39551305526

PDV/EORI: HR39551305526

TITAN CONSTRUCTA d.o.o.

Zeleni trg 6a
10000 ZAGREB

OIB: 891166114911

PDV IB:

RAČUN**277/3/1**

R1

Mjesto i datum izdavanja:	ZAGREB,	20.12.18.	Stopa zat. kamate:	% god.	
Dospijeće:		09.01.19.			
Broj narudžbe:			Način otpreme:		
Broj ugovora:	17021243/18 od 10.10.2018				
POZ.	OPIS	KOL.	CIJENA Kn	Rabat	UKUPNO Kn
1	2	3	4	5	6
1.	Dobava i montaža dizala (kom 1) prema Ugovoru br.17021243/18 od 10.10.2018 Po isporuci dizala CRO18104 na objekt dana 18.12.2018 zaračunavamo Vam do 80% ugovorene vrijednosti Ugovoreni iznos radova 17.640,00 € 17.640,00 € x 40% x 7,39 17.640,00 € x 40% x 7,428278 prodajni tečaj HNB-a Objekt: Upravna zgrada vodovoda, Zabok				
		40%	130.359,60 kn		52.143,84 kn
		40%	131.034,82 kn		52.413,93 kn
UKUPNO					104.557,77 kn
Napomena: prijenos porezne obveze temeljem čl.75.st.3a) i čl.79.st.7. Zakona o PDV-u					

PLAĆENO - 14.12.2018	52.143,84 kn
OSTAJE ZA PLATITI Kn	52.413,93 kn

Plaćanje molimo izvršiti na transakcijski račun broj 2484008 - 1103741600, Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, Zagreb

IBAN: HR8224840081103741600

Kod plaćanja molimo navedite model broj računa

U slučaju kašnjenja obračunavamo zatezne kamate

Subjekt je upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS 080536849 s temeljnim kapitalom 9.100.800,00 kn.

Ovaj dokument izrađen je automatskom obradom podataka i ispisan pomoću računala.

Schindler Hrvatska d.o.o.

Boris Markočić

direktor

Aleš Resnik

prokurist

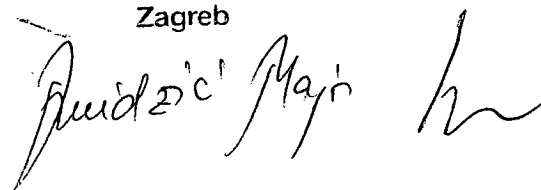
Schindler Hrvatska d.o.o.
Zagreb

Partner : (3592) TITAN CONSTRUCTA d.o.o.
Pregled svih bezgotovinskih računa bez vlastite potrošnje
OTVORENI RAČUNI
NA DAN 07.06.2019.

Kriterij:
 Datum ispisa 07.06.2019.

Tip računa	Broj (Podtip)	Dokument	Datum	Valuta	DUG	POT	SALDODUG	SALDOPOT
*** KOMITENT : (3592) TITAN CONSTRUCTA d.o.o. TEL: *****								
IF-VP	-7508 (1)	277/3/1	20.12.2018.	09.01.2019.	52,413.93 kn	28,160.26 kn	24,253.67 kn	-
IF-VP	1112 (1)	35-WIP	22.02.2019.	14.03.2019.	19,670.24 kn	0.00 kn	19,670.24 kn	-
					72,084.17 kn	28,160.26 kn	43,923.91 kn	-
TOTAL					72,084.17 kn	28,160.26 kn	43,923.91 kn	-

Schindler Hrvatska d.o.o.
 Zagreb



Schindler Hrvatska d.o.o., Kovinska 4 A/2, 10090 ZAGREB, HRVATSKA

tel. 01 / 30 40 630; fax. 01 / 38 43 234

Matični broj: 1989456 OIB 39551305526

PDV/EORI:HR39551305526



Schindler

TITAN CONSTRUCTA d.o.o.

Zeleni trg 6a
10000 ZAGREB
OIB 89116114911

Obračun zatezних kamata 1/19

Mjesto i datum izdavanja:		07.06.19.	Stopa zat. kamate: 8,82%		
Dospijeće:		odmah			
Broj ugovora:					
POZ.	OPIS	iznos u HRK	datumi početka - kraja izračuna	dani prekorač enja	UKUPNO eur
1	2	3	4	5	6
1.	Zatezne kamate do 27.06.2019	24.253,67 kn 19.670,24 kn	10.01.2019.-27.06.2019 15.03.2019.-27.06.2019	168 104	984,61 kn 494,33 kn
UKUPNO					1.478,94 kn

Plaćanje molimo izvršiti na transakcijski račun broj 2484008 - 1103741600, Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska 69, Zagreb

IBAN: HR8224840081103741600

Kod plaćanja molimo navedite broj računa

U slučaju kašnjenja obračunavamo zatezne kamate

Subjekt je upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS 080536849 s temeljnim kapitalom 9.100.800,00 kn.

Ovaj dokument izrađen je automatskom obradom podataka i ispisan pomoću računala.

Schindler Hrvatska d.o.o.
Zagreb

Schindler Hrvatska d.o.o.
Maja Amidžić
direktor
Aleš Resnik
prokurist

BJANKO ZADUŽNICA

Do(1) 50.000,00 kn (slovima: PEDESET TISUĆA kuna)

Dužnik (2): Tvrta ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: TITAN CONSTRUCTA D.O.O

Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB, FELENI TRG 6A OIB 89116115911

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) = 50.000,00 kn (slovima: PEDESET TISUĆA kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od (4) / do dana isplate po stopi od /

zapljene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate

vjerovniku (5): _____

Tvrta ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: SCHINDLER HRVATSKA D.O.O

Sjedište/mjesto i adresa: 10090 ZAGREB, KOVINSKA 4A/11 OIB 39551305520

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja (6):

Zagreb, 21.08.2018

TITAN CONSTRUCTA d.o.o.
ZAGREB 3

Potpis dužnika:

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.
1 Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn
4 Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice
Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodnim izdavanjem ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Darja Bošnjak
Zagreb, Ivana Lučića 2a

Obrazac bjanko zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-8972/2018

Ja, javni bilježnik **Darja Bošnjak**, Zagreb, Ivana Lučića 2a, potvrđujem da je stranka:

TITAN CONSTRUCTA d.o.o., MBS 080789823, OIB 89116114911, Zagreb, Zeleni trg 6a,
društvo zastupano po direktoru: **CAROLINE ELISABETH MAMIĆ, OIB 11488438584,**
ZAGREB, GRAD ZAGREB, PODVRŠJE 20, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu
iskaznicu br. 111037830 PU Zagrebačka a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski
registar elektroničkim putem na današnji dan, kao **dužnik,**

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog
javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima
snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvata pravne posljedice koje iz
toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih
bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 100,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 25,00 kn.

Zagreb, 21.08.2018.



Javni bilježnik
Darja Bošnjak