



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-8763/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Damiru Vujčiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, Makarska, radi provedbe prijavnog lista, dana 24. prosinca 2025.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1873 katastarske općine Makarska-Makar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2025-02/870 23.12.2025 od 25.11.2025.g., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 25.11.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 25.11.2025.g., K opije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 25.11.2025.g., Kopije katastarskog plana spp od 25.11.2025.g., Kopije katastarskog plana pns od 25.11.2025.g.,

1. poništava se kčbr. 738 zgr stambena zgrada sa dvorom u makarskoj ratac bb, sagrađena na zemljištu društvenog vlasništva č.zem. 1672/4 dio 1. tijela zu 1243. 150 m2 i spaja u kčbr. 1672/4 u zk.ul. 3501;

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3501 katastarske općine Makarska-Makar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2025-02/870 23.12.2025 od 25.11.2025.g., Naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 25.11.2025., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 25.11.2025.g., Kopije katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 25.11.2025.g., Kopije katastarskog plana spp od 25.11.2025.g., Kopije katastarskog plana pns od 25.11.2025.g.,

1. promjena izgrađenosti kčbr. 1672/4 dvorište 115 m2, tako da sada glasi:

kčbr. 1672/4 stambena zgrada 210 m2,
dvorište 28 m2,
dvorište 37 m2;

2. zabilježu se da je za stambenu zgradu sagrađenu na kčbr. 1672/4 dostavljena Obavijest za z.k. od 28.11.2025.g. KLASA: UP/I 932-07/25-02/658, da je u katastru priloženo Rješenje o izvedenom stanju temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjek za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Klasa: UP/I-361-03/13-30/681 od 24.07.2018.g.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 24. prosinca 2025.g.

Nacrt rješenja izradio:

zk referent

Ivana Turina

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Damir Vujčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Urlić Eduard Pok. Rafaele, oglasna ploča
3. Bošnjak Smiljana R. Urlić Pok.Rafaele, oglasna ploča
4. Urlić Miroslav Pok.Rafaele, oglasna ploča



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

24.12.2025 09:40

Serijski broj certifikata

3862595827070632027

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z18134137921f723e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-