



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Rovinj - Rovigno

Posl.br. Z-8224/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dolores Mofardin, postupajući po službenoj dužnosti u zemljišnoknjižnoj stvari Odjela za katastar nekretnina Rovinj-Rovigno, iz Carera - Carera 21, Rovinj, Rovinj (Rovigno) radi provedbe prijavnog lista, dana 26. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1410 katastarske općine Rovinjsko Selo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijest za z.k. od 21.05.2026., prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/144 26.05.2026 od 08.05.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 08.05.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 08.05.2026., kopija katastarskog plana pns od 08.05.2026., kopija katastarskog plana spp od 08.05.2026., na nekretninama Millard Joy Annette, OIB: 46073549630, iz Park Drive, Little Aston park, Sutton Coldfield, West Midlands B743AP, Engleska, Longfield house, Velika Britanija,

a) mijenja se kultura kčbr. 257/10 kuća i dvorište 678 m² (kuća 220 m², dvorište 458 m²) na način da ista neizmijenjenog vlasništva glasi:

257/10 kuća u Rovinjskom Selu, Vičani 14 sa 222 m², pomoćna zgrada sa 48 m², dvorište sa 363 m² i bazen sa 43 m²

b) Na temelju obavijest za z.k. od 21.05.2026., zabilježuje se da je sukladno odredbama članka 106. st. 3. Zakona o gradnji (»Narodne novine«, br.155/2025) u katastarskom operatu za k. o. Rovinjsko Selo na kčbr. 257/10 evidenitiranja građevina koju je priložen akt - Rješenje o izvedenom stanju (temeljem Zakona o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) izdano dana 10. 11. 2025. od strane Istarska županija, Grad Rovinj, Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata, Odsjek za izdavanje akata klasa: UP/I-361-05/18-03/598, urbroj: 2163-08-05-02/4-25-15

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

III. Isprave, prijedlog i rješenje ostaju pohranjeni u elektroničkom obliku.

Rovinj, 26. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dolores Mofardin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Millard Joy Annette, Park Drive, Little Aston park, Sutton Coldfield, West Midlands B743AP, Engleska, Longfield house, Velika Britanija

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Rovinj-Rovigno, Carera - Carera 21, Rovinj, 52210 Rovinj (Rovigno)
2. Kravčenko Irina, Klinicheskai 23/25, Kiev, Ukrajina



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.05.2026 14:
31

**Serijski broj
certifikata**

636947349381188016442554077944402666099740136997

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z186619186d1968ac

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-