

DI FENIKS d.o.o., Topolovečki priključak 5a, Zagreb, OIB: 38166118320,
koga zastupa direktor Nada Landeka
(dalje: Tužitelj)

J.u.A. FRISCHEIS d.o.o., Lj. Posavskog 49, 10 410 Velika Gorica, OIB: 18918947938
koga zastupa direktor Danijel Sim
(dalje: Tuženik)

dana 08.05.2012. godine sklopili su sljedeću

IZVANSUDSKU NAGODBU

Članak 1.

Tužitelj i Tuženik suglasno utvrđuju da je pred Trgovačkim sudom u Zagrebu u tijeku parnični postupak pod poslovnim brojem P-7831/11 koji se vodi po tužbi Tužitelja protiv Tuženika i trg. društva MONOLIT d.o.o. iz Križevaca, Nikole Tesle 28 kao II-tuženika, koji navedeni spor se u odnosu na Tuženika vodi radi utvrđenja ništivosti ugovora o kupoprodaji nekretnina sklopljenog 30.12.2010. godine i ovjerenog pod brojem OV-23023/10 kod javnog bilježnika Milke Čergar iz Sesevota i naknade štete.

Članak 2.

Tužitelj i Tuženik suglasni su spor iz čl. 1. riješiti na sljedeći način:

Tužitelj i Tuženik suglasno utvrđuju da je tuženik s danom potpisa ove nagodbe isplatio Tužitelju iznos od 75.000,00 kn na broj računa tužitelja naveden u Ugovoru o kupoprodaji iz čl. 1. ove nagodbe: 2330003-1100422133.

Tuženik se obvezuje Tužitelju kompenzirati iznos od 412.500,00 kn. u kojem navedenom iznosu je uračunat porez na dodanu vrijednost, i to u robi/parketu iz prodajnog asortimana trg. društava MOPAR d.o.o. i MONOLITINVEST d.o.o.

Tuženik se obvezuje Tužitelju u roku od 3 dana od dana potpisa ove nagodbe izdati izjavu o ustupu/hipoteke/založnog prava u korist trg. društva DAN-GO d.o.o., Miroševička cesta 132a, 10 040 Zagreb, OIB: 89524147052 za objekt - kuću u Sesevskoj c. 116 u teretovnici na mjestu 2.

Tužitelj se odriče tužbenog zahtjeva u sporu iz čl. 1. te se konstatira je Tužitelj s danom potpisa Nagodbe predao Tuženiku podnesak kojim se odriče citiranog tužbenog zahtjeva, a radi predaje istog podneska Trgovačkom sudu u Zagrebu, pri čemu svaka stranka snosi troškove navedenog sudskog postupka.

Tužitelj se obvezuje Tuženiku u roku od 3 dana od dana potpisa ove nagodbe povući zabilježbu spora iz čl. 1. Nagodbe glede nekretnine iz istog članka.

Tužitelj se obvezuje Tuženiku u roku od 3 dana od dana potpisa ove nagodbe ispraviti kao netočne navode iznesene u medijima protiv tuženika glede spora iz čl. 1. ove nagodbe.

Tužitelj se obvezuje Tuženiku dostaviti u roku od 3 dana od dana potpisa ove nagodbe svu do sada prikupljenu dokumentaciju glede nekretnine iz čl. 1. ove nagodbe.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasne su da po ispunjenju obveza iz čl. 2. ove nagodbe nemaju više nikakvih međusobnih potraživanja ni po kojoj osnovi.

Članak 4.

Tužitelj i Tuženik suglasno utvrđuju da je ova nagodba izraz njihove prave volje te je u znak prihvata potpisuju

Članak 5.

Ova nagodba sklopljena je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih jedan zadržava tužitelj, a drugi primjerak ostaje tuženiku.

ANEKS NR. 1
IZVANSUDSKE NAGODBE

Članak 1.

TUŽITELJ:

DI FENIKS d.o.o.

FENIKS
O. P. obradu i trgovinu drvima
L. O. P. Polovnečki priliključak 5/A
hanoh

TUŽENIK:

J.u.A. FRISCHEIS d.o.o.

J.u.A. Frischeis d.o.o.
Ljudevita Pavličevića 43
10410 VEJTA GORICA

Članak 2.

Tužitelj i Tuženik suglasno mijenjaju čl. 2. Nagodbe iz čl. 1. ovog aneksa tako da isti sada glasi:

Tužitelj i Tuženik suglasno utvrđuju da je Tuženik s danom 06.05.2012. godine isplatio Tužitelju iznos od 75.000,00 kn na broj računa tužitelja naveden u Ugovoru o kupoprodaji iz čl. 1. ove nagodbe: 2330003-1100422133.

Tužitelj i Tuženik suglasno utvrđuju da je Tuženik s danom 03.08.2012. godine isplatio Tužitelju iznos od 212.300,00 kn na broj računa tužitelja naveden u Ugovoru o kupoprodaji iz čl. 1. ove nagodbe: 2330003-1100422133.

Tuženik se obvezuje Tužitelja kompenzirati iznos od 200.000,00 kn, u kojem navedenom iznosu uključeni porezi na dodanu vrijednost, i to u robni paketu iz prodajnog asortimana trg. društava MOPAR d.o.o. i MONOLITINVEST d.o.o.

Tuženik i Tužitelj suglasni su da je s danom 02.05.2012. godine sklopljen ugovor o osip iznajmljivanja poslovnog prostora kao ustupitelja i trgovačkog društva FELKA d.o.o. iz Zagreba, Martićeva 67/1, OIB: 6450989687, kao primatelja, kojim navedenim ugovorom je procijenjena vrijednost od 133.900,00 kn. Tuženik ima prava trg. društva MONOLIT d.o.o. iz Knježeva, Nikola Tesle 21, zajedno sa spomenom kao sporadnim pravom te po toj osnovi Tužitelj nema više potraživanja prema Tuženiku.

Tužitelj se odrekao sudbenog zaštite u sporu iz čl. 1. ove nagodbe te je dana 15.05.2012. godine podnio zahtjev na sudu za primenu presuda na temelju održanja.

DI FENIKS d.o.o., Topolovečki priključak 5a, Zagreb, OIB: 38166118320,
koga zastupa direktor Nada Landeka
(dalje: Tužitelj)

J.U.A. FRISCHEIS d.o.o., Lj. Posavskog 49, 10 410 Velika Gorica, OIB: 18918947938
koga zastupa direktor Danijel Sim
(dalje: Tuženik)

dana 03.08.2012. godine sklopili su sljedei

ANEKS BR. 1 IZVANSUDSKE NAGODBE

Članak 1.

Tužitelj i Tuženik suglasno utvrđuju da je između njih dana 08.05.2012. godine sklopljena izvansudska nagodba glede spora koji se vodio pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem P-7831/11 po tužbi Tužitelja protiv Tuženika i trg. društva MONOLIT d.o.o. iz Križevaca, Nikole Tesle 28 kao II-tuženika, koji navedeni spor se u odnosu na Tuženika vodio radi utvrđenja ništetnosti ugovora o kupoprodaji nekretnina sklopljenog 30.12.2010. godine i ovjerenog pod brojem OV-23023/10 kod javnog bilježnika Milke Čergar iz Sesveta i naknade štete.

Članak 2.

Tužitelj i Tuženik suglasno mijenjaju čl. 2. Nagodbe iz čl. 1. ovog aneksa tako da isti sada glasi:

Tužitelj i Tuženik suglasno utvrđuju da je Tuženik s danom 08.05.2012. godine isplatio Tužitelju iznos od 75.000,00 kn na broj računa tužitelja naveden u Ugovoru o kupoprodaji iz čl. 1. ove nagodbe: 2330003-1100422133.

Tužitelj i Tuženik suglasno utvrđuju da je Tuženik s danom 03.08.2012. godine isplatio Tužitelju iznos od 212.500,00 kn na broj računa tužitelja naveden u Ugovoru o kupoprodaji iz čl. 1. ove nagodbe: 2330003-1100422133.

Tuženik se obvezuje Tužitelju kompenzirati iznos od 200.000,00 kn, u kojem navedenom iznosu je uračunat porez na dodanu vrijednost, i to u robi/parketu iz prodajnog asortimana trg. društava MOPAR d.o.o. i MONOLITINVEST d.o.o.

Tuženik i Tužitelj suglasni su da je s danom 02.08.2012. godine sklopljen ugovor o cesiji između Tuženika kao ustupitelja i trgovačkog društva FELKA d.o.o. iz Zagreba, Martićeva 67/1, OIB: 80450989887, kao primatelja, kojim navedenim ugovorom je prenesena tražbina od 133.900,00 € koju Tuženik ima prema trg. društvu MONOLIT d.o.o. iz Križevaca, Nikole Tesle 28, zajedno sa hipotekom kao sporednim pravom te po toj osnovi Tužitelj nema više potraživanja prema Tuženiku.

Tužitelj se odrekao tužbenog zahtjeva u sporu iz čl. 1. ove nagodbe te je dana 15.05.2012. godine u predmetu iz čl. 1. ove nagodbe donesena presuda na temelju odricanja.

Članak 3.

Tužitelj i Tuženik suglasno mijenjaju čl. 3. Nagodbe iz čl. 1. ovog aneksa tako da isti sada glasi:
Ugovorne strane suglasne su da po potpisu ove nagodbe i Aneksa br. 1 iste nemaju više nikakvih međusobnih potraživanja ni po kojoj osnovi.

Članak 4.

Tužitelj i Tuženik suglasno utvrđuju da ostale odredbe izvansudske nagodbe iz čl. 1. ovog aneksa ostaju neizmijenjene.

Članak 5.

Ovaj aneks sklopljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih jedan zadržava Tužitelj, a drugi primjerak ostaje Tuženiku.

TUŽITELJ:

DI FENIKS d.o.o.

DI FENIKS
d.o.o. za prerađu i trgovinu drvom
Zagreb, Topolovečki priključak 5/A

TUŽENIK:

J.u.A. FRISCHEIS d.o.o.

J.u.A. Frischeis d.o.o.
Ljudevita ~~Bosarskog~~ 49
10410 VELIKA GORICA