



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-14973/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku po ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici Nataliji Herget, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Grada Osijek, OIB: 30050049642, Franje Kuhača 9, Osijek 31000 i protustranke Srnić Željko, OIB: 73892869034, Kozjačka ulica 104, Osijek 31000 radi uknjižbe prava vlasništva, dana 02. listopada 2026.

r i j e š i o j e

1. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 19978 katastarske općine Osijek dopušta se sljedeći upis:

1.1. Na temelju članka 131. -133. Zakona o cestama (Narodne novine 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14., 110/9., 144/21., 114/22., 4/23, 133/23. i 156/26.) otpisuje se teretno kčbr. 661/5 ulica Kozjačka ukupne površine 438 m² sa imena i vlasništva Srnić Željka OIB: 73892869034, Kozjačka ulica 104, Osijek i upisuje u novi zemljišnoknjižni uložak broj 25319 k.o. Osijek, u statusu javno dobro u općoj uporabi uz uknjižbu prava vlasništva za korist: Grad Osijek, OIB: 30050049642, Franje Kuhača 9, Osijek 31000.

1.2. Uslijed otpisa katastarske čestice broj 661/5 iz zemljišnoknjižnog uloška broj 19978 u novi zemljišnoknjižni uložak broj 25319 k.o. Osijek na teretni list C prenosi se sljedeći upis:

1.1. Zaprimljeno: 04.07.2011. broj Z-6614/11.

Temeljem Ugovora o zajmu broj 110701SR od 01.07.2011. broj OV-3345/2011. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, za zajamsku glavnicu u iznosu od 7.580,74 EUR-a (slovima: sedamtisućapetstoosamdeset EUR sedamdesetčetiri centi) s godišnjim kamatama od 5,28% plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, rokom otplate 01.12.2013.te s eventualnim ovršnim troškovima (sporedna hipoteka) za korist: Starkey Dustin Adam, OIB:311144266313, 11757 Auburn Ave., Yucaipa, CA 92399 USA

1.2. Zaprimljeno: 04.07.2011. broj Z-6614/11.

Zabilježuje se da je kao glavna hipoteka određen zk.ul.br. 14367 k.o. Osijek.

2. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Osijek, 02. listopada 2026.

Ovlaštena zemljišnoknjižna referentica:
Natalija Herget

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Grad Osijek, Franje Kuhača 9, Osijek 31000
2. Srnić Željko, Kozjačka ulica 104, Osijek 31000
3. Starkey Dustin Adam, 11757 Auburn Ave., Yucuipa, CA 92399, USA

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Osijek, 31000 Osijek, Županijska 4
2. Područni ured za katastar Osijek, Županijska ulica 4, 31000 Osijek



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

02.10.2026 13:
14

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

658992652544758055556782344939115445049567715024

RSA

Z190586020c7d8321