



TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
n/p stečajnog suca

Na broj: St-1425/18

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-1425/18-3 od 03. prosinca 2018.g. sam imenovana za privremenu stečajnu upraviteljicu nad stečajnim dužnikom RADEK GRADNJA d.o.o. za gradnju, trgovinu i usluge, Kutina, Slavonska 5/a, MBS 080315985, OIB: 19139880889.

Naznačenim je rješenjem naloženo ispitati:

- postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka te
- je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te da li postoje pobojne pravne radnje dužnika.

Postupajući po navedenom pravodobno podnosim izvješće o stanju stečajnog dužnika.

I Društvo je upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu te mu je dodijeljen sljedeći MBS 080315985, OIB: 19139880889.

Društvo je osnovano 26.05.2010. Izjavom o osnivanju d.o.o.-a, i to Odlukom jedinog člana društva kojom je Izjava o osnivanju d.o.o.-a od 15.01.2010. u cijelosti stavljena izvan snage i zamjenjena uvodno označenom.

Predmet poslovanja društva je prema stanju u registru raznolik, a osnovna djelatnost je proizvodnja ambalaže od drva.

Temeljni kapital društva se više puta mijenjao te iznosi 1.073.100 kuna.

Direktorica društva je Višnja Marjanović iz Husaina, Staro Brdo 81, a osnivač i predsjednik uprave je Jurica Pavličević, OIB 25198407187 iz Kutine, Mije Stuparića 58, oboje su ovlašteni društvo zastupati samostalno i pojedinačno.

Dana 26.05.2010. je došlo do statusne promjene na način da je dužniku pripojeno društvo POLETTO-TRANSPORT d.o.o., Kutina, Slavonska 5/a, sve temeljem Ugovora o pripajanju i odluka Skupštine dužnika i pripojenog društva.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb dana 13.04.2018.g.

U prijedlogu se u bitnome navodi:

- da na dan 12.04.2018. društvo u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 901.697,49 kuna u koji iznos je uračunata naknada i kamata Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim potraživanjima,
- da prema podacima o broju zaposlenih koje je Financijskoj agenciji dostavio HZMO za potrebe podnošenja prijedloga za pokretanje stečajnog postupka, dužnik ima 4 zaposlenika te
- da je na ime troškova stečajnog postupka s dužnikovih računa zapljenjen iznos od 5.000 kn.

Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj Stpn-295/2013 od 16.12.2013. g. dopušta sklapanje predstečajne nagodbe između dužnika RADEK GRADNJA d.o.o. i njegovih vjerovnika čije su tražbine utvrđene u postupku predstečajne nagodbe. Iz rješenja proizlazi kako se dugovanje ima namirivati u 5 godišnjih obroka s dospeljećem na dan 01.10. u razdoblju od 2014.g. do 2018.g., s tim da je iznos rate prema Financijskim institucijama 23.604 kuna, prema tijelima javne uprave i dr.drž. 325.000 kuna i prema ostalim vjerovnicima 805.367 kuna.

Dužnik ima kćer tvrtku, i to trgovačko društvo EKO-KAMEN ZELENJAK d.o.o., OIB 55463938746, direktor Zdenko Klapač, OIB 47040184328, kojem je Trgovački sud u Zagrebu Rješenjem posl.br:Stpn-419/14 od 04.03.2015. dopustio sklapanje predstečajne nagodbe.

Predmetnom postupku prethode, u dva navrata, odbačaji zahtjeva za otvaranje stečajnog postupka, i to iz razloga što se dužnik u oba navrata odblokirao.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl.br:St-1425/18 od 03. prosinca 2018. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom i imenovana privremena stečajna upraviteljica, a sve sukladno odredbama čl.115.st.1.i 2. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, nastavno: SZ) .

Zakazano je ročište radi izjašnjenja o prijedlogu za dan 08. siječnja 2018. u 09,00 sati.

II Odmah po preuzimanju Rješenja o pokretanju predmetnog postupka je direktorici društva upućen Poziv na dostavu dokumentacije. Nakon što smo stupili u kontakt direktorica navodi kako dužnik posluje te aktivno radi na tome da se odblokira, u koju će svrhu , ukoliko se dužnik ne odblokira do dana održavanja predmetno zakazanog ročišta tražiti odgodu istog. Ujedno, direktorica navodi kako je knjigovodstveni ured koji vodi poslovne knjige na godišnjem odmoru sve do 02.01.2018., ali se obvezala do dana 08.01.2018., kao dana održavanja predmetnog ročišta, dostaviti svu dokumentaciju.

Izvršila sam uvid u Registar godišnjih financijskih izvještaja (javna objava) i utvrdila da je dana 30.06.2018.g, predano završno financijsko izvješće za 2017.g.

Iz dostupnih knjigovodstvenih podataka- stanje po bilanci na 31.12. utvrdila sam:

<u>BILANCA (od osnivanja, po godinama)</u>	2015	2016	2017
AKTIVA			
A)DUGOTRAJNA IMOVINA (u kn)	14.485.500	15.990.900	12.744.300
I. MATERIJALNA IMOVINA (u kn)	13.834.100	15.339.500	12.744.300
1. Zemljište (u kn)	4.528.400	4.528.400	5.164.200
2. Građevinski objekti (u kn)	6.210.800	8.171.200	4.629.300
3. Postrojenja i oprema (u kn)	948.800	833.300	1.954.200
4. Alati, pog.inventar i transport.imovina (u kn)	635.400	550.100	996.600
5. Biološka imovina (u kn)	100.000	100.000	0

6. Predujmovi za materijalnu imovinu (u kn)	496.900	242.800	0
7. Materijalna imovina u pripremi (u kn)	913.700	913.700	0
II. DUGOTRAJNA FINANC.IMOVINA (u kn)	606.200	606.200	0
III.POTRAŽIVANJA (u kn)	45.200	45.200	0
B) KRATKOTRAJNA IMOVINA (u kn)	4.517.800	4.211.600	7.519.400
I. ZALIHE sirovine i materijala (u kn)	227.700	233.200	237.400
II. POTRAŽIVANJA (u kn)	3.489.700	3.155.800	6.046.500
1. Potraživanja od kupaca (u kn)	3.285.300	2.826.300	4.475.400
2. Potraživanja od države i dr.institucija (u kn)	204.400	329.600	935.100
3. Ostala potraživanja (u kn)	0	0	636.000
III. KRATKOTR. FINANC.IMOVINA (u kn)	800.400	819.000	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI (u kn) 0	3.600	1.235.500	
UKUPNO AKTIVA (u kn)	19.003.300	20.202.500	20.263.600
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (u kn)	682.200	1.585.800	-26.100
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL (u kn)	1.073.100	1.073.100	1.073.100
II.PRENESENI GUBITAK (u kn)	427.300	390.900	2.420.200
III. DOBIT POSLOVNE GODINE (u kn)	36.400	903.500	1.321.000
B) DUGOROČNE OBVEZE (u kn)	14.668.100	12.361.700	161.500
1. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom (u kn)	-	0	1.900
2.Obveze za zajmove, depozite i slično (u kn)	2.632.300	2.574.500	0
3. Obveze prema bankama i dr.finan.instit.(u kn)	6.587.100	5.600.800	0
4. Obveze za predujmove (u kn)	140.600	93.300	0
5. Obveze prema dobavljačima (u kn)	3.479.300	2.721.600	0
6. Obveze po vrijednosnim papirima (u kn)	0	0	109.600
7. Odgođena porezna obveza (u kn)	1.828.800	1.371.600	50.000
D) KRATKOROČNE OBVEZE (u kn)	3.653.000	6.255.000	20.128.300
1. Obveze prema bankama i dr.finan.instit.(u kn)	83.400	87.300	0
2. Obveze za predujmove (u kn)	1.900	1.900	0
3. Obveze prema dobavljačima (u kn)	1.882.700	4.959.300	4.850.700
4. Obveze prema zaposlenicima (u kn)	872.600	869.200	796.300
5. Obveze za poreze, doprinose i sl.(u kn)	812.300	337.300	626.800
6. Ostale kratkoročne obveze (u kn)	0	0	13.854.400
UKUPNO PASIVA (u kn)	19.003.300	20.202.500	20.263.600

Nadalje, iz dostupnih knjigovodstvenih podataka- račun dobiti i gubitka utvrdila sam:

RAČUN DOBITI I GUBITKA(od osnivanja,po god.)	2015.	2016.	2017.
I. POSLOVNI PRIHODI (u kn)	4.105.200	4.011.400	6.248.800
1. Prihodi od prodaje (izvan grupe) (u kn)	3.794.000	0	6.040.100
* Ostali poslovni prihodi (u kn)	311.200	4.011.400	208.700
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga (u kn)	-	2.931.600	0
4.Ostali poslovni prihodi (izvan grupe) (u kn)	-	1.079.800	208.700
II. POSLOVNI RASHODI (u kn)	3.939.600	2.999.400	4.909.100
1. Materijalni troškovi (u kn)	2.373.900	2.378.300	1.281.800
a) Troškovi sirovina i materijala (u kn)	714.700	480.000	785.700
b) Troškovi prodane robe (u kn)	1.486.600	1.431.000	389.600
c) Ostali vanjski troškovi (u kn)	172.600	467.400	106.500
2. Troškovi osoblja (u kn)	841.800	138.600	222.500
a) Neto plaće i nadnice (u kn)	560.300	94.900	168.300

b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća (u kn)	157.800	23.500	54.300
c) Doprinosi na plaće (u kn)	123.700	20.200	0
3. Amortizacija (u kn)	524.600	448.100	3.350.000
4. Ostali troškovi (u kn)	199.300	34.400	46.100
5. Ostali poslovni rashodi (u kn)	0	0	8.600
III. FINANCIJSKI PRIHODI (u kn)	456.000	364.900	0
* Kamate/teč.razlike/dividende/i sl.prihodi iz odnosa s nepovezani (u kn)	36.200	364.900	0
1. Tečajne razlike i ostali finan.prihodi (u kn)	-	364.900	0
2.Ostali financijski prihodi (u kn)	419.800	0	0
IV. FINANCIJSKI RASHODI (u kn)	449.700	473.300	18.800
* Kamate/teč.razlike/i dr.rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnic (u kn)	231.800	456.600	18.800
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi (u kn)	-	454.100	18.800
2. Tečajne razlike i drugi rashodi (u kn)	-	2.400	0
* Ostali financijski rashodi (u kn)	218.000	16.700	0
3. Ostali financijski rashodi (u kn)	-	16.700	0
V. UKUPNI PRIHODI (u kn)	4.916.200	4.376.300	6.248.800
VI. UKUPNI RASHODI (u kn)	4.879.800	3.472.700	4.927.800
VII. DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA (u kn)	36.400	903.500	1.321.000
VIII. POREZ NA DOBIT (u kn)	0	0	0
IX. DOBIT RAZDOBLJA (u kn)	36.400	903.500	1.321.000

Za potrebe izrade ovog izvješća pribavljeno je slijedeće:

-Državni geodetska uprava Uvjerjenje kojim potvrđuje kako je dužnik **upisan u katastarski operat u posjedovne listove:- pl.br.5754, 6042, 6176, 5407, 6175, 6045, k.o.Kutina (Mbr.316199)**
-pl.br.1006, k.o.Husain (Mbr.316130)
-pl.br.617, k.o. Gračenica(Mbr.316121).

-Financijska agencija navodi kako je dužnikov račun blokiran, i to na **dan 13.04.2018. u trajanju od duljem od 120 dana, a za iznos od 901.697,49 kune. Na dan izrade ovog izvješća računi su i dalje u blokadi.**

Napomena: Dužnik ima 5 računa od kojih su 4 blokirana, dok je račun koji se vodi kod Karlovačke banke d.d. IBAN HR3824000081310357241 aktivan.

-CVH STP "AUTOREPARATURA" izdala je Uvjerjenje kojim potvrđuje kako je, prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila, društvo **evidentirano kao vlasnik vozila, i to 30 vozila od čega 28 odjavljenih, u posjedu dužnika, svi bez tereta.** Popis vozila naznačen u priloženom Uvjerjenju.

-Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje izdao Potvrdu kojom potvrđuje kako društvo **ima četiri prijavljenog osiguranika.**

III Na temelju svih pribavljenih podataka obrađenih u ovom izvješću utvrđujem slijedeće:

- žiro račun je u neprekidnoj blokadi od početka 2018.g
- društvo ima imovine

Iz svega je navedenoga izvjesno kako postoji stečajni razlog, i to
nesposobnost za plaćanje, odnosno:

-društvo se nalazi u neprekidnoj blokadi od početka 2018. godine, a što znači da je riječ o dužem-trajnijem ne ispunjavanju dospjelih novčanih obveza.

Imovinom društva se mogu namiriti troškovi postupka te djelomično namiriti tražbine vjerovnika.

Obzirom su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka predlažem cijenjenom naslovu donijeti Rješenje, u smislu čl. 129. SZ-a, kojim se otvara stečajni postupak.

Privremena stečajna upraviteljica:



Sabina Lalić, odv.

PRILOG:

- Uvjerenje iz evidencije vlasnika vozila CVH STP "Autoreparatura"
- Uvjerenje Središnjeg ured Državne geodetske uprave