



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9658/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka po prijedlogu predlagatelja JOSIPA PAVLINOVIĆ, OIB: 16453753958, Zagreb, Ulica Jure Tirka 7, koju zastupa punomoćnica Kristina Krajačić, odvjetnica u Zaboku radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka dana 15. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl.208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak na nekretnini:

Upisana u z. k. ul. 2206 k. o. Mala Erpenja

čkbr. 1461/1 Šurinovo oranica i pašnjak od 5718 m²

čkbr.čkbr.1461/2 šurinovo oranica od 791 m²

čkbr.1462 mužekovo šanjak od 4668 m²

čkbr.1463, mužekovo pašnjak od 158 m²

čkbr.1464 mužekovo pašnjak 230 m² na kojoj su kao suvlasnici upisani 1. Suvlasnički dio: 2/4 MUŽEK VILIM, TUHELJSKE TOPLICE

3. Suvlasnički dio: ¼ PAVLINOVIĆ JOSIPA, OIB: 16453753958, ULICA JURE TURKA 7, 10000 ZAGREB

4. Suvlasnički dio: ¼ PAVLINOVIĆ JOSIPA, OIB: 16453753958, ZAGREB, JURE TURKA 6

Upisana u zk. ul. br. 2960 k. o. Mala Erpenja

čkbr. 1466/1 kerepovo šuma od 3118 m²

čkbr.1467 kerepovo pašnjakod 694 m²

čkbr.1468/1 kerepovo pašnjak od 2550 m²

čkbr.1472/1kerepovo oranica 1421 m² na kojoj su kao suvlasnici upisani

1. Suvlasnički dio: 3/6 OSTREŽ ŠURINA PETAR, MALA ERPENJA 94

2. Suvlasnički dio: 1/6 OSTREŽ FRANCA, MALA ERPENJA 94

3. Suvlasnički dio: 1/6 HRESTAK JOSIP, MALA ERPENJA 43/51

4. Suvlasnički dio: 1/6 OSTREŽ KATICA, MALA ERPENJA 94

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se nakon provedenog postupka nekretnine iz toč. I. ovog rješenja besteretno upiše kao vlasništvo predlagatelja

JOSIPA PAVLINOVIĆ, OIB: 16453753958, Zagreb, Ulica Jure Tirka 7

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se sa 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

III. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019), sadrži slijedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru Stalna služba u Zaboku Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: JOSIPA PAVLINOVIĆ, OIB: 16453753958, Zagreb, Ulica Jure Tirka 7, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak za nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj:

Upisana u z. k. ul. 2206 k. o. Mala Erpenja

čkbr. 1461/1 Šurinovo oranica i pašnjak od 5718 m²

čkbr.čkbr.1461/2 šurinovo oranica od 791 m²

čkbr.1462 mužekovo šanjak od 4668 m²

čkbr.1463, mužekovo pašnjak od 158 m²

čkbr.1464 mužekovo pašnjak 230 m² na kojoj su kao suvlasnici upisani 1. Suvlasnički dio: 2/4

MUŽEK VILIM, TUHELJSKE TOPLICE

3. Suvlasnički dio: ¼ PAVLINOVIĆ JOSIPA, OIB: 16453753958, ULICA JURE TURKA 7, 10000 ZAGREB

4. Suvlasnički dio: ¼ PAVLINOVIĆ JOSIPA, OIB: 16453753958, ZAGREB, JURE TURKA 6

Upisana u zk. ul. br. 2960 k. o. Mala Erpenja

čkbr. 1466/1 kerepovo šuma od 3118 m²

čkbr.1467 kerepovo pašnjak od 694 m²

čkbr.1468/1 kerepovo pašnjak od 2550 m²

čkbr.1472/1 kerepovo oranica 1421 m² na kojoj su kao suvlasnici upisani

1. Suvlasnički dio: 3/6 OSTREŽ ŠURINA PETAR, MALA ERPENJA 94

2. Suvlasnički dio: 1/6 OSTREŽ FRANCA, MALA ERPENJA 94

3. Suvlasnički dio: 1/6 HRESTAK JOSIP, MALA ERPENJA 43/51

4. Suvlasnički dio: 1/6 OSTREŽ KATICA, MALA ERPENJA 94

s prijedlogom da se na naprijed navedenim nekretninama kao vlasnik upiše

JOSIPA PAVLINOVIĆ, OIB: 16453753958, Zagreb, Ulica Jure Tirka 7

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor stave u roku od 30 (trideset) dana od dana objave ovog oglasa na eOglasnoj ploči suda, tj. ovome sudu, jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave i prigovori u danom roku, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku.

U Zaboku, 15. rujna 2026.

Sudac:
Branko Herceg, v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:
Domagoj Ogrinšak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,63 eur).

Dostaviti:

Odvj. Kristina Krajačić, Zabok

JOSIPA PAVLINOVIĆ, Zagreb, Ulica Jure Tirka 7

Putem e-oglasna ploča

MUŽEK VILIM, Tuheljske Toplice,
OSTREŽ ŠURINA PETAR, Mala Erpenja 94,
OSTREŽ FRANCA, Mala Erpenja 94,
HRESTAK JOSIP, Mala Erpenja 43/51,
OSTREŽ KATICA, Mala Erpenja 94



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

16.09.2026 12:
15

**Serijski broj
certifikata**

249849500227937829413440191679688948959806229002

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18998896768752f4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-