



Posl. br. **O-1525/2025**
UPP-OS-O-100/2025

REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik Stjepan Volarić, Jastrebarsko, Braće Kazić 7 kao sudski povjerenik Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Jastrebarskom, u ostavinskom postupku iza pokojne Futivić Kodrić Morane iz Jastrebarskog, Malunje 67, nakon dovršenog ostavinskog postupka, donio je sljedeće

RJEŠENJE

iza pokojne **Futivić Kodrić (Josip) Morane, dj. Kodrić, OIB: 27952429867 iz Jastrebarskog, Malunje 67**, rođene 12.11.1972.godine, a umrle 23. travnja 2025.godine, umirovljenice, državljanke RH.

I. - Utvrđuje se da njezinu ostavinsku imovinu čine:

A) nekretnine kao knjižno vlasništvo:

1. upisana u z.k.ul.br. 5125 i posjedovnom listu 2697 k.o. Veleškovec i to:
Č.k.br. 758/3 Opasanjek šuma 8272 m²- u 1/16 dijela
2. upisana u z.k.ul.br. 846 i posjedovnom listu 1737 k.o. Lovrečan i to:
Č.k.br. 292/1 Oranica Breg u Lovrečanu 660 čhv(2374 m²)- u 1/8 dijela
(Jarek oranica)

B) pravo na nekretnine koje se vode upisane u katastru zemljišta i to:

1. upisana u posjedovnom listu br. 2567 k.o. Lovrečan i to:
Č.k.br. 150/16 Lužec 6555 m²- u 99/6558 dijela
Livada 730 m²
Ceste i putevi 122 m²
Ceste i putevi 54 m²
Ceste i putevi 36 m²
Ceste i putevi 61 m²
Livada 985 m²
Ceste i putevi 104 m²
Livada 809 m²
Ceste i putevi 59 m²
Ceste i putevi 101 m²
Livada 777 m²
Livada 496 m²
Ceste i putevi 111 m²
Livada 496 m²
Livada 406 m²
Livada 827 m²
Livada 381 m²
2. upisane u posjedovnom listu br. 1742 k.o. Lovrečan i to:
Č.k.br. 181/1 Jarek oranica 539 m²
Č.k.br. 181/2 Jarek oranica 504 m²
Č.k.br. 181/8 Jarek oranica 665 m²- sve u 1/8 dijela

C) nekretnina kao izvanknjižno vlasništvo naslijeđena iza pok. Desanke Todorović iz Zagreba, A. Topić Mimare 10, temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju od 05. travnja 2023. godine Općinskog građanskog suda u Zagrebu, pod posl. brojem: 41 O-5778/2022-58, iz kojeg proizlazi da je ostaviteljica naslijedila:

- odgovarajući suvlasnički dio stambeno-poslovnog objekta operativne oznake: KB "3" u naselju Malešnica na kčbr. 2262/2 k.o. Stenjevec na kojemu je uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to garsonijere površine 34,67 m², stan broj 65 u prizemlju, stubište „E“ i spremište broj 65 površine 2,28 m², u stubištu „E“ temeljem Ugovora o kupoprodaji stana od 10. srpnja 1990.godine koji je ostaviteljica kao kupac zaključila sa „Industrogradnjom“ poduzećem za građenje, projektiranje, konzalting, proizvodnju, trgovinu i vanjsko trgovinsko poslovanje, ugostiteljstvo i turizam s p.o. Zagreb, Savska 66, kao prodavateljem, broj ugovora: 704/90 – u cijelosti

D) Pokretnine

1. Novčana sredstva na tekućem računu u eurima kod Zagrebačke banke d.d., IBAN broj: HR4923600003516623617,
2. Novčana sredstva na tekućem računu kod Privredne banke d.d. Zagreb broj: 2340009-3201097654 naslijeđena po pravomoćnom rješenju o nasljeđivanju iza pok. Desanke Todorović od dana 05. travnja 2023.godine, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl.broj: 41 O-5778/2022-58.

II. Temeljem čl. 6 i 20 Zakona o nasljeđivanju imovina navedena pod I A) 1-2 i B) 1-2 izreke **prelazi u vlasništvo OPĆINE ZLATAR BISTRICA, Zlatar Bistrica, Vladimira Nazora 56, OIB: 84861610780**

III. Temeljem čl. 6 i 20 Zakona o nasljeđivanju imovina navedena pod I C) izreke **prelazi u vlasništvo GRADA ZAGREBA, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, OIB: 61817894937,**

IV. Temeljem čl. 6 i 20 Zakona o nasljeđivanju imovina navedena pod I D) 1-2 izreke **prelazi u vlasništvo GRADA JASTREBARSKOG, Trg Josipa Jurja Strossmayera 13, Jastrebarsko, OIB: 64942661827.**

III. Provedba ovog rješenja o nasljeđivanju po njegovoj pravomoćnosti povjerava se Zemljišnoknjižnom odjelu Zlatar, Općinskog suda u Zlataru za nekretnine navedene pod I A)1-2 izreke.

Obrazloženje:

1/ U ostavinskom postupku iza pokojne Futivić Kodrić Morane utvrđene su njezine zakonske nasljednice prvog nasljednog reda kćerke Lara Futivić Kodrić, Ramona Futivić Kodrić i Ruta Futivić Kodrić.

2/ Ostaviteljica za života nije sačinila oporuku prema raspoloživim podacima.

3/ Imovina ostaviteljice utvrđena je uvidom u vlasničke i posjedovne listove te rješenje o nasljeđivanju za nekretnine te uvidom u isprave, na temelju iskaza nasljednica i uvidom u rješenje o nasljeđivanju za pokretnine ostaviteljice.

4/ Zakonske nasljednice, kćerke ostaviteljice Lara Futivić Kodrić, Ramona Futivić Kodrić i Ruta Futivić Kodrić odrekle su se nasljedstva u ostavinskoj imovini pokojne majke.

Na nasljedstvo je potom pozvana nasljednica drugog nasljednog reda majka ostaviteljice Jadranka Kodrić Angelovski koja se također odrekla prava nasljedstva u imovini pokojne kćerke, dok je otac ostaviteljice Josip Kodrić umro 2020. godine. Ostaviteljica nije imala braće niti sestara.



Nasljednici daljnjih nasljednih redova nasljednicima niti javnom bilježniku nisu bili poznati, niti je javni bilježnik imao mogućnosti utvrditi njihova imena i adrese, niti ih pozvati na ostavinsko ročište.

5/ Stoga je javni bilježnik objavio oglas u Narodnim novinama-službenom listu Republike Hrvatske (NN br. 110/2025) od 08. kolovoza 2025.godine, te također dana 11. srpnja 2025.godine na oglasnoj ploči Općinskog suda u Novom Zagrebu i pozvao sve one koji polažu pravo na nasljedstvo da se prijave u roku od 6 mjeseci ovom javnom bilježniku po čl. 127 Zakona o nasljeđivanju.

6/ U zadanom roku nitko se nije prijavio u svrhu nasljedstva, temeljem čega su se stekli uvjeti da imovina ostaviteljice po članku 20 Zakona o nasljeđivanju prijeđe u vlasništvo Općine Zlatar Bistrice i Grada Zagreba za nekretnine na čijem se području one nalaze i Grada Jastrebarsko za pokretnine gdje je ostaviteljica imala zadnje prebivalište. Naime, nasljednici koji su se odrekli nasljedstva smatraju se i da nisu nasljednici, te prema čl. 6 Zakona o nasljeđivanju, smrću ostavitelja koji nema nasljednika ostavina prelazi na općinu, odnosno grad, koji time dobivaju jednak položaj kao da su i ostaviteljevi nasljednici čega se oni ne mogu odreći.

7/ Na osnovu iznijetog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Jastrebarskom, 28. srpnja 2026.godine
(dvadesetosmogsrpnjadvjetisućedvadesetšestegodine)

JAVNI BILJEŽNIK:
Stjepan Volarić v.r.
kao povjerenik suda

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor u roku od 8 (osam) dana od dana dostave rješenja (čl.185 ZN). Prigovor se dostavlja ovom javnom bilježniku koji ga je dužan bez odgode zajedno sa spisom dostaviti nadležnom Općinskom sudu.

DNA:

- Općini Zlatar Bistrici, Zlatar Bistrica, Vladimira Nazora 56, Gradu Zagrebu, Trg Stjepana Radića 1, Gradu Jastrebarsko, Trg Josipa Jurja Strossmayera 13, Jastrebarsko, Lari Futivić Kodrić, Požega, Komušanski put 8, Ramoni Futivić Kodrić, Zagreb, Grad Zagreb, Ulica Cvijete Zuzorić 45, Ruti Futivić Kodrić, Zagreb, Grad Zagreb, Ulica Cvijete Zuzorić 45, Jadranski Kodrić-Angelovski, Zagreb, Grad Zagreb, Ulica Cvijete Zuzorić 45,
- Z.k. odjelu Zlatar, Općinskog suda u Zlataru, po pravom.
- Poreznim uredima u Zlataru, Zagrebu i Jastrebarskom po pravom

