

PREPORUKA
s paratnicom

Obrazac 3.

PBZ08-99940

**FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB**

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 72 St-3656/2021

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

07-02-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO

OIB 02535697732

Adresa / sjedište

Zagreb, Radnička cesta 50

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

VEIĆ USLUGE d.o.o. za usluge

OIB 29447001357

Adresa / sjedište

Zagreb, Svetice 25

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga br. HR7823400091110795004 od 10.06.2016.g.,

- Ugovor o dugoročnom kreditu broj 5010663358 od 13.03.2018.g., sa Sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu solemniziran dana 14.03.2018.g. od strane javnog bilježnika Ive Dujmović pod brojem OV-1459/2018

-Ugovor o cesiji od dana 13.03.2018.g.

- zadužnica broj OV-1462/2018 od 14.03.2018.g. ovjerena po javnom bilježniku Ivi Dujmović (izdavatelj VEIĆ USLUGE d.o.o. i Hrvoje Veić)

- Zahtjev za odgodu plaćanja obveza – moratorij Mjera 1a za Covid 19 (I. dodatak Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 5010663358 od 13.03.2018.g.)

Iznos ukupno dospjele tražbine 388.041,85 (kn)

Iznos dospjele tražbine po Ugovoru o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga br. HR7823400091110795004 od 10.06.2016.g.: 348,95 (kn)

Zatezna kamata 3,79 (kn)

Naknada 345,16 (kn)

Iznos dospjele tražbine po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 5010663358 od 13.03.2018.g.: 387.692,90 (kn)

Dospjela glavnica 348.161,27 (kn)

Redovna kamata 30.215,83 (kn)

Zatezna kamata 9.315,80 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 1.109.057,02 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka po Ugovor o dugoročnom kreditu broj 5010663358 od 13.03.2018.g.: 1.109.057,02 kn

nedospjela glavnica: 1.106.557,41 (kn)

nedospjela redovna kamata: 2.499,61 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- izvadak iz poslovnih knjiga od 18.01.2022.g. na iznos od 348,95 kn

- izvadak iz poslovnih knjiga od 18.01.2022.g. na iznos od 1.496.749,92 kn

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** NE za iznos 1.496.749,92 (kn)

Naziv ovršne isprave

- Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu solemniziran dana 14.03.2018.g. od strane javnog bilježnika Ive Dujmović pod brojem OV-1459/2018

-zadužnica broj OV-1462/2018 od 14.03.2018.g. ovjerena po javnom bilježniku Ivi Dujmović
(izdavatelj VEIĆ USLUGE d.o.o. i Hrvoje Veić)

Ukupni iznos tražbine 1.497.098,87 (kn)

– iznos ukupno dospjele tražbine 388.041,85 (kn)

- iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 1.109.057,02 (kn)

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

-Ugovor o cesiji od dana 13.03.2018.g.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

-novčana tražbina

Iznos tražbine 1.496.749,92 (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 03.02.2022.g.

Potpis vjerovnika

Privredna banka Zagreb d.d., p.p.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
LIKO I PARTNERI
ODVJETNIČKA
SANJA KRISTO
Domagojeva 18 Zagreb
Tel.: 4501 650, Fax: 4501 660

P U N O M O Ć

Ovlašćujem(o):

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
LEKO I PARTNERI
Zagreb, Domagojeva 18
Tel.(01) 4501 650 Fax (01)4501 660

ODVJETNIK
MIROSLAV LEKO
Zagreb, Domagojeva 18
Tel. (01) 4501 650 Fax (01) 4501 660

da pravno zastupa PRIVREDNU BANKU ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732 (Banka) kao vjerovnika u predstečajnom postupku koji se vodi pred FINA-om i Trgovačkim sudom u Zagrebu, 72 St-3656/2021 protiv VEIĆ USLUGE d.o.o. za usluge, Zagreb, Svetice 25, OIB 29447001357

i to na način da:

- **podnese i potpiše prijavu tražbina i/ili obavijest o razlučnim pravima** te sve druge dopise/podneske kojima se Banka izjašnjava u tijeku ili o tijeku postupka,
- **glasuje bilo na ročištu usmeno ili pisanim putem** o predloženom planu financijskog restrukturiranja,
- **zastupa Banku na ročištima** koja će se u postupku predstečajne nagodbe održavati pred tijelima u postupku predstečajne nagodbe,
- te da potpisuje zapisnike, podnosi pravne lijekove na sve odluke donesene u postupku predstečajne nagodbe, daje izjave, prijedloge te da poduzima sve druge pravne radnje koje vjerovnik i/ili razlučni vjerovnik su ovlašteni poduzeti sukladno Zakonu o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi,

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

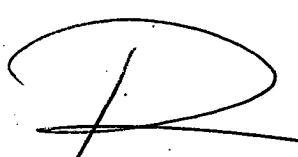
odvjetnici Hrvoje Ljubljanović, Krešimir Ljubić, Mihaela Vlašić Lajh, Tihana Svetec, Željka Lisec, Ana Majcen Kardum, Sanja Krišto, Đina Lukac Novaković, Marija Bartoluci, Jakov Delipetar, Sara Stjepanović, Katarina Prelec, odv. vj. Eugen Kujundžić, Anamarija Stupčić, Domagoj Bodlaj

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Zagrebu.

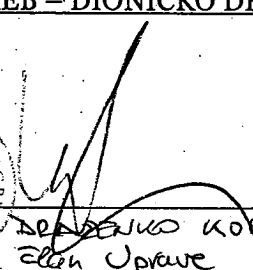
U Zagrebu, 25.01.2022. godine.

U br: PP-1-76/22

PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO


AUREA PAVLOVIĆ
član Uprave


BRANKO KOPJAR
član Uprave







PRIVREDNA BANKA ZAGREB

PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., 10000 Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732, kao pružatelj usluga (u daljnjem tekstu: **Banka**) i

VEIĆ USLUGE D.O.O.

NAZIV/TVRKA POSLOVNOG SUBJEKTA

Broj upisa kod nadležnog registra **02791668**

OIB **29447001357**

iz **ZAGREB**, **SVETICE 25**

MJESTO

ADRESA SJEDIŠTA

kojeg zastupa **HRVOJE VEIĆ, 15723862583;**

IME I PREZIME I OIB OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE/MLASNIKA RAČUNA

kao korisnik usluga (u daljnjem tekstu: **Korisnik**), sukladno važećem Zakonu o platnom prometu, pratećim pod zakonskim i ostalim propisima, zaključuju u **ZAGREB**

dana **10.06.2016**

UGOVOR

o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga

Predmet Ugovora

Članak 1.

Ovim se Ugovorom uređuju prava i obveze Korisnika i Banke, kao pružatelja platnih i ostalih usluga, vezano za:

1. otvaranje i vođenje transakcijskog računa,
2. obavljanje platnih usluga putem različitih kanala Banke,
3. obavljanje ostalih usluga vezanih uz transakcijski račun predviđenih Općim uvjetima poslovanja Privredne banke Zagreb d.d. po transakcijskim računima i obavljanju platnih i ostalih usluga za ne potrošače (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti) koji čine sastavni dio ovog Ugovora.

Provedba Ugovora

Članak 2.

Banka zaključuje Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga (u daljnjem tekstu: Ugovor) na temelju Zahtjeva za otvaranje i vođenje transakcijskog računa (u daljnjem tekstu: Zahtjev) Korisnika koji čini sastavni dio Ugovora. Banka se obvezuje Korisniku omogućiti korištenje usluga navedenih u Zahtjevu i Općim uvjetima sukladno odredbama ovog Ugovora i Općih uvjeta.

Otvaranje transakcijskog računa

Članak 3.

Banka se obvezuje Korisniku otvoriti transakcijski račun za: **Redovni račun pravnih osoba**

Broj transakcijskog računa: **HR78 2340 0091 1107 9500 4**

NAVESTI NAMJENU RAČUNA - VRSTA RAČUNA

Transakcijski račun otvoren je u IBAN konstrukciji.

Transakcijski račun postaje aktivan sukladno Obavijesti Banke o otvaranju Transakcijskog računa.

Obveze ugovornih strana

Članak 4.

- (1) Ugovorne strane suglasne su da Banka obavlja platne i ostale usluge po Transakcijskom računu sukladno Zahtjevu, a na način određen važećim propisima i Općim uvjetima te odredbama Ugovora. Opći uvjeti dopunjuju odredbe ovog Ugovora i obvezuju ugovorne strane na isti način kao i ugovorne odredbe. Opći uvjeti nalaze se u prilogu ovog Ugovora i čine njegov sastavni dio. Pojmovi definirani Općim uvjetima imaju isto značenje kao i u Ugovoru, a u slučaju neslaganja između odredbi Općih uvjeta i Ugovora, primjerljivi su odredbe ovog Ugovora.
- (2) Ugovorne strane su suglasne da Banka pridržava pravo izmjene i/ili dopune Općih uvjeta te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i/ili dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora, bez zaključenja posebnog dodatka Ugovoru. Način izmjene i/ili dopune Općih uvjeta te obavješćavanje Korisnika o istome reguliran je Općim uvjetima.

Članak 5.

- (1) Banka se obvezuje:
 - izvršiti zaprimljene ispravne naloge Korisnika u skladu s važećim propisima i Općim uvjetima,
 - davati ispravne naloge o promjenama na Transakcijskom računu sukladno Općim uvjetima i važećim propisima,
 - obavljati i ostale usluge ako su ispunjeni uvjeti iz Općih uvjeta.
- (2) Banka pridržava pravo odbiti izvršenje platne transakcije sukladno važećim propisima, Općim uvjetima te internim aktima Banke.

Članak 6.

- (1) Korisnik, kao sudionik u platnom prometu, obvezuje se:
 - raspolagati sredstvima na Transakcijskom računu u skladu s važećim zakonskim i pod zakonskim propisima, Općim uvjetima i ovim Ugovorom,
 - davati ispravne naloge za plaćanje u skladu i na način utvrđen propisima i Općim uvjetima, a za koje je dana odgovarajuća suglasnost sukladno Općim uvjetima,
 - pisanim putem, u rokovima predviđenim u Općim uvjetima, obavijestiti Banku o relevantnim činjenicama koje su od utjecaja na njihov međusobni odnos (prigovori, reklamacije i sl.),
 - ako je određena promjena prijavljena izvan ugovorenog roka, a Banka je postupila na temelju postojeće dokumentacije, Banka ne odgovara za nastalu štetu. Obveza Banke počinje nakon primitka dokumentacije o novonastaloj promjeni.
- (2) U slučaju neurednog izvršenja ispravnog naloga za plaćanje Korisnika, Korisnik ima pravo od Banke zahtijevati uredno izvršenje naloga, odnosno naknadu štete, sukladno Općim uvjetima.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Raspodjela sredstava na Transakcijskom računu
Članak 7.

- (1) Za raspolaganje sredstvima na Transakcijskom računu Korisnik mora ovlaštiti jednu ili više poslovno sposobnih osoba sukladno odredbama Općih uvjeta.
- (2) Korisnik je dužan nadzirati ovlaštenja koja je dao ovlaštenicima za raspolaganje sredstvima na Transakcijskom računu te je odgovoran Banci za eventualnu štetu nastalu kao posljedicu prekoračenja i/ili zlorabe ovlaštenja od strane ovlaštenika.
- (3) Potpisom ovog Ugovora Korisnik ovlašćuje Banku da očite greške koje mogu nastati u izvršenju obveza iz Ugovora ispravi davanjem naloga na teret i u korist njegovog računa. U slučaju da se Banka koristila ovim ovlaštenjem, dužna je bez odgađanja obavijestiti Korisnika o izvršenoj ispravci.

Naknade i kamate
Članak 8.

- (1) Za obavljanje usluga platnog prometa i provođenje ostalih usluga koje se ne smatraju platnim uslugama u smislu Zakona o platnom prometu, Banka će Korisniku obračunati i naplatiti naknadu prema Odluci o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama (u daljnjem tekstu: Odluka o naknadama). Izvadak iz Odluke o naknadama u dijelu u kojem se odnosi na visinu naknada za obavljanje platnih usluga i provođenje drugih platnih transakcija dostupan je na internetskim stranicama Banke (www.pbz.hr) i u poslovnim prostorima Banke namijenjenim poslovanju s korisnicima.
- (2) Ugovorne strane su suglasne da Banka pridržava pravo izmjene i/ili dopune Odluke o naknadama donesene za vrijeme trajanja Ugovora, bez zaključenja posebnog dodatka Ugovoru. Banka se obvezuje da informaciju o svim eventualnim izmjenama i/ili dopunama Odluke o naknadama donesene za vrijeme trajanja Ugovora, bez zaključenja posebnog dodatka Ugovoru, Banka dostavlja Korisniku u pisanom obliku ili telekomunikacijskim/elektroničkim putem kao i datum s kojim navedene promjene stupaju na snagu. Smatra se da je Korisnik prihvatio izmjenu Odluke o naknadama ako do datuma stupanja na snagu izmjene i/ili dopune Načela su dostupna na internetskim stranicama Banke (www.pbz.hr) i u poslovnim prostorima Banke namijenjenim poslovanju s korisnicima. Ugovorne strane su suglasne da Banka pridržava pravo izmjene i/ili dopune Načela, uključujući i izmjenu naziva tog akta Banke, odnosno zamjenu drugim aktom te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i/ili dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora, bez zaključenja posebnog dodatka Ugovoru. Banka se obvezuje pravovremeno obavijestiti Korisnika o svim eventualnim izmjenama i/ili dopunama Načela u pisanom obliku ili telekomunikacijskim/elektroničkim putem kao i datum s kojim navedene izmjene i/ili dopune stupaju na snagu. Smatra se da je Korisnik prihvatio izmjenu i/ili dopune Načela ako do datuma njihovog stupanja na snagu Korisnik pisanim putem ne obavijesti Banku da ih ne prihvaća.

Članak 9.

- (1) Korisnik prihvata visinu i način plaćanja naknade za izvršavanje platnih i ostalih usluga obuhvaćenih Ugovorom i Općim uvjetima, kao i naknadu za posebne troškove učinjene u vezi s tim uslugama, koje su određene ili će biti određene Odlukom o naknadama i Općim uvjetima i svim njihovim izmjenama i/ili dopunama koje donese nadležni organ Banke za vrijeme trajanja Ugovora.
- (2) Potpisom Ugovora Korisnik izričito ovlašćuje Banku da naknadu i/ili eventualne troškove iz prethodnog stavka na dan dospijeća naplati direktnim terećenjem svih njegovih računa kod Banke. Ako Banka ne naplati naknadu i/ili eventualni drugi trošak s računa Korisnika, odnosno ako Korisnik na dan dospijeća plaćanja ne izmiri spomenute obveze na drugi način, Banka zaračunava i naplaćuje kamatu po dospijeću u visini određenoj za odnose iz trgovačkih ugovora a koje je promjenjiva u skladu s propisima.

Članak 10.

- (1) Na sredstva na Transakcijskom računu Banka Korisniku obračunava i isplaćuje kamatu u visini i na način utvrđen važećom Odlukom o kamatnim stopama i Općim uvjetima. Izvadak iz Odluke o kamatama u dijelu u kojem se odnosi na visinu kamata na sredstva na transakcijskom računu dostupan je na internetskim stranicama Banke (www.pbz.hr) i u poslovnim prostorima Banke namijenjenim poslovanju s korisnicima.
- (2) Banka pridržava pravo izmjene Odluke o kamatnim stopama. Banka se obvezuje pravovremeno obavijestiti Korisnika o svim eventualnim izmjenama i/ili dopunama Odluke o kamatnim stopama koje se odnose na poslovanje s Transakcijskim računom, uključujući i izmjenu naziva te Odluke, odnosno zamjenu drugim odlukom, u pisanom obliku ili telekomunikacijskim/elektroničkim putem kao i datum s kojim navedene izmjene i/ili dopune stupaju na snagu. Smatra se da je Korisnik prihvatio izmjenu i/ili dopune Odluke o kamatnim stopama ako do datuma njihovog stupanja na snagu Korisnik ne obavijesti Banku pisanim putem da ih ne prihvaća.
- (3) Ugovorne strane suglasne su da Banka nije dužna prethodno obavještavati Korisnika o izmjenama Odluke o kamatnim stopama/Odluke o naknadama/Općih uvjeta/Načela/Okvirnog ugovora koje su za Korisnika povoljnije.

Izješćivanje i čuvanje podataka
Članak 11.

- (1) Banka se obvezuje Korisniku pružiti informacije o platnim i ostalim uslugama prije izvršenja pojedine transakcije u skladu s važećim propisima i Općim uvjetima.
- (2) Banka bilježi sve promjene na Transakcijskom računu te Korisniku stavlja na raspolaganje izvadak o stanju i promjenama na Transakcijskom računu na način kako je određeno u Zahtjevu, u skladu s važećim propisima i Općim uvjetima.
- (3) Banka se obvezuje čuvati kao bankovnu tajnu sve podatke o prometu i stanju računa, kao i druge podatke koji su kao takvi određeni zakonskim propisima te ih je ovlaštena otkriti trećima samo u slučajevima predviđenim važećim propisima kao i u skladu sa suglasnošću iz Zahtjeva.

Rješavanje sporova
Članak 12.

- (1) Obveze iz Ugovora ugovorne strane se obvezuju izvršavati uredno, na vrijeme i s pažnjom koja se u financijskom poslovanju zahtijeva, poštujući pri tome zakonske i podzakonske propise.
- (2) Ugovorne strane obvezuju se nastale nesuglasice rješavati sporazumno, a za slučaj da u tomu ne uspiju, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.
- (3) Ovaj ugovor sastavljen je na hrvatskom jeziku, a na njega se primjenjuje pravo Republike Hrvatske, osim kolizičnih normi.

Trajanje i otkaz Okvirnog ugovora te zatvaranje Transakcijskog računa
Članak 13.

- (1) Ovaj Ugovor, zajedno sa sljedećim aktima i obrascima: Zahtjev za otvaranje i vođenje transakcijskog računa, Prijava potpisa, Vrijeme primitka i izvršenja naloga platnog prometa, Opći uvjeti poslovanja Privredne banke Zagreb d.d. po transakcijskim računima i obavljajući platnih i ostalih usluga za ne potrošene, Načela za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamata po kreditima i depozitima Privredne banke Zagreb – dioničko društvo, Izvadak iz važeće odluke o kamatnim stopama Banke, Izvadak iz važeće odluke o naknadama Banke te poseban ugovor o platnim i/ili ostalim uslugama (ako je takav zaključen) sukladno Čl. 19. Općih uvjeta, čine Okvirni ugovor.
- (2) Okvirni ugovor se zaključuje na neodređeno vrijeme, a svaka ugovorna strana može ga otkazati pisanim putem i uz otkazni rok od 30 (trideset) dana, računajući od dana otpreme obavijesti o otkazu.
- (3) Ako Okvirni ugovor otkazuje Korisnik, a zbog izmjena i/ili dopuna Okvirnog ugovora koje mu nisu prihvatljive, Korisnik ima pravo otkazati isti bez ikakve naknade do predloženog stupanja izmjena i/ili dopuna na snagu, uz otkazni rok od 30 (trideset) dana, računajući od dana predaje obavijesti o otkazu predaju ili osobnom predajom obavijesti o otkazu u Banci.
- (4) Banka ima pravo otkazati Okvirni ugovor bez otkaznog roka, pisanim putem, ako se Korisnik ne pridržava bilo koje odredbe Okvirnog ugovora. Otkaz nastupa danom predaje obavijesti o otkazu preporučenom poštanskom poštom subjektu koji je ovlašten prema važećim propisima za prijam, prijenos i uručivanje preporučene poštanske pošiljke.
- (5) Otkazno pismo kojeg Banka dostavlja Korisniku prema odredbama ovog članka dostavlja se na zadnju adresu koju je Korisnik dostavio Banci.
- (6) U slučaju otkaza Okvirnog ugovora po bilo kojem stavku iz ovog članka, Banka može svoje tražbine na temelju Okvirnog ugovora učiniti prijevremeno dospjelim s danom otkaza i naplatiti na teret Transakcijskog ili drugih računa Korisnika otvorenih u Banci.
- (7) Banka će zatvoriti Transakcijski račun nakon što utvrdi da su sve obveze po Transakcijskom računu podmirene. Preostala sredstva na Transakcijskom računu će se prenijeti na drugi račun prema pisanim instrukcijama koje Banka primi od Korisnika.

Završne odredbe
Članak 14.

Ugovor je sastavljen u 3 (tri) istovjetna i jednako valjana primjerka, od kojih je 1 (jedan) za Korisnika, a 2 (dva) za Banku. Ugovor se smatra zaključenim kada ga potpišu ovlaštene osobe obje ugovornih strana, a stupa na snagu i proizvodi pravne učinke prema trećima danom kada Banka obavijesti Korisnika da je Transakcijski račun postao operativan.

U ime Korisnika potpisao:

Ime i prezime:

Funkcija:

Datum:

MP

VEIĆ USLUGE d.o.o.
za usluge
ZAGREB, Svetice 25

U ime Banke potpisao:

Ime i prezime:

Funkcija:

Datum:

MP

10.06.2016

PRIVREDNA BANKA ZAGREB

INTESA SANPAOLO



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Broj ugovora/partije: 5010663358
Račun i partija: 5001600-5010663358
MBK: 094036

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU

zaključuju:

KREDITOR:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732

KORISNIK KREDITA:

VEIĆ USLUGE D.O.O., 10000 ZAGREB, SVETICE 25, OIB 29447001357 koje zastupa HRVOJE VEIĆ, DIREKTOR

ZALOŽNI DUŽNIK:

PETAR VEIĆ, 10040 ZAGREB-DUBRAVA, DERVENTSKA ULICA 18, OIB 59437072043, broj osobne iskaznice 112701094/PU ZAGREBAČKA, datum rođenja 01.02.1958.g.,

1. IZNOS KREDITA:

2.250.000,00 kn (slovima: dvamilijunadvjestopedesettisuća kuna)

2. NAMJENA

Za obrtna sredstva

3. KAMATNA STOPA:

Na iskorišteni iznos kredita, počevši od dana prvog korištenja kredita obračunava se redovna kamata po stopi u visini 4,850000 %, godišnje, fiksna.

Obračun kamate vrši se mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospijeća glavnice kredita, a rok za naplatu je 10 dana od dana obračuna.

Na sve dospjele, a neplaćene iznose koje Korisnik kredita duuguje temeljem ovog Ugovora, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno mjerodavnim propisima, Kreditor obračunava i naplaćuje kamatu po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima.

Redovna kamata obračunava se sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO (dalje u tekstu: Načela).

4. ROK, UVJETI I NAČIN KORIŠTENJA:

a) **Rok:** Najkasnije do 30.12.2018. g. (slovima: tridesetog prosinca dvijetisućeosamnaeste)

b) **Uvjeti korištenja:** Kredit će se koristiti po sklapanju ovog Ugovora, ispunjenju svih njegovih uvjeta, zasnovanog osiguranja i prema mogućnostima Kreditora.

c) **Način korištenja:**

Isplata HRK 1.500.000,00 na račune dobavljača temeljem pravovaljane dokumentacije, a HRK 750.000,00 na transakcijski račun Klijenta u Banci.

5. ROK I UVJETI OTPLATE:

Glavnica kredita se otplaćuje u kunama, i to:

u 61 (slovima: šezdesetjedan) uzastopnih, jednakih mjesečnih rata, svaka po 36.885,25 kn (slovima: tridesetšeststisućaosamstoosamdesetpet cijelih dvadesetpet kuna) koje dospijevaju zadnji dan svakog mjeseca, od kojih prva dospijeva 31.12.2018. g. (slovima: tridesetprvog prosinca dvijetisućeosamnaeste), a zadnja 31.12.2023. g. (slovima: tridesetprvog prosinca dvijetisućedvadesetreće).

6. NAKNADA:

Korisnik kredita obvezuje se platiti Kreditoru sljedeće naknade:

- naknadu za obradu zahtjeva u visini 0,150000 % (od sto) od iznosa kredita, jednokratno unaprijed, najmanje 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna)
- naknadu za odobrenje kredita u visini 0,600000 % (od sto) od iznosa kredita, jednokratno unaprijed, najmanje 500,00 kn (slovima: petsto kuna)
- naknadu za odobreni, a neiskorišteni iznos u visini 0,500000 % (od sto) od odobrenog a neiskorištenog iznosa kredita, godišnje, mjesečno unatrag, najmanje 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna)

Korisnik kredita se oslobađa obveze plaćanja Naknada za prijevremenu otplatu kredita.

Kreditor obračunava i naplaćuje naknade sukladno Odluci o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama (u daljnjem tekstu: Odluka o naknadama), a koje trenutno iznose kako je navedeno u ovom Ugovoru.

Za sve eventualne ostale naknade po ovom Ugovoru primjenjivat će se važeća Odluka o naknadama sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Korisnik kredita će naknaditi Kreditoru platno prometne troškove i sve eventualne druge stvarne troškove koje Kreditor ima prilikom izvršenja usluga iz ovog Ugovora, sukladno važećoj Odluci o naknadama.

Jedan od uvjeta za korištenje kredita je prethodno plaćanje svih dospjelih naknada.

7. OSIGURANJE NAPLATE TRAŽBINA:

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju sljedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita obavezan dostaviti Kreditoru prije prvog korištenja kredita:

- 2 (slovima: dva) komad/a blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" Korisnika kredita uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika,

- 1 (slovima: jedan) komad/a zadužnica Korisnika kredita koju će HRVOJE VEIĆ, OIB 15723862583, 10000 ZAGREB, SVETICE 25 supotpisati u svojstvu jamca-platca, u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditora, sukladno odredbama Ovršnog zakona.

- 2 (slovima: dva) komad/a blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" HRVOJE VEIĆ, 10000 ZAGREB, SVETICE 25, OIB 15723862583, broj osobne iskaznice 112596159/ PU ZAGREB, datum rođenja 08.06.1984.g., uz mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Kreditora da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora, dostavljene mjenice ispuni na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos iz ovog Ugovora, domicilira, unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke i podnese na naplatu, a u slučaju nemogućnosti naplate, poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje.

Korisnik kredita je obavezan osigurati da navedeni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obaveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju i sljedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita obavezan dostaviti Kreditoru prije prvog korištenja kredita:

- cesija svih tražbina koje Korisnik kredita ima ili će imati prema PBZ CARD D.O.O., 10000 ZAGREB, RADNIČKA 44 temeljem Ugovora o cesiji koji će se sklopiti u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditora.

- založno pravo na nekretninama u vlasništvu VEIĆ PETAR, ZAGREB, SVETICE BR. 25, OIB: 59437072043:- i to suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke prostore u zgradi, povezan temeljem odredbi članaka 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela stan broj 2 na I (prvom) katu, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, blagovaonice, kupaonice, WCa, hodnika, degažmana i lođe površine 74.45 čm (sedamdesetčetiricijelihčetrdesetipet) koji se nalazi u zgradi u ZAGREBU, ulica SVETICE, kućni broj 25, sagrađena na čest.br. 7685/1, po novoj izmjeri čestica broj 485 kat. općina PEŠČENICA, broj poduloška: 49569, z.k.ul.br. - knjiga PU: Grad Zagreb kod Općinskog građanskog suda u ZAGREBU.

Upis založnog prava izvršit će se temeljem posebnog sporazuma o osiguranju u formi javnobilježničkoga akta ili solemnizirane privatne isprave kojeg će VEIĆ PETAR, ZAGREB, SVETICE BR. 25, OIB:59437072043 sklopiti s Kreditorom.

Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Kreditoru rješenje nadležnog suda, kojim se dopušta upis založnog prava u korist Kreditora, s odgovarajućim zemljišnoknjižnim izvatom iz kojih će biti vidljivo da je u korist Kreditora valjano provedeno založno pravo na nekretninama iz ovog članka, te da na navedenim nekretninama nema nikakvih prava ni tereta u korist trećih osoba, osim tereta u korist REPUBLIKE HRVATSKE, OIB: 52634238587, U IZNOSU OD 142.058,43 KN.

Korisnik kredita se obvezuje predati Kreditoru policu osiguranja za predmetne nekretnine, vinkuliranu u korist Kreditora, uz predočenje uplate premije po polici osiguranja. Za vrijeme trajanja ovog ugovora Korisnik kredita je dužan svake godine obnavljati policu osiguranja nekretnina, vinkulirati ju u korist Kreditora i dostaviti istu Kreditoru najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, uz dokaze o izvršenim uplatama premija osiguranja. Ukoliko nekretnine iz bilo kojeg razloga ne budu osigurane ili osiguranje ne bude obnovljeno, a polica osiguranja vinkulirana na Kreditora, Kreditor ima pravo sam osigurati/obnoviti policu o trošku Korisnika kredita, te pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi Korisnik kredita.

Osim navedenih instrumenata osiguranja naplate, Korisnik kredita dužan je na zahtjev i po izboru Kreditora dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.

Korisnik kredita je suglasan da Kreditor ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obveza, o trošku Korisnika kredita obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate kredita. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja prema prometnim prilikama nije dovoljna za namirenje svih obveza, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev kreditora dati dodatna nedostajuća osiguranja.

8. OSTALI UVJETI:

- Klijent se obvezuje, prije korištenja plasmana, ishoditi i dostaviti Banci vlasnički list bez tereta Hypo Alpe Adria Banke na nekretnini upisanoj u poduložak 49569, knjiga PU Grad Zagreb.

9. OBEVEZE:

Izjave, jamstva i obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita izjavljuje i jamči sljedeće:

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Korisnika kredita postoje i na snazi su, te Korisnik kredita ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;
- financijska izvješća, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljena Kreditoru cjeloviti su i istiniti;
- Korisniku kredita ne prijeti niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da izvršava obveze po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

- izraditi sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, dostaviti Kreditoru sva financijska izvješća, te dozvoliti Kreditoru uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Kreditora;
- obavještavati Kreditora o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
- da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki njen dio i/ili davati u zakup ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze prema Kreditoru;
- obavještavati Kreditora bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza prema Kreditoru;
- dozvoliti Kreditoru svakodobni pregled stvari i prava koje se koriste kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
-

Usmjeravanje sredstava po viđenju - proporcionalno udjelu:

Korisnik kredita će obavljati svoj bezgotovinski i gotovinski, kunski i devizni platni promet preko transakcijskih računa otvorenih kod Kreditora minimalno u iznosu koji je proporcionalan udjelu Kreditora u financiranju Korisnika kredita u odnosu na druge vjerovnike, te je, za potrebe kontrole ispunjenja navedenog, dužan na zahtjev Kreditora dostavljati Kreditoru BON-2 obrazac (podaci o solventnosti za sve račune osim za one otvorene kod Kreditora) kao i druge dokumente koje Kreditor zatraži.

10. OTKAZ UGOVORA

Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor i učiniti dospelom cjelokupnu novčanu tražbinu iz ovog Ugovora te tražiti naplatu prije proteka roka za ispunjenje ugovorenih obveza, ako Korisnik kredita povrijedi bilo koju odredbu i/ili se ne pridržava bilo koje obveze iz ovog Ugovora.

Smatrat će se da je Korisnik kredita povrijedio odredbe i obveze iz ovog Ugovora osobito u sljedećim slučajevima:

- zakašnjenja s plaćanjem bilo koje obveze koja za Korisnika kredita proizlazi iz ovog Ugovora,
- ukoliko Korisnik kredita ne izvrši, ili zakasni s izvršenjem bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu koji Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora, što uključuje i ugovorne obveze u svezi s instrumentima osiguranja tražbina po bilo kojem plasmanu kojeg Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora,
- u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Kreditor može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora, a posebno u slučaju nesposobnosti za plaćanje Korisnika kredita,
- u slučaju da Korisnik kredita promijeni tvrtku i/ili adresu u odnosu na onu u vrijeme sklapanja ovog Ugovora, a ne izvijesti Kreditora u roku od 3 (tri) radna dana o novoj tvrtki i/ili adresi u pisanom obliku

Strane su suglasne da se Ugovor otkazuje samo dostavom otkaza, bez otkaznog roka.

Kreditor ima pravo otkazati i sve zaključene ugovore s Korisnikom kredita u slučaju otkaza ovog Ugovora iz bilo kojeg od otkaznih razloga navedenih u ovom članku.

U slučaju otkaza Ugovora cijeli iznos dospjelih, a nepodmirenih tražbina i nedospjelih tražbina zajedno s pripadajućim kamata i eventualnim troškovima dospjeva za naplatu danom dostave otkaznog pisma.

Dan dostave otkaznog pisma je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Korisnika kredita, odnosno na adresu o kojoj je Kreditor uredno izvješten. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme važenja ovog Ugovora, Korisnik kredita je dužan promptno izvijestiti Kreditora. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi sam Korisnik kredita.

Kao dokaz duga po ovom Ugovoru služiti će poslovne knjige i ostala dokazna dokumentacija Kreditora.

11. OSTALO

Direktno terećenje: Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, naplati na dan dospjeća tražbina direktnim terećenjem multivalutnog transakcijskog računa Korisnika kredita broj HR7823400091110795004 (dalje u tekstu: transakcijski račun) davanjem elektroničkog naloga za plaćanje od strane Kreditora, bez posebne suglasnosti Korisnika kredita. Korisnik kredita pristaje na ovakav način ispunjenja i plaćanja svojih obveza, te se obvezuje da će uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru na dane dospjeća bilo koje novčane obveze po ovom Ugovoru na transakcijskom računu kod Kreditora u valuti obveze.

Ako na dane dospjeća bilo koje obveze iz ovog Ugovora ne bude sredstava u valuti tražbine s osnova ovog Ugovora na transakcijskom računu, ali postoje u drugoj valuti, Kreditor je ovlašten naplatiti se iz drugih valuta redoslijedom koji odredi Kreditor uz izvršenje konverzije u kojoj primjenjuje kupovni tečaj iz tečajne liste Kreditora koji vrijedi prije naplate kao dogovoreni tečaj za sve tražbine, osim za tražbine po osnovi naknada za koje će se primjenjivati srednji tečaj Kreditora.

Ako na dan dospjeća bilo koje obveze iz ovog Ugovora na transakcijskom računu Korisnika kredita nema dovoljno sredstava za podmirenje iste, Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da direktno tereti transakcijski račun Korisnika kredita po svim valutama svaki sljedeći dan i/ili da pokrene bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom radi naplate bilo koje tražbine Kreditora po ovom Ugovoru do potpunog podmirenja dospjelih obveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora. Kreditor ima pravo i djelomično naplaćivati tražbine.

Prijevremena otplata: Korisnik kredita može u potpunosti ili djelomično prijevremeno otplatiti kredit uz prethodnu obavijest Kreditoru, uz upute Kreditora i uvjete propisane aktima Kreditora koji važe na dan prijevremene otplate.

Jednako rangiranje tražbina: Korisnik kredita jamči da se tražbine Kreditora po ovom Ugovoru u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom (ako su tražbine Kreditora neosigurane) ili istovrsno osiguranom (ako su tražbine Kreditora osigurane) tražbinom bilo kojeg drugog vjerovnika Korisnika kredita, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioritnog namirenja.

Prijeboj: Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da svoje dospjele tražbine prema Korisniku kredita koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Korisnika kredita prema Kreditoru, uključujući, ali ne ograničavajući se na sve kunske i devizne račune Korisnika kredita kod Kreditora, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Korisnika kredita.

Ugovorna ovlast: Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da bez ikakve njihove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Korisnika kredita, nalog za plaćanje dužnog iznosa na teret svih računa Korisnika kredita u skladu s propisima o platnom prometu.

Ekološka klauzula i društveno odgovorno poslovanje: Korisnik kredita obvezuje se od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po istome da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih akata nadležnih državnih, lokalnih i drugih tijela i/ili propisa iz područja društveno odgovornog poslovanja, zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Korisnik kredita potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa kao i propisa koji reguliraju društveno odgovorno poslovanje.

Korisnik kredita će odmah dostaviti Kreditoru obavijest o svakom incidentu ili nezgodi vezano za Projekt i koji bi mogao imati vrlo negativan utjecaj na okoliš, zdravlje i javno zdravlje i sigurnost. Konkretno, kao nepovoljan utjecaj smatra se da se dogodio: (i) kada važeći zakon zahtijeva da se obavijeste vlasti o incidentu/nezgodi, (ii) kada incident/nezgoda uključuje smrtnu posljedice bilo koje osobe ili je više osoba zadobilo ozbiljne posljedice koje zahtijevaju hospitalizaciju, (iii) kada je to postalo javna vijest među ostalima kroz pokrivenost u medijima.

Porezi i druge pristojbe: Korisnik kredita će plaćanje glavnice, kamate i naknade izvršiti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ukoliko je takva ustege ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi pune iznose glavnice, kamate i naknade koje bi primio da takvih ustega ili odbitaka nije bilo.

Ustup i otpust: Ugovorne strane su suglasne da Kreditor može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja trećim osobama - neovisno o pokretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane su suglasne da je pravo Kreditora u cijelosti ili djelomično odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Kreditoru.

Troškovi: Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Kreditora putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi Korisnik kredita, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Kreditora: U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Za sve ono što nije predviđeno ovim Ugovorom vrijedi pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih odredbi. Na ovaj Ugovor primjenjuju se akti o poslovanju Kreditora, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su upoznate s aktima Kreditora te prihvataju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i svaki Založni dužnik daju suglasnost Kreditoru da sve podatke o Korisniku kredita i svakom Založnom dužniku do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može prosljediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu te su suglasni da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Potpisom ovog Ugovora svaki Založni dužnik daje izričitu suglasnost Kreditoru da može poduzimati sve radnje vezano na obradu i razmjenu njegovih osobnih podataka navedenih u ovom Ugovoru, uključujući i podatak o matičnom broju građana i OIB, a što obuhvaća pravo Kreditora na prikupljanje, spremanje, snimanje, organiziranje, uvid i prijenos osobnih podataka u svrhu obavljanja redovitih poslova Kreditora i njegovih grupa u Republici Hrvatskoj i inozemstvu vezanih uz poslovni odnos s Kreditorom, kao i prosljeđivati iste pravnoj osobi odgovarajućeg oblika organiziranja, koje mogu banke osnovati s ciljem prikupljanja i pružanja podataka o ukupnom iznosu, vrstama i urednosti izvršavanja obveza fizičkih i pravnih osoba, nastalih po bilo kojoj osnovi.

Potpisom ovog Ugovora svaki Založni dužnik potvrđuje da je prije potpisa ovog Ugovora informiran o identitetu voditelja zbirke osobnih podataka, o svrsi obrade u koju su podaci namijenjeni, o postojanju prava na pristup podacima i prava na ispravak podataka koji se na njega odnose, o primateljima osobnih podataka te da li se radi o dobrovoljnom ili obveznom davanju podataka i o mogućim posljedicama uskrate davanja podataka.

Potpisom ovog Ugovora svaki Založni dužnik potvrđuje da je prije potpisa ovog Ugovora bio obaviješten o namjeri korištenja osobnih podataka navedenih u ovom Ugovoru i o pravu da se takvoj obradi usprotivi.

Potpisom ovog Ugovora svaki Založni dužnik daje izričitu suglasnost Kreditoru da mu se dostava svih obavijesti, uključujući i o proizvodima i uslugama Kreditora iz okvira njegove djelatnosti koje služe za promociju takvih proizvoda i usluga, kao i dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proizađu iz ovog Ugovora obavlja na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora ili na adresu koju je pisano dostavo Kreditoru.

Ništavost: Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Potpis: Ovaj Ugovor smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Broj primjeraka: Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih Korisnik kredita zadržava jedan, dok Kreditor zadržava sve ostale primjerke.

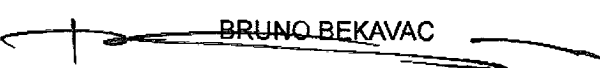
U Zagrebu

ZA KREDITORA:

ZA KORISNIKA KREDITA:


IVE KARAGA

MENADŽER ZA ODNOS E S
KLIJENTIMA


BRUNO BEKAVAC

POMOĆNIK DIREKTORA CENTRA ZA
POSLOVE SA PODUZEĆIMA


HRVOJE VEIĆ

DIREKTOR

Datum potpisa: 13. 3. 2018.

(po ovlaštenju Odluke UB br. 17_16/9.3.1 od 4. listopada 2016.g.)

Datum potpisa: 13. 03. 2018



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

177

ZA ZALOŽNOG DUŽNIKA:

PETAR VEIĆ

Datum potpisa: 13. 3. 2018

PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50, MBS: 080002817, OIB: 02535697732, koju zastupa opunomoćenik Bruno Bekavac, pomoćnik direktora Centra za poslove s poduzećima (ugovor o radu), kao Vjerovnik (dalje u tekstu: Vjerovnik)-----

VEIĆ USLUGE d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Svetice 25, MBS: 080771180, OIB: 29447001357, koje zastupa direktor Hrvoje Veić, OIB: 15723862583, kao Dužnik (dalje u tekstu: Dužnik)-----

PETAR VEIĆ, OIB: 59437072043, Zagreb, Derventska ulica 18 (prije: Zagreb, Svetice 25), kao založni dužnik (dalje u tekstu: Založni dužnik)-----

sklopili su u Zagrebu, dana 13.03.2018.g. (slovima: trinaestog ožujka dvjetisućeosamnaeste godine)-----

SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU

Članak prvi

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da su dana 13.03.2018.g. (slovima: trinaestog ožujka dvjetisućeosamnaeste godine) sklopile Ugovor o dugoročnom kreditu, broj ugovora/partije: 5010663358 (slovima: petnulajedannulašestšeststiritripetosam) (dalje u tekstu: Ugovor), temeljem kojeg Vjerovnik ima tražbinu prema Dužniku na ime glavnice u iznosu od **2.250.000,00 kn** (slovima: dvamilijunadvjestopedesettisuća kuna), s redovnom kamatom po stopi u visini 4,85 % (slovima: četirijelihosamdesetpet posto), godišnje, fiksna, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 9,09% (slovima: devetcijelihnulaadevet posto) godišnje, naknadama te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim sporazumom.-----

Tražbina Vjerovnika po glavnici kredita dospijeva na naplatu u 61 (slovima: šezdesetjedan) uzastopnih, jednakih mjesečnih rata, svaka po 36.885,25 kn (slovima: tridesetšesttisuća-osamstoosamdesetpet kuna i dvadesetpet lipa) koje dospijevaju zadnji dan svakog mjeseca, od kojih prva dospijeva 31.12.2018.g. (slovima: tridesetprvog prosinca dvjetisućeosamnaeste godine), a posljednja rata dospijeva 31.12.2023.g. (slovima: tridesetprvog prosinca dvjetisućedvadesettreće godine).-----

Redovna kamata se obračunava na iskorišteni iznos kredita, počevši od dana prvog korištenja kredita, mjesečno, na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospijeća glavnice kredita, a dospijeva u roku od deset dana od dana obračuna.-----

Ako se Dužnik ne pridržava bilo koje obveze iz naprijed navedenog Ugovora i njegovih dodataka, cijeli iznos neotplaćenog kredita zajedno s pripadajućim kamata, naknadama i eventualnim troškovima dospijeva na naplatu danom dostave otkaznog pisma Dužniku od strane Vjerovnika na adresu registriranog sjedišta Dužnika, putem javnog bilježnika.-----

Dan dostave otkaznog pisma je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Dužnika, odnosno na adresu o kojoj je Vjerovnik uredno izvješten.-----

Dužnik i Založni dužnik su obvezni o eventualnoj promjeni adrese za vrijeme otplate kredita odmah izvijestiti Vjerovnika. Svaku moguću štetu nastalu uslijed nepridržavanja ove obveze snosi sam Dužnik i/ili Založni dužnik.-----

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da je Vjerovnik ili javni bilježnik kojeg odredi Vjerovnik ovlašten naknadno odrediti visinu tražbine Vjerovnika prema Dužniku do iznosa glavnice kredita uvećano za pripadajuće kamate, naknade i druge troškove kao i vrijeme dospijeća kredita.-----

-----prva stranica

L

[Handwritten signature]

Vjerovnik je ovlašten po svom izboru naknadno odrediti da li će sam određivati visinu tražbine i njezino dospijće ili će to učiniti javni bilježnik kojeg odredi Vjerovnik, kao treća osoba.

Članak drugi

Radi osiguranja naplate svih novčanih tražbina Vjerovnika prema Dužniku iz ovog sporazuma, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i druge troškove, Založni dužnik zalaže u korist Vjerovnika, a Vjerovnik prima u zalog sljedeću nekretninu u vlasništvu Založnog dužnika:

- u cijelosti odgovarajući suvlasnički dio nekretnine upisane u podulošku broj 49569 Knjiga PU: Grad Zagreb, u naravi zgrada u Zagrebu, ulica Svetice, kućni broj 25, sagrađena na čest.br. 7685/1, po novoj izmjeri čestica broj 485 kat. općina Peščenica, upisana kao zk tijelo A prvi odjeljak, na kojoj je temeljem odredbi članka 68., čl. 69. i čl. 370. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima uspostavljeno vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to: stan broj 2 (slovima: dva) na I (slovima: prvom) katu, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, blagovaonice, kupaonice, WC-a, hodnika, degažmana i lođe u ukupnoj površini od 74.45 čm (slovima: sedamdesetčetiricijelihčetiridesetpet četvornih metara), upisan kao zk tijelo A drugi odjeljak, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Članak treći

Založni dužnik izričito ovlašćuje Vjerovnika da u svoju korist uknjiži ovršno založno pravo na nekretnini u njegovom vlasništvu, opisanoj u prethodnom članku, bez svakog daljnjeg njegovog pitanja i suglasnosti i to u iznosu od 2.250.000,00 kn (slovima: dvamilijunadvestopedesettisuća kuna), s redovnom kamatom po stopi u visini 4,85 % (slovima: četiricijelihosamdesetpet posto), godišnje, fiksna, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 9,09% (slovima: devetcijelihnulađevet posto) godišnje, naknadama te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim sporazumom.

Članak četvrti

Založni dužnik izjavljuje da je nekretnina iz ovog sporazuma njegovu vlasništvo, da nije opterećena drugim teretima osim onih upisanih u zemljišnoknjižnom izvatku koji je sastavni dio ovog sporazuma, niti da je do momenta potpisa ovog sporazuma poduzeo bilo kakvu pravnu radnju kojom bi prestalo ili bilo ograničeno njegovo pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini.

Založni dužnik se obvezuje da do konačnog podmirenja svih tražbina iz ovog sporazuma neće opterećivati ni otuđivati nekretninu iz ovog sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti Vjerovnika.

Sve troškove vezane uz posjed i korištenje nekretnine iz ovog sporazuma snosi Založni dužnik.

Članak peti

Založni dužnik dozvoljava Vjerovniku da u slučaju dospelosti bilo koje tražbine po ovom sporazumu, Vjerovnik može neposredno temeljem ovog sporazuma, zatražiti prisilnu ovrhu na nekretnini iz članka drugog ovog sporazuma radi naplate svih tražbina iz ovog sporazuma.

Vjerovnik je ovlašten zatražiti po svom izboru djelomičnu ili potpunu ovršnu naplatu svoje tražbine iz ovog sporazuma.

Dužnik i Založni dužnik izrijekom pristaju da je izvadak iz poslovnih knjiga Vjerovnika dokaz o visini i dospelju tražbina iz ovog sporazuma, te neopozivo prihvaćaju iznos koji će sukladno tome biti naveden u ovršnom prijedlogu.

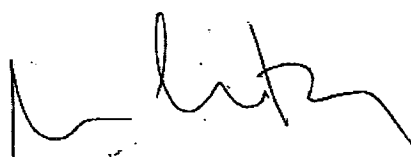
Članak šesti

U slučaju da dođe do prodaje nekretnine, sporazumne strane suglasne su da se prodaja može obaviti i neposrednom pogodbom u smislu odredbi Ovršnog zakona.

Članak sedmi

Vjerovnik se obvezuje, čim sve tražbine iz Ugovora opisanog u članku prvom ovog Sporazuma prestanu, izdati Založnom dužniku brisovno očitovanje, radi brisanja uknjiženog založnog prava po ovom Sporazumu.

druga stranica

Članak osmi

U slučaju neispunjenja bilo koje dospelje tražbine utvrđene ovim sporazumom, Dužnik i Založni dužnik ovlašćuju Vjerovnika da na temelju ovog sporazuma može neposredno tražiti prisilnu ovrhu na predmetu osiguranja iz ovog sporazuma, a Dužnik i na cjelokupnoj njegovoj imovini radi naplate cjelokupnog iznosa nepodmirenog duga s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, odmah nakon njegove dospeljosti protekom rokova utvrđenih ovim sporazumom.

Dospeljost tražbine iz ovog sporazuma Vjerovnik dokazuje izvodom iz poslovnih knjiga Vjerovnika, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe Vjerovnika.

Sporazumne strane suglasne su da javni bilježnik na temelju isprave iz prethodnog stavka ovog članka na ovaj sporazum stavi klauzulu ovršnosti.

Članak deveti

Potpisom ovog sporazuma Dužnik daje suglasnost Vjerovniku da sve podatke o njemu kao Dužniku do kojih dođe tijekom ugovaranja i izvršavanja ovog sporazuma može prosljediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu, te je suglasan da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Potpisom ovog sporazuma Založni dužnik daje izričitu suglasnost Vjerovniku da može poduzimati sve radnje vezano na obradu i razmjenu njegovih osobnih podataka navedenih u ovom sporazumu, uključujući i podatak o matičnom broju građana, a što obuhvaća pravo Vjerovnika na prikupljanje, spremanje, snimanje, organiziranje, uvid i prijenos osobnih podataka u svrhu obavljanja redovitih poslova Vjerovnika i njegovih grupa u Republici Hrvatskoj i inozemstvu vezanih uz poslovni odnos s Vjerovnikom, kao i prosljeđivati iste pravnoj osobi odgovarajućeg oblika organiziranja, koje mogu osnovati banke s ciljem prikupljanja i pružanja podataka o ukupnom iznosu, vrstama i urednosti izvršavanja obveza fizičkih i pravnih osoba, nastalih po bilo kojoj osnovi. Potpisom ovog sporazuma Založni dužnik potvrđuje da je prije potpisa ovog sporazuma informiran o identitetu voditelja zbirke osobnih podataka, o svrsi obrade u koju su podaci namijenjeni, o postojanju prava na pristup podacima i prava na ispravak podataka koji se na njega odnose, o primateljima osobnih podataka te da li se radi o dobrovoljnom ili obveznom davanju podataka i o mogućim posljedicama uskrate davanja podataka.

Potpisom ovog sporazuma Založni dužnik potvrđuje da je prije potpisa ovog sporazuma bio obaviješten o namjeri korištenja osobnih podataka navedenih u ovom sporazumu i o pravu da se takvoj obradi usprotivi.

Potpisom ovog sporazuma Dužnik i Založni dužnik daju izričitu suglasnost Vjerovniku da im se dostava svih obavijesti, kao i dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proizlažu iz ovog sporazuma obavlja na adresu naznačenu u zaglavlju ovog sporazuma ili na adresu koju su pisano dostavili Vjerovniku.

Članak deseti

Sve troškove povezane sa sklapanjem ovog sporazuma i ostvarivanjem prava Vjerovnika iz ovog sporazuma putem realizacije založnog prava, eventualnog vođenja sudskog postupka, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi Dužnik.

Članak jedanaesti

Sporazumnim stranama je sporazum pročitao i protumačen, te su upozorene da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Sporazumne strane prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze te u znak prihvata vlastoručno potpisuju ovaj sporazum i potvrđuju ga kod javnog bilježnika.

Članak dvanaesti

Ovaj sporazum sastavljen je u 7 (slovima: sedam) jednakih primjeraka, od kojih 3 (slovima: tri) zadržava Vjerovnik, 1 (slovima: jedan) Dužnik, 1 (slovima: jedan) Založni dužnik, 1 (slovima: jedan) javni bilježnik i 1 (slovima: jedan) primjerak za nadležni sud.

[Handwritten signatures and initials]

OV-1459/2018

VJEROVNIK:
PRIVREDNA BANKA ZAGREB
DIONIČKO DRUŠTVO

DUŽNIK:
VEIĆ USLUGE d.o.o

VEIĆ USLUGE d.o.o
za usluge
ZAGREB, Svetice

Bruno Bekavac, opunomoćenik

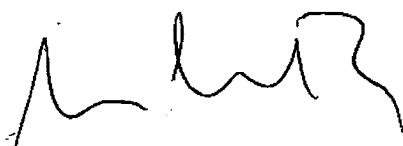
Hrvoje Veić, direktor

ZALOŽNI DUŽNIK:

 PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

Petar Veić

četvrta st

L.  



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
IVA DUJMOVIĆ
10000 ZAGREB, Jurišićeva 21

U Zagrebu, 14. ožujka 2018. (slovima:
četrnaestog ožujka dvijetisućeosamnaeste) godine

Ja, javni bilježnik Iva Dujmović iz Zagreba, Jurišićeva 21, potvrđujem da mi je gosp. Hrvoje Veić, kao direktor dužnika tvrtke VEIĆ USLUGE d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Svetice 25, i gosp. Petar Veić, kao založni dužnik, podnijeli radi potvrde (solemnizacije) prednji Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu, od 13.03.2018. (slovima: trinaestog ožujka dvijetisućeosamnaeste) godine, kojeg su sklopili PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50, MBS: 080002817, OIB: 02535697732, koju zastupa opunomoćenik Bruno Bekavac, kao Vjerovnik, i VEIĆ USLUGE d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Svetice 25, MBS: 080771180, OIB: 29447001357, koje zastupa direktor Hrvoje Veić, OIB: 15723862583, kao Dužnik, i PETAR VEIĆ, OIB: 59437072043, Zagreb, Derventska ulica 18 (prije: Zagreb, Svetice 25), kao Založni dužnik, a radi osiguranja naplate svih novčanih tražbina Vjerovnika prema Dužniku po Ugovoru o dugoročnom kreditu, broj ugovora/partije: 5010663358 (slovima: petnula jedannulašestšesttritripet-osam), od 13.03.2018. (slovima: trinaestog ožujka dvijetisućeosamnaeste) godine, temeljem kojeg Vjerovnik ima tražbinu prema Dužniku na ime glavnice u iznosu od 2.250.000,00 kn (slovima: dvamilijunadvjestopedesettisuća kuna), s redovnom kamatom po stopi u visini 4,85 % (slovima: četiricijelihosamdesetpet posto), godišnje, fiksna, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 9,09% (slovima: devetcijelihnuladevet posto) godišnje, naknadama te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i sporazumom.-----

Istovjetnost gosp. HRVOJA VEIĆA, rod. 08.06.1984. (slovima: osmog lipnja tisućudevetstoosamdesetčetvrte) godine, s prebivalištem u Zagrebu, Grad Zagreb, Svetice 25, utvrdila sam na osnovu osobne iskaznice broj 112596159 izdane od PU Zagrebačka dana 06.06.2016. (slovima: šestog lipnja dvijetisućešesnaeste) godine, OIB: 15723862583, a-----
-----prva stranica

ovlaštenje kao direktora za pojedinačno i samostalno zastupanje dužnika tvrtke VEIĆ USLUGE d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Svetice 25, utvrdila sam na osnovu uvida u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080771180, OIB: 29447001357, poslovni broj: Tt-11/10610-2, koji sam izvršila elektroničkim putem i ovjerila pod poslovnim brojem: OV-1456/2018, a koji se u preslici prilaže ovoj solemnizaciji a ovjereni primjerak se zadržava u spisu.-----

Istovjetnost gosp. PETRA VEIĆA, rođ. 01.02.1958. (slovima: prvog veljače tisućudevetstopedesetosme) godine, s prebivalištem u Zagrebu, Grad Zagreb, Derventska ulica 18, utvrdila sam na osnovu osobne iskaznice broj 112701094 izdane od PU Zagrebačka dana 29.07.2016. (slovima: dvadesetdevetog srpnja dvijetisućešesnaeste) godine, OIB: 59437072043.-----

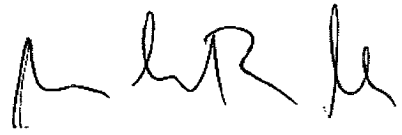
Potvrđujem da sam izvršila uvid u izvornik Ugovora o dugoročnom kreditu, broj ugovora/partije: 5010663358 (slovima: petnulajedannulašestšesttritripetosam), od 13.03.2018. (slovima: trinaestog ožujka dvijetisućeosamnaeste) godine, i uvid u izvornik Izvatka iz knjige položenih ugovora Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, kojeg sam izdala elektroničkim putem na današnji dan i koji je upisan pod OSS evidencijskim brojem: 11519/2018, a koji sam ovjerila pod poslovnim brojem: OV-1457/2018, a koje se isprave u preslikama prilažu ovoj solemnizaciji a izvornici se zadržavaju u spisu.-----

Potvrđujem da sam prednji Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu ispitala i utvrdila da on po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta, te da je potpisan po opunomoćeniku vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d. gosp. Bruni Bekavcu, temeljem Punomoći, broj: PP-I-584/17, od 12.06.2017. (slovima: dvanaestog lipnja dvijetisućesedamnaeste) godine, potpisane po članovima uprave PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, gosp. Ivanu Gerovcu, i gosp. Darku Drozdeku, čije je potpise ovjerio javni bilježnik iz Zagreba Zorka Čavajda pod poslovnim brojem: OV-8607/2017, a koji preslik sam ovjerila pod poslovnim brojem: OV-1458/2018 i koja se Punomoć u preslici prilaže ovoj solemnizaciji a izvornik se zadržava u spisu.-----

Nakon što sam utvrdila da su sudionici pravnog posla sposobni i ovlašteni za poduzimanje ovog pravnog posla, sudionicima sam ispravu i priloge pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----

-----druga stranica

2



Nakon što su sudionici izjavili da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj pravoj volji, sudionici su preda mnom, u sedam primjeraka, potpisali naprijed označeni Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu i parafirali svaku stranicu istog zajedno sa priložima.-----

U Zagrebu, 14. ožujka 2018. (slovima: četrnaestog ožujka dvijetisućeosamnaeste) godine

DUŽNIK:
VEIĆ USLUGE d.o.o.
zastupano po direktoru

VEIĆ USLUGE
za usluge
ZAGREB, Svetice



HRVOJE VEIĆ

ZALOŽNI DUŽNIK:


PETAR VEIĆ

Javni bilježnik
Iva Dujmović

Javnobilježnička nagrada temeljem članka 16. u svezi s člankom 12. stavka 1. Pravilnika o PJT naplaćena u iznosu od 2.425,00 kn (slovima: dvijetisućečetrstodvadesetpet kuna), uvećano za porez na dodanu vrijednost od 25% (slovima: dvadesetpet posto).-----
Javnobilježnička pristojba temeljem Tar. br. 1. Tarife javnobilježničkih pristojbi naplaćena u iznosu 960,00 kn (slovima: devetstošezdeset kuna).-----

-----treća stranica



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Broj ugovora/partije: 5010663358
Račun i partija: 5001600-5010663358
VBK: 094036

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU

zaključuju:

KREDITOR:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732

KORISNIK KREDITA:

VEIĆ USLUGE D.O.O., 10000 ZAGREB, SVETICE 25, OIB 29447001357 koje zastupa HRVOJE VEIĆ, DIREKTOR

ZALOŽNI DUŽNIK:

PETAR VEIĆ, 10040 ZAGREB-DUBRAVA, DERVENTSKA ULICA 18, OIB 59437072043, broj osobne iskaznice 112701094/PU ZAGREBAČKA, datum rođenja 01.02.1958.g.,

1. IZNOS KREDITA:

2.250.000,00 kn (slovima: dvamilijunadvjestopedesettisuća kuna)

2. NAMJENA

Za obrtna sredstva

3. KAMATNA STOPA:

Na iskorišteni iznos kredita, počevši od dana prvog korištenja kredita obračunava se redovna kamata po stopi u visini 4,850000 %, godišnje, fiksna.

Obračun kamate vrši se mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospijeća glavnice kredita, a rok za naplatu je 10 dana od dana obračuna.

Na sve dospjele, a neplaćene iznose koje Korisnik kredita duuguje temeljem ovog Ugovora, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno mjerodavnim propisima, Kreditor obračunava i naplaćuje kamatu po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima.

Redovna kamata obračunava se sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamata po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO (dalje u tekstu: Načela).

4. ROK, UVJETI I NAČIN KORIŠTENJA:

a) **Rok:** Najkasnije do 30.12.2018. g. (slovima: tridesetog prosinca dvijetisućeosamnaeste)

b) **Uvjeti korištenja:** Kredit će se koristiti po sklapanju ovog Ugovora, ispunjenju svih njegovih uvjeta, zasnovanog osiguranja i prema mogućnostima Kreditora.

c) **Način korištenja:**

Isplata HRK 1.500.000,00 na račune dobavljača temeljem pravovaljane dokumentacije, a HRK 750.000,00 na transakcijski račun Klijenta u Banci.

5. ROK I UVJETI OTPLATE:

Glavnica kredita se otplaćuje u kunama, i to:

61 (slovima: šezdesetjedan) uzastopnih, jednakih mjesečnih rata, svaka po 36.885,25 kn (slovima: tridesetšesttisućaošamstoosamdesetpet cijelih dvadesetpet kuna) koje dospijevaju zadnji dan svakog mjeseca, od kojih prva dospijeva 31.12.2018. g. (slovima: tridesetprvog prosinca dvijetisućeosamnaeste), a zadnja 31.12.2023. g. (slovima: tridesetprvog prosinca dvijetisućedvadesetreće).

6. NAKNADA:

Korisnik kredita obvezuje se platiti Kreditoru slijedeće naknade:

- naknadu za obradu zahtjeva u visini 0,150000 % (od sto) od iznosa kredita, jednokratno unaprijed, naj 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna)
- naknadu za odobrenje kredita u visini 0,600000 % (od sto) od iznosa kredita, jednokratno unaprijed, naj 500,00 kn (slovima: petsto kuna)
- naknadu za odobreni, a neiskorišteni iznos u visini 0,500000 % (od sto) od odobrenog a neiskorištenog i kredita, godišnje, mjesečno unatrag, najmanje 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna)

Korisnik kredita se oslobađa obveze plaćanja Naknada za prijevremenu otplatu kredita.

Kreditor obračunava i naplaćuje naknade sukladno Odluci o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim pos subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama (u daljnjem tekstu: Odluka o naknadama), a koje iznose kako je navedeno u ovom Ugovoru.

Za sve eventualne ostale naknade po ovom Ugovoru primjenjivat će se važeća Odluka o naknadama s izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Korisnik kredita će naknaditi Kreditoru prometne troškove i sve eventualne druge stvarne troškove koje Kreditor ima prilikom izvršenja usluga iz Ugovora, sukladno važećoj Odluci o naknadama.

Jedan od uvjeta za korištenje kredita je prethodno plaćanje svih dospjelih naknada.

7. OSIGURANJE NAPLATE TRAŽBINA:

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, nakna drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita ot dostaviti Kreditoru prije prvog korištenja kredita:

- 2 (slovima: dva) komad/a blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" Korisnika kredita uz mj očitovanje ovjereno od javnog bilježnika,
- 1 (slovima: jedan) komad/a zadužnica Korisnika kredita koju će HRVOJE VEIĆ, OIB 15723862583, ZAGREB, SVETICE 25 supotpisati u svojstvu jamca-platca, u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditora, su odredbama Ovršnog zakona.
- 2 (slovima: dva) komad/a blanco vlastitih akceptiranih mjenica "bez protesta" HRVOJE VEIĆ, 10000 ZA SVETICE 25, OIB 15723862583, broj osobne iskaznice 112596159/ PU ZAGREB, datum rođenja 08.06.1984 mjenično očitovanje ovjereno od javnog bilježnika.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora ovlašćuje Kreditora da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog proizašlog iz ovog Ugovora, dostavljene mjenice ispuni na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos iz ovog Ug domicilira, unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke i podnese na naplatu, a u slučaju nemogućnosti n poduzme s mjenicama odgovarajuće na zakonu zasnovane pravne radnje.

Korisnik kredita je obavezan osigurati da navedeni broj mjenica bude stalno na raspolaganju Kreditoru do po namirenja svih obaveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, nakna drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju i slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita ot dostaviti Kreditoru prije prvog korištenja kredita:

- cesija svih tražbina koje Korisnik kredita ima ili će imati prema PBZ CARD D.O.O., 10000 ZAGREB, RADNI temeljem Ugovora o cesiji koji će se sklopiti u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditora.

- založno pravo na nekretninama u vlasništvu VEIĆ PETAR, ZAGREB, SVETICE BR. 25, OIB: 5943707204 suvlasnički dio nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke prostore u zgradi, povezan temeljem odredbi član: 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela stan bro (prvom) katu, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, blagovaonice, kupaoonice, WC-a, hodnika, degažman površine 74.45 čm (sedamdesetičetiricjelihčetdesetipet) koji se nalazi u zgradi u ZAGREBU, ulica SVETICE broj 25, sagrađena na čest.br. 7685/1, po novoj izmjeri čestica broj 485 kat. općina PEŠĆENICA, broj poc 49569, z.k.ul.br. - knjiga PU: Grad Zagreb kod Općinskog građanskog suda u ZAGREBU.

Upis založnog prava izvršit će se temeljem posebnog sporazuma o osiguranju u formi javnobilježničkoga solemnizirane privatne isprave kojeg će VEIĆ PETAR, ZAGREB, SVETICE BR. 25, OIB:59437072043 s Kreditorom.

Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Kreditoru rješenje nadležnog suda, kojim se dopušta upis založnog korist Kreditora, s odgovarajućim zemljišnoknjižnim izvatkorn iz kojih će biti vidljivo da je u korist Kreditora provedeno založno pravo na nekretninama iz ovog članka, te da na navedenim nekretninama nema nikakvih tereta u korist trećih osoba, osim tereta u korist REPUBLIKE HRVATSKE, OIB: 52634238587, U IZNC 142.058,43 KN.

Korisnik kredita se obvezuje predati Kreditoru policu osiguranja za predmetne nekretnine, vinkuliranu Kreditora, uz predočenje uplate premije po polici osiguranja. Za vrijeme trajanja ovog ugovora Korisnik k dužan svake godine obnavljati policu osiguranja nekretnina, vinkulirati ju u korist Kreditora i dostaviti istu k najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, uz dokaze o izvršenim uplatama premija osi Ukoliko nekretnine iz bilo kojeg razloga ne budu osigurane ili osiguranje ne bude obnovljeno, a polica os vinkulirana na Kreditora, Kreditor ima pravo sam osigurati/obnoviti policu o trošku Korisnika kredita, te pokre koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom.

ianje Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi Korisnik kredita.
anje Osim navedenih instrumenata osiguranja naplate, Korisnik kredita dužan je na zahtjev i po izboru Kreditora dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.
iosa Korisnik kredita je suglasan da Kreditor ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obveza, o trošku Korisnika kredita obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate kredita. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja prema prometnim prilikama nije dovoljna za namirenje svih obveza, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev kreditora dati dodatna nedostajuća osiguranja.

8. OSTALI UVJETI:

svim
atno
vog - Klijent se obvezuje, prije korištenja plasmana, ishoditi i dostaviti Banci vlasnički list bez tereta Hypo Alpe Adria Banke na nekretnini upisanoj u poduložak 49569, knjiga PU Grad Zagreb.

9. OBVEZE:

na i Izjave, jamstva i obveze Korisnika kredita
zan Korisnik kredita izjavljuje i jamči sljedeće:
čno - sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Korisnika kredita postoje i na snazi su, te Korisnik kredita ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;
000 - financijska izvješća, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljena Kreditoru cjeloviti su i istiniti;
dno - Korisniku kredita ne prijeti niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da izvršava obveze po ovom Ugovoru.
EB, Korisnik kredita se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:
uz - izraditi sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, dostaviti Kreditoru sva financijska izvješća, te dozvoliti Kreditoru uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Kreditora;
osa - obavještavati Kreditora o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
ora, - da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki njen dio i/ili davati u zakup
ate, - ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze prema Kreditoru;
iog - obavještavati Kreditora bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza prema Kreditoru;
ia i - dozvoliti Kreditoru svakodobni pregled stvari i prava koje se koriste kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
zan
44 -

Usmjeravanje sredstava po viđenju - proporcionalno udjelu:

to Korisnik kredita će obavljati svoj bezgotovinski i gotovinski, kunski i devizni platni promet preko transakcijskih računa
is, otvorenih kod Kreditora minimalno u iznosu koji je proporcionalan udjelu Kreditora u financiranju Korisnika kredita u
a l odnosu na druge vjerovnike, te je, za potrebe kontrole ispunjenja navedenog, dužan na zahtjev Kreditora dostavljati
de Kreditoru BON-2 obrazac (podaci o solventnosti za sve račune osim za one otvorene kod Kreditora) kao i druge
čni dokumente koje Kreditor zatraži.
ca:

10. OTKAZ UGOVORA

ili Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor i učiniti dospelom cjelokupnu novčanu tražbinu iz ovog Ugovora te tražiti
i s naplatu prije proteka roka za ispunjenje ugovorenih obveza, ako Korisnik kredita povrijedi bilo koju odredbu i/ili se ne pridržava bilo koje obveze iz ovog Ugovora.

u Smatrat će se da je Korisnik kredita povrijedio odredbe i obveze iz ovog Ugovora osobito u sljedećim slučajevima:

no - zakašnjenja s plaćanjem bilo koje obveze koja za Korisnika kredita proizlazi iz ovog Ugovora,
ni - ukoliko Korisnik kredita ne izvrši, ili zakasni s izvršenjem bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze
D po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu koji Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora, što uključuje i ugovorne obveze u svezi s instrumentima osiguranja tražbina po bilo kojem plasmanu kojeg Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora,
ist - u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Kreditor može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora, a posebno u slučaju nesposobnosti za plaćanje Korisnika kredita,
je - u slučaju da Korisnik kredita promijeni tvrtku i/ili adresu u odnosu na onu u vrijeme sklapanja ovog Ugovora, a ne izvijesti Kreditora u roku od 3 (tri) radna dana o novoj tvrtki i/ili adresi u pisanom obliku
ru
ja.
ija
ilo Strane su suglasne da se Ugovor otkazuje samo dostavom otkaza, bez otkaznog roka.

Kreditor ima pravo otkazati i sve zaključene ugovore s Korisnikom kredita u slučaju otkaza ovog Ugovora iz bilo kojeg od otkaznih razloga navedenih u ovom članku.

U slučaju otkaza Ugovora cijeli iznos dospjelih, a nepodmirenih tražbina i nedospjelih tražbina zajedno s pripadajućim kamatama i eventualnim troškovima dospijeva za naplatu danom dostave otkaznog pisma.

Dan dostave otkaznog pisma je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Korisnika kredita, odnosno na adresu o kojoj je Kreditor uredno izvješten. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme važenja ovog Ugovora, Korisnik kredita je dužan promptno obavijestiti Kreditora. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi sam Korisnik kredita.

Kao dokaz duga po ovom Ugovoru služiti će poslovne knjige i ostala dokazna dokumentacija Kreditora.

11. OSTALO

Direktno terećenje: Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, naplati na dan dospijeća tražbina direktnim terećenjem multivalutnog transakcijskog računa Korisnika kredita broja HR7823400091110795004 (dalje u tekstu: transakcijski račun) davanjem elektroničkog naloga za plaćanje od strane Kreditora, bez posebne suglasnosti Korisnika kredita. Korisnik kredita pristaje na ovakav način ispunjenja i plaćanja svojih obveza, te se obvezuje da će uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru na dane dospijeća bilo koje novčane obveze po ovom Ugovoru na transakcijskom računu kod Kreditora u valuti obveze.

Ako na dane dospijeća bilo koje obveze iz ovog Ugovora ne bude sredstava u valuti tražbine s osnova ovog Ugovora na transakcijskom računu, ali postoje u drugoj valuti, Kreditor je ovlašten naplatiti se iz drugih valuta redoslijedom ko odredi Kreditor uz izvršenje konverzije u kojoj primjenjuje kupovni tečaj iz tečajne liste Kreditora koji vrijedi pri naplati kao dogovoreni tečaj za sve tražbine, osim za tražbine po osnovi naknada za koje će se primjenjivati srednji tečaj Kreditora.

Ako na dan dospijeća bilo koje obveze iz ovog Ugovora na transakcijskom računu Korisnika kredita nema dovoljno sredstava za podmirenje iste, Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da direktno tereti transakcijski račun Korisnika kredita po svim valutama svaki sljedeći dan i/ili da pokrene bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom radi naplate bilo koje tražbine Kreditora po ovom Ugovoru do potpunog podmirenja dospjelih obveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora. Kreditor ima pravo i djelomično naplaćivati tražbine.

Prijevremena otplata: Korisnik kredita može u potpunosti ili djelomično prijevremeno otplatiti kredit uz prethodnu obavijest Kreditoru, uz upute Kreditora i uvjete propisane aktima Kreditora koji važe na dan prijevremene otplate.

Jednako rangiranje tražbina: Korisnik kredita jamči da se tražbine Kreditora po ovom Ugovoru u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom (ako su tražbine Kreditora neosigurane) ili istovremeno osiguranom (ako su tražbine Kreditora osigurane) tražbinom bilo kojeg drugog vjerovnika Korisnika kredita, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioritnog namirenja.

Prijeboj: Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da svoje dospjele tražbine prema Korisniku kredita koje nastanu temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Korisnika kredita prema Kreditoru, uključujući, ali ne ograničavajući se na sve kunske i devizne račune Korisnika kredita kod Kreditora, i za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Korisnika kredita.

Ugovorna ovlast: Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da bez ikakve njihove daljnje suglasnosti ili privole za svoje dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Korisnika kredita, nalog za plaćanje dužnog iznosa na teret svih računa Korisnika kredita u skladu s propisima o platnom prometu.

Ekološka klauzula i društveno odgovorno poslovanje: Korisnik kredita obvezuje se od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po istome da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravlja okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštovanje zakonskih akata nadležnih državnih, lokalnih i drugih tijela i/ili propisa iz područja društveno odgovornog poslovanja i zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Korisnik kredita potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi korištenja ekoloških propisa kao i propisa koji reguliraju društveno odgovorno poslovanje.

Korisnik kredita će odmah dostaviti Kreditoru obavijest o svakom incidentu ili nezgodi vezano za Projekt i ako mogao imati vrlo negativan utjecaj na okoliš, zdravlje i javno zdravlje i sigurnost. Konkretno, kao nepovoljan incident/nezgoda smatra se da se dogodio: (i) kada važeći zakon zahtijeva da se obavijeste vlasti o incidentu/nezgodi, (ii) kada se događa smrtna posljedica bilo koje osobe ili je više osoba zadobilo ozbiljne posljedice, (iii) kada je to postalo javna vijest među ostalima kroz pokrivenost u medijima.

Porezi i druge pristojbe: Korisnik kredita će plaćanje glavnice, kamate i naknade izvršiti bez ustege ili odbitka kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ukoliko je takva ustege ili odbitka, Korisnik kredita će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi pune glavnice, kamate i naknade koje bi primio da takvih ustege ili odbitaka nije bilo.

Ustup i otpust: Ugovorne strane su suglasne da Kreditor može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja trećim osobama - neovisno o pokretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane su suglasne da je pravo Kreditora u cijelosti ili djelomično odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Kreditoru.

Troškovi: Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Kreditora putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi Korisnik kredita, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Kreditora: U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Za sve ono što nije predviđeno ovim Ugovorom vrijedi pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih odredbi. Na ovaj Ugovor primjenjuju se akti o poslovanju Kreditora, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su upoznate s aktima Kreditora te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i svaki Založni dužnik daju suglasnost Kreditoru da sve podatke o Korisniku kredita i svakom Založnom dužniku do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu te su suglasni da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Potpisom ovog Ugovora svaki Založni dužnik daje izričitu suglasnost Kreditoru da može poduzimati sve radnje vezano na obradu i razmjenu njegovih osobnih podataka navedenih u ovom Ugovoru, uključujući i podatak o matičnom broju građana i OIB, a što obuhvaća pravo Kreditora na prikupljanje, spremanje, snimanje, organiziranje, uvid i prijenos osobnih podataka u svrhu obavljanja redovitih poslova Kreditora i njegovih grupa u Republici Hrvatskoj i inozemstvu vezanih uz poslovni odnos s Kreditorom, kao i prosljeđivati iste pravnoj osobi odgovarajućeg oblika organiziranja, koje mogu banke osnovati s ciljem prikupljanja i pružanja podataka o ukupnom iznosu, vrstama i urednosti izvršavanja obveza fizičkih i pravnih osoba, nastalih po bilo kojoj osnovi.

Potpisom ovog Ugovora svaki Založni dužnik potvrđuje da je prije potpisa ovog Ugovora informiran o identitetu voditelja zbirke osobnih podataka, o svrsi obrade u koju su podaci namijenjeni, o postojanju prava na pristup podacima i prava na ispravak podataka koji se na njega odnose, o primateljima osobnih podataka te da li se radi o dobrovoljnom ili obveznom davanju podataka i o mogućim posljedicama uskrate davanja podataka.

Potpisom ovog Ugovora svaki Založni dužnik potvrđuje da je prije potpisa ovog Ugovora bio obaviješten o namjeri korištenja osobnih podataka navedenih u ovom Ugovoru i o pravu da se takvoj obradi usprotivi.

Potpisom ovog Ugovora svaki Založni dužnik daje izričitu suglasnost Kreditoru da mu se dostava svih obavijesti, uključujući i o proizvodima i uslugama Kreditora iz okvira njegove djelatnosti koje služe za promociju takvih proizvoda i usluga, kao i dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proizađu iz ovog Ugovora obavlja na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora ili na adresu koju je pisano dostavo Kreditoru.

Ništavost: Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Potpis: Ovaj Ugovor smatra se potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

Broj primjeraka: Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih Korisnik kredita zadržava jedan, dok Kreditor zadržava sve ostale primjerke.

U Zagrebu

ZA KREDITORA:

ZA KORISNIKA KREDITA:

IVE KARAGA

BRUNO BEKAVAC

VEIĆ USLUGE
za usluge
ZAGREB, Hrvatska

MENADŽER ZA ODNOS S
KLIJENTIMA

POMOĆNIK DIREKTORA CENTRA ZA
POSLOVE SA PODUZEĆIMA

HRVOJE VEIĆ

DIREKTOR

Datum potpisa: 13.3.2018.

(po ovlaštenju Odluke UB br. 17_16/9.3.1 od 4. listopada 2016.g.)

Datum potpisa: 13.03.2018



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

179

[Handwritten signature]

ZA ZALOŽNOG DUŽNIKA:

PETAR VEIĆ

Datum potpisa: 5. 3. 2018

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Iva
Zagreb, Jurišićeva 21

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080771180

OIB:

29447001357

TVRTKA:

- 1 VEIĆ USLUGE d.o.o. za usluge
- 1 VEIĆ USLUGE d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Zagreb (Grad Zagreb)
Svetice 25

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - kupnja i prodaja robe
- 1 * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - zastupanje inozemnih tvrtki
- 1 * - poljoprivredna djelatnost
- 1 * - prerada i konzerviranje voća i povrća
- 1 * - proizvodnja sokova od voća i povrća
- 1 * - proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina
- 1 * - ekološka proizvodnja
- 1 * - prerada ekološke hrane
- 1 * - uvoz ekoloških proizvoda
- 1 * - javni prijevoz putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- 1 * - prijevoz za vlastite potrebe
- 1 * - djelatnost pakiranja robe
- 1 * - skladištenje robe
- 1 * - djelatnost otpremništva
- 1 * - turističke usluge u nautičkom turizmu
- 1 * - turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- 1 * - ostale turističke usluge
- 1 * - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- 1 * - pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- 1 * - pružanje usluga smještaja
- 1 * - pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- 1 * - izdavačka djelatnost
- 1 * - računalne i srodne djelatnosti
- 1 * - pružanje usluga informacijskog društva
- 1 * - istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- 1 * - promidžba (reklama i propaganda)
- 1 * - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- 1 * - projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Iva
Zagreb, Jurišićeva 21

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 Hrvoje Veić, OIB: 15723862583
Zagreb, Svetice 25
- 1 - jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Hrvoje Veić, OIB: 15723862583
Zagreb, Svetice 25
- 1 - direktor
- 1 - zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od dana
27.07.2011. godine.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	27.04.17	2016 01.01.16 - 31.12.16	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-11/10610-2	01.09.2011	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	31.03.2012	elektronički upis
eu /	30.03.2013	elektronički upis
eu /	31.03.2014	elektronički upis
eu /	30.03.2015	elektronički upis
eu /	24.03.2016	elektronički upis
eu /	27.04.2017	elektronički upis

Pristojba: 19,00 kn

Nagrada: 10,00 kn

OV-1456/2018



JAVNI BILJEŽNIK
Dujmović Iva
Zagreb, Jurišićeva 21

Ja, javni bilježnik Iva Dujmović, Zagreb, Jurišićeva 21,
temeljem članka 5. Zakona o sudskom registru po uvidu u sudski registar kojeg sam današnjeg
dana izvršila elektroničkim putem,

i z d a j e m

Izvadak iz sudskog registra za:

VEIĆ USLUGE d.o.o., MBS: 080771180, OIB: 29447001357,

Zagreb, Svetice 25.

Izvadak se sastoji od 2 stranice.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 31. a PPJT zaračunata u iznosu od 10,00 kuna uvećana za PDV u
iznosu od 2,50 kuna.

Broj: OV-1456/2018

Zagreb, 14.03.2018.



Javni bilježnik
Iva Dujmović



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Uprava Banke

Zagreb, 12.06.2017.god.

Ur. br. PP-1-584/17.

PUNOMOĆ

Opunomoćuju se sljedeći zaposlenici PRIVREDNE BANKE ZAGREB-DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50 (dalje u tekstu: Banka):

- **Branimir Leko**, iz Zagreba, Svetice 24/1, OIB 16781725211, na radnom mjestu direktor Regije Zagreb

- **Lidija Majer**, iz Zagreba, Zagrebačka-cesta 192, OIB 54756362459, na radnom mjestu direktora Centra za poslove s poduzećima PRIVREDNA BANKA ZAGREB-DIONIČKO DRUŠTVO Podružnica 07- ZAGREB

- **Martina Konosić Lakić**, iz Samobora, Gajeva 62 A, OIB 10680314136, na radnom mjestu direktora Centra za poslove s poduzećima PRIVREDNA BANKA ZAGREB-DIONIČKO DRUŠTVO Podružnica 07- ZAGREB

- **Bruno Bekavac**, iz Zagreba, Kutnjački put 4, OIB: 30716477533, na radnom mjestu pomoćnik direktora Centra za poslove s poduzećima PRIVREDNA BANKA ZAGREB-DIONIČKO DRUŠTVO Podružnica 07- ZAGREB

da u ime i za račun Banke, samostalno i pojedinačno, zastupaju Banku, te:

1. potpisuju sporazume/ugovore/dodatke istima o prijenosu prava vlasništva i/ili založnom pravu na stvarima i/ili pravima (primjerice, ali ne isključivo na nekretninama, pokretninama, dionicama i drugim vrijednosnim papirima, udjelima u trgovačkim društvima, udjelima u investicijskim fondovima, pravima i drugim predmetima osiguranja) koji se ne podnose na solemnizaciju;

2. potpisuju sporazume/ugovore/dodatke istima o prijenosu prava vlasništva i/ili založnom pravu na stvarima i/ili pravima (primjerice, ali ne isključivo na nekretninama, pokretninama, dionicama i drugim vrijednosnim papirima, udjelima u trgovačkim društvima, udjelima u investicijskim fondovima, pravima i drugim predmetima osiguranja) s ovršnom klauzulom koji se podnose na solemnizaciju;

3. potpisuju i podnose sudu, lučkoj kapetaniji, Financijskoj agenciji ili drugom nadležnom upisniku/registru podneske i prijedloge za upis založnog prava i/ili upis prijenosa vlasništva i/ili prijenosa bilo kojeg prava i/ili upis svih vrsta zabilježbi na stvarima i/ili pravima u zemljišne knjige i druge javne knjige/registre/upisnike temeljem prethodno navedenih sporazuma/ugovora/dodataka istima i/ili podnesaka;

4. da podnose na solemnizaciju (potvrdu) javnom bilježniku dokumente i sudjeluju u postupku solemnizacije, da potpisuju zapisnike o pljenidbenom popisu, kao i da poduzimaju sve druge radnje vezane za provedbu osiguranja;

Privredna banka Zagreb d.d.

Radnička cesta 50, HR-10000 Zagreb, Hrvatska; Tel. 01 636 0000, Fax 01 636 0063; www.pbz.hr; SWIFT: PBZGHR2X. Upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 080002817, statistički broj: 3269641, OIB 02535697732, IBAN: HR84 2340 0091 0000 0001 3. Temeljni kapital Banke u iznosu od: 1.907.476.800,00 kuna, uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 19.074.769 dionica svaka nominalne vrijednosti od 100,00 kuna po dionici. Uprava Banke: Božo Prta (predsjednik), Gabriele Pace (zamjenik predsjednika), Ivan Gerovac, Darko Drozdek, Dinko Lukić, Andrea Pavlović, Draženko Kopjar, predsjednik Nadzornog odbora: Giovanni Boccolini

PBZ je član grupe **INTESA** **SANPAOLO**

sve radi osiguranja naplate tražbina Banke po osnovi kredita, garancija, akreditiva, jamstava, z
eskonta mjenica, faktoringa, ugovora o okvirnim linijama i drugim pravnim poslovima koji poslu
na upravljanju u PRIVREDNOJ BANCI ZAGREB-dioničko društvo Podružnica 07-ZAGREB.

Ujedno ovlašćujemo naprijed navedene opunomoćenike, da pojedinačno i samostalno potp
zahtjev za izdavanje potvrda ovršnosti na gore navedene sporazume/ugovore.

Punomoć važi od 21.06.2017. godine do 21.06.2018. godine.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB -

DIONIČKO DRUŠTVO

Uprava Banke



Ja, JAVNI BILJEŽNIK Zorka Čavajda, ZAGREB, Radnička cesta 48
potvrđujem da su

1. IVAN GEROVAC (OIB: 08263713140), rođen 08.07.1959. godine, ZAGREB, MEDVEDGRADSKA 49, u svojstvu člana uprave društva Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105128574 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u web stranicu Sudskog registra trgovačkih sudova RH na današnji dan, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

2. DARKO DROZDEK (OIB: 61373564475), rođen 04.07.1973. godine, ZAGREB, POSILOVIĆEVA 9, u svojstvu člana uprave društva Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104444638 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u web stranicu Sudskog registra trgovačkih sudova RH na današnji dan, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + 25% PDV.

Posl. br.: **OV-8607/2017**
U Zagrebu, **19.06.2017.**

**ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOSILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Melita Čondrić**

Javni bilježnik
Zorka Čavajda

[Handwritten signature and circular stamp]

[Handwritten marks]

Ja, javni bilježnik Iva Dujmović, Zagreb, Jurišićeva 21,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

PUNOMOĆ Ur. br: PP-I-584/17. PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO
DRUŠTVO Uprava Banke Zagreb, 12.06.2017. god. Javni bilježnik Zorka Čavajda, Zagreb,
Radnička cesta 48 Posl. br.: OV-8607/2017 U Zagrebu, 19.06.2017.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 1 primjerku. Podnositelj
isprave je **HRVOJE VEIĆ**, OIB 15723862583, ZAGREB, GRAD ZAGREB, SVETICE 25.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kuna uvećana za PDV u
iznosu od 22,50 kuna.

Broj: OV-1458/2018
Zagreb, 14.03.2018.



Javni bilježnik
Iva Dujmović



PUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
POSREDOVALNI ODJEL ZAGREB
Dana na dan: 14.03.2018 09:59

Općina PU: GRAD ZAGREB

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8434/2011
Broj izvorne plombe: Z-13909/2018

Verificirani poduložak

Broj poduloška: 49569 / zk. uložak: -

IZVADAK IZ KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zgrada u ZAGREBU, ulica SVETICE, kućni broj 25, sagrađena na čest.br. 7685/1, po novoj izmjeri čestica broj 485 kat. općina PEŠČENICA	

DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	stan broj 2 na I (prvom) katu, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, blagovaonice, kupaonice, WC-a, hodnika, degažmana i lođe u ukupnoj površini od 74.45 čm.	

B

Vlastovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
	PEPETAR, OIB: 59437072043, ZAGREB, SVETICE 25 1/1	

C

Teretovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Iznos tereta	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 08.12.1998. broj Zs-15229/98		
1.1	Temeljem ugovora broj:511-01-86-38314/2-98 od 23.rujna 1998. uknjižuje se založno pravo na nekretnine u AII (dva), u iznosu od 142.058,43 kn, za korist REPUBLIKE HRVATSKE	142.058,43 KN	
1.2	Zaprimljeno 08.12.1998. broj Zs-15229/98		
	Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		
	Zaprimljeno 24.08.2006. broj Z-55702/06		
1.1	Temeljem Ugovora o kreditu broj:016-2036/2006 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22. 08. 2006., solemniziranog po javnom bilježniku Ilinki Lisonek pod br.OU-1955/06 dana 23. 08. 2006., uknjižuje se pravo zalogu, radi osiguranja tražbine u iznosu od 37.300,00 CHF u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za ugovornu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove, uz zabilježbu izvršivosti tražbine, za korist: HYPO ALPE-ADRIA -BANK D.D., ZAGREB, KOTURAŠKA 47	37.300,00 CHF	
1.2	Zaprimljeno 18.02.2011. broj Z-8434/11		
	Zabilježuje se obveza brisanja založnog prava pod posl.br. Z-55702/06.		ZABILJEŽBA

C

Teretovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Iznos tereta	Primjedba
3.1	Na temelju Ugovor o kreditu broj: 176-53030277 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 16. veljače 2011. i Potvrde o prijavi promjene adrese stanovanja MUP PU Zagrebačka od 31. kolovoza 2010. uknjižuje se založno pravo u kunsnoj protuvrijednosti iznosa od 50.000,00 EUR, prema kupovnom tečaju za devize Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA BR. 6	50.000,00 EUR	
3.2	Zaprimljeno 18.02.2011. broj Z-8434/11 Zabilježuje se obveza brisanja založnog prava upisanog pod posl.br. Z-8434/11.		ZABILJEŽBA

tvrdi se da ovaj izvadak odgovara stanju knjige položenih ugovora na datum 14.03.2018.

Izdatka pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 5/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 319/2018



Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
IVA DUJMOVIĆ

Kontroni broj: 1243916d3785c4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjanzemlja.hr/public/preuzmi> Dokumenti umoru kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku. Ministarstvo pravosuđa potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Iva Dujmović, Zagreb, Jurišićeva 21,
temeljem čl. 171. st. 4. ZZK i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o tehničkim i drugim uvjetima
elektroničkog poslovanja u zemljišnim knjigama elektroničkim putem

izlajem izvadak iz knjige položenih ugovora

koji se sastoji od 2 stranice.

Sudska pristojba i trošak elektroničkog pristupa naplaćeni u iznosu od 20,45 kuna.
Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. Pravilnika o tehničkim i drugim uvjetima
elektroničkog poslovanja u zemljišnim knjigama u iznosu 20,00 kuna uvećana za PDV u
iznosu od 5,00 kuna.

Broj: OV-1457/2018

Zagreb, 14.03.2018.



Javni bilježnik
Iva Dujmović

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

2

10

100



CEDENT:

VEIĆ USLUGE D.O.O., 10000 ZAGREB, SVETICE 25, OIB 29447001357 koje zastupa HRVOJE VEIĆ, DIREKTOR

CESIONAR:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732

CESUS:

PBZ CARD D.O.O., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 44, OIB 28495895537, kojeg zastupa PREDsjednik UPRAVE MISLAV BLAŽIĆ poslovni račun HR6523400091100163456

zaključili su dana 13.03.2018 godine
slijedeći

UGOVOR O CESIJI

Članak 1.

Utvrđuje se da postoji potraživanje CESIONARA prema CEDENTU s osnova Ugovora o dugoročnom kreditu broj 5010663358 sklopljenog dana 13.03.2018 (dalje u tekstu: Osnovni ugovor), kao i svih eventualnih dodataka istom ugovoru.

Članak 2.

Radi osiguranja naplate svih potraživanja CESIONARA iz Osnovnog ugovora navedenog u članku 1. ovog Ugovora i eventualnih dodataka Osnovnom ugovoru, CEDENT prenosi na CESIONARA sva svoja potraživanja koja ima prema CESUSU PBZ CARD-u d.o.o., Zagreb (dalje u tekstu: CESUS), a koja nastaju po prometu ostvarenom putem American Express, Visa i MasterCard kartica. U slučaju da postoje neizmirene obveze CEDENTA prema CESUSU, CESUS zadržava pravo naplate istih prije izvršenja iz ovog Ugovora.

CEDENT se obvezuje predati CESIONARU sve isprave kojima dokazuje postojanje i naplativost potraživanja prema CESUSU navedena u ovom članku.

CESUS potpisom ovog Ugovora izjavljuje da je suglasan s ovom cesijom, te da je obaviješten o izvršenom ustupu potraživanja u skladu s ovim Ugovorom.

Članak 3.

CESIONAR dozvoljava CEDENTU da do opoziva naplaćuje od CESUSA sva potraživanja koja su ovim Ugovorom prenešena na CESIONARA.

CESIONAR zadržava pravo da u svako vrijeme opozove ovlaštenje dato CEDENTU na daljnju naplatu potraživanja iz prethodnog stavka ovog članka bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole ukoliko postoje dospjela potraživanja CESIONARA prema CEDENTU s osnova Osnovnog ugovora navedenog u članku 1. ovog Ugovora, kao i s osnova eventualnih dodataka istom ugovoru.

Opoziv ovlaštenja (poziv na plaćanje) CESIONAR će uputiti CESUSU u pisanom obliku, preporučenom poštom ili osobnom dostavom, te će od tog trenutka CESUS sva svoja dugovanja prema CEDENTU uplaćivati u korist poslovnog računa CESIONARA broj: **HR642340009100000013** s pozivom na broj **40100-5010663358**.

Tekst Opoziva ovlaštenja (poziva na plaćanje) naveden je u Prilogu I. ovom Ugovoru te čini njegov sastavni dio.

U slučaju opoziva ovlaštenja (poziva na plaćanje) CESUS je ovlašten zaračunati CEDENTU naknadu u visini do 1% na iznos ovlaštenja (poziva na plaćanje).

Članak 4.

CEDENT jamči CESIONARU za postojanje i naplativost potraživanja ustupljenih ovim Ugovorom, te da se potraživanja koja su predmet ovog Ugovora mogu slobodno i bez ikakvih ograničenja prenijeti na CESIONARA.

Članak 5.

CEDENT ostaje u obvezi prema CESIONARU s osnova Osnovnog ugovora i njegovih eventualnih dodataka opisanih u članku 1. ovog Ugovora do potpunog podmirenja svojih obveza prema CESIONARU i to u svemu kako je to utvrđeno Osnovnim ugovorom, te eventualnim dodacima koji će biti sklapani temeljem tog ugovora.

U slučaju da CESIONAR bude prisiljen odnosno obavezan iz bilo kojeg razloga vratiti CESUSU bilo koji iznos plaćen od strane CESUSA temeljem ovog Ugovora, ugovorne strane suglasne su da u tom slučaju CEDENT i dalje ostaje u obvezi prema CESIONARU temeljem Osnovnog ugovora i eventualnih dodataka tom ugovoru opisanog u članku 1. ovog Ugovora, u visini vraćenog iznosa odnosno do potpune podmire CESIONAROVA potraživanja iz Osnovnog ugovora i njegovih eventualnih dodataka.

Članak 6.

Ovaj Ugovor je na snazi sve do konačnog izmirenja obveza CEDENTA prema CESIONARU koje proizlaze iz Osnovnog ugovora i svih njegovih eventualnih dodataka.

Članak 7.

CEDENT jamči da ovim Ugovorom ne pogoduje CESIONARA u odnosu na druge vjerovnike sukladno zakonu, te da ovaj Ugovor nije u suprotnosti s propisima o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima.

Članak 8.

U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu.

Članak 9.

Ugovorne strane primaju prava i obveze iz ovog Ugovora te ga u znak prihvata potpisuju po svojim ovlaštenim zastupnicima.

Članak 10.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna i jednakovaljana primjerka od kojih svakoj ugovornoj strani pripada po jedan primjerak.

CEDENT:

VEIĆ USLUGE D.O.O., 10000
ZAGREB, SVETICE 25

HRVOJE VEIĆ
DIREKTOR

VEIĆ USLUGE d.o.o.
za usluge
ZAGREB, Svetice 25

CESUS:

PBZ CARD d.o.o., Zagreb, Radnička
cesta 44

MISLAV BLAŽIĆ
PREDSJEDNIK UPRAVE

PBZ Card d.o.o.
Zagreb

CESIONAR:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.,
Zagreb, Radnička cesta 50

IVE KARAGA
MENADŽER ZA ODNOS S
KLIJENTIMA

BRUNO BEKAVAC
POMOĆNIK DIREKTORA CENTRA
ZA POSLOVE SA PODUZEĆIMA

(po ovlaštenju Odluke UB br.
17_16/9.3.1 od 4. listopada 2016.g.)



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

170

PRILOG I
OPOZIV OVLAŠTENJA
POZIV NA PLAĆANJE

Zagreb, _____

Na pažnju: **PBZ CARD d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 44, OIB 28495895537**

Poštovani,

pozivamo se na Ugovor o cesiji sklopljen dana _____ godine između VEIĆ USLUGE D.O.O., 10000 ZAGREB, SVETICE 25, OIB 29447001357 kao cedenta, PBZ CARD d.o.o., Zagreb, OIB 28495895537 kao cesusa i Privredne banke Zagreb d.d., OIB 02535697732 kao cesionara.

Sukladno članku 3. naprijed navedenog ugovora opozivamo ovlaštenje dato cedentu VEIĆ USLUGE D.O.O., 10000 ZAGREB, SVETICE 25, OIB 29447001357 na daljnju naplatu potraživanja po dospjelim obvezama koje nastanu s osnova ustupljenog potraživanja, te Vas pozivamo da od dana primitka ovog poziva sve uplate izvršavate u korist poslovnog računa Privredna banke Zagreb d.d. broj: **HR6423400091000000013** s pozivom na broj **40100-5010663358**.

S poštovanjem,

Za Privrednu banku Zagreb d.d.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: VEIĆ USLUGE d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Svetice 25
OIB: 29447001357

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50
OIB: 02535697732

u iznosu glavnice od:¹ 2.250.000,00 kn (slovima: dvamilijunadvestopedesetstisuća kuna);
uvećanom za:² redovnu kamatu koja je fiksna, po stopi u visini 4,850000% (slovima: četiri cijelih osamdesetpet posto), godišnje, te i pripadajućim naknadama i troškovima;

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 9,090000% godišnje,

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka, te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapfenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 14.3.2019.

VEIĆ USLUGE d.o.o.

za usluge

ZAGREB, Svetice 25

Potpis dužnika

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećavanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

HRVOJE VEIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: 10000 ZAGREB, SVETICE 25

OIB: 15723862583

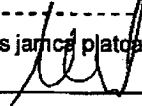
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 14.3.2018.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Iva Dujmović

Zagreb, Jurišićeva 21

Poslovni broj: OV-1462/2018

Ja, javni bilježnik Iva Dujmović, Zagreb, Jurišićeva 21, potvrđujem da su stranke:

HRVOJE VEIĆ, OIB 15723862583, ZAGREB, GRAD ZAGREB, SVETICE 25, kao direktor **VEIĆ USLUGE d.o.o., MBS: 080771180, OIB: 29447001357, Zagreb, SVETICE 25**, kao dužnik, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 112596159 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan,

HRVOJE VEIĆ, OIB 15723862583, ZAGREB, GRAD ZAGREB, SVETICE 25, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 112596159 PU Zagrebačka, kao jamac plate,

podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** od 14.3.2018. na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadu troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kuna uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kuna.

Zagreb, 14.03.2018.



Javni bilježnik

Iva Dujmović



176 180 A/Annex - POLYMERIZATION OF VINYL MONOMERS

Naziv poslovnog subjekta: Veić usluge d.o.o

Sjedište (ulica i broj, poštanski broj, mjesto): Svetice 25, 10000 Zagreb

O/B: 29447001357

MB / MBO / MIBPG: 2791668

Gubitak kupaca / tržišta **DA**

Prekid lanca opskrbe DA

Odluka civilnog stožera o prestanku rada DA

Pad prodajnih cijena Odaberite

Rast troškova poslovanja Odaberite

Produljeni rokovi naplate	Odaberite
---------------------------	-----------

Opskrba energijom i/ili radnom snagom **Odaberite**

Broj kreditne partije:	Naziv ugovora:	Ugovoreni iznos i valuta:	Krajnji rok korištenja:	Krajnji rok povrata:
	ugovor o kreditu za obrtna sredstva			
5010663358		2250000,00	30.12.2018.	31.12.2023

Ovim Zahtjevom Podnositelj zahtjeva potvrđuje da pripada skupini poslovnih subjekata čije je poslovanje ili ostvarivanje prihoda već pogođeno (realiziran je pad prihoda u ožujku 2020.g. u odnosu na ožujak 2019.g.) ili će biti pogođeno (očekivani prihodi za 2020.g., uključujući novonastale okolnosti, su niži od planiranih prihoda za 2020.g.) pandemijom virusa COVID-19, što se obvezuje dokazati odgovarajućim izjavama i/ili dokumentacijom na zahtjev Banke, te slijedom toga u odnosu na prethodno naveden(e) Ugovor(e) o kreditu podnosi Privrednoj banci Zagreb d.d. ("Banka") zahtjev za odobrenjem sljedećih mjera, ovisno o niže navedenoj kategoriji i statusu kredita na dan početka primjene ovog Zahtjeva (kako je niže definirano):

1) KREDITI S UGOVORENOM NAMJENOM DOPUŠTENO PREKORAČENJE PO TRANSAKCIJSKOM RAČUNU I KREDITI S UGOVORENIM KORIŠTENJEM PO REVOLVING PRINCIPU

(a) KREDIT U STATUSU KORIŠTENJA (krajnji rok dospijeća ističe prije 30.06.2020.g.):

- produljenje ugovorenog krajnjeg roka korištenja kredita za 3 mjeseca, na način da se pomiče na isti dan u mjesecu koji slijedi 3 mjeseca od trenutno ugovorenog, a ako se radi o predzadnjem ili zadnjem danu u mjesecu onda na predzadnji, odnosno zadnji dan tog mjeseca, počevši od krajnjeg roka korištenja koji je ugovoren do dana 30.03.2020.g.;
- odgoda plaćanja svih obveza na ime redovne kamate koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate (koji je izvršen dana 29.02.2020.g., u slučaju mjesečnog, ili 31.12.2019.g., u slučaju kvartalnog obračuna) do 30.06.2020.g. Redovna kamata koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate do 30.06.2020.g. obračunavat će se na nedospjelu iskoristenu glavnicu te će obračun biti izvršen odjednom dana 30.06.2020.g., a ista dospijeva onog dana u mjesecu koji je ugovoren kao dan dospijeća redovne kamate u pojedinom Ugovoru o kreditu na koji se ovaj Zahtjev odnosi;
- odgoda plaćanja obveza na ime pojedine tranše glavnice koja eventualno dospijeva u razdoblju od 31.03.2020.g. do 30.06.2020.g. tako da ista dospijeva odjednom dana 30.06.2020.g.;
- produljenje ugovorenog krajnjeg roka dospijeća kredita za 3 mjeseca, na način da se pomiče na zadnji dan u mjesecu koji slijedi 3 mjeseca od trenutno ugovorenog.

(b) KREDIT U STATUSU KORIŠTENJA (krajnji rok dospijeća ističe nakon, i uključujući, 30.06.2020.g.):

- odgoda plaćanja svih obveza na ime redovne kamate koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate (koji je izvršen dana 29.02.2020.g., u slučaju mjesečnog ili 31.12.2019.g., u slučaju kvartalnog obračuna) do 30.06.2020.g. Redovna kamata koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate do 30.06.2020.g. obračunavat će se na nedospjelu iskoristenu glavnicu te će obračun biti izvršen odjednom dana 30.06.2020.g., a ista dospijeva onog dana u mjesecu koji je ugovoren kao dan dospijeća redovne kamate u pojedinom Ugovoru o kreditu na koji se ovaj Zahtjev odnosi;
- odgoda plaćanja obveza na ime pojedine tranše glavnice koja eventualno dospijeva u razdoblju od 31.03.2020.g. do 30.06.2020.g. tako da ista dospijeva odjednom dana 30.06.2020.g.;

2) OSTALI KREDITI

2.1.) KREDIT U STATUSU KORIŠTENJA

(a) krajnji rok korištenja ističe do, i uključujući, 31.08.2020.g.:

- produljenje ugovorenog krajnjeg roka korištenja kredita za 6 mjeseci, na način da se pomiče na isti dan u mjesecu koji slijedi 6 mjeseci od trenutno ugovorenog, počevši od krajnjeg roka korištenja koji je ugovoren do dana 30.03.2020.g.;
- produljenje krajnjeg roka početka, ako je ugovoren, i krajnjeg roka dospijeća kredita za 6 mjeseci, na način da se pomiče na isti dan u mjesecu koji slijedi 6 mjeseci od trenutno ugovorenog;
- odgoda plaćanja svih obveza na ime redovne kamate koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate (koji je izvršen dana 29.02.2020.g., u slučaju mjesečnog ili 31.12.2019.g., u slučaju kvartalnog obračuna) do 30.09.2020.g. Redovna kamata koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate do 30.09.2020.g. obračunavat će se na nedospjelu iskoristenu glavnicu te će obračun biti izvršen odjednom dana 30.09.2020.g., a ista dospijeva onog dana u mjesecu koji je ugovoren kao dan dospijeća redovne kamate u pojedinom Ugovoru o kreditu na koji se ovaj Zahtjev odnosi;
- ako nije ugovoren početak, reprogram svih eventualno ugovorenih rata/anuiteta od dana kad kredit prijede u otplatu, na način da prvi počnje dospijevati 6 mjeseci nakon datuma koji je ugovoren kao dan datum dospijeća prve/rate/anuiteta u trenutku podnošenja ovog Zahtjeva;
- ako je ugovoren početak, reprogram svih eventualno ugovorenih rata/anuiteta od dana kad kredit prijede u otplatu, na način da prvi počnje dospijevati u mjesecu nakon isteka krajnjeg roka početka koji se ugovara ovim Zahtjevom, i to na dan u tom mjesecu koji odgovara danu u mjesecu koji je ugovoren kao dan dospijeća u trenutku podnošenja ovog Zahtjeva.

(b) krajnji rok korištenja ističe nakon 31.08.2020.g.:

- odgoda plaćanja svih obveza na ime redovne kamate koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate (koji je izvršen dana 29.02.2020.g., u slučaju mjesečnog ili 31.12.2019.g., u slučaju kvartalnog obračuna) do 30.09.2020.g. Redovna kamata koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate do 30.09.2020.g. obračunavat će se na nedospjelu iskoristenu glavnicu te će obračun biti izvršen odjednom dana 30.09.2020.g., a ista dospijeva onog dana u mjesecu koji je ugovoren kao dan dospijeća redovne kamate u pojedinom Ugovoru o kreditu na koji se ovaj Zahtjev odnosi;
- odgoda plaćanja obveza na ime pojedine tranše glavnice koja eventualno dospijeva u razdoblju od 31.03.2020.g. do 30.06.2020.g. tako da ista dospijeva odjednom dana 30.06.2020.g.;

2.2.) KREDIT U STATUSU POČEKA

(a) krajnji rok početka ističe do, i uključujući, 31.08.2020.g.:

- produljenje ugovorenog razdoblja početka za 6 mjeseci, na način da se pomiče na isti dan u mjesecu koji slijedi 6 mjeseci od trenutno ugovorenog, počevši od krajnjeg roka početka koji je ugovoren do dana 30.03.2020.g.;
- produljenje krajnjeg roka dospijeća kredita za 6 mjeseci, na način da se pomiče na isti dan u mjesecu koji slijedi 6 mjeseci od trenutno ugovorenog;

- odgoda plaćanja svih obveza na ime redovne kamate koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate (koji je izvršen dana 29.02.2020.g., u slučaju mjesečnog ili 31.12.2019.g., u slučaju kvartalnog obračuna) do 30.09.2020.g. Redovna kamata koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate do 30.09.2020.g. obračunavat će se na nedospjelu iskorištenu glavnicu te će obračun biti izvršen odjednom dana 30.09.2020.g., a ista dospjeva onog dana u mjesecu koji je ugovoren kao dan dospijeća redovne kamate u pojedinom Ugovoru o kreditu na koji se ovaj Zahtjev odnosi;
- reprogram svih eventualno ugovorenih rata/anuiteta od dana kad kredit prijeđe u otplatu, na način da prva/ počine dospijevati 6 mjeseci nakon datuma koji je ugovoren kao dan datum dospijeća prve/rate/anuiteta u trenutku podnošenja ovog Zahtjeva.

(b) krajnji rok počeka ističe nakon 31.08.2020.g.:

- odgoda plaćanja svih obveza na ime redovne kamate koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate (koji je izvršen dana 29.02.2020.g., u slučaju mjesečnog ili 31.12.2019.g., u slučaju kvartalnog obračuna) do 30.09.2020.g. Redovna kamata koja teče u razdoblju od dana zadnjeg obračuna kamate do 30.09.2020.g. obračunavat će se na nedospjelu iskorištenu glavnicu te će obračun biti izvršen odjednom dana 30.09.2020.g., a ista dospjeva onog dana u mjesecu koji je ugovoren kao dan dospijeća redovne kamate u pojedinom Ugovoru o kreditu na koji se ovaj Zahtjev odnosi.

2.3.) KREDIT U STATUSU OTPLATE:

- odgoda plaćanja svih obveza na ime glavnice i redovne kamate koje su prema uvjetima kredita u trenutku podnošenja ovog Zahtjeva dospijevale, odnosno trebale dospijevati u razdoblju od 31.03.2020.g. do 31.08.2020.g. za 6 mjeseci te reprogram svih ugovorenih rata/anuiteta na način da prva/ sljedeća/ koja je trebala dospijeti 31.03.2020.g. dospijeva 30.09.2020.g., a ona koja je trebala dospijeti tijekom travnja 2020.g. dospijeva počevši od dana u mjesecu listopadu 2020.g. koji odgovara danu u mjesecu koji je ugovoren kao dan dospijeća glavnice, odnosno redovne kamate u trenutku podnošenja ovog Zahtjeva te na isti način i za sve iduće mjesece do krajnjeg roka dospijeća kredita. Isti princip opisane odgode i reprograma na 6 mjeseci na odgovarajući se način primjenjuje i u slučaju ugovorenih drugih razdoblja otplate (kvartalno, polugodišnje, godišnje i dr.),
- redovna kamata za razdoblje od dana zadnjeg obračuna kamate (koji je izvršen dana 29.02.2020.g., u slučaju mjesečnog ili 31.12.2019.g., u slučaju kvartalnog obračuna) do 30.09.2020.g. obračunavat će se na nedospjelu iskorištenu glavnicu te će obračun biti izvršen odjednom dana 30.09.2020.g., a ista dospjeva onog dana u mjesecu koji je ugovoren kao dan dospijeća redovne kamate u pojedinom Ugovoru o kreditu na koji se ovaj Zahtjev odnosi;
- produženje krajnjeg roka dospijeća kredita za 6 mjeseci u odnosu na ugovoreni u trenutku podnošenja ovog Zahtjeva.

Po obradi ovog Zahtjeva izradit će se novi otplatni plan (ako se radi o Ugovoru o kreditu koji ima otplatni plan), koji će Podnositelju zahtjeva biti dostavljen istim sredstvom komunikacije kojim je zaprimljen ovaj Zahtjev.

Zajedničke odredbe za točke 1) i 2)

Sva potraživanja koja dospijevaju do 30.03.2020. godine, kao i za eventualna potraživanja na ime ugovorenih naknada tijekom trajanja razdoblja odgode i dalje ostaje na snazi obveza urednog ispunjenja sukladno rokovima i uvjetima odgovarajućeg Ugovora o kreditu.

Ako se ovaj Zahtjev odnosi i na Ugovor(e) o kreditu koji su sklopljeni temeljem Ugovora o okvirnoj liniji, na iste će se i dalje nastaviti primjenjivati odredbe Ugovora o okvirnoj liniji, osim odredbi o rokovima koji se ugovaraju ovim Zahtjevom.

Kao instrument osiguranja naplate redovnih kamata obračunatih u razdoblju od 31.03.2020. do 31.08.2020. godine, kao i svih ostalih tražbina po Ugovor(ima) o kreditu na koje se odnosi ovaj Zahtjev, Banka je ovlaštena koristiti sve instrumente osiguranja koji su prethodno ugovoreni i dostavljeni Banci po Ugovoru/ima o kreditu na koje se odnosi ovaj Zahtjev.

Ako su po Ugovor(ima) o kreditu na koji(e) se odnosi ovaj Zahtjev odgovornost za obveze preuzele i druge osobe kao Sudužnici i/ili Jamci Podnositelj zahtjeva jamči Banci da su isti suglasni s ovim Zahtjevom te se obvezuje obavijestiti iste o svim ugovorenim promjenama u odnosu na Ugovor(e) o kreditu, ako ovaj Zahtjev bude odobren od strane Banke.

Ako bi Banci iz bilo kojeg razloga bila onemogućena naplata iz instrumenata osiguranja koji su prethodno ugovoreni i dostavljeni Banci po Ugovor(ima) o kreditu na koje se odnosi ovaj Zahtjev i/ili Banci nastane bilo kakva šteta zbog načina sklapanja ovog Zahtjeva kao dodatka Ugovor(ima) o kreditu, Podnositelj zahtjeva je odgovoran Banci za svaku tako nastalu štetu.

Banka neće naplaćivati naknadu za obradu ovog Zahtjeva.

Ostali uvjeti Ugovora o kreditu koji nisu obuhvaćeni ovim Zahtjevom ostaju neizmijenjeni na snazi.

Izjava

Pod punom kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da su svi podaci navedeni u ovom Zahtjevu, kao i podaci u tablicama i dokumentima koji su eventualno priloženi ovom Zahtjevu, istiniti i točni te se obvezujem Banku obavijestiti ako dođe do bilo kakve promjene vezano uz iste. Banka ne odgovara za točnost i potpunost podataka Podnositelja navedenih u ovom Zahtjevu, kao niti za promjenu podataka sadržanih u istom te u svrhu obrade Zahtjeva zadržava pravo zatražiti dodatne podatke i dokumentaciju.

Potpisom ovog Zahtjeva, Podnositelj zahtjeva sukladno Zakonu o kreditnim institucijama daje suglasnost Banci da podatke do kojih dođe tijekom postupka zaprimanja i odlučivanja o Zahtjevu Banka može proslijediti Financijskoj agenciji, Ministarstvu financija Republike Hrvatske, Hrvatskoj narodnoj banci, HBOR-u, Hrvatskoj agenciji za malo gospodarstvo, inovacije i investicije i eventualno drugim osobama, u svrhu provedbe svih postupaka koji su propisani ili će biti propisani temeljem mjera Vlade Republike Hrvatske za pomoć gospodarstvu uslijed epidemije koronavirusa, i to podatke o OIBu poslovnog subjekta, matičnom broju poslovnog subjekta, broju partija kredita, traženom i/ili ugovorenom roku odgode plaćanja i u odnosu na koje tražbine je tražena i/ili ugovorena odgoda plaćanja obveza (glavnica i/ili kamata), kao i druge podatke koje navedene osobe u okviru navedenih postupaka budu tražile i/ili u okviru mjerodavnih propisa u svezi s navedenim postupcima bude propisano.

Sastavljanje isprave

U svrhu ublažavanja posljedica uzrokovanih virusom COVID-19, uredno zaprimljenim Zahtjevom smatrat će se primjerak uredno popunjenog i potpisanog Zahtjeva koji je dostavljen Banci u razdoblju do 20.04.2020.g. poštom ili kurirskom službom ili putem PBZCOM@NET Internet bankarstva ili putem elektroničke poruke na e-mail adresu: com@pbz.hr, uz obveznu dodatnu provjeru sadržaja i identiteta Podnositelja zahtjeva snimanim telefonskim pozivom, u slučaju kad Zahtjev nije potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom osobe ovlaštene za samostalno i pojedinačno zastupanje Podnositelja zahtjeva. Potpisom ovog Zahtjeva Podnositelj zahtjeva daje suglasnost Banci da se u svrhu obrade Zahtjeva telefonski ili video pozivi snimaju.

Uredno zaprimljen Zahtjev u skladu s prethodnim odlomkom, čiji je primitak Banka potvrdila i obavijestila Podnositelja zahtjeva o eventualnom odobrenju istog, istim kanalom komunikacije kojim je Zahtjev zaprimljen, smatrat će se sklopljenim i pravno valjanim dodatkom Ugovoru(ima) o kreditu u odnosu na koji(e) je Zahtjev podnesen, s primjenom od dana 30.03.2020.g. Podnositelj zahtjeva je suglasan da tako sklopljeni dodatak sukladno članku 292. st.4. Zakona o obveznim odnosima proizvodi punopravni učinak te je sklopljen u pisanom obliku.

Ako ovaj Zahtjev Podnositelj zahtjeva potpisuje kvalificiranim elektroničkim potpisom osobe ovlaštene za samostalno i pojedinačno zastupanje Podnositelja zahtjeva, isti je izrađen i na strani Podnositelja zahtjeva potpisan u elektroničkom obliku. U tom slučaju, Podnositelj zahtjeva je suglasan da se svaki pojedinačni primjerak ove isprave smatra izvornikom te prihvaća uporabu i promet ove isprave u elektroničkom obliku potpisane kvalificiranim elektroničkim potpisom za svoje potrebe, kao i za potrebe ovog ugovornog odnosa, te izjavljuje da je upoznat, da ova isprava ima istu pravnu snagu kao i isprava potpisana vlastoručnim potpisom. Podnositelj zahtjeva se obvezuje da neće osporavati pravnu snagu kvalificiranog elektroničkog potpisa na ovoj ispravi, kao niti valjanost ove isprave u elektroničkom obliku potpisane kvalificiranim elektroničkim potpisom samo zato što je sačinjena, korištena, prometovana i potpisana u elektroničkom obliku. Trenutkom potpisa ovog Zahtjeva kvalificiranim elektroničkim potpisom isti se smatra otpremljenim u smislu propisa o elektroničkom ispravi te je istovremeno dostupan za preuzimanje putem usluge PBZCOM@NET Internet bankarstva. Svaki pojedinačni primjerak ovog Zahtjeva potpisanog kvalificiranim elektroničkim potpisom ovlaštene osobe za zastupanje Podnositelja zahtjeva, na način kako je prethodno opisano, smatra se izvornikom elektroničke isprave u skladu s propisima o elektroničkoj ispravi.

PRIVOLA za obradu osobnih podataka

Potpisom ovog Zahtjeva, kao Podnositelj zahtjeva dajem izričitu privolu Banci, da može razmijeniti osobne podatke s primateljima podataka u svrhu provedbe svih postupaka koji su propisani ili će biti propisani temeljem mjera Vlade Republike Hrvatske za pomoć gospodarstvu uslijed epidemije koronavirusa. Primatelji podataka su FINA, Ministarstvo financija, Hrvatska narodna banka, HBOR, HAMAG-BIKRO.

Ovu privolu dajem samo u odnosu na sljedeće kategorije podataka: podatke o OIB-u poslovnog subjekta, matičnom broju poslovnog subjekta, broju partija kredita, traženom i/ili ugovorenim roku odgode plaćanja i u odnosu na koje tražbine je tražena i/ili ugovorena odgoda plaćanja obveza (glavnica i/ili kamata), kao i druge podatke koje navedene osobe u okviru navedenih postupaka budu tražile i/ili u okviru mjerodavnih propisa u svezi s navedenim postupcima bude propisano i samo u svrhu koja je prethodno navedena.

Upoznat/a sam s činjenicom da će Banka osobne podatke koji su predmet ove Privole koristiti u opsegu koji je nužan za ispunjenje gore navedene svrhe.

Ovu Privolu dajem dobrovoljno te sam upoznat da uskratom davanja privole Banci Zahtjev ne može biti proveden u okviru postupaka temeljem mjera Vlade Republike Hrvatske, već kao zahtjev za reprogram u sklopu redovitih poslovnih aktivnosti Banke.

Potvrđujem da me je Banka, kao voditelj obrade podataka upoznala da posluje u skladu s Uredbom (EU) 2016/679) EUROPSKOG PARLAMENTA I VUEČA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka), te detaljnije obavijesti o zaštiti moje privatnosti kao i obavijesti o načinu i svrhama obrade, kategorijama i primateljima osobnih podataka kao i mojim pravima dostupne su u Informaciji o obradi osobnih podataka Privredne banke Zagreb d.d. na internetskim stranicama Banke. Podaci za kontakt službenika za zaštitu podataka: sluzbenik.za.zastitu.osobnih.podataka@pbz.hr.

U Zagrebu, 16.04.2020, g.

Hrvoje Veić, direktor

ZA PODNOSITELJA ZAHTEVA - POTPISNIK ZAHTEVA:

IME I PREZIME: Hrvoje Veić

OIB: 15723862583

POTPIS:

 **VEIĆ USLUGE d.o.o.**
za usluge
ZAGREB, Svetice 25



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 18.01.2022

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0296089

Dužnik: 094036-VEIĆ USLUGE D.O.O.

Naziv proizvoda: žiro račun pravne osobe u Banci

Broj partije: 2340009-1110795004

Iznos: 0,00 HRK

Broj Ugovora:

Datum Ugovora:

Na dan 17.01.2022 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela glavnica	0,00 HRK
• Nedospjela redovna kamata	0,00 HRK
<i>Ukupno nedospjelo:</i>	0,00 HRK

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica	0,00 HRK
• Redovna kamata	0,00 HRK
• Zatezna kamata	3,79 HRK
• Naknada	345,16 HRK
• Trošak	0,00 HRK
<i>Ukupno dospjelo:</i>	348,95 HRK

<i>Sveukupno:</i>	348,95 HRK
-------------------	------------

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 18.01.2022

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0296089

Dužnik: 094036-VEIĆ USLUGE D.O.O.

Naziv proizvoda: kredit kratkoročni i dugoročni - kune

Broj partije: 5010663358

Iznos: 2.250.000,00 HRK

Broj Ugovora: 5010663358

Datum Ugovora: 13.03.2018

Na dan 17.01.2022 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela glavnica	1.106.557,41 HRK
• Nedospjela redovna kamata	2.499,61 HRK
<i>Ukupno nedospjelo:</i>	1.109.057,02 HRK

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica	348.161,27 HRK
• Redovna kamata	30.215,83 HRK
• Zatezna kamata	9.315,80 HRK
• Naknada	0,00 HRK
• Trošak	0,00 HRK
<i>Ukupno dospjelo:</i>	387.692,90 HRK

<i>Sveukupno:</i>	1.496.749,92 HRK
-------------------	------------------

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.

ŠALJE:
Odvjetnički ured Leko i partneri
Domagojeva 18
10000 Zagreb

Poštarina plaćena kod
poštanskog ureda
10000 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

07-02-2022

PREDSTEAJNE MAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

GRUPA:

RG 0045295 5 HR

R

AR

FINANCIJSKA AGENCIJA

Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

