

Datum:
Posl.broj:

svibanj 2026.
PP 11/26

IVAN PEKERA, dipl.ing.

Stalni sudski vještak za područja strojarstva,
cestovnog prometa i procjenu motornih vozila
i strojeva

ILOVA Ljudevita Gaja 13.

44 320 KUTINA

OIB 41604451215

GK grupa d.o.o.

u stečaju

Halerova aleja 1.

42 000 Varaždin

OIB 32165824835

**ELABORAT PROCJENE VRIJEDNOSTI
POLUPRIKOLICE FAYMONVILLE MULTIMAX**



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA, UPRAVE
I DIGITALNE TRANSFORMACIJE

KLASA: UP/I-710-03/24-01/532

URBROJ: 514-03-03-02/02-24-05

Zagreb, 16. siječnja 2025.

Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, OIB: 72910430276, na temelju članka 127.b stavka 1. Zakona o sudovima („Narodne novine“, br. 28/13., 33/15., 82/15., 82/16., 67/18., 21/22., 16/23., 155/23. i 36/24.), povodom zahtjeva Ivana Pekera, diplomiranog inženjera strojarstva iz Ilove, Ljudevita Gaja 13, OIB: 41604451251, u postupku imenovanja stalnog sudskog vještaka, donosi

R J E Š E N J E

- I. Ivan Pekera, diplomirani inženjer strojarstva iz Ilove, Ljudevita Gaja 13, OIB: 41604451251, imenuje se stalnim sudskim vještakom za područja strojarstva, cestovnog prometa i procjene motornih vozila i strojeva.
- II. Danom izvršnosti ovog rješenja imenovani će se upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva.

Obrazloženje

Ivan Pekera, diplomirani inženjer strojarstva iz Ilove, podnio je zahtjev za imenovanje stalnim sudskim vještakom za područja strojarstva, cestovnog prometa, tehnike, procjene motornih vozila, strojeva, opreme, objekata i postrojenja.

Imenovani je zahtjevu priložio životopis, elektronički zapis iz Knjige državljana, ovjerenu presliku diplome Fakulteta strojarstva i brodogradnje u Zagrebu, Sveučilišta u Zagrebu kojom je stekao visoku stručnu spremu i stručni naziv diplomiranog inženjera strojarstva, uvjerenje o zdravstvenoj sposobnosti, elektronički zapis o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, potvrdu poslodavca o radu na poslovima u struci i trajanju radnog odnosa, policu osiguranja od odgovornosti, uvjerenje općinskog suda da se protiv njega ne vodi kazneni postupak za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti, rješenje Županijskog suda u Sisku, broj: 4 Su-562/2020 od 16. prosinca 2020. kojim se imenuje sudskim vještakom za područje cestovnog prometa, tehniku, procjenu motornih vozila, strojeva, opreme, objekata i postrojenja i popis predmeta u kojima je obavio vještačenja.

Uvjeti za imenovanje za stalnog sudskog vještaka propisani su u članku 126. stavku 1. Zakona o sudovima sukladno kojem za stalnog sudskog vještaka može biti imenovana osoba državljanin Republike Hrvatske, državljanin države članice Europske unije



514|UPI710032401532|5

ili državljanin države potpisnice Sporazuma o Europskom gospodarskom prostoru koja ima završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij odnosno završen preddiplomski sveučilišni studij ili preddiplomski stručni studij odgovarajući području vještačenja za koje se imenuje i koja je nakon završenog preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili integriranog preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili specijalističkog diplomskog stručnog studija radila na poslovima u struci najmanje osam godina, a nakon završenog preddiplomskog sveučilišnog studija ili preddiplomskog stručnog studija na poslovima u struci najmanje deset godina, vlada hrvatskim jezikom, zdravstveno je sposobna za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka, uspješno je završila provjeru znanja iz ustrojstva sudbene vlasti, državne uprave i pravnog nazivlja, ima sklopljen ugovor o osiguranju od odgovornosti za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka i ima valjano odobrenje za samostalno obavljanje djelatnosti (licenciju) ili položen stručni odnosno specijalistički ispit za obavljanje djelatnosti ako je to, sukladno posebnim propisima, uvjet za obavljanje tih djelatnosti.

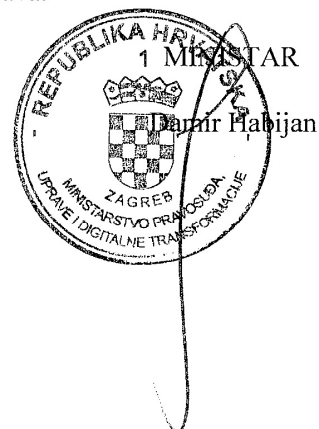
Uvidom u kaznenu evidenciju ovog Ministarstva utvrđeno je da imenovani nije pravomoćno osuđivan za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti te je zatraženo mišljenje predsjednika Županijskog suda u Sisku.

Slijedom navedenog, utvrđeno je da imenovani ispunjava uvjete iz članka 126. Zakona o sudovima te je riješeno kao u izreci rješenja.

Danom izvršnosti ovog rješenja imenovani će se na temelju članka 127.b stavka 4. Zakona o sudovima upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva te je dužan obavijestiti o svakoj promijeni osobnih podataka, a otisak svog pečata u skladu s točkom I. iz izreke ovog rješenja i vlastoručni potpis pohraniti u ovom Ministarstvu.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. Tužba se podnosi sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.



DOSTAVITI:

1. Ivan Pekera, Hlova, Ljudevita Gaja 13
2. Pismohrana-ovdje.



514|UPI710032401532|5

Stečajna upraviteljica Marina Mamić dana 15. travnja 2026. godine je zatražila da odredim sadašnju tržišnu vrijednost poluprikolice GK grupa d.o.o. u stečaju. Poluprikolica se nalazi na adresi tvrtke. Dana 29. travnja 2026. godine uz prisustvo ovlaštene osobe GK grupe d.o.o. izvršio sam pregled iste. Po izvršenom pregledu i pribavi potrebite dokumentacije dajem sljedeći:

NALAZ

I. OPĆENITO

- I.1 Ovim pregledom je obuhvaćena poluprikolica Faymonville Multimax u vlasništvu tvrtke GK grupa d.o.o u stečaju iz Varaždina. Poluprikolica se nalazi u na prostoru kojim upravlja GK grupa d.o.o.
- I.2 Za pregledanu poluprikolicu sam utvrdio njezino stanje tehničko tehnološko ispravnosti. Poluprikolica je slikana, slike su sastavni dio elaborata. Temeljem izvršenog pregleda nesporno proizlazi da je poluprikolica u proteku vremena bila korištena u procesu rada.

II. METODOLOGIJA IZRADE PROCJENE

- II.1 Procjena vrijednosti predmetne opreme izvršena je korištenjem **metode ostatne vrijednosti**, koja je razvijena u postupcima procjenjivanja imovine poduzeća u raznim poslovnim situacijama kao što su, pretvorbe, unosi imovine u trgovačka društva, stečajevi, likvidacije, zalog za kredite banaka. Kod metoda ostatne vrijednosti polazni parametar procjene je nabavna ili procijenjena zamjenska vrijednost predmeta koji se procjenjuje. Navedena vrijednost se korigira sa potrebnim čimbenicima, koji objedinjeni i međusobno pomnoženi daju ukupni čimbenik ostatne vrijednosti. C_{uk.ost.vr.}
- II.2 Umnožak nabavne ili zamjenske vrijednosti sa čimbenikom ukupne ostatne vrijednosti daje sadašnju tržišnu vrijednost promatranog predmeta procjene, a određuje se prema

$$V_{dan} = V_{n/z.vrj} \cdot C_{uk.ost.vr} \quad \text{€}$$

- II.3 Da bi se odredili svi potrebni korektivni čimbenici uz poznavanje tehničko tehnoloških značajki predmeta pregleda, potrebno je izvršiti njihov pregled sa ciljem utvrđenja stvarnog stanja.

III. KOREKTIVNI ČIMBENICI I NAČIN ODREĐIVANJA

- III.1 **Čimbenik ostatne korisnosti (C_{okor}),** definira preostalu korisnost/vrijednost predmeta procjene koja je zavisna od procijenjenog vremenskog perioda mogućeg korištenja i dosadašnjeg vremenskog korištenja od datuma nabave. Iskazan je kao preostali dio nabavne vrijednosti. Tako određena dosadašnja iskorištenost u smislu otpisa vrijednosti odgovarajuća je klasičnoj amortizaciji, ali ne po računovodstvenom i ne po linearnom modelu, već po modelu procijenjenog mogućeg radnog vijeka, odnosno generalnog remonta ili rashoda. Dinamika smanjenja ostatne vrijednosti primjenjuje se do granične minimalne ostatne vrijednosti sve dok je oprema u funkciji. Čimbenik ostatne vrijednosti kreće se u granicama 0,05 do 1.

- III.1.1 Kod određivanja čimbenika ostatne vrijednosti jedan od parametara uzima u obzir vrijeme korištenja i način korištenja. Priložena tabela daje prikaz opće prihvaćenih parametara za poluprikolice:

Predviđeni vek trajanja za prikolice, poluprikolice, cisterne i hladnjače kao i za traktorske prikolice i poluprikolice je 12 godina, a za kampprikolice i lake prikolice iznosi 15 godina. Vrijednost prema godinama starosti vozila iznosi:

Tabela br. 10

Starost vozila (god)	Prikolice, poluprikolice cisterne i hladnjače	Traktorske prikolice i poluprikolice	Kampprikolice i lake prikolice za put. automob.
	Vv %	Vv %	Vv %
1	82	85	90
2	68	73	80
3	58	63	71
4	49	54	64
5	42	46	57
6	36	40	51
7	31	35	45
8	27	31	40
9	24	28	36
10	22	25	32
11	21	22	29
12	20	20	26
13			24
14			22
15			20

Za vozila starija od predviđenog veka trajanja vrijednost vozila se umanjuje po 0,2% za svaki naredni mesec, ali najviše do 10%.

- III.2 Za sve napreda navedeno vrijedi, da se čimbenik ostatne vrijednosti nakon isteka tabelarne vrijednosne granice 10 %, za slučaj da se poluprikolica i dalje nalazi u korištenju, tada se % vrijednost smanjuje i dalje po stopi 0,2 % mjesečno, dok ne dostigne postotnu vrijednost od 5 %. Dosezanjem vrijednosti 5 % ako se poluprikolica i dalje u korištenju, vrijednost ostaje tih 5 % nepromijenjena sve dok se ista nalazi u korištenju neovisno o broju godina korištenja nakon toga.
- III.3 **Čimbenik ostatne tehnološke vrijednosti** ($C_{ost.teh.vr}$). Oprema i strojevi starijeg datuma izrade podliježu smanjenju vrijednosti s osnova tehnološke zastarjelosti. Taj čimbenik je pokazatelj tehnološkog nivoa promatrane opreme u odnosu na današnji tehnološki stupanj takove opreme. taj čimbenik se kreće u granicama 0,85 do 1,00.
- III.4 **Čimbenik stanja** ($C_{sta.}$) je čimbenik koji uzima u obzir stvarno stanje opreme. Znači da uzima u obzir fizička oštećenja, neispravnosti, nedostatke, nekompletnost predmetne opreme. Za opremu koja nema navedenih nedostataka taj čimbenik je neutralan ima vrijednost 1,00. Kod opreme koja ima utvrđene nedostatke taj čimbenik može doseći najnižu vrijednost od 0,45. Tada je predmet procjene preporučljivo prodati po težini.
- III.5 **Čimbenik tržišne prihvatljivosti** ($C_{trž.prih}$) govori o tome koliko je promatrana oprema tržišno kurentna i interesantna. Za predmetnu opremu može se smatrati da postoji specifični tržišni interes jer mogućnost primjene je ograničena na specifičnu djelatnosti. Uzima u obzir i podozrenje o načinu na koji je oprema korištena i održavana što je posebno karakteristično kod stečajeva, kreće se u granicama 0,8 do 1.
- III.7 **Čimbenik sveukupne ostatne vrijednosti** ($C_{uk.os.vr}$) je umnožak svih prethodno navedenih čimbenika. Navedena analiza određenja $C_{uk.os.vr}$ se provodi za razdoblje od dana početka korištenja oprema do referentnog datuma procjene sadašnje tržišne vrijednosti. $C_{uk.os.vr}$ se određuje prema izrazu:

$$\underline{C_{uk.os.vr} = C_{okor} \cdot C_{os.teh.vr} \cdot C_{sta.} \cdot C_{trž.prih}}$$

1. POLUPRIKOLICA FAYMONVILLE MULTIMAX (614)

Vrsta vozila	O4 poluprikolica
Marka vozila	FAYMONVILLE
Oblik karoserije	PP otvoreno s rampom
Tip/ model	MULTIMAX
Broj šasije	YAFTL6006P0204859
Masa prazne poluprikolice	23 400 kg
Najveća dopuštena masa	102 000 kg
Nosivost	78 60 kg
Nosivost po osovini	12 000 kg
Godina proizvodnje	14.10 2023
Boja vozila	siva
Dimenzije dxšxv	15 450 x 2 850x 3 705
broj osovina	6
Gume	245/70 X 17,5
Registarska oznaka	VŽ 705 - RZ

2 STANJE POLUPRIKOLICE

- 2.1 Pregled poluprikolice Faymonville izvršio sam u Varaždinu. Općim pregledom sam utvrdio da je poluprikolica u voznom stanju, da na poluprikolici nema tragova prethodnih oštećenja, da na poluprikolici nema tragova prethodnih popravaka koji su ne stručno izvedeni, na poluprikolici ima vidljivih tragova korištenja, stanje laka dobro. Dodatno je potrebno izvršiti kontrolu rada svih sustava rada i upravljanja sa utovarnom rampom. Sveukupno gledano poluprikolica je u tehnički isparavanom stanju.
- 2.2 Opći izgled poluprikolice upućuje na zaključak da je poluprikolica tijekom korištenja bila djelomično održavana sukladno zahtjevu i uputstvu proizvođača.

2.3 Opisano stanje poluprikolice potvrđuju slike.



3 ČIMBENIK UKUPNE OSTATNE VRIJEDNOSTI POLUPRIKOLICE

3.1 Uzevši u obzir opće stanje poluprikolice, vrijeme korištenja odnosno starost od 2 godina i 5 mjeseci to prema kriterijima korištenja toč III.1.1., proizlazi da ostatna postotna vrijednost vozila kategorije O1, O2, O3 i O4 iznosi $v_{pp} = 68 - (68 - 58) / 12 \cdot 5 = 63,83\%$ što daje čimbenik ostatne korisnosti

$$C_{okor} = 0,6383.$$

- 3.2 Poluprikolica Faymonville Multimax modela i tipa pregledane poluprikolice kao takova se nalazi u proizvodnom programu proizvođača, ali je ista tehničko tehnološki unaprijeđena. Sukladno tome čimbenik ostatne tehnološke vrijednosti ima vrijednost

$$C_{ost.teh.vr} = 0,88.$$

- 3.3 Obzirom na utvrđeno stanje pregledom, što je opisano u toč. III.4 procjenjujem da je čimbenik stanja iznosi

$$C_{sta.} = 0,90$$

- 3.4 Za predmetnu poluprikolicu može se smatrati da postoji normalni tržišni interes, uvažavajući načinu na koji je ista korištena i održavana smatram da čimbenik tržišne prihvatljivosti ima vrijednost

$$C_{trž.prih} = 0,90$$

- 3.5 Temeljem provedene analize proizlazi čimbenik ukupne ostatne vrijednosti poluprikolice na dan pregleda od

$$\underline{C_{uk.os.vr} = 0,6383 \cdot 0,88 \cdot 0,90 \cdot 0,90 = 0,455}$$

4 VRIJEDNOST POLUPRIKOLICE FAYMONVILLE MULTIMAX

- 1.4.1 Prema, publiciranim cjenicima proizvođača, poluprikolica Faymonville Multimax najveće dopuštene mase 102 000 kg sa 6 osovine ima prosječnu novo nabavnu vrijednost sa svim davanjima bez pdv-a u iznosu od

150.000,00 €

primjenom utvrđenog čimbenika ukupne ostatne vrijednosti od 0,455 proizlazi da današnja tržišna vrijednost pregledane poluprikolice Nootboom Multimax tip OSDS- 58-04V bez pdv-a iznosi

$$\underline{V_{trž} = 155.000,00 \cdot 0,455 = 70.525,00 \text{ €}}$$

Na temelju izvršenog pregleda i provedene analize dajem svoje

MIŠLJENJE

Današnja tržišna vrijednost pregledane poluprikolice Nootboom Multimax OSDS -58-04V obzirom na stanje utvrđeno prilikom pregleda ima vrijednost bez pdv-a u iznosu

70.525,00 €

Vještak:
IVAN PEKERA dipl. ing.