Zajednički odvjetnički ured
DAMIR BARIŠIĆ - VEDRAN BARIŠIĆ
Koprivnica, Basaričekova 27

Koprivnica, 13.2.2026.

OPĆINSKI SUD U SESVETAMA

Ovršni predmet:

Predlagatelj osiguranja:
DOM MARIJA d.o.o., Koprivnica, Štaglinec 22b, OIB: 43104637158, zastupan po direktorici Tei Barčanec, Koprivnica, Ulica Željka dr Selingera 37, OIB: 08361019065, te po punomoćnicima Damiru Barišiću i Vedranu Barišiću, odvjetnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda DAMIR BARIŠIĆ - VEDRAN BARIŠIĆ iz Koprivnice, Basaričekova 27, OIB: 87210270845

Protivnik osiguranja:
ANTONIJA MIŠIĆ, Sesvete, Ulica Većeslava Holjevca 7, OIB: 34194553395 (u zemljišnim knjigama upisana kao: MIŠIĆ ANTONIJA, OIB: 34194553395, VJEĆESLAVA HOLJEVCA 7, 10360 SESVETE, HRVATSKA)

Radi: osiguranja

VPS: 900,00 EUR

Punomoć u prilogu.

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE
PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI

1. Dana 4.9.2025. g. Općinski sud u Sesvetama donio je Presudu zbog ogluhe poslovni broj Pl-174/2025-10 kojom se nalaže ovdje protivnici osiguranja platiti iznos od 900,00 EUR, uvećan za pripadajuće zakonske zatezne kamate i troškove. Navedena presuda postala je pravomoćna i ovršna dana 24.12.2025. godine.

DOKAZ:
- Presuda zbog ogluhe od 4.9.2025. g. poslovni broj Pl-174/2025-10 s potvrdom pravomoćnosti i ovršnosti od 24.12.2025.

2. Protivnik osiguranja vlasnik je nekretnina označenih kao:
- kčbr. 1770 HOLJEVCA VEČESLAVA s 600 m2, to DVORIŠTE s 432 m2, KUĆA, ZGRADA, Sesvete, Ulica Većeslava Holjevca 7 s 168 m2, upisana u zk.ul. 3382, k.o. Sesvetski Kraljevec

DOKAZ:
- zk. izvadak za zk.ul. 3382, k.o. Sesvetski Kraljevec

3. Temeljem ovršne isprave – Presuda zbog ogluhe od 4.9.2025. g. poslovni broj Pl-174/2025-10 s potvrdom pravomoćnosti i ovršnosti od 24.12.2025., protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja 900,00 EUR, uvećan za zakonske zatezne kamate i troškove postupka.

4. Budući da protivnik osiguranja predlagatelju osiguranja duguje iznos od 900,00 EUR, uvećan za pripadajuće zakonske zatezne kamate i troškove, i to temeljem Presude zbog ogluhe od 4.9.2025. g. poslovni broj Pl-174/2025-10 s potvrdom pravomoćnosti i ovršnosti od 24.12.2025., predlagatelj osiguranja predlaže da sud, u skladu s odredbom čl. 30. stavak 2. Ovršnog zakona, te temeljem odredbi čl. 295. – 298. Ovršnog zakona, donese slijedeće

R J E Š E N J E

I. Na temelju ovršne isprave Presude zbog ogluhe od 4.9.2025. g. poslovni broj Pl-174/2025-10 s potvrdom pravomoćnosti i ovršnosti od 24.12.2025., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja Dom Marija d.o.o., Koprivnica, Štaglinec 22b, OIB: 43104637158, u iznosu od 900,00 EUR sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 11. rujna 2024. do isplate po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, dok je referentna stopa kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke kao i da mu namiri parnični trošak u iznosu od 207,41 eura sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 5. rujna 2025. do isplate po istoj stopi,

te radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja po stopi propisanoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, a koja teče od dana donošenja ovoga Rješenja pa do namirenja predlagatelja osiguranja,

o d r e đ u j e s e o s i g u r a n j e

- uknjižbom založnog prava na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja ANTONIJE MIŠIĆ, Sesvete, Ulica Većeslava Holjevca 7, OIB: 34194553395 (u zemljišnim knjigama upisana kao: MIŠIĆ ANTONIJA, OIB: 34194553395, VJEĆESLAVA HOLJEVCA 7, 10360 SESVETE, HRVATSKA), označenima kao:

  - kčbr. 1770 HOLJEVCA VEČESLAVA s 600 m2, to DVORIŠTE s 432 m2, KUĆA, ZGRADA, Sesvete, Ulica Većeslava Holjevca 7 s 168 m2, upisana u zk.ul. 3382, k.o. Sesvetski Kraljevec

II. Nalaže se zemljišno – knjižnom odjelu ovoga suda izvršiti uknjižbu založnog prava, te naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba određena.

III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na tim nekretninama može provesti i prema trećoj osobi koja je te nekretnine kasnije stekla.

Predlagatelj osiguranja:
po punomoćniku

Vedran Barišić
Digitally signed by Vedran Barišić
Date: 2026.02.13 09:26:24 +01'00'

Predlagatelj osiguranja zahtjeva naknadu troškova:

- za sastavljanje prijedloga 150,00 EUR + PDV= 187,50 EUR
- za sudsku pristojbu na prijedlog za osiguranje 19,91 EUR

UKUPNO: 207,41 EUR

Odvjetnici: Damir Barišić, Vedran Barišić
Odvjetnička vježbenica: Elena Balog
Poslovna tajnica: Željka Mihalić, telefoni:+385-(0)48-622-746 fax: +385-(0)48-220-140
Podravska banka d.d. Koprivnica, IBAN: HR0823860021100502762, OIB 87210270845
E-mail adresa: odvjetnik@barisic.hr