

Likvidacijska masa iza DAJEMA d.o.o., OIB: 71876684910
Zagreb, Martićeva ulica 67

Likvidator

Stečajni upravitelj GORAN JEDLIČKO, ZAGREB, MARTIĆEVA 67/IV

Zagreb, 03. rujna 2026. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Zagreb, trg J.F. Kennedyja 11

Veza: posl. br. R1-101/2025

n/r gđa sudac Tina Jakupak

Likvidacija imovine brisanog subjekta: DAJEMA d.o.o., OIB: 71264180362, Zagreb, Ilica 71,

Likvidator: Goran Jedličko, Martićeva 67/IV, Zagreb, OIB:03491070415

IZVJEŠĆE

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. R1-101/2025-4 od dana 08. srpnja 2025.g. imenovan sam za likvidatora radi provođenja likvidacijskog postupka nad imovinom brisanog društva DAJEMA d.o.o., OIB: 71264180362, Zagreb, Ilica 71, te dajem izvješće kako slijedi:

Dužnik je upisan kao vlasnik nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Virovitici, ZK odjel Virovitica, zk. ul. 3771 k.o. Borova i zk.ul.br. 3918 k.o. Borova.

Na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 3771 upisana su založna prava:

1.1 Uknjiženo je pravo zaloge na nekretnine pod A za dug u iznosu od devetstočetrdeset tisuća četrstodvanaest EUR-a spp za korist:

HYPO-STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG UND MASCHINENLEASING GMBH, JOANNEUMING 018A-8010 GRAZ

1.2 Zaprimljeno 21.07.2017.g. pod brojem Z-5298/2017

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O PRIJENOSU ZALOŽNIH PRAVA 03.07.2017, promjena založnog vjerovnika pod br. Z-1023/03

RETURN TO BUSINESS D.O.O., OIB: 41614576274, ZAGREBAČKA AVENIJA 104, 10000 ZAGREB

1.4 Zaprimljeno 06.12.2023.g. pod brojem Z-11082/2023

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI 04.12.2023, promjena založnog vjerovnika pod poslovnim brojem Z-5298/2017, za korist: na 1.1, 1.2

EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, ZAGREB

Na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 3918 upisana su založna prava:

1.1 Uknjiženo je pravo zaloge na nekretnine pod A za dug u iznosu od devetstočetrdese tisuća četrstodvanaest EUR-a spp za korist:

HYPO-STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG UND MASCHINENLEASING GMBH, JOANNEUMING 018A-8010 GRAZ

1.2 Zaprimitljeno 21.07.2017.g. pod brojem Z-5298/2017

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O PRIJENOSU ZALOŽNIH PRAVA 03.07.2017, promjena založnog vjerovnika pod br. Z-1023/03

RETURN TO BUSINESS D.O.O., OIB: 41614576274, ZAGREBAČKA AVENIJA 104, 10000 ZAGREB

1.4 Zaprimitljeno 06.12.2023.g. pod brojem Z-11082/2023

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI 04.12.2023, promjena založnog vjerovnika pod poslovnim brojem Z-5298/2017, za korist: EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, ZAGREB

2.1 Zaprimitljeno 06.09.2012. broj Z-4063/12

Na temelju Rješenja Ministarstva poljoprivrede Republike Hrvatske, KLASA: UP/I-325-02/12-02/278 URBROJ: 525-12/0998-12-2 od 23. kolovoza 2012. godine, uknjižuje se pravo prvokupa za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587

U tijeku postupka dostavljena je procjena nekretnina od strane EOS MATRIX d.o.o. izrađena od strane Erste nekretnine d.o.o. prema kojoj su predmetne nekretnine procijenjene na ukupni iznos od 30.130,00 EUR-a.

Iz prijave tražbine RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, PU Zagreb proizlazi da je potraživanje navedenog vjerovnika 283,47 EUR-a;

Iz prijedloga za provođenje likvidacijskog postupka potraživanje vjerovnika EOS MATRIX d.o.o. , Zagreb, Horvatova ulica 82. iznosilo je 2.015.581,51 EUR-a (glavnica + kamate).

Vrijednost upisanih zaloge sa kamatama višestruko premašuje vrijednost nekretnine.

Obzirom da na nekretninama upisana založna prava, odnosno potraživanja vjerovnika premašuju vrijednost imovine, evidentno je da likvidacijska imovina nije dostatna za pokriće svih tražbina vjerovnika i troškova likvidacijskog postupka. Stoga je sukladno čl. 377. Zakona o trgovačkim društvima donijeta odluka o obustavi likvidacijskog postupka i podnijet je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

Likvidator
Goran Jedličko

Goran
Jedličko

Digitalno potpisao:
Goran Jedličko
Datum: 2025.09.04
07:39:18 +02'00'