STEČAJNI UPRAVITELJ
VIŠNJA PETRUŠIĆ
Zagreb, Đorđićeva 3 B, 01/48 19 657
e-mail: stecajniupravitelji3b@gmail.com

Prethodni stečajni postupak nad dužnikom:
Balera One j.d.o.o. za usluge
MBS: 081444152, OIB: 40655542230,
Zaprešić (Grad Zaprešić), I Rakitovec 13

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

Na posl.br. St-2117/2026

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom

1. UVOD

Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, je podnijela dana 20. kolovoza 2026. godine Sudu Prijedlog za otvaranjem stečajnog postupka nad dužnikom, navodeći da isti na dan 18.08.2026. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 16.678,19 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada te da društvo ima 7 zaposlenih.

Rješenjem Suda od 24. kolovoza 2026. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad Balera One j.d.o.o. za usluge te je sukladno čl. 118. Stečajnog zakona određena mjera osiguranja - određeno je da dužnik može raspolagati svojom imovinom samo uz prethodnu suglasnost suda.

Rješenjem Suda od 01. listopada 2026. godine imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja dužnika, sa dužnosti da:
- ispitam mogu li se imovnom dužnika namiriti troškovi postupka te nakon toga podnesem izvješće o traženom.

2. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Društvo Balera One j.d.o.o. je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, pod MBS: 081444152, OIB: 40655542230, sa sjedištem u Zaprešić (Grad Zaprešić), I Rakitovec 13.

Društvo je osnovano Izjavom o osnivanju j.d.o.o.-a od 25. svibnja 2022. godine.

Temeljni kapital društva iznosi 1,33 EUR.

Jedini član j.d.o.o.-a i član uprave - direktor društva je SIMONA MARTINJAK KRASNIQI, OIB: 16451242171, Zaprešić, Ulica Miroslava Krleže 74.

Glavna djelatnost društva je: Djelatnost: 10.71.0 Proizvodnja kruha; proizvodnja svježih peciva i sličnih proizvoda te kolača.

3. POSLOVANJE DUŽNIKA i PODUZETE RADNJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Provjerom podataka o nekretninama upisanim u katastru nekretnina i katastru zemljišta na ime Dužnika utvrđeno je da društvo Balera One j.d.o.o. nije vlasnik nekretnina.

U Registru vozila Ministarstva unutarnjih poslova društvo je upisano kao vlasnik vozila i to:

1.) M1, marke AUDI A6, godina proizvodnje 2004., broj šasije: WAUZZZ4F85N014185, reg,. oznake ZG4474JS,

2.) N1, teretni automobil marke FIAT FIORINO, godina proizvodnje 2008., broj šasije: ZFA22500000006498, reg. oznake ZG7812JI.

Prema informacijama zaprimljenim od direktora društva, društvo ne obavlja poslovnu djelatnosti te su svi radnici odjavljeni sa osiguranja kod društva Balera One j.d.o.o. kao poslodavca zaključno s danom 27. kolovoza 2026. godine.

U Godišnjim financijskim izvještajima za 2025. godinu navedeno je da društvo ima:
- dugotrajnu nematerijalnu imovinu - koncesije, patenti, licencije i dr. u iznosu od 643,00 EUR
- dugotrajnu materijalnu imovinu - alati, transportna imovina u iznosu od 2.721,00 EUR
- kratkotrajna imovina - sirovine i materijali u iznosu od 20.009,00 EUR
- potraživanja od države u iznosu od 76,00 EUR

Dana 05. listopada 2026. godine direktoru društva Simoni Martinjak Krasniqi dostavljen je Zahtjev za dostavom podataka o imovini i obvezama društva.

Gđa. Simona Martinjak Krasniqi izjavila je da imovinu društva čine jedino motorna vozila, da društvo nema zaliha navedenih u ranijim financijskim izvještajima te da se dugotrajna nematerijalna imovina odnosi na ulaganje na tuđoj imovini radi poboljšanja u tijeku ugovora o dugoročnom najmu – po osnovi tekućeg održavanja, koja su amortizirana.

Kao dokaz navedenome, priložila je i Bilancu na dan 25.08.2026. godine.

U Bilanci na dan 25.08.2026. navedena su i potraživanja od kupaca dobara u iznosu od 1.000,00 EUR.
Iz zaprimljene dokumentacije proizlazi da se navedena potraživanja odnose na potraživanja po osnovi kupoprodajnih cijena za navedena vozila.

Obzirom da je kupac Živorad Trivunović za vozilo M1, marke AUDI A6, godina proizvodnje 2004. uplatio kupoprodajnu cijenu, predmetno potraživanje u iznosu od 500,00 EUR je podmireno.

Potraživanje od kupca Derdan Muhardi odnosi se na potraživanje po osnovi kupoprodajne cijene za vozilo FIAT FIORINO.
Obzirom da je navedena prodaja izvršena 24.08.2026., da kupac nije uplatio kupoprodajnu cijenu te da direktor društva nije ishodio prethodnu suglasnost suda za navedeno raspolaganje imovinom – prodaju vozila, predmetna prodana nije važeća te navedeno potraživanje ne postoji.



BALERA ONE J.D.O.O.
Sveti Petar 33,Ogulin
Ij. I Rakitovec 13, Zaprešić
OIB:40655542230
IBAN: HR5623600001103003822

Kupac:
DERDAN MUHADRI
TABLICE OSTAJU NA VOZILU
BIOKOVSKA UL. 54, ZAGREB
OIB:91017825353

Datum: 24/08/2026 Vrijeme:18:31:19
Račun br.25864/POSL1/1

Naziv	Kol	J.M	Cijena	Iznos
FIAT FIORINO - ZG7812JI	1,000	Kom	400,00	400,00
UKUPNO:				400,00

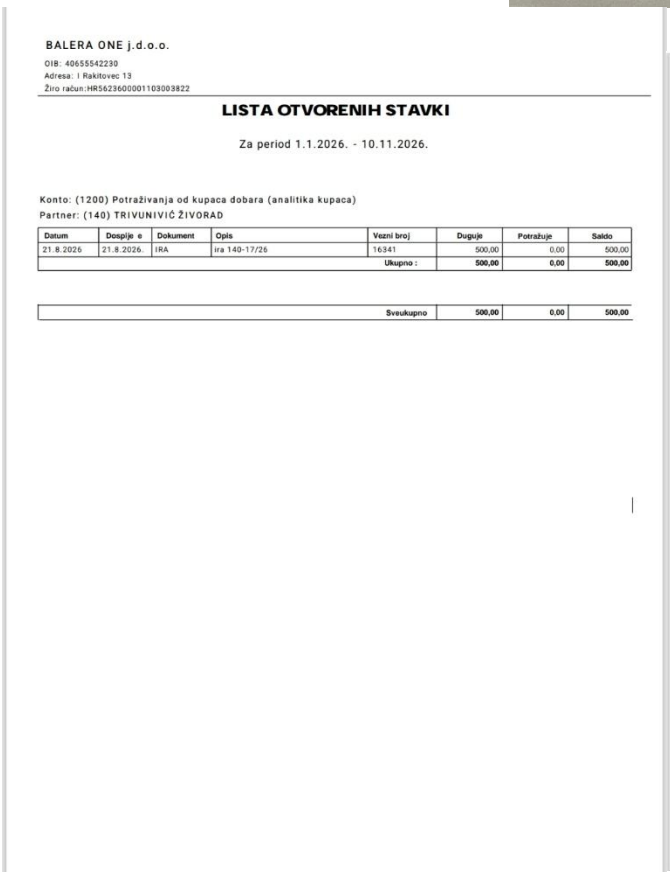
PDV 25%
Osnovica: 400,00 Iznos: 100,00
SVEUKUPNO EUR: 500,00

Br. šasije: ZFA22500000006498

Način plaćanja: TRANSAKCIJSKI RAČUN GRA
Račun izdao: SIMONA

Zaštitni kod:
596f480a50251e55e5e32f26d844d69c
JIR:
754e9372-a65d-46b7-b55e-ec4580d97161

HVALA NA POVJERENJU!



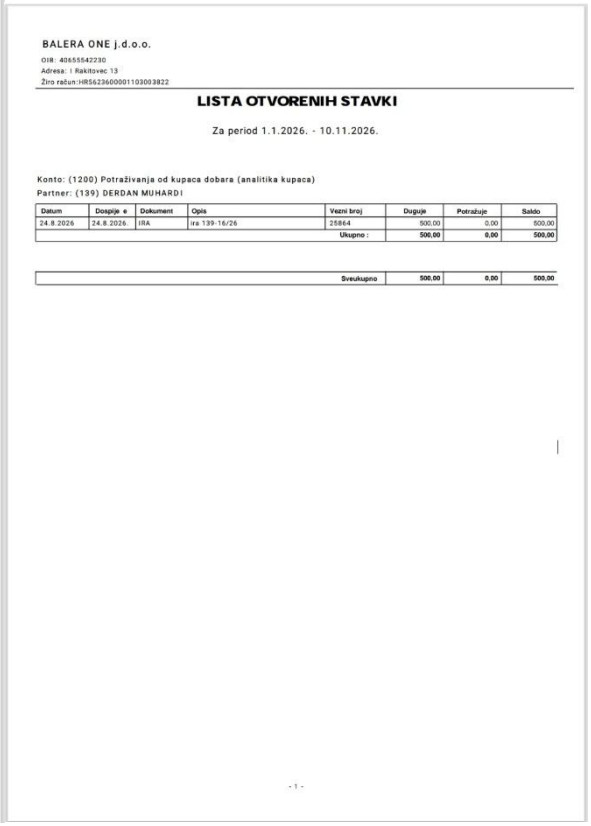
BALERA ONE j.d.o.o.
OIB: 40655542230
Adresa: I Rakitovec 13
Žiro račun:HR5623600001103003822

LISTA OTVORENIH STAVKI

Za period 1.1.2026. - 10.11.2026.

Konto: (1200) Potraživanja od kupaca dobara (analitika kupaca)
Partner: (140) TRIVUNIVIĆ ŽIVORAD

Datum	Dospije e	Dokument	Opis	Vezni broj	Duguje	Potražuje	Saldo
21.8.2026	21.8.2026.	IRA	ira 140-17/26	16341	500,00	0,00	500,00
				Ukupno :	500,00	0,00	500,00
				Sveukupno	500,00	0,00	500,00



BALERA ONE j.d.o.o.
OIB: 40655542230
Adresa: I Rakitovec 13
Žiro račun:HR5623600001103003822

LISTA OTVORENIH STAVKI

Za period 1.1.2026. - 10.11.2026.

Konto: (1200) Potraživanja od kupaca dobara (analitika kupaca)
Partner: (139) DERDAN MUHARDI

Datum	Dospije e	Dokument	Opis	Vezni broj	Duguje	Potražuje	Saldo
24.8.2026	24.8.2026.	IRA	ira 139-16/26	25864	500,00	0,00	500,00
				Ukupno :	500,00	0,00	500,00
				Sveukupno	500,00	0,00	500,00

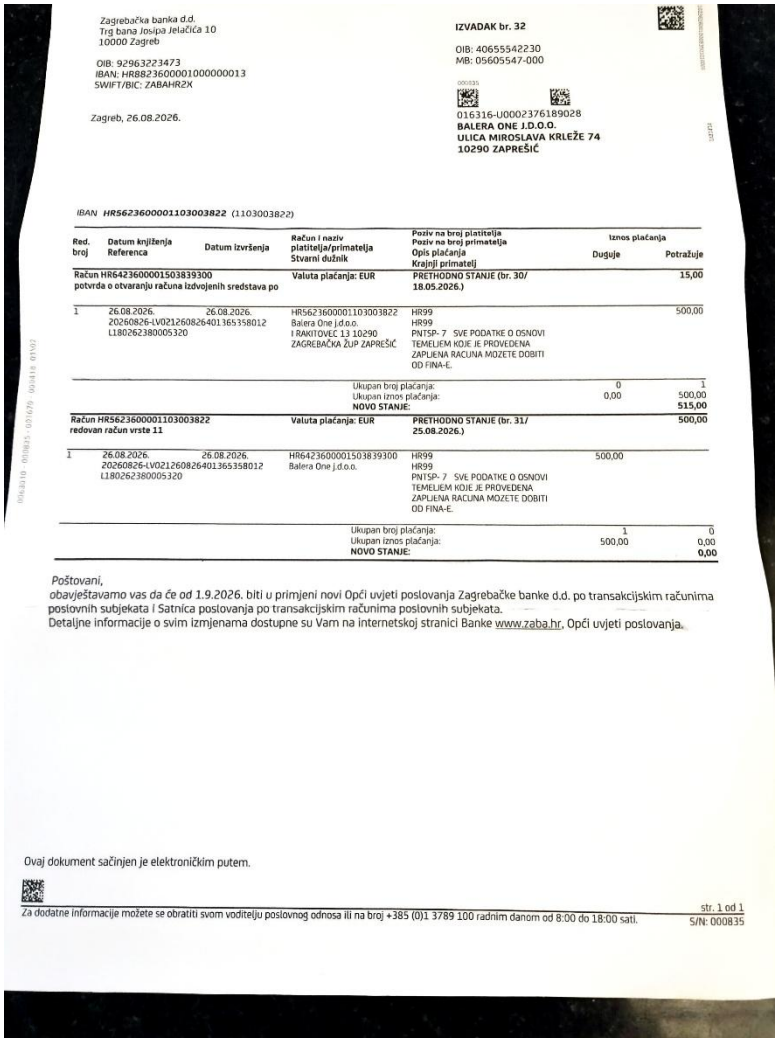
- 1 -

4. IMOVINA I OBVEZE DRUŠTVA

Prema podacima iz Očevidnika redoslijeda za plaćanje na dan 18.08.2026. godine utvrđene su nepodmirene obveze za plaćanje u iznosu od 16.678,19 EUR.

U tijeku prethodnog stečajnog postupka direktor društva, gđa. Simona Martinjak Krasniqi obavijestila je Sud da je dana 21. kolovoza 2026. godine, u neznanju o pokrenutom prethodnom postupku prodala vozilo: M1, marke AUDI A6, godina proizvodnje 2004., broj šasije: WAUZZZ4F85N014185, reg,. oznake ZG4474JS kupcu za iznos kupoprodajne cijene od 500,00 EUR, navodeći da je isto vozilo u kvaru, neregistrirano i niske tržišne vrijednosti.

Sukladno traženju privremenog stečajnog upravitelja, direktor društva dostavio je dokaz o isplati kupoprodajne cijene u iznosu od 500,00 EUR na račun stečajnog dužnika.



Zagrebačka banka d.d.
Trg bana Josipa Jelačića 10
10000 Zagreb

OIB: 92963223473
IBAN: HR8823600001000000013
SWIFT/BIC: ZABAHR2X

Zagreb, 26.08.2026.

IZVADAK br. 32

OIB: 40655542230
MB: 05605547-000

000835

016316-U0002376189028
BALERA ONE J.D.O.O.
ULICA MIROSLAVA KRLEŽE 74
10290 ZAPREŠIĆ

IBAN **HR5623600001103003822** (1103003822)

Red. broj	Datum knjiženja / Referenca	Datum izvršenja	Račun i naziv platitelja/primatelja / Stvarni dužnik	Poziv na broj platitelja / Poziv na broj primatelja / Opis plaćanja / Krajnji primatelj	Iznos plaćanja: Duguje	Iznos plaćanja: Potražuje
Račun HR6423600001503839300 potvrda o otvaranju računa izdvojenih sredstava po			**Valuta plaćanja: EUR**	**PRETHODNO STANJE (br. 30/ 18.05.2026.)**		**15,00**
1	26.08.2026. 20260826-LV021260826401365358012 L180262380005320	26.08.2026.	HR5623600001103003822 Balera One j.d.o.o. I RAKITOVEC 13 10290 ZAGREBAČKA ŽUP ZAPREŠIĆ	HR99 HR99 PNTSP- 7 SVE PODATKE O OSNOVI TEMELJEM KOJE JE PROVEDENA ZAPLJENA RACUNA MOZETE DOBITI OD FINA-E.		500,00
				Ukupan broj plaćanja:	0	1
				Ukupan iznos plaćanja:	0,00	500,00
				NOVO STANJE:		**515,00**
Račun HR5623600001103003822 redovan račun vrste 11			**Valuta plaćanja: EUR**	**PRETHODNO STANJE (br. 31/ 25.08.2026.)**		**500,00**
1	26.08.2026. 20260826-LV021260826401365358012 L180262380005320	26.08.2026.	HR6423600001503839300 Balera One j.d.o.o.	HR99 HR99 PNTSP- 7 SVE PODATKE O OSNOVI TEMELJEM KOJE JE PROVEDENA ZAPLJENA RACUNA MOZETE DOBITI OD FINA-E.	500,00	
				Ukupan broj plaćanja:	1	0
				Ukupan iznos plaćanja:	500,00	0,00
				NOVO STANJE:		**0,00**

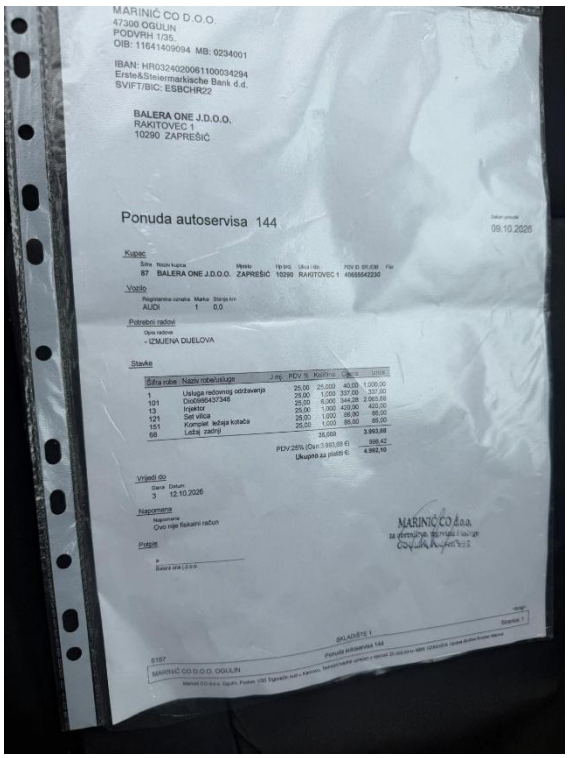
Poštovani,
obavještavamo vas da će od 1.9.2026. biti u primjeni novi Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. po transakcijskim računima poslovnih subjekata i Satnica poslovanja po transakcijskim računima poslovnih subjekata.
Detaljne informacije o svim izmjenama dostupne su Vam na internetskoj stranici Banke www.zaba.hr, Opći uvjeti poslovanja.

Ovaj dokument sačinjen je elektroničkim putem.

Za dodatne informacije možete se obratiti svom voditelju poslovnog odnosa ili na broj +385 (0)1 3789 100 radnim danom od 8:00 do 18:00 sati.

str. 1 od 1
S/N: 000835

Ista je izjavila da vozilo nije u ispravnom stanju te je dostavila zaprimljenu ponudu autoservisa za popravak navedenog vozila.



MARINIĆ CO D.O.O.
47300 OGULIN
PODVRH 1/35.
OIB: 11641409094 MB: 0234001

IBAN: HR0324020061100034294
Erste&Steiermarkische Bank d.d.
SVIFT/BIC: ESBCHR22

BALERA ONE J.D.O.O.
RAKITOVEC 1
10290 ZAPREŠIĆ

Ponuda autoservisa 144

09.10.2026

Kupac

Šifra	Naziv kupca	Mjesto	Hp broj	Ulica i kbr.	PDV ID BR/OIB	Fax
87	BALERA ONE J.D.O.O.	ZAPREŠIĆ	10290	RAKITOVEC 1	40655542230	

Vozilo

Registarska oznaka	Marka	Stanje km
AUDI	1	0,0

Potrebni radovi

Opis radova
- IZMJENA DIJELOVA

Stavke

Šifra robe	Naziv robe/usluge	J.mj.	PDV %	Kol/Tra	Cijena	Iznos
1	Usluga radovnog održavanja		25,00	25,000	40,00	1.000,00
101	Dio0986437348		25,00	1,000	337,00	337,00
13	Injektor		25,00	6,000	344,28	2.065,68
121	Set vilica		25,00	1,000	420,00	420,00
151	Komplet ležaja kotača		25,00	1,000	86,00	86,00
66	Ležaj zadnji		25,00	1,000	85,00	85,00
				35,000		3.993,68
				PDV 25% (Osn 3.993,68 €)		998,42
				Ukupno za platiti €		4.992,10

Vrijedi do

Dana	Datum
3	12.10.2026

Napomena

Napomena
Ovo nije fiskalni račun

Potpis

Balera one j.d.o.o.

MARINIĆ CO d.o.o.
za obrtnjstvo, trgovinu i usluge
OGULIN

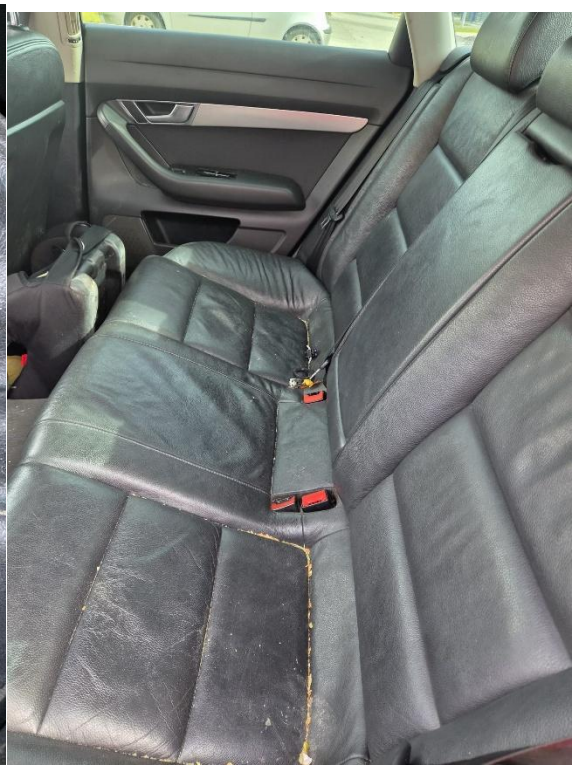
SKLADIŠTE 1
Ponuda autoservisa 144

6157
MARINIĆ CO D.O.O. OGULIN

Kao dokaz o neispravnosti i niske vrijednosti vozila prilaže i slike vozila:







Po zaprimanju podataka o stanju putomjera vozila, od Centra za vozila Hrvatske d.d. ishođeni su podaci o kataloškoj procjeni vozila.

Prema zaprimljenim procjenama, kataloška orijentacijska vrijednost vozila navedene marke, tipa, modela i godine proizvodnje - u voznom stanju iznosila bi:

1.) za M1, marke AUDI A6, godina proizvodnje 2004., 3.125,00 EUR, sa svim državnim davanjima,

2.) N1, teretni automobil marke FIAT FIORINO, godina proizvodnje 2008., 2.051,00 EUR, sa svim državnim davanjima.

Obzirom na navedeno, predlaže se Naslovu izdati suglasnost za raspolaganje imovinom kojom će odobriti sklopljeni Ugovor o kupoprodaji motornog vozila od 25.08.2026. za vozilo: M1, marke AUDI A6, godina proizvodnje 2004., zaključen sa kupcem Živorad Trivunović, OIB: 26946807879, Ogulin, Proce 19, koji ugovor je sklopljen nakon izdavanja Računa za kupoprodaju navedenog vozila od 21.08.2026. godine.

Sukladno navedenom, imovinu dužnika čini:
- motorno vozilo: N1, teretni automobil marke FIAT FIORINO, godina proizvodnje 2008., broj šasije: ZFA22500000006498, reg. oznake ZG7812JI, procijenjene vrijednosti od 2.051,00 EUR.

5. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA:

U skladu sa čl. 89. Stečajnog zakona predračun stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Redni broj	stavka	mjesečno	za 6 mjeseci
1.	Troškovi knjigovodstva		500,00 EUR
2.	Otvaranje računa	13,27 EUR	13,27 EUR
3.	Vođenje računa	10,00 EUR	60,00 EUR
4.	Materijalni troškovi (poštanski troškovi, troškovi pribave potvrda i dr.)		132,72 EUR
5.	Putni troškovi - Zagreb - Karlovac -ročište radi očitovanja o prijedlogu za pokretanje stečajnog postupka	60,00 EUR	60,00 EUR
6.	Putni troškovi - Zagreb - Karlovac -ispitno i izvještajno ročište	60,00 EUR	60,00 EUR
7.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju	663,61 EUR	663,61 EUR
		ukupno:	1.489,60 EUR

U danoj procjeni troškova nisu iskazani troškovi stečajnog upravitelja, nagrada za rad stečajnog upravitelja, sudske pristojbe i slično.
Navedeni iznosi okvirno su očekivani pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka 6 mjeseci.
Međutim stvarno nastali troškovi, kao i trajanje stečajnog postupka, mogu značajno odstupati od predviđenog u ovom predračunu.

6. ZAKLJUČAK

Prema prikupljenim informacijama i javno dostupnim podacima stečajni dužnik Balera One j.d.o.o. za usluge nema uvjeta za nastavak poslovanja.

Kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

Iz imovine društva mogu se namiriti predvidivi troškovi stečajnog postupka.

Slijedom navedenog predlaže se otvoriti stečajni postupak nad stečajnim dužnikom.

U Zagrebu, 09. studenog 2026. godine.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ
Višnja Petrušić

VIŠNJA PETRUŠIĆ

Digitalno potpisao: VIŠNJA PETRUŠIĆ
Datum: 2026.11.10 16:56:07 +01'00'