

BICIKLIST d.o.o. u stečaju
Ratarska 12
10000 ZAGREB

OIB:52892161655

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STEČAJNI SUDAC
48 St-330/12

PREDMET: Ročište za diobu kupovnine - prijedlog za diobu kupovnine

Ovime podnosim prijedlog za sazivanje ročišta za diobu kupovnine prema niže navedenom obračunu.

Napominjem da je razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. suglasan sa mojim prijedlogom.

Predmet prodaje je nekretnina stečajnog dužnika BICIKLIST d.o.o. u stečaju, Zagreb:

-Knjiga položenih ugovora -zk.ul.br. 2500, poduložak 53394 k.o. Vrapče Novo
k.č.br.5849, Stambena zgrada Siječanjska 1,3,5,7, Zagreb, u naravi poslovni prostor, diletacija 1, lokal br.3 površine 50,20 čm, upisano kod Zemljišno knjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Na nekretnini je bilo upisano razlučno pravo za korist vjerovnika: HYPO-LEASING KROATIEN d.o.o., Zagreb, sada **H-ABDUCO d.o.o.**, Zagreb, Horvatova 18/A, OIB:13667298928

Nekretnina je unovčena za 380.000,00 kn.

Predlažem obračun troškova kako slijedi:

čl.254.st.3. SZ-a

Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava.

a) direktni troškovi nekretnine

-komunalna naknada od 04.06.2012. do 31.08.2015.

kn 373,49 x 39 mj.	kn	14.566,11
-naknada za uređenje voda kn 52,71 x 39 mj.	kn	2.055,69
-pričuva kn 218,50 x 39.mj.	kn	8.521,50

b) troškovi koji se proporcionalno dijele

-nagrada stečajnog upravitelja-btto 214.449,61 kn x 11,36%	kn	24.361,48
-usluge računovodstva 33.850,00 kn x 11,36%	kn	3.845,36
-trošak banke 3.540,59 kn x 11,36%	kn	402,21
-materijalni troškovi 11.627,85 kn x 11,36%	kn	1.320,92
-troškovi telefona 3.853,11 kn x 11,36%	kn	437,71
-putni troškovi 7.460,00 kn x 11,36%	kn	847,46
-isplata radnicima čl.86. SZ 134.229,69 kn x 11,36%	kn	15.248,49

Ukupno kn 71.606,93

Iznos od 71.606,93 kn za prvenstveno namirenje predlažem doznačiti na žiro račun stečajnog dužnika IBAN:HR1425000091101376123

Izračuni:

A/Prihodi ukupno:

1.Prodaja imovine-nekretnine	kn	2.880.000,00
2.Prodaja imovine-roba sa zalihe	kn	380.734,05
3.Prodaja imovine-vozila	kn	56.487,50
4.Prodaja imovine- oprema, kancelarijski namještaj	kn	26.500,00
5.Prihod-pasivna kamata banke	kn	176,38
	Ukupno	kn 3.343.897,93

B/Učešće razlučnog vjerovnika u zajedničkim troškovima:

1.H-ABDUCO d.o.o. Zagreb-unovčeno 380.000,00 kn = 11,36% u ukupnom unovčenju

Zagrebu, 02.siječnja 2020.god.

Stečajni upravitelj:
Milorad Zajkovski