Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Zaprešiću
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-1528/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Busić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Benko Ksenije, OIB: 12905736949, iz Zagorska cesta 39, Žejinci, Zaprešić protiv protustranke Grill Mire, OIB: 36745327912, iz Ul. Dragutina Tadijanovića 8, Zaprešić radi Uknjižbe prava vlasništva, dana 21. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10899 katastarske općine Zaprešić dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o darovanju od 20.01.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Grill Mire, OIB: 36745327912, iz Ul. Dragutina Tadijanovića 8, 10290 Zaprešić (E-83)koja se sastoji od:

- 42,16/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3067/138 čistina 4207 m2 (st.p.zgr.sa 6 ulaza 2116 m2, park 1885 m2, dvorište 206 m2), povezano s vlasništvom 42,16/10000 dijela nekretnina u AI (jedan) povezano s vlasništvom garsonjere na I. katu B2S/110 (narančasto/zeleno) ul. D. Tadijanovića 8 (stubište 2) koji sadrži kuhinju, dnevni boravak, blagovaonicu, izbu, gospodarstvo i kupaonicu+WC, stamb. pov. 36,39 čm, te spremište podrum S-72 (2,09) 1,05 čm ukup. neto kor. pov. 37,44 čm za korist:

Benko Ksenije, OIB: 12905736949, iz Zagorska cesta 39, Žejinci, 10290 Zaprešić.

2. uknjižuje se pravo plodouživanja na nekretnini opisanoj pod toč.I rješenja za korist:

Grill Mire, OIB: 36745327912, iz Ul. Dragutina Tadijanovića 8, Zaprešić

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 21. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Busić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Benko Ksenija, Zagorska cesta 39, Žejinci, 10290 Zaprešić
2. Grill Mira, Ul. Dragutina Tadijanovića 8, 10290 Zaprešić

O tome obavijestiti:
1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Zaprešić, 10290 Zaprešić, Drage Švajcara 1

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	21.01.2026 14:39	**Serijski broj certifikata**	496710505522645083890582772901050550684649288326
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj			Z1820477666148566

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -