



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-2169/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Borana Jelaš, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vučić Mato, OIB: 48058870773, iz Juraja Dalmatinca 0, Ljubuški, Bosna i Hercegovina protiv protustranke Koprivčić Anamari, OIB: 70947781679, iz Palmotićeve ulica 18, Zagreb, Šarić Zoran, OIB: 31821436937, iz Slatina 22, Tučepi, Makarska radi Uknjižba prava vlasništva, dana 04. lipnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10406 katastarske općine Tučepi dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijedlog za upis u ZK - OV-2610-2025 od 03.04.2025., ugovor o kupoprodaji Ov-2608/25 od 28.03.2025., osobna iskaznica, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Vučić Mato, OIB: 48058870773, iz Juraja Dalmatinca 0, Ljubuški, Bosna i Hercegovina (E-11) koja se sastoji od:

- 45/539 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 4161/10 blato 694 m² (dvorište 488 m², zgrada mješovite uporabe, građevina mješovite namjene (stambeno-poslovna građevina), slatina 22 206 m²), povezano s vlasništvom 45/539 dijela s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine koja se sastoji od : - Poslovni prostor - Smještajna jedinica oznake Sj.3 u prizemlju zgrade, koji se u naravi sastoji od: kuhinje s dnevnim boravkom, sobe i kupaonice. Sve zajedno ukupne površine 45,40 m² ; Smještajnoj jedinici Sj.3 pripada sporedni dio /pripadak/ : Vrt 1 površine 75,00 m² ; Vrt 2 površine 12,90 m² ; Parking mjesto oznake Pm2 u dvorištu zgrade površine 15,20 m². Sve u grafičkom prilogu ZELEN0., za korist:

Koprivčić Anamari, OIB: 70947781679, iz Palmotićeve ulica 18, 10000 Zagreb, za 1/4

Šarić Zoran, OIB: 31821436937, iz Slatina 22, Tučepi, 21300 Makarska, za 3/4

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 04. lipnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Borana Jelaš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Vučić Mato, Juraja Dalmatinca 0, Ljubuški, Bosna I Hercegovina
2. Koprivčić Anamari, Palmotićeve ulica 18, 10000 Zagreb
3. Šarić Zoran, Slatina 22, Tučepi, 21300 Makarska

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

04.06.2025 10:13

Serijski broj certifikata

7489699381217124537

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z174198320f68bf3c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-