



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: 10 Ovr-4097/18-13

RJEŠENJE

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu toga suda Miroslavu Suton, u pravnoj stvari ovrhovoditelja Raiffeisenbank Leibnitz eGen, Bahnhofstrasse 2, Austria, OIB:03952684789, zastupan po punomoćniku Kristijanu Horvatu, odvjetniku iz Zagreba, protiv ovršenika Intergranit d.o.o., u stečaju, Trg J.F. Kennedyja 6/b, Zagreb, OIB:25154632797, zastupan po stečajnom upravitelju Petru Popoviću iz Zagreba, Maksimirska cesta 88., uz sudjelovanje treće osobe Krunoslava Ivankovića iz Zagreba, Ljubijska 55, OIB:60415403807, bez održavanja ročišta, dana 20. rujna 2021. godine

riješio je

Upućuje se treća osoba, da u roku od 15 dana od primitka ovog rješenja pokrenu parnicu protiv stranaka radi proglašenja ovrhe u ovom ovršnom predmetu nedopuštenom.

Obrazloženje

1.Kod ovog suda u tijeku je ovršni postupak po prijedlogu uvodno naznačenog ovrhovoditelja protiv ovršenika na nekretnini u vlasništvu ovršenika.

2.Dana 27. srpnja 2018. godine treća osoba podnijela je prigovor radi proglašenja ovrhe nedopuštenom, navodeći da su predmetne nekretnine u njenom vanknjižnom vlasništvu i posjedu.

3.Navedeni prigovor treće osobe dostavljen je na očitovanje ovrhovoditelju i ovršeniku sukladno čl. 59. st. 3. Ovršnog zakona ("Narodne novine" 112/12, 25/13, u daljnjem tekstu OZ-a). Ovršenik se na prigovor treće osobe nije očitovao.

4. Ovrhovoditelj se na prigovor treće osobe očitovao podneskom od 16. srpnja 2021. navodeći da je prigovor treće osobe u cijelosti irelevantan za ovaj ovršni postupak obzirom da se vlasništvo na nekretninama stječe uknjižbom prava vlasništva u zemljišnim knjigama. Također, navodi da predmetne nekretnine nisu opterećene bilo kakvim uknjiženim ili neuknjiženim teretom ili pravima trećih osoba već isključivo založnim pravom uknjiženim u korist ovrhovoditelja.

5.Odredbom čl. 59. st. 1. OZ-a propisano je da osoba koja tvrdi da u pogledu predmeta ovrhe ima takvo pravo koje sprječava ovrhu može podnijeti prigovor protiv ovrhe tražeći da se ovrha na tom predmetu proglasni nedopuštenom. Ako se ovrhovoditelj u propisanom roku ne očituje o prigovoru, ili se jedna od stranaka usprotivi prigovoru, sud će podnositelja prigovora rješenjem uputiti da protiv stranaka u roku od 15 dana pokrene parnicu radi proglašenja da ovrha na predmetu ovrhe nije dopuštena, osim ako podnositelj ne dokaže opravdanost svoga prigovora pravomoćnom presudom ili drugom javnom ispravom, ili javno ovjerenom privatnom ispravom, odnosno ako činjenice na kojima se temelji prigovor treće osobe nisu općepoznate ili se mogu utvrditi primjenom pravila o zakonskim predmjetima (čl. 60. st. 1. OZ-a).

5.Slijedom navedenog, budući da treća osoba nije dokazala opravdanost svoga prigovora pravomoćnom presudom ili drugom javnom ispravom, ili javno ovjerenom

privatnom ispravom, odnosno činjenice na kojima se temelji prigovor treće osobe nisu općepoznate niti se mogu utvrditi primjenom pravila o zakonskim predmnevama, sukladno čl. 59. st. 1. i čl. 60. st. 1. OZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu, dana 20. rujna 2021.

Sudac:  
Miroslav Suton

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od primitka prijepisa istog. Žalba se podnosi ovome sudu pisano u dovoljnom broju primjeraka, a o istoj odlučuje nadležni Županijski sud.

**DNA:**

1. Ovrhovoditelju po punomoćniku
2. Ovršeniku po stečajnom upravitelju
3. III osobi po punomoćniku
4. spis

Dokument je elektronički potpisan:  
MIROSLAV SUTON

Vrijeme potpisivanja:  
20-09-2021  
12:44:34

DN:  
C=HR  
D=OPĆINSKI GRADANSKI SUD U ZAGREBU  
2.5.4.97=9130D48525051323032013633513137  
L=ZAGREB  
S=SUTON  
G=MIROSLAV  
CN=MIROSLAV SUTON



Broj zapisa: **eb2ff-c84ab**

Kontrolni broj: **003c0-3800b-b8dac**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MIROSLAV SUTON, L=ZAGREB, O=OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.