



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-604/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Koprivnici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Kristini Ledinko, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Svržnjak Biserke, OIB: 96677466351, Bjelovarska cesta 59, Koprivnica zastupana po punomoćnici Sonji Dušić-Poljak, OIB: 60814055398, Ulica Pavelinska 19/C, Koprivnica protiv protustranaka Lonjak Štefanije, OIB: 05327484730, Bjelovarska cesta 48, Koprivnica, Pašica Dijane, OIB: 67468639829, Ulica Miklinovec 222/H, Koprivnica, Pašica Igora, OIB: 12192329099, Velika Slatina IV 47, Vir svi kao zakonski nasljednici iza pok. Lonjak Josipa, Koprivnica, Bjelovarska cesta 48 (u zk. upisan i kao Lonjak Josip, Koprivnica, Bjelovarska cesta, kao Lonjak Josip JMBG:0504955311424, Koprivnica, Bjelovarska cesta 48 i kao Lonjak Josip, Štaglinec 23) radi uknjižbe prava vlasništva dana 23. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Sudske nagodbe poslovni broj: Mir-9/2025-7 od 30.12.2025., naređuje se:

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 18013 katastarske općine Koprivnica na nekretninama u suvlasništvu Lonjak Štefanije, OIB: 05327484730, Bjelovarska cesta 48, 48000 Koprivnica, a koji suvl. dio iznosi 1/4 dijela kčbr. 6945/1 Draganovec sa 2689 m2 (oranica sa 2689 m2),

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 18049 katastarske općine Koprivnica na nekretninama u suvlasništvu Lonjak Štefanije, OIB: 05327484730, Bjelovarska cesta 48, 48000 Koprivnica, a koji suvl. dio iznosi 1/4 dijela kčbr. 6943 Farkašić sa 5853 m2 (oranica sa 5853 m2),

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 22074 katastarske općine Koprivnica na nekretninama u suvlasništvu Lonjak Josipa, Koprivnica, Bjelovarska cesta, a koji suvl. dio iznosi 3/12 dijela kčbr. 7896/1 Bjelovarska c. sa 1021 m2 (kuća i zgrade sa 253 m2, dvorište sa 750 m2, zgrada sa 18 m2),

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 25188 katastarske općine Koprivnica na nekretninama u suvlasništvu Lonjak Štefanije, OIB: 05327484730, Bjelovarska cesta 48, 48000 Koprivnica, a koji suvl. dio iznosi 1/4 dijela kčbr. 6820 Vrbica sa 5550 m2 (oranica sa 5550 m2),

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3267 katastarske općine Koprivnički Bregi na nekretninama u suvlasništvu Lonjak Štefanije, OIB: 05327484730, Bjelovarska cesta 48, 48000 Koprivnica, a

koji suvl. dio iznosi 1/8 dijela i Lonjak Josipa, Bjelovarska cesta 48, 48000 Koprivnica, a koji suvl. dio iznosi 4/8 dijela kčbr. 219 Sirovine sa 10441 m² (oranica sa 10441 m²),

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1564 katastarske općine Plavšinci na nekretninama u suvlasništvu Lonjak Štefanije, OIB: 05327484730, Bjelovarska cesta 48, 48000 Koprivnica, a koji suvl. dio iznosi 1/16 dijela i Lonjak Josipa, Štaglinec 33, a koji suvl. dio iznosi 4/16 dijela kčbr. 1446/2 vinograd u Srednjem brdu sa 442 čhv,

uknjižba prava vlasništva za korist:

Svržnjak Biserke, OIB: 96677466351, Bjelovarska cesta 59, 48000 Koprivnica.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Koprivnica, 23. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Kristina Ledinko

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Svržnjak Biserka po opunomoćeniku Sonja Dušić-Poljak, Ulica Pavelinska 19/C, 48000 Koprivnica
2. Lonjak Štefanija, Bjelovarska cesta 48, 48000 Koprivnica
3. Pašica Dijana, Ulica Miklinovec 222/H, 48000 Koprivnica
4. Pašica Igor, Velika Slatina IV 47, 23234 Vir

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica, Ispostava Koprivnica, 48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 7
2. Područni ured za katastar Koprivnica, Ulica Hrvatske državnosti 5/A, 48000 Koprivnica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.01.2026 13:
54

**Serijski broj
certifikata**

564186810938255888590403725567334729542700687151

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z182145667e88bf38

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-