



Općinski sud u Splitu, po sucu ovog suda Jermini Dujmović-Živković, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja pod 1) HEP-Opskrba d.o.o., Zagreb, OIB: 63073332379, pod 2) C. I.O.S. GRUPA d.o.o. Zagreb, Josipa Lončara 15, OIB: 32900007860, pod 3) CE-ZA-R, CENTAR ZA RECIKLAŽU d.o.o., Zagreb, Josipa Lončara, 15, OIB: 03860945174, oboje zastupani po punomoćniku Anti Glamuzini, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Glamuzina & Grošeta d.o.o., Zagreb, Trg žrtava fašizma 5, protiv ovršenika ADRIA ČELIK d.o.o. u stečaju, Kaštel Sućurac (Grad Kaštela), Cesta dr. Franje Tuđmana 78, OIB: 34606600284, zastupan po punomoćnici Marini Krka, odvjetnici u OD Krka & Krka d.o.o. iz Splita, radi ovrhe na nekretninama, dana 12. listopada 2023., donio je sljedeći

### z a k l j u č a k

I. Na temelju odredbe čl. 124. st. 1. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 i 114/22 – dalje OZ), određuje se ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnina ovršenika i to:

- nekretnina označena kao k.č. 4992, Z.U. 3522, K.O. Kaštel Sućurac, površine 668 m<sup>2</sup>, od čega hala 650 m<sup>2</sup> i pomoćna zgrada od 18 m<sup>2</sup>,
- nekretnina označena kao k.č. 4981/10, Z.U. 3663, K.O. Kaštel Sućurac, površine 933 m<sup>2</sup>, kultura nerazvrstano,
- nekretnina označena kao k.č. 4997, Z.U. 3527, K.O. Kaštel Sućurac površine 1914 m<sup>2</sup> od čega izgrađeno zemljište 1868 m<sup>2</sup> i pomoćna zgrada 46 m<sup>2</sup>,
- nekretnina označena kao k.č. 5032, Z.U. 3529, K.O. Kaštel Sućurac površine 5716 m<sup>2</sup>, kultura izgrađeno zemljište, za suvlasnički dio od 1541/5716,
- nekretnina označena kao k.č. 4981/4, Z.U. 3657, K.O. Kaštel Sućurac, površine 777 m<sup>2</sup>, kultura izgrađeno zemljište 774 m<sup>2</sup> i nerazvrstano 3,
- nekretnina označena kao k.č. 4993, Z.U. 3523, K.O. Kaštel Sućurac površine 881 m<sup>2</sup>, od čega kultura izgrađeno zemljište 49 m<sup>2</sup> + 63 m<sup>2</sup> + 294 m<sup>2</sup> + 277 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada 27 m<sup>2</sup> + 20 m<sup>2</sup> + 28 m<sup>2</sup> + 11 m<sup>2</sup> i hala 112 m<sup>2</sup>,
- nekretnina označena kao k.č. 4994, Z.U. 3524, K.O. Kaštel Sućurac površine 144 m<sup>2</sup>, kultura hala,
- nekretnina označena kao k.č. 4996, Z.U. 3526, K.O. Kaštel Sućurac površine 129 m<sup>2</sup>, kultura izgrađeno zemljište,
- nekretnina označena kao čest. zem. 4981/6, Z.U.3659, K.O. Kaštel Sućurac, izgrađeno zemljište, površine 13 008 m<sup>2</sup>,
- nekretnina označena kao čest. zem. 4981/7, Z.U. 3660, K.O. Kaštel Sućurac, izgrađeno zemljište, površine 874 m<sup>2</sup>,
- nekretnina označena kao čest. zem. 4981/8, Z.U. 3661, K.O. Kaštel Sućurac, izgrađeno zemljište površine 3 112 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada 43 m<sup>2</sup>, ukupne površine 3 155 m<sup>2</sup>,
- nekretnina označena kao čest. zem. 4981/9, Z.U. 3662, K.O. Kaštel Sućurac, izgrađeno zemljište, površine 2 880 m<sup>2</sup>,

- nekretnina označena kao čest. zem. 4995, Z.U. 3525, K.O. Kaštel Sućurac, površine 5 920 m<sup>2</sup>, u naravi industrijska zgrada-čeličana i
- nekretnina označena kao čest. zem. 5019, Z.U. 4390, K.O. Kaštel Sućurac, površine 535 m<sup>2</sup>, u naravi upravna zgrada na tri etaže

**27. listopada 2023. u 12:00 sati u  
Općinski sud u Splitu,  
Dračevac, soba broj 59/III**

II. Na raspravu se pozivaju:

- 1) ovrhovoditelj pod 1)
- 2) pun. ovrhovoditelja pod 2) i pod 3)
- 3) pun. ovršenika
- 4) ODO Split

III. Nalaže se ovrhovoditelju da na navedeno ročište dostavi sudu specifikaciju potraživanja, u skladu s odredbom čl. 114. st. 4. OZ-a.

IV. UPOZORENJE:

- 1) Iz prodajne cijene nekretnine namiruju se ovrhovoditelj na čiji je prijedlog određena ovrha, založni vjerovnici i kad nisu prijavili svoje tražbine, osobe koje imaju pravo na naknadu osobne služnosti i drugih prava koja prestaju prodajom, Republika Hrvatska, općine, gradovi i županije na osnovi poreza i drugih pristojbi (čl. 112. OZ).
- 2) Tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište za diobu uzet će se prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa. Vjerovnik može najkasnije na ročištu za diobu drugome osporiti njegovu tražbinu, visinu tražbine i red namirenja (čl. 124. st. 3. OZ).
- 3) Na ročištu za diobu raspravlja se o namirenju vjerovnika i drugih osoba koje postavljaju zahtjev za namirenje, prema odredbi čl. 124. st. 4. OZ-a, **s tim da je vjerovnik koji prijavljuje potraživanje dužan specificirati kamate na glavno potraživanje za posljednje tri godine do donošenja rješenja o dosudi, kao i kamate koje su tekle prije tog trogodišnjeg razdoblja, te od donošenja rješenja o dosudi do ročišta za diobu kupovnine, prema odredbi čl. 114. st. 4. i 5. OZ-a.**
- 4) Izostanak jedne ili obiju stranaka te sudionika s ročišta, ili njihovo neodazivanje pozivu suda radi saslušanja, ne sprječava sud da i dalje postupa (čl. 7. st. 5. OZ).
- 5) U ovršnom postupku i postupku osiguranja nema mirovanja postupka (čl. 7. st. 6. OZ).

U Splitu, 12. listopada 2023.

SUDAC

Jermina Dujmović-Živković

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

DNA:

- kao u toč. II.



Broj zapisa: **9-3085e-0e2f6**

Kontrolni broj: **06342-093be-770ed**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Jermina Dujmović-Živković, O=OPĆINSKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.