ODVJETNIK
BORIS HLATKI

J. J. Strossmayera 5a/12,
Vukovar

tel: 032/450-652
mob: 098/98 65 225
mail: borishlatki@net.hr

OPĆINSKI SUD U SISKU
TRG LJUDEVITA POSAVSKOG 5
44 000 SISAK

Zemljišnoknjižna stvar:

Predlagatelj: Ilija Vojnović iz Vukovara, Josipa Runjanina 25, OIB: 94260906923
zastupan po:

Radi: pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka

PRIJEDLOG
za pokretanje i otvaranje pojedinačnog
ispravnog postupka

U prilogu ovoga prijedloga dostavljamo punomoć za zastupanje predlagatelja, te molimo sud da ubuduće sva pismena i dopise dostavlja direktno na adresu ovoga odvjetničkog ureda.

I. Za nekretnine upisane kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, k.o. 333565., Crni Potok, zk.ul.br. 502., na kč.br. 999/2 oranica površine 6244 m2, kč.br. 999/5 oranica površine 975 m2, te kč.br. 1373/2 livada površine 1568 m2, u zemljišnim knjigama kao vlasnik upisana je Vojnović zadruga, Crni Potok 94.

Pravni prednik predlagatelja pok. Stojan Vojnović sve do trenutka smrti, dana 05. studenoga 2021. godine, bio u zakonitom, poštenom i mirnom posjedu svih navedenih nekretnina.

Predmetne nekretnine ne mogu biti predmet ostavinskog potupka iza pok. Stojana Vojnović obzirom da u trenutku njegove smrti iste nisu bile upisane kao njegovo vlasništvo u zemljišnim knjigama.

D o k a z: *preslika zemljišnoknjižnog izvatka,*
preslika posjedovnog lista

II. Predlagatelj je pravni sljednik pok. Stojan Vojnović (bratić, pok. Milan Vojnović je stric predlagatelja a pok. Stojan Vojnović njegov sin) , a pok. Stojan Vojnović nije se ženio niti je imao bračne ili izvanbračne djece djece.

ODVJETNIK
BORIS HLATKI

J. J. Strossmayera 5a/12,
Vukovar

tel: 032/450-652
mob: 098/98 65 225
mail: borishlatki@net.hr

D o k a z: *smrtni list za Stojana Vojnović, izvadak iz matice rođenih*

III. Kako predlagatelj kao nasljednik iza pok. Stojana Vojnović ne može ostvariti upis svog prava vlasništva u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku na nekretninama iz toč I. ovoga prijedloga, te isti smatra da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u smislu čl. 200. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, pa podnoseći ovaj prijedlog moli Naslovljeni sud da pokrene pojedinačni ispravni postupak te isti otvori, slijedom čega

p r e d l a ž e m o

I. Da se glede zk.ul.br. 502 Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, na kč. br. 999/2 oranica površine 6244 m2, kč.br. 999/5 oranica površine 975 m2, te kč.br. 1373/2 livada površine 1568 m2, na kojima je kao vlasnik upisana Vojnović Zadruga, Crni Potok 94., provede pojedinačni ispravni postupak tako da se nakon provedenog postupka u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku ispravi i provede slijedeći upis

Ilija Vojnović iz Vukovara, Josipa Runjanina 25, OIB: 94260906923 uknjižuje se kao vlasnik nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, k.o. 333565 Crni Potok, zk.ul.br. 502., na kč.br. 999/2 oranica površine 6244 m2, kč.br. 999/5 oranica površine 975 m2, te kč.br. 1373/2 livada površine 1568 m2.

II. da se odredi zabilježba ovog prijedloga, te zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

U Vukovaru, 13. prosinca 2024. godine

Punomoćnik:

E-Potpis:
Boris Hlatki
Datum:
23.12.2024.
Vrijeme:
07:49:50

DN:
CN=Boris Hlatki
SERIALNUMBER=PNOHR-02966418862
GIVENNAME=Boris
SURNAME=Hlatki
OU=Signature
2.5.4.97=VATHR-97760500066
O=HRVATSKA ODVJETNIČKA KOMORA
C=HR