

Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

VOLKO D.O.O. sa sjedištem u Vukovaru, S. Vraza 11, OIB: 99845441972, MBS: 030030318 kod Trgovačkog suda u Osijeku, zastupano po prokuristu Lavoslav Bosanac (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

LAVOSLAV BOSANAC, Vukovar, Julija Benešića 10, OIB: 15794915415 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O KREDITU
broj: 176/811-59000180/2012
uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 811-59000180/2012
od 29.02.2012.godine i pripadajuće Anekse

Članak 1.
Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, otplata kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2.
Iznos, namjena i korištenje kredita

Banka Korisniku kredita u skladu s odredbama Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 811-59000180/2012 od dana 29.02.2012.godine i pripadajućih Aneksa odobrava kunkski kredit u iznosu od

125.000,00 HRK
(slovima: stodvadesetpettisuća kuna)

i to po niže navedenim uvjetima.

Korisnik kredita se obvezuje da će navedena novčana sredstva koristiti za obrtna sredstva.

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju svih uvjeta u skladu sa ovim ugovorom, a prema mogućnostima Banke.

Korisniku kredita se odobrava krajnji rok korištenja kredita do 31.01.2020. (tridesetprvi siječnja dvijetisućdvadesete) godine. Na dan isteka navedenog roka korištenja Ugovor se smatra raskinutim ukoliko Korisnik kredita nije koristio kredit, a ukoliko je započeo korištenje kredita u otplatu se stavlja iskorišteni iznos. Ukoliko se kredit koristi jednokratno, isti se stavlja u otplatu na dan iskorištenja kredita u cijelosti, odnosno najkasnije na dan isteka navedenog roka korištenja.

Banka može na zahtjev Korisnika kredita odobriti korištenje kredita i nakon isteka gore navedenog roka korištenja kredita. Ukoliko Banka nakon isteka gore navedenog roka korištenja ne odobri korištenje kredita u naknadnom roku, a Korisnik kredita nije niti započeo s korištenjem kredita Ugovor o kreditu se smatra raskinutim.

U slučaju da Korisnik kredita započne korištenje kredita do navedenog roka korištenja, a Banka na zahtjev Korisnika kredita ne odobri korištenje neiskorištenog iznosa kredita u naknadnom roku, utvrđuje se da je iznos kredita koji se stavlja u otplatu jednak iskorištenom iznosu.

Korisnik kredita će kredit koristiti jednokratno.

Članak 3.
Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita zaračunavaju se kamate od 4,50% (četiricijelihpedeset posto) dekurzivno godišnje. Kamatna stopa je promjenjiva.

Kamate se obračunavaju i plaćaju u skladu s člankom 4. ovog Ugovora.

Visina iznosa kamate utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po prvom korištenju kredita, te po svakoj promjeni.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope i datumu dospeljeća.

U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka 1. ovog Članka. Kamata se obračunava i naplaćuje u kunama. Interkalarna kamata dospijeva na naplatu na kraju trajanja, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Rok je bitan sastojak ovog Ugovora.

Članak 4.
Otplata kredita

Rok vraćanja kredita je 27.05.2020. godine.

Glavnica kredita se zajedno sa pripadajućim kamatama u cijelosti vraća istekom roka otplate kredita i podmiruje se u kunama.

Članak 5.
Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje da će snositi sve troškove u svezi s izradom Ugovora. Korisnik kredita se obvezuje snositi i druge eventualno nastale nuzgredne troškove, osobito troškove nastale primjenom Odluke o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora prihvaća sve izmjene i dopune navedene Odluke koju donosi nadležni organ Banke.

Na neiskorišteni dio kredita Banka obračunava naknadu za rezervaciju sredstava u visini od 1% (jedan posto) godišnje od neiskorištenog iznosa kredita, ali ne manje od minimalnog iznosa po obračunu utvrđenog Odlukom o naknadama za usluge Banke. Naknada dospijeva na naplatu mjesečno, obračunava se i naplaćuje u HRK, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini naknade za neiskorištena sredstva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Članak 6.
Promjenjivost kamatne stope

Banka je ovlaštena izvršiti promjenu kamatne stope sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke. Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope.

Članak 7.
Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveza iz ovog Ugovora, Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke.

Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po ovom Ugovoru više od 90 (devedeset) dana, kamatna stopa utvrđena u članku 3. ovog Ugovora povećava se za jedan postotni bod.

Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja kredita odobriti smanjenje ili vraćanje kamatne stope na prvobitno odobrenu.

Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke kao i prateće troškove, te eventualne nastale troškove izrade procjene.

Članak 8.
Osiguranje kredita

Korisnik kredita radi osiguranja naplate potraživanja temeljem ovog Ugovora daje Banci sva ovlaštenja da se koristi bilo kojim od instrumenata osiguranja koji su joj predani temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 811-59000180/2012 i pripadajućih Aneksa pod istim uvjetima i na isti način na koji je to predviđeno istim, te potpisom na ovom Ugovoru ovlašćuje Banku da u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa koji Korisnik kredita dužuje Banci temeljem ovog Ugovora, ispuni bilo koji od predanih joj instrumenata osiguranja na iznos koji odgovara dospjelom, a neplaćenom iznosu duga, te da radi naplate svog potraživanja poduzme sve propisane predviđene radnje odnosno postupke što se osobito odnosi na neposredno provođenje postupka ovrhe.

Članak 9.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka dospjelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 10.

Svi ostali uvjeti kao i prava i obveze ugovornih strana regulirani su odredbama Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 811-59000180/2012 i pripadajućih Aneksa čiji je ovaj Ugovor sastavni dio.

Članak 11.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava dva, a jedan se uručuje Korisniku kredita.

Vinkovci, dana 29.01.2020. godine.

VOLKO d.o.o.
Korisnik kredita:
ZAGRAĐENJE I USLUGE
VUKOVAR, Stanka Vraza 11

VOLKO d.o.o. Vukovar
OIB: 99845441972
p.p. Lavoslav Bosanac

Banka:

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Jamac plata:

Lavoslav Bosanac
OIB: 15794915415

Addiko Bank

Addiko Bank d.d. Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 212.

Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

VOLKO D.O.O. sa sjedištem u Vukovaru, S. Vraza 11, OIB: 99845441972, MBS: 030030318 kod Trgovačkog suda u Osijeku, zastupano po prokuristu Lavoslav Bosanac, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

LAVOSLAV BOSANAC, Vukovar, Julija Benešića 10, OIB: 15794915415 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

A N E K S broj 1

uz

UGOVOR O KREDITU broj: 176/811-59000180/2012 uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 811-59000180/2012 od 29.02.2012.godine i pripadajuće Anekse

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 29.01.2020. godine sklopljen Ugovor o kreditu broj: 176/811-59000180/2012 uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 811-59000180/2012 i pripadajuće Anekse (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), a kojim Ugovorom je Korisniku kredita odobren kredit u iznosu od 125.000,00 HRK (slovima: stodvadesetpettisuča kuna), sadržaja pobliže navedenog u istom. Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da preostali iznos kredita na dan potpisivanja ovog Aneksa iznosi 125.000,00 HRK (stodvadesetpettisuča kuna).

Članak 2.

Ugovorne strane ovim Aneksom suglasno prolongiraju rok dospelja kredita i mijenjaju vrstu kamatne stope na način da uvode fiksnu kamatnu stopu za preostalo razdoblje trajanja Ugovora, te slijedom navedenog Članci 3., 4. i 6. Osnovnog ugovora glase kako slijedi:

Članak 3.

Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita zaračunavaju se kamate od 4,50% (četiricijelapedesetposto) dekurzivno godišnje. Kamatna stopa je fiksna.

Kamatna stopa utvrđena ovim Aneksom primjenjuje se od dana u kojem je Aneks dostavljen Banci na provedbu.

Kamate se obračunavaju i plaćaju u skladu s člankom 4. ovog Ugovora.

Visina iznosa kamate utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po prvom korištenju kredita, te po svakoj promjeni.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope i datumu dospelja.

U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka 1. ovog Članka. Kamata se obračunava i naplaćuje u kunama. Interkalarna kamata dospelja na naplatu na kraju trajanja, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Rok je bitan sastojak ovog Ugovora.

Članak 4.

Otplata kredita

Rok vraćanja kredita je 27.11.2020. godine.

Glavnica kredita se zajedno sa pripadajućim kamatama u cijelosti vraća istekom roka otplate kredita i podmiruje se u kunama.

BRIŠE SE U CIJELOSTI:

Članak 6.

Promjenjivost kamatne stope

Banka je ovlaštena izvršiti promjenu kamatne stope sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope.

Članak 3.

Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveza iz Osnovnog ugovora, Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke. Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po Osnovnom ugovoru s pripadajućim Aneksima više od 90 (devedeset) dana, marža utvrđena u članku 3. Osnovnog Ugovora povećava se za jedan postotni bod. Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja kredita odobriti smanjenje ili vraćanje marže na prvobitno odobrenu. Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke kao i prateće troškove, te eventualne nastale troškove izrade procjene.

Članak 4.

Korisnik kredita potpisom ovog Aneksa radi osiguranja naplate potraživanja temeljem Osnovnog ugovora uz isti daje Banci sva ovlaštenja da se koristi bilo kojim od instrumenata osiguranja koji su joj predani temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 811-59000180/2012 i pripadajuće Aneksa pod istim uvjetima i na isti način na koji je to predviđeno istim.

Korisnik kredita se obvezuje da, prije podmirenja bilo kojih obveza prema Banci, uključujući ukupnu otplatu dugovanja po Ugovoru, neće davati zajam/zajmove bilo kojoj osobi niti vršiti povrat zajmova dobivenih od bilo koje osobe, prije ili nakon sklapanja ovog Ugovora, bez prethodne pisane suglasnosti Banke (isto se ne primjenjuje na kredite/zajmove dobivene od kreditnih ili financijskih institucija). Korisnik kredita se obvezuje izričito ugovoriti da se pozajmice dobivene od bilo koje osobe smatraju podređenim dugovanjima u odnosu na bilo koju tražbinu Banke prema Korisniku kredita, te da se u slučaju otvaranja stečajnog postupka takve zajmove imaju smatrati tražbinama nižeg isplatnog reda. Korisnik kredita se obvezuje da, prije podmirenja svih obveza prema Banci temeljem Ugovora, neće vršiti isplatu dobiti/dividende ili predujma dobiti/dividende bez prethodne pisane suglasnosti Banke.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe osnovnog Ugovora o kreditu broj: 176/811-59000180/2012, koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom, ostaju nepromijenjene.

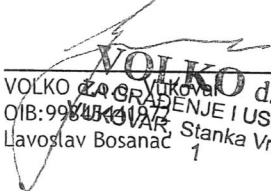
Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da ovim Ugovorom definiran način otplate predstavlja odstupanje od odredaba Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 811-59000180/2012 i pripadajućih Aneksa, te su s takvim odstupanjem suglasne. Za ostale proizvode odobrene iz predmetnog okvira za financijsko praćenje primjenjuju se u cijelosti uvjeti ugovoreni Ugovorom o odobrenju okvira za financijsko praćenje.

Članak 6.

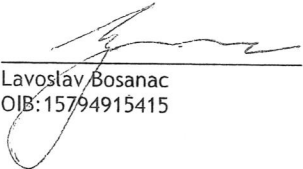
Ovaj Aneks sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava dva, a po jedan se uručuje Korisniku kredita i Jamcu-platcu.

Vukovar, dana 25.06.2020. godine

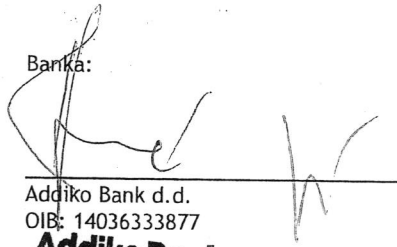
Korisnik kredita:


VOLKO d.o.o.
OIB: 998184127
Lavoslav Bosanac
Stanka Vraza 11

Jamac platac:


Lavoslav Bosanac
OIB: 15794915415

Banka:


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 5, HR-10000 Zagreb 219.

Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

VOLKO D.O.O. sa sjedištem u Vukovaru, S. Vraza 11, OIB: 99845441972, MBS: 030030318 kod Trgovačkog suda u Osijeku, zastupano po prokuristu Lavoslav Bosanac (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

LAVOSLAV BOSANAC, Vukovar, Julija Benešića 10, OIB: 15794915415 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O KREDITU

broj: 177/811-59000180/2012

uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 811-59000180/2012
od 29.02.2012.godine i pripadajuće Anekse

Članak 1.

Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, otplata kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2.

Iznos, namjena i korištenje kredita

Banka Korisniku kredita u skladu s odredbama Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 811-59000180/2012 od dana 29.02.2012.godine i pripadajućih Aneksa odobrava kunski kredit u iznosu od

125.000,00 HRK

(slovima: stodvadesetpettisuća kuna)

i to po niže navedenim uvjetima.

Korisnik kredita se obvezuje da će navedena novčana sredstva koristiti za obrtna sredstva.

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit tek nakon što Banci predloži dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju svih uvjeta u skladu sa ovim ugovorom, a prema mogućnostima Banke.

Korisniku kredita se odobrava krajnji rok korištenja kredita do 05.03.2020. (peti ožujka dvijetisućdvadesete) godine. Na dan isteka navedenog roka korištenja Ugovor se smatra raskinutim ukoliko Korisnik kredita nije koristio kredit, a ukoliko je započeo korištenje kredita u otplatu se stavlja iskorišteni iznos. Ukoliko se kredit koristi jednokratno, isti se stavlja u otplatu na dan iskorištenja kredita u cijelosti, odnosno najkasnije na dan isteka navedenog roka korištenja.

Banka može na zahtjev Korisnika kredita odobriti korištenje kredita i nakon isteka gore navedenog roka korištenja kredita. Ukoliko Banka nakon isteka gore navedenog roka korištenja ne odobri korištenje kredita u naknadnom roku, a Korisnik kredita nije niti započeo s korištenjem kredita Ugovor o kreditu se smatra raskinutim.

U slučaju da Korisnik kredita započne korištenje kredita do navedenog roka korištenja, a Banka na zahtjev Korisnika kredita ne odobri korištenje neiskorištenog iznosa kredita u naknadnom roku, utvrđuje se da je iznos kredita koji se stavlja u otplatu jednak iskorištenom iznosu.

Korisnik kredita će kredit koristiti jednokratno.

Članak 3.

Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita zaračunavaju se kamate od 4,50% (četiricijelihpedeset posto) dekurzivno godišnje. Kamatna stopa je promjenjiva.

Kamate se obračunavaju i plaćaju u skladu s člankom 4. ovog Ugovora.

Visina iznosa kamate utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po prvom korištenju kredita, te po svakoj promjeni.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope i datumu dospijanja.

U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka I. ovog Članka. Kamata se obračunava i naplaćuje u kunama. Interkalarna kamata dospijeva na naplatu na kraju trajanja, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Rok je bitan sastojak ovog Ugovora.

Članak 4. Otplata kredita

Rok vraćanja kredita je 28.06.2020. godine.

Glavnica kredita se zajedno sa pripadajućim kamatama u cijelosti vraća istekom roka otplate kredita i podmiruje se u kunama.

Članak 5. Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje da će snositi sve troškove u svezi s izradom Ugovora. Korisnik kredita se obvezuje snositi i druge eventualno nastale nuzgredne troškove, osobito troškove nastale primjenom Odluke o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora prihvaća sve izmjene i dopune navedene Odluke koju donosi nadležni organ Banke.

Na neiskorišteni dio kredita Banka obračunava naknadu za rezervaciju sredstava u visini od 1% (jedan posto) godišnje od neiskorištenog iznosa kredita, ali ne manje od minimalnog iznosa po obračunu utvrđenog Odlukom o naknadama za usluge Banke. Naknada dospijeva na naplatu mjesečno, obračunava se i naplaćuje u HRK, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini naknade za neiskorištena sredstva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Članak 6. Promjenjivost kamatne stope

Banka je ovlaštena izvršiti promjenu kamatne stope sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope.

Članak 7. Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveza iz ovog Ugovora, Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke

Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po ovom Ugovoru više od 90 (devedeset) dana, kamatna stopa utvrđena u članku 3. ovog Ugovora povećava se za jedan postotni bod.

Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja kredita odobriti smanjenje ili vraćanje kamatne stope na prvobitno odobrenu.

Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke kao i prateće troškove, te eventualne nastale troškove izrade procjene.

Članak 8. Osiguranje kredita

Korisnik kredita radi osiguranja naplate potraživanja temeljem ovog Ugovora daje Banci sva ovlaštenja da se koristi bilo kojim od instrumenata osiguranja koji su joj predani temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 811-59000180/2012 i pripadajućih Aneksa pod istim uvjetima i na isti način na koji je to predviđeno istim, te potpisom na ovom Ugovoru ovlašćuje Banku da u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa koji Korisnik kredita duguje Banci temeljem ovog Ugovora, ispuni bilo koji od predanih joj instrumenata osiguranja na iznos koji odgovara dospjelom, a neplaćenom iznosu duga, te da radi naplate svog potraživanja poduzme sve propisima predviđene radnje odnosno postupke što se osobito odnosi na neposredno provođenje postupka ovrhe.

Članak 9.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka dospjelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 10.

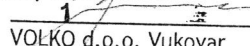
Svi ostali uvjeti kao i prava i obveze ugovornih strana regulirani su odredbama Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 811-59000180/2012 i pripadajućih Aneksa čiji je ovaj Ugovor sastavni dio.

Članak 11.

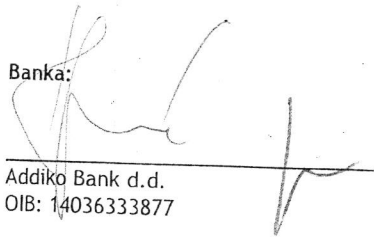
Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava dva, a jedan se uručuje Korisniku kredita.

Vinkovci, dana 02.03.2020. godine.

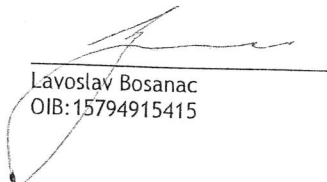
Korisnik kredita:
Z. POSREDOVANJE I USLUGE
VUKOVAR, Stanka Vraza 11


VOLKO d.o.o. Vukovar
OIB: 99845441972
p.p. Lavoslav Bosanac

Banka:


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Jamac platac:


Lavoslav Bosanac
OIB: 15794915415

ADDIKO BANK
Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 219.

Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

VOLKO D.O.O. sa sjedištem u Vukovaru, S. Vraza 11, OIB: 99845441972, MBS: 030030318 kod Trgovačkog suda u Osijeku, zastupano po prokuristu Lavoslav Bosanac, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

LAVOSLAV BOSANAC, Vukovar, Julija Benešića 10, OIB: 15794915415 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

ANEXS broj 1

uz

UGOVOR O KREDITU broj: 177/811-59000180/2012
uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje
broj 811-59000180/2012 od 29.02.2012. godine i pripadajuće Aneксе

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 02.03.2020. godine sklopljen Ugovor o kreditu broj: 177/811-59000180/2012 uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 811-59000180/2012 i pripadajuće Aneксе (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), a kojim Ugovorom je Korisniku kredita odobren kredit u iznosu od 125.000,00 HRK (slovima: stodvadesetpettisuća kuna), sadržaja pobliže navedenog u istom. Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da preostali iznos kredita na dan potpisivanja ovog Aneкса iznosi 125.000,00 HRK (stodvadesetpettisuća kuna).

Članak 2.

Ugovorne strane ovim Aneksom suglasno prolongiraju rok dospeljeća kredita i mijenjaju vrstu kamatne stope na način da uvode fiksnu kamatnu stopu za preostalo razdoblje trajanja Ugovora, te slijedom navedenog Članci 3., 4. i 6. Osnovnog ugovora glase kako slijedi:

Članak 3.

Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita zaračunavaju se kamate od 4,50% (četiricijelapedesetposto) dekurzivno godišnje. Kamatna stopa je fiksna.

Kamatna stopa utvrđena ovim Aneksom primjenjuje se od dana u kojem je Aneks dostavljen Banci na provedbu.

Kamate se obračunavaju i plaćaju u skladu s člankom 4. ovog Ugovora.

Visina iznosa kamate utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po prvom korištenju kredita, te po svakoj promjeni.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope i datumu dospeljeća.

U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka 1. ovog Članka. Kamata se obračunava i naplaćuje u kunama. Interkalarna kamata dospeljeva na naplatu na kraju trajanja, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Rok je bitan sastojak ovog Ugovora.

Članak 4.

Otplata kredita

Rok vraćanja kredita je 28.12.2020. godine.

Glavnica kredita se zajedno sa pripadajućim kamatama u cijelosti vraća istekom roka otplate kredita i podmiruje se u kunama.

BRIŠE SE U CIJELOSTI:

Članak 6.

Promjenjivost kamatne stope

Banka je ovlaštena izvršiti promjenu kamatne stope sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope.

Članak 3.

Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveza iz Osnovnog ugovora, Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke. Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirjenjem obveza po Osnovnom ugovoru s pripadajućim Aneksima više od 90 (devedeset) dana, marža utvrđena u članku 3. Osnovnog Ugovora povećava se za jedan postotni bod. Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirjenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja kredita odopri smanjenje ili vraćanje marže na prvobitno odobrenu. Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke kao i prateće troškove, te eventualne nastale troškove izrade procjene.

Članak 4.

Korisnik kredita potpisom ovog Aneksa radi osiguranja naplate potraživanja temeljem Osnovnog ugovora uz isti daje Banci sva ovlaštenja da se koristi bilo kojim od instrumenata osiguranja koji su joj predani temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 811-59000180/2012 i pripadajuće Aneксе pod istim uvjetima i na isti način na koji je to predviđeno istim.

Korisnik kredita se obvezuje da, prije podmirjenja bilo kojih obveza prema Banci, uključujući ukupnu otplatu dugovanja po Ugovoru, neće davati zajam/zajmove bilo kojoj osobi niti vršiti povrat zajmova dobivenih od bilo koje osobe, prije ili nakon sklapanja ovog Ugovora, bez prethodne pisane suglasnosti Banke (isto se ne primjenjuje na kredite/zajmove dobivene od kreditnih ili financijskih institucija). Korisnik kredita se obvezuje izričito ugovoriti da se pozajmice dobivene od bilo koje osobe smatraju podređenim dugovanjima u odnosu na bilo koju tražbinu Banke prema Korisniku kredita, te da se u slučaju otvaranja stečajnog postupka takve zajmove imaju smatrati tražbinama nižeg isplatnog reda. Korisnik kredita se obvezuje da, prije podmirjenja svih obveza prema Banci temeljem Ugovora, neće vršiti isplatu dobiti/dividende ili predujma dobiti/dividende bez prethodne pisane suglasnosti Banke.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe osnovnog Ugovora o kreditu broj: 177/811-59000180/2012, koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom, ostaju nepromijenjene.

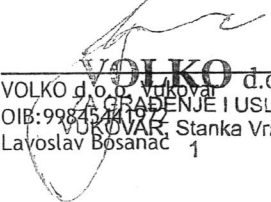
Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da ovim Ugovorom definiran način otplate predstavlja odstupanje od odredaba Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 811-59000180/2012 i pripadajućih Aneksa, te su s takvim odstupanjem suglasne. Za ostale proizvode odobrene iz predmetnog okvira za financijsko praćenje primjenjuju se u cijelosti uvjeti ugovoreni Ugovorom o odobrenju okvira za financijsko praćenje.

Članak 6.

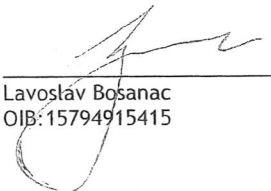
Ovaj Aneks sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava dva, a po jedan se uručuje Korisniku kredita i Jamcu-platcu.

Vukovar, dana 25.06.2020. godine

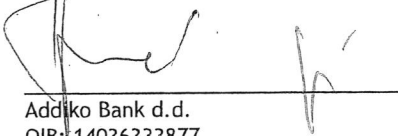
Korisnik kredita:


VOLKO d.o.o.
VOLKO d.o.o. Vukovar
OIB: 998454769
VUKOVAR, Stanka Vraza 11
Lavoslav Bosanac 1

Jamac platca:


Lavoslav Bosanac
OIB: 15794915415

Banka:


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 2197

Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

VOLKO D.O.O. sa sjedištem u Vukovaru, S. Vraza 11, OIB: 99845441972, MBS: 030030318 kod Trgovačkog suda u Osijeku, zastupano po prokuristu Lavoslav Bosanac (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

LAVOSLAV BOSANAC, Vukovar, Julija Benešića 10, OIB: 15794915415 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O KREDITU

broj: 178/811-59000180/2012

uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 811-59000180/2012
od 29.02.2012.godine i pripadajuće Aneксе

Članak 1.

Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika kredita, otplata kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2.

Iznos, namjena i korištenje kredita

Banka Korisniku kredita u skladu s odredbama Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 811-59000180/2012 od dana 29.02.2012.godine i pripadajućih Aneкса odobrava kumski kredit u iznosu od

125.000,00 HRK

(slovima: stodvadesetpettisuća kuna)

i to po niže navedenim uvjetima.

Korisnik kredita se obvezuje da će navedena novčana sredstva koristiti za obrtna sredstva.

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju svih uvjeta u skladu sa ovim ugovorom, a prema mogućnostima Banke.

Korisniku kredita se odobrava krajnji rok korištenja kredita do 27.03.2020. (dvadesetsedmi ožujak dvijetisućdvadesete) godine. Na dan isteka navedenog roka korištenja Ugovor se smatra raskinutim ukoliko Korisnik kredita nije koristio kredit, a ukoliko je započeo korištenje kredita u otplatu se stavlja iskorišteni iznos. Ukoliko se kredit koristi jednokratno, isti se stavlja u otplatu na dan iskorištenja kredita u cijelosti, odnosno najkasnije na dan isteka navedenog roka korištenja.

Banka može na zahtjev Korisnika kredita odobriti korištenje kredita i nakon isteka gore navedenog roka korištenja kredita. Ukoliko Banka nakon isteka gore navedenog roka korištenja ne odobri korištenje kredita u naknadnom roku, a Korisnik kredita nije niti započeo s korištenjem kredita Ugovor o kreditu se smatra raskinutim.

U slučaju da Korisnik kredita započne korištenje kredita do navedenog roka korištenja, a Banka na zahtjev Korisnika kredita ne odobri korištenje neiskorištenog iznosa kredita u naknadnom roku, utvrđuje se da je iznos kredita koji se stavlja u otplatu jednak iskorištenom iznosu.

Korisnik kredita će kredit koristiti jednokratno.

Članak 3.

Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita zaračunavaju se kamate od 4,5% (četircijelihpedeset posto) dekurzivno godišnje. Kamatna stopa je promjenjiva.

Kamate se obračunavaju i plaćaju u skladu s člankom 4. ovog Ugovora.

Visina iznosa kamate utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po prvom korištenju kredita, te po svakoj promjeni.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope i datumu dospeljeća.

U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka 1. ovog Članka. Kamata se obračunava i naplaćuje u kunama. Interkalarna kamata dospeljeva na naplatu na kraju trajanja, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Rok je bitan sastojak ovog Ugovora.

Članak 4. Otplata kredita

Rok vraćanja kredita je 24.07.2020. godine.

Glavnica kredita se zajedno sa pripadajućim kamatama u cijelosti vraća istekom roka otplate kredita i podmiruje se u kunama.

Članak 5. Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje da će snositi sve troškove u svezi s izradom Ugovora. Korisnik kredita se obvezuje snositi i druge eventualno nastale nuzgredne troškove, osobito troškove nastale primjenom Odluke o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora prihvaća sve izmjene i dopune navedene Odluke koju donosi nadležni organ Banke.

Na neiskorišteni dio kredita Banka obračunava naknadu za rezervaciju sredstava u visini od 1% (jedan posto) godišnje od neiskorištenog iznosa kredita, ali ne manje od minimalnog iznosa po obračunu utvrđenog Odlukom o naknadama za usluge Banke. Naknada dospijeva na naplatu mjesečno, obračunava se i naplaćuje u HRK, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini naknade za neiskorištena sredstva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Članak 6. Promjenjivost kamatne stope

Banka je ovlaštena izvršiti promjenu kamatne stope sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope.

Članak 7. Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveza iz ovog Ugovora, Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke

Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po ovom Ugovoru više od 90 (devedeset) dana, kamatna stopa utvrđena u članku 3. ovog Ugovora povećava se za jedan postotni bod.

Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja kredita odobriti smanjenje ili vraćanje kamatne stope na prvobitno odobrenu.

Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke kao i prateće troškove, te eventualne nastale troškove izrade procjene.

Članak 8. Osiguranje kredita

Korisnik kredita radi osiguranja naplate potraživanja temeljem ovog Ugovora daje Banci sva ovlaštenja da se koristi bilo kojim od instrumenata osiguranja koji su joj predani temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 811-59000180/2012 i pripadajućih Aneksa pod istim uvjetima i na isti način na koji je to predviđeno istim, te potpisom na ovom Ugovoru ovlašćuje Banku da u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa koji Korisnik kredita duguje Banci temeljem ovog Ugovora, ispunji bilo koji od predanih joj instrumenata osiguranja na iznos koji odgovara dospjelom, a neplaćenom iznosu duga, te da radi naplate svog potraživanja poduzme sve propisima predviđene radnje odnosno postupke što se osobito odnosi na neposredno provođenje postupka ovrhe.

Članak 9.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka dospjelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 10.

Svi ostali uvjeti kao i prava i obveze ugovornih strana regulirani su odredbama Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 811-59000180/2012 i pripadajućih Aneksa čiji je ovaj Ugovor sastavni dio.

Članak 11.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava dva, a jedan se uručuje Korisniku kredita.

Vinkovci, dana 26.03.2020. godine.

Korisnik kredita:

VOLKO d.o.o.
ZAGRAĐENJE I USLUGE
VOLKO d.o.o. Vukovar
VUKOVAR, Stanka Vraza 11
OIB: 99845441972
p.p. Lavoslav Bosanac

Banka:

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 219.

Jamac platac:

Lavoslav Bosanac
OIB: 15794915415

Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

VOLKO D.O.O. sa sjedištem u Vukovaru, S. Vraza 11, OIB: 99845441972, MBS: 030030318 kod Trgovačkog suda u Osijeku, zastupano po prokuristu Lavoslav Bosanac, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

LAVOSLAV BOSANAC, Vukovar, Julija Benešića 10, OIB: 15794915415 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

ANEXS broj 1

uz

UGOVOR O KREDITU broj: 178/811-59000180/2012
uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje
broj 811-59000180/2012 od 29.02.2012. godine i pripadajuće Aneксе

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 26.03.2020. godine sklopljen Ugovor o kreditu broj: 178/811-59000180/2012 uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 811-59000180/2012 i pripadajuće Aneксе (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), a kojim Ugovorom je Korisniku kredita odobren kredit u iznosu od 125.000,00 HRK (slovima: stodvadesetpettisuća kuna), sadržaja pobliže navedenog u istom. Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da preostali iznos kredita na dan potpisivanja ovog Aneкса iznosi 125.000,00 HRK (stodvadesetpettisuća kuna).

Članak 2.

Ugovorne strane ovim Aneksom suglasno prolongiraju rok dospeljeća kredita i mijenjaju vrstu kamatne stope na način da uvode fiksnu kamatnu stopu za preostalo razdoblje trajanja Ugovora, te slijedom navedenog Članci 3., 4. i 6. Osnovnog ugovora glase kako slijedi:

Članak 3.

Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita zaračunavaju se kamate od 4,50% (četiricijelapedesetposto) dekurzivno godišnje. Kamatna stopa je fiksna.

Kamatna stopa utvrđena ovim Aneksom primjenjuje se od dana u kojem je Aneks dostavljen Banci na provedbu.

Kamate se obračunavaju i plaćaju u skladu s člankom 4. ovog Ugovora.

Visina iznosa kamate utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po prvom korištenju kredita, te po svakoj promjeni.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope i datumu dospeljeća.

U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka 1. ovog Članka. Kamata se obračunava i naplaćuje u kunama. Interkalarna kamata dospeljeva na naplatu na kraju trajanja, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika kredita.

Rok je bitan sastojak ovog Ugovora.

Članak 4.

Otplata kredita

Rok vraćanja kredita je 24.01.2021. godine.

Glavnica kredita se zajedno sa pripadajućim kamatama u cijelosti vraća istekom roka otplate kredita i podmiruje se u kunama.

BRIŠE SE U CIJELOSTI:

Članak 6.

Promjenjivost kamatne stope

Banka je ovlaštena izvršiti promjenu kamatne stope sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini kamatne stope.

Članak 3.

Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveza iz Osnovnog ugovora, Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke. Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po Osnovnom ugovoru s pripadajućim Aneksima više od 90 (devedeset) dana, marža utvrđena u članku 3. Osnovnog Ugovora povećava se za jedan postotni bod. Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja kredita odobriti smanjenje ili vraćanje marže na prvobitno odobrenu. Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke kao i prateće troškove, te eventualne nastale troškove izrade procjene.

Članak 4.

Korisnik kredita potpisom ovog Aneksa radi osiguranja naplate potraživanja temeljem Osnovnog ugovora uz isti daje Banci sva ovlaštenja da se koristi bilo kojim od instrumenata osiguranja koji su joj predani temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 811-59000180/2012 i pripadajuće Anekse pod istim uvjetima i na isti način na koji je to predviđeno istim.

Korisnik kredita se obvezuje da, prije podmirenja bilo kojih obveza prema Banci, uključujući ukupnu otplatu dugovanja po Ugovoru, neće davati zajam/zajmove bilo kojoj osobi niti vršiti povrat zajmova dobivenih od bilo koje osobe, prije ili nakon sklapanja ovog Ugovora, bez prethodne pisane suglasnosti Banke (isto se ne primjenjuje na kredite/zajmove dobivene od kreditnih ili financijskih institucija). Korisnik kredita se obvezuje izričito ugovoriti da se pozajmice dobivene od bilo koje osobe smatraju podređenim dugovanjima u odnosu na bilo koju tražbinu Banke prema Korisniku kredita, te da se u slučaju otvaranja stečajnog postupka takve zajmove imaju smatrati tražbinama nižeg isplatnog reda. Korisnik kredita se obvezuje da, prije podmirenja svih obveza prema Banci temeljem Ugovora, neće vršiti isplatu dobiti/dividende ili predujma dobiti/dividende bez prethodne pisane suglasnosti Banke.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe osnovnog Ugovora o kreditu broj: 178/811-59000180/2012, koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom, ostaju nepromijenjene.

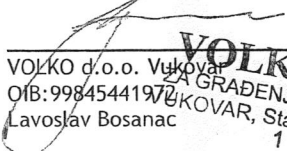
Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da ovim Ugovorom definiran način otplate predstavlja odstupanje od odredaba Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 811-59000180/2012 i pripadajućih Aneksa, te su s takvim odstupanjem suglasne. Za ostale proizvode odobrene iz predmetnog okvira za financijsko praćenje primjenjuju se u cijelosti uvjeti ugovoreni Ugovorom o odobrenju okvira za financijsko praćenje.

Članak 6.

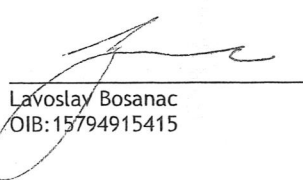
Ovaj Aneks sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava dva, a po jedan se uručuje Korisniku kredita i Jamcu-platcu.

Vukovar, dana 25.06.2020. godine

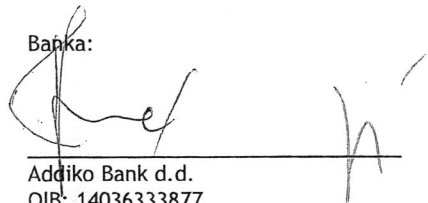
Korisnik kredita:


VOLKO d.o.o. Vukovar
ZA GRAĐENJE I USLUGE
OIB: 9984544197
Lavoslav Bosanac
VUKOVAR, Stanka Vraza 11
1

Jamac platca:


Lavoslav Bosanac
OIB: 15794915415

Banka:


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb Z1197

Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

VOLKO D.O.O. sa sjedištem u Vukovaru, S. Vraza 11, OIB: 99845441972, MBS: 030030318 kod Trgovačkog suda u Osijeku, zastupano po prokuristu Lavoslav Bosanac (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O IZDAVANJU GARANCIJE
broj: 169/811-59000180/2012
uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje
broj 811-59000180/2012 od 29.02.2012. godine i pripadajuće Aneксе

Članak 1.

U skladu s odredbama Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 811-59000180/2012 od 29.02.2012. godine i pripadajućih Aneкса, a na temelju zahtjeva i za račun Nalogodavatelja, po osnovi Ugovora o javnim radovima, izvođenje radova izgradnje višestambene zgrade u Vukovaru za potprojekt HR7 u okviru Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja (RHP), Broj: 510/5-G-S-59/19, KLASA: 302-02/18-01/266, URBROJ: 510-02-02/07-19-30 sklopljenog dana 05.07.2019. godine između VOLKO d.o.o., Stanka Vraza 11, Vukovar, OIB: 99845441972 kao Ugovaratelja i Središnjeg državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje, Savska cesta 28, 10000 Zagreb, OIB: 43664740219 kao Naručitelja, a predmet kojeg je izvođenje radova izgradnje višestambene zgrade u Vukovaru za potprojekt HR7 u okviru Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja (RHP) na području Vukovarsko-srijemske županije, u gradu Vukovaru, Banka se obvezuje izdati u korist Središnjeg državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje, Savska cesta 28, 10000 Zagreb, OIB: 43664740219 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) garanciju broj 58025838 za dobro izvršenje ugovora na iznos od maksimalno

699.661,30 HRK

(slovima: šestodevedesetdevet tisuća šestošezdeset jedna kuna i 30/100)

s rokom važenja do 17.10.2020. godine, a prema tekstu garancije koji je prihvatio Nalogodavatelj. Tekst garancije čini sastavni dio ovog Ugovora.

Članak 2.

U izvršenju svojih obveza Nalogodavatelj je dužan postupati pošteno i savjesno, primjenjujući pažnju koja se zahtijeva u poslovnom prometu. Ukoliko ipak, uslijed toga što Nalogodavatelj nije uredno ili nije uopće izvršio svoju obvezu, nastupi garantirani slučaj, Banka će temeljem zahtjeva Korisnika garancije izvršiti plaćanje u skladu s preuzetom obvezom. Banka će osnovanost tog zahtjeva procjenjivati isključivo na temelju uvjeta navedenih u garanciji, ne upuštajući se u ispitivanje pravnog osnova zahtjeva Korisnika garancije.

Članak 3.

Nalogodavatelj radi osiguranja naplate potraživanja temeljem izdane garancije daje Banci sva ovlaštenja da se koristi bilo kojim od instrumenata osiguranja koji su joj dostavljeni temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 811-59000180/2012 i pripadajućih Aneкса pod istim uvjetima i na isti način na koji je to predviđeno istim, te potpisom na ovom Ugovoru ovlašćuje Banku da u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa koji Nalogodavatelj duguje Banci temeljem ovog Ugovora, ispuni bilo koji od predanih joj instrumenata osiguranja na iznos koji odgovara dospjeloj, a neplaćenom iznosu duga, te da radi naplate svog potraživanja poduzme sve propisima predviđene radnje odnosno postupke što se osobito odnosi na neposredno provođenje postupka ovrhe.

Nalogodavatelj se obvezuje dostaviti, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi, osim navedenih i dostavljenih, i druge instrumente osiguranja potraživanja, sukladno zakonskim propisima.

Članak 4.

Naknada i troškovi

Nalogodavatelj se obvezuje Banci plaćati naknadu za izdanu garanciju u iznosu od 0,4% (nula cijeli četiri posto) od iznosa odobrene garancije, kvartalno, i to za cijelo vrijeme trajanja garancije ali ne manje od 400,00 kn.

Nalogodavatelj svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pisanu obavijest Banke o visini naknade za pojedinu izdanu garanciju. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj se obvezuje snositi i druge eventualno nastale nuzgredne troškove, osobito troškove nastale primjenom Odluke o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju sa svim njezinim eventualnim izmjenama i dopunama.

Nalogodavatelj se obvezuje prihvatiti sve odredbe, kao i sve izmjene i dopune Odluke o naknadama za usluge koje donosi nadležni organ Banke.

Članak 5.

Ukoliko dođe do plaćanja po garanciji Banke, Nalogodavatelj se na prvi poziv Banke obvezuje uplatiti traženi iznos, uključujući i troškove. U slučaju da Nalogodavatelj ne osigura pokriće obveze do dana njezina dospijeca, Banka će aktivirati sredstva osiguranja navedena u članku 3. ovog Ugovora. Banka je slobodna u odabiru koje će od predviđenih osiguranja aktivirati ukoliko je od strane Korisnika garancije došlo do djelomične naplate po ovom garancijskom ugovoru.

Nalogodavatelj je suglasan da se izvršenim uplatama najprije podmiruju iznosi dospjelih troškova i naknada, zatim iznosi redovne i zatezne kamate, a nakon toga se podmiruje glavnica.

Članak 6.

Ukoliko Banka kao garant izvrši plaćanje umjesto Nalogodavatelja, Banka će:

- naplatiti stvarne troškove i gubitke prouzročene angažiranjem kunskih sredstava iz vlastite likvidnosti,
- naplatiti zateznu kamatu prema važećoj Odluci o kamatnim stopama za cijelo razdoblje trajanja svih nepodmirjenih obveza.

Potpisom na ovom Ugovoru Nalogodavatelj u cijelosti prihvaća odredbe Odluke o kamatnim stopama Banke, kao i sve kasnije izmjene i dopune istih.

Članak 7.

Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti ovaj Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja i zatražiti uplatu pokrića po izdanoj garanciji u vidu beskamatnog depozita, a sve u skladu i iz razloga koji su utvrđeni odredbama Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj:811-59000180/2012 i pripadajućih Aneksa čiji je sastavni dio ovaj Ugovor.

Danom otpremanja obavijesti o raskidu dospijevaju i odmah postaju plativi svi iznosi koje Nalogodavatelj dužuje uključujući zatezne kamate i naknade, a ukoliko Nalogodavatelj ne uplati traženo pokriće Banka ima pravo pokrenuti svako i bilo koje predano joj sredstvo osiguranja iz čl. 3 ovog Ugovora.

U skladu s posebnim mjerama koje propisuju nadležna međunarodna tijela, mjerodavno pravo i interne procedure i akti Banke, Banka zadržava pravo da ne uspostavi ili jednostrano prekine već postojeći poslovni odnos i/ili odbije izvršenje transakcije i/ili onemogući raspolaganje sredstvima i u slučaju kada se Nalogodavatelj odnosno pravna ili fizička osoba koja se nalazi u vlasničkoj strukturi klijenta i/ili sudionik u transakciji nalazi na listi međunarodnih mjera ograničavanja i/ili međunarodnim sankcijskim listama Američke agencije za kontrolu inozemnih sredstava (OFAC) ili Europskoj sankcijskoj listi (EU) ili UN sankcijskoj listi ili internoj Crnoj listi Addiko Grupe.

Članak 8.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 9.

Svi ostali uvjeti kao i prava i obveze ugovornih strana regulirani su odredbama Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj:811-59000180/2012 i pripadajućih Aneksa čiji je ovaj Ugovor sastavni dio.

Članak 10.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava dva, a jedan se uručuje Nalogodavatelju.

Vinkovci, dana 19.07.2019. godine.

Nalogodavatelj:

VOLKO d.o.o.
POSREDOVANJE I USLUGE
Vinkovci, Slavonska avenija 11
OIB: 99845441972
p.p. Lavoslav Bosanac

Banka:

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 219.

Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

VOLKO D.O.O. sa sjedištem u Vukovaru, S. Vraza 11, OIB: 99845441972, MBS: 030030318 kod Trgovačkog suda u Osijeku, zastupano po prokuristu Lavoslav Bosanac (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj)

zaključili su temeljem pozitivnih zakonskih odredbi sljedeći

ANEKS broj 1

uz

UGOVOR O IZDAVANJU GARANCIJE

broj: 169/811-59000180/2012

uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 811-59000180/2012
od 29.02.2012.godine i pripadajuće Anekse

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 19.07.2019. godine sklopljen Ugovor o izdavanju garancije broj: 169/811-59000180/2012 uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 811-59000180/2012 i pripadajuće Anekse (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), a kojim Ugovorom je izdana garancija broj 58025838 za dobro izvršenje ugovora u iznosu od 699.661,30 HRK (šestodevedesetdevettisućašestošezdesetjedna kuna i 30/100), u korist Središnji državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje, Savska cesta 28, 10000 Zagreb, OIB: 43664740219, s rokom važenja do 17.10.2020. godine, sadržaja pobliže navedenog u istom.

Članak 2.

Ugovorne strane ovim Aneksom suglasno preknjižavaju navedenu garanciju u Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 811-59000192/2012, te slijedom navedenog naziv Ugovora, Članak 1., 3. 7. i 9 Osnovnog ugovora glase kako slijedi:

"UGOVOR O IZDAVANJU GARANCIJE

broj 162/811-59000180/2012 uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje
broj 811-59000192/2012. od 16.01.2012.g. i pripadajućih Aneksa

Članak 1.

U skladu s odredbama Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 811-59000192/2012 od 16.01.2012.godine i pripadajućih Aneksa, a na temelju zahtjev i za račun Nalogodavatelja, po osnovi Ugovora o javnim radovima, izvođenje radova izgradnje višestambene zgrade u Vukovaru za potprojekt HR7 u okviru Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja (RHP), Broj: 510/5-G-S-59/19, KLASA: 302-02/18-01/266, URBROJ: 510-02-02/07-19-30 sklopljenog dana 05.07.2019. godine između VOLKO d.o.o., Stanka Vraza 11, Vukovar, OIB:99845441972 kao Ugovaratelja i Središnjeg državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje, Savska cesta 28, 10000 Zagreb, OIB: 43664740219 kao Naručitelja, a predmet kojeg je izvođenje radova izgradnje višestambene zgrade u Vukovaru za potprojekt HR7 u okviru Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja (RHP) na području Vukovarsko-srijemske županije, u gradu Vukovaru, Banka se obvezuje izdati u korist Središnji državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje, Savska cesta 28, 10000 Zagreb, OIB: 43664740219 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) garanciju broj 58025838 za dobro izvršenje ugovora na iznos od maksimalno

699.661,30 HRK

(slovima: šestodevedesetdevettisućašestošezdesetjedna kuna i 30/100)

s rokom važenja do 17.10.2020. godine, a prema tekstu garancije koji je prihvatio Nalogodavatelj. Tekst garancije čini sastavni dio ovog Ugovora.

Članak 3.

Nalogodavatelj radi osiguranja naplate potraživanja temeljem izdane garancije daje Banci sva ovlaštenja da se koristi bilo kojim od instrumenata osiguranja koji su joj dostavljeni temeljem Ugovora o odobravanju okvira za financijsko praćenje broj 811-59000192/2012. od 16.01.2012.g. i pripadajućih Aneksa, i pod istim uvjetima i na isti način na koji je to predviđeno istim, te potpisom na ovom Ugovoru ovlašćuje Banku da u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa koji Nalogodavatelj duguje Banci temeljem ovog Ugovora, ispunji bilo koji od predanih joj instrumenata osiguranja na iznos koji odgovara dospjeloj, a neplaćenom iznosu duga, te da radi naplate svog potraživanja poduzme sve propisima predviđene radnje odnosno

postupke što se osobito odnosi na neposredno provođenje postupka ovrhe. Nalogodavatelj se obvezuje dostaviti, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi, osim navedenih i dostavljenih, i druge instrumente osiguranja potraživanja, sukladno zakonskim propisima.

Članak 7.

Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti ovaj Ugovor o izdavanju garancije prije isteka njegovog redovnog trajanja i zatražiti uplatu pokrića po izdanoj garanciji u vidu beskamatnog depozita, a sve u skladu i iz razloga koji su utvrđeni odredbama Ugovora o odobravanju okvira za financijsko praćenje broj 811-59000192/2012, od 16.01.2012.g. i pripadajućih Aneksa čiji je sastavni dio ovaj Ugovor. Danom otpremanja obavijesti o raskidu dospijevaju i odmah postaju plativi svi iznosi koje Nalogodavatelj duguje uključujući zatezne kamate i naknade, a ukoliko Nalogodavatelj ne uplati traženo pokriće Banka ima pravo pokrenuti svako i bilo koje predano joj sredstvo osiguranja iz čl. 3 ovog Ugovora.

Članak 9.

Svi ostali uvjeti kao i prava i obveze ugovornih strana regulirani su odredbama Ugovora o odobravanju okvira za financijsko praćenje broj 811-59000192/2012, od 16.01.2012.g. i pripadajućih Aneksa čiji je ovaj Ugovor sastavni dio."

Članak 3.

Nalogodavatelj potpisom ovog Aneksa radi osiguranja naplate potraživanja temeljem Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa uz isti daje Banci sva ovlaštenja da se koristi bilo kojim od instrumenata osiguranja koji su joj predani temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 811-59000192/2012 od dana 16.01.2012.godine godine i pripadajućih Aneksa pod istim uvjetima i na isti način na koji je to predviđeno istim.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe osnovnog Ugovora o izdavanju garancije broj: 169/811-59000180/2012, koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom, ostaju nepromijenjene.

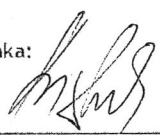
Članak 5.

Ovaj Aneks sastavljen je u 3 (tri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava dva, a jedan se uručuje Nalogodavatelju.

Vinkovci, dana 10.01.2020. godine

Nalogodavatelj: d.o.o.
VOLKO
ZA GRAĐENJE I USLUGE
ULJIKOVAR, Stanka Vreza 11
VOLKO d.o.o.
OIB: 99845441972
p.p. Lavoslav Bosanac

Banka:


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 219.*

Ugovorne strane-----

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877, MB: 1198947, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080072083, zastupana po ovlaštenim osobama za zastupanje (u nastavku: Banka)-----

VOLKO d.o.o. sa sjedištem u Stanka Vraza 11, 32000 Vukovar, MB: 1213580, MBS: 030030318 kod Trgovačkog suda u Osijeku, OIB: 99845441972, zastupano po Lavoslavu Bosancu, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno kao Korisnik okvira, Jamac-platac i Mjениčni dužnik(u daljnjem tekstu: Korisnik okvira)-----

Lavoslav Bosanac, rođen 29.09.1948.g., Julija Benašića 10, Vukovar, OIB: 15794915415, kao Mjениčni dužnik i Jamac-platac (u daljnjem tekstu: Mjениčni dužnik)-----

zaključili su dana 16.01.2012. (šesnaestogodišnjadvijetisućedvanaeste) godine, sljedeći-----

Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje
broj: 811-59000192/2012

Članak 1.

Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke i Korisnika okvira, osiguranje novčane tražbine iz bankovnog posla u korist Banke, te rok važnosti.-----

Članak 2.

Iznos, namjena i korištenje okvira

Banka odobrava Korisniku okvira okvir za financijsko praćenje za izdavanje činidbenih i platežnih garancija u iznosu do-----
2.000.000,00 HRK-----

(slovima: dvamilijunkuna), uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, te naknadu i prateće troškove u skladu s Odlukom o visini naknade za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju nastale temeljem zaključenih pojedinačnih ugovora koji su sastavni dio ovog okvirnog ugovora i to po niže navedenim uvjetima.-----

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik okvira može koristiti sredstva odobrena ovim okvirom tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka.-----

Članak 3.

Ispunjenje, vraćanje i dospijeće

- I. U okviru odobrenog iznosa iz članka 2. ovog Ugovora Banka će prema vlastitim mogućnostima i po primitku odgovarajuće dokumentacije u momentu zahtjeva odobravati garancije za izdavanje činidbenih i platežnih garancija čiji rok trajanja ne prelazi rok trajanja okvira.-----
- II. Svaki pojedinačni bankovni posao regulirat će se posebnim ugovorima koji su sastavni dio ovog Ugovora, te će ih potpisivati samo Korisnik okvira, i kojima će se regulirati ugovorni uvjeti vezani uz odobrenje svakog pojedinačnog bankovnog posla, te naknade za pojedine izdane garancije.-----
Ukoliko je iznos svakog pojedinog ugovora različit od HRK preračunat će se u HRK samo za potrebe knjiženja okvira primjenom srednjeg tečaja Hypo-Alpe-Adria Bank d.d., važećem na dan odobrenja svakog pojedinačnog ugovora. Po podmiranju svake pojedine obveze oslobađa se prostor iz okvira za nova odobrenja.-----
- III. Korisnik okvira svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da prihvaća primjenu Odluke o kamatnim stopama i Odluke o visini naknada za

- usluge koju donosi nadležni organ Banke, kao i sve njihove kasnije izmjene i dopune.-----
- IV. Ugovara se korištenje okvira do 31.12.2012.g. (tridesetprviprosinca dvijetisućedvanaeste)godine.-----
- V. Ugovara se trajanje okvira do 31.12.2014.g. (tridesetprviprosinca dvijetisućčetnaeste)godine.-----

Članak 4.

Troškovi

Korisniku okvira će se naplaćivati naknada po činidbenim i platežnim garancijama izdanim iz okvira za financijsko praćenje sukladno važećoj Tarifi banke. Naknada će se naplaćivati po pojedinačnoj garanciji sukladno zahtjevu klijenta.-----

Na neiskorišteni dio okvira za financijsko praćenje Banka obračunava mjesečnu naknadu za rezervaciju sredstava u visini od 0,1% (nulacijelihjedanposto) min. 50,00 kuna od neiskorištenog iznosa okvira. Naknada dospijeva na naplatu mjesečno, obračunava se i naplaćuje u HRK, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika okvira.-----

Korisnik okvira svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest banke o visini naknade za neiskorištena sredstva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.-----

Korisnik okvira se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora i naplatu tražbina iz istog (sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali.-----

U slučaju da Banka izda brisovno očitovanje/ Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu za izdavanje brisovnog očitovanja/ Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/ Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.-----

Korisnik okvira ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju okvira za sve troškove vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene /revizije procjene opterećenih pokretnina/nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, kao i druge slične troškove, koje bi eventualno nastali kod kontrole, vođenja i naplate okvira za financijsko praćenje.-----

Članak 5.

Pravo na odustajanje Korisnika okvira i prijevremeni raskid

Korisnik okvira se obvezuje da će u slučaju odustajanja od ovog Ugovora prije početka korištenja odobrenog iznosa okvira iz članka 2. ugovora, nadoknaditi Banci nastale troškove koji se utvrđuju u iznosu od 2,5 % (dva i pol posto) od odobrenog okvira.-----

Korisnik okvira može izvršiti prijevremeni raskid ovog Ugovora uz uvjet da Korisnik okvira izvrši uplatu prema zaključnom obračunu Banke za svaki pojedinačno zaključen ugovor koji je sastavni dio ovog ugovora (uključujući i uplatu beskamatnog depozita za izdane garancije koji će ostati založen i blokiran u Banci do isteka svih izdanih garancija po pojedinačnim ugovorima uz ovaj ugovor, odnosno do podmirenja svih obveza po istima). Od dana kada su obveze podmirene, više se ne zaračunavaju kamate.-----

U slučaju prijevremenog raskida na zahtjev Korisnika okvira Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu od 2,5 % (dva cijelih pet posto) od iskorištenog iznosa odobrenog okvira, sve sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo-Alpe-Adria Bank d.d.-----

Članak 6.

Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora po osnovi odobrenog okvira slijedeći:-----

- Založno pravo na nekretninama upisanim u k.o. Vukovar, zk.ul.br. 9325, k.č.br. 432/2, k.o. Vukovar, zk.ul.br. 2763, k.č.br. 3762, k.o. Vukovar, zk.ul.br. 1156, k.č.br. 3761/2, k.o. Vukovar, zk.ul.br. 1630, k.č.br. 429/1 u korist Banke temeljem posebnog Sporazuma;-----
- Polica osiguranja nekretnine vinkulirana u korist Banke za cijelo vrijeme trajanja ovira;-----
- 2 (dvije) obične zadužnice Korisnika okvira potpisane od strane ovlaštene osobe, i potvrđene od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;-----
- 2 (dvije) bjanko mjenice Korisnika okvira s klauzulom „bez protesta“ uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane ovlaštene osobe;-----
- 2 (dvije) bjanko potpisane osobne mjenice Lavoslava Bosanca, sa klauzulom 'bez protesta', uz sporazum i izjavu na temelju mjenice;-----
- 2 (dvije) obične zadužnice Mjениčnog dužnika Lavoslava Bosanca, potpisana i potvrđena od strane javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;-----
- nalog za naplatu-----
Korisnik okvira i Mjениčni dužnik ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.-----
Korisnik okvira i Mjениčni dužnik se obvezuje, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja.-----
Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.-----

Članak 7.

Mjenica i zadužnica

Korisnik okvira i Mjениčni dužnik ovlašćuju Banku da primljene bjanko mjenice i zadužnice ispuni na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.-----
Ukoliko za vrijeme trajanja kreditnog odnosa dođe do promjene osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika okvira, Korisnik okvira se obvezuje na zahtjev Banke najkasnije u roku 5 (pet) dana od dana zahtjeva dostaviti nove mjenice i zadužnice potpisane od strane tih osoba ovlaštenih za zastupanje.-----
Ukoliko pojedina bjanko mjenica ili zadužnica izdane kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik okvira i mjениčni dužnik se obvezuje odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko mjenicu ili zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.-----

Članak 8.

Korisnik okvira i mjениčni dužnik ovlašćuje Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njegovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke.-----
Korisnik okvira i Mjениčni dužnik ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.-----

Korisnik okvira i mjениčni dužnik je suglasan i dozvoljava da se svi njegovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.-----

Članak 9.

Obveze Korisnika okvira

Korisnik okvira se obvezuje u skladu s člankom 3. stavkom II, potpisati svaki pojedinačni ugovor.-----
Korisnik okvira se obvezuje obavljati svoje kunsko i devizno poslovanje preko Banke, u 100% (stopostotnom) iznosu.-----

Ukoliko se Korisnik okvira ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku Banka je ovlaštena povećati naknadu za izdane garancije za jedan postotni bod.---

Korisnik okvira se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese. U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Korisnika kredita koja je Banci poznata.-----

Korisnik okvira se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađena.-----

Banka je ovlaštena kontrolirati i Korisnik okvira se obvezuje dozvoliti kontrolu kojom se utvrđuje da li je Korisnik odobrena sredstva upotrijebio u skladu s namjenom korištenja opisanom u svakom pojedinačnom Ugovoru.-----

Banka nadalje zadržava pravo uvida u poslovanje Korisnika okvira za cijelo vrijeme trajanja okvira. Korisnik okvira se obvezuje omogućiti djelatnicima Banke periodičan pristup u sve njegove financijske izvještaje u sjedištu ili drugim poslovnim objektima Korisnika okvira.-----

Korisnik okvira se obavezuje legalizirati nekretnine upisane u zk.ul. 9325, k.o. Vukovar k.č. br. 432/2, u zk.ul. 2763, k.o. Vukovar k.č. br. 3762, u zk.ul. 1156, k.o. Vukovar k.č. br. 3761/2 i u zk.ul. 1630, k.o. Vukovar k.č. br. 429/1 sukladno Članku 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji do 30.04.2012.g. pod prijetnjom raskida Ugovora.-----

Korisnik okvira se pod materijalnom i kaznenom odgovornošću obvezuje da će s Bankom zaključiti Sporazum u vidu solemniziranog javnobilježničkog akta o zasnivanju založnog prava na nekretninama upisanim k.o. Vukovar, zk.ul.br. 9325, k.č.br. 432/2, k.o. Vukovar, zk.ul.br. 2763, k.č.br. 3762, k.o. Vukovar, zk.ul.br. 1156, k.č.br. 3761/2, k.o. Vukovar, zk.ul.br. 1630, k.č.br. 429/1 te osigurati predmetne nekretnine od uobičajenih rizika i vinkulirati policu osiguranja u korist Banke do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru. Korisnik okvira se obvezuje snažati sve troškove u svezi s tim, kao i dostaviti Banci dokaze o provedenom upisu založnog prava na nekretninama (gruntovni i rješenje), te original policu vinkuliranu u korist Banke, a sve prije isplate zaknjičenja.-----

Članak 10.

Pridržavanje prava na otkaz Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti ovaj Ugovor otkazom prije isteka njegovog redovnog trajanja, čime tražbina iz ovog Ugovora dospijeva u cijelosti. Razlozi za otkaz Ugovora su sljedeći:-----

- ako je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika okvira ili imovinom koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;-----

- ako Korisnik okvira usprkos opomene kasni s plaćanjem bilo koje dospjele obveze;-----

- ako se Korisnik okvira ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora;-----

- ako se ispostavi da su Korisnik okvira i Mjenični dužnik dali neistinite podatke;-----

- ako Banka sazna za okolnosti koje bi mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora.-----

Ugovor se smatra raskinutim odnosno otkazanim danom otpremanja obavijesti o otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika okvira koja je poznata Banci.-----

Članak 11.

Ugovorne strane su sporazumne da Banka visinu i dospjelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, sa pečatom i potpisom ovlaštene osobe.-----

Članak 12.

Nadležnost suda

Za sve sporove iz ovog Ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu.-----

Članak 13.
Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Ugovor, a na jednom primjerku ugovora Korisnik okvira ovjerava potpis kod javnog bilježnika.-----

Potpisom na ovom ugovoru Korisnik okvira i mjenični dužnik u cijelosti prihvaća odredbe Općih poslovnih uvjeta Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog ugovora.-----

Korisnik okvira i mjenični dužnik ovlašćuje Banku da sve podatke vezane uz ovaj ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njima i s njima povezanim osobama može dostavljati svim članicama Hypo grupe u zemlji i inozemstvu te prosljeđivati iste pravnoj osobi iz članka 181. Zakona o bankama.-----

Korisnik okvira ovlašćuje Banku da sve podatke vezane uz ovaj ugovor kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.-----

Članak 14.

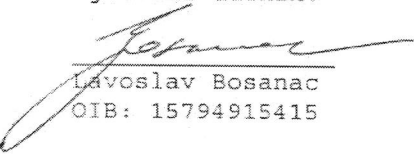
Ovaj ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a 1 (jedan) potpisani primjerak zadržava Korisnik okvira.-----

Korisnik okvira:


Volko d.o.o.
OIB: 99845441972
direktor
Lavoslav Bosanac

VOLKO d.o.o.
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
Volko d.o.o. Banka V. 320 111
Banka
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
OIB: 14036333877

Mjenični dužnik:


Lavoslav Bosanac
OIB: 15794915415

Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska Avenija 6, Matični broj subjekta upisa (MBS): 080072083 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, MB 1198947, OIB: 14036333877; (u daljnjem tekstu: Banka)

VOLKO društvo s ograničenom odgovornošću za građenje i usluge, sa sjedištem u Vukovaru, Stanka Vraza 11, OIB: 99845441972, MBS: 030030318 kod Trgovačkog suda u Osijeku, zastupano po gospodinu Lavoslav Bosanac, OIB: 15794915415, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Korisnik okvira)

LAVOSLAV BOSANAC, Vukovar, Julija Benazića 10, OIB: 15794915415 (u daljnjem tekstu: Jamac platac)

zaključili su sjedeći

Aneks broj 1. uz
UGOVOR O ODOBRENJU OKVIRA
ZA FINACIJSKO PRAĆENJE
broj: 811-59000192/2012.

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 16.01.2012. (šesnaestog siječnja dvijetisućdvanaeste) godine, sklopile Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 811-59000192/2012. (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), koji je dana 31.01.2012. (tridesetprvog siječnja dvijetisućdvanaeste) godine ovjeren kod javnog bilježnika Boro Arambašić iz Vukovara a kojim je Korisniku okvira odobreno korištenje okvira za financijsko praćenje u iznosu od 2.000.000,00 HRK (slovima: dvamilijuna kuna i 00/100) uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, te naknadu i prateće troškove u skladu sa Odlukom o visini naknade za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, nastale temeljem zaključenih pojedinačnih ugovora koji su sastavni dio ovog okvirnog ugovora, s rokom korištenja okvira do 31.12.2012. (tridesetprvog prosinca dvijetisućdvanaeste) godine s trajanjem okvira do 31.12.2014. (tridesetprvog prosinca dvijetisućčetnaeste) godine, sadržaja pobliže navedenog u istom.

Članak 2.

Ugovorne strane ovim Aneksom sporazumno utvrđuju da je Korisniku okvira odobreno produljenje roka korištenja okvira, produljenje roka trajanja okvira, neobračunavanje naknade za rezervaciju sredstava na neiskorišteni iznos okvira i uvođenje dodatnih obveza Korisnika okvira te stoga mijenjaju članak 3. i 4. Osnovnog Ugovora tako da isti sada glasi:

Članak 3.

Ispunjenje, vraćanje i dospijanje

- I. U okviru odobrenog iznosa iz članka 2. ovog Ugovora Banka će prema vlastitim mogućnostima i po primitku odgovarajuće dokumentacije u momentu zahtjeva izdavati garancije (člambene i platežne) čiji rok trajanja ne prelazi rok trajanja okvira.
- II. Svaki pojedinačni bankovni posao regulirat će se posebnim ugovorima koji su sastavni dio ovog Ugovora, kojima će se regulirati ugovorni uvjeti vezani uz odobrenje svakog pojedinačnog bankovnog posla, te naknade za pojedine izdane garancije. Ukoliko je iznos svakog pojedinog ugovora različit od HRK preračunavat će se u HRK samo za potrebe knjiženja okvira primjenom srednjeg tečaja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan odobrenja svakog pojedinačnog ugovora. Po podmirenju svake pojedine obveze oslobađa se prostor iz okvira za nova odobrenja.
- III. Korisnik okvira svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da prihvaća primjenu Odluke o kamatnim stopama i Odluke o visini naknada za usluge koju donosi nadležni organ Banke, kao i sve njihove kasnije izmjene i dopune.
- IV. Ugovara se korištenje okvira do 31.12.2013. (tridesetprvog prosinca dvijetisućtrinaeste) godine.
- V. Ugovara se trajanje okvira do 31.12.2015. (tridesetprvog prosinca dvijetisućpetnaeste) godine.

**Članak 4.****Troškovi**

Korisniku okvira će se naplaćivati naknada po činidbenim i platežnim garancijama izdanim iz okvira za financijsko praćenje sukladno važećoj Tarifi banke. Naknada će se naplaćivati po pojedinačnoj garanciji sukladno zahtjevu klijenta.

Korisnik okvira se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora i naplatu tražbina iz istog (sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali.

U slučaju da Banka izda brisovno očitovanje/izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu za izdavanje brisovnog očitovanja/izjave o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Korisnik okvira ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju okvira za sve troškove vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene opterećenih pokretnina/nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, kao i druge slične troškove, koje bi eventualno nastali kod kontrole, vođenja i naplate okvira za financijsko praćenje.

Članak 3.

Korisnik okvira se obvezuje uplatiti jednokratne troškove obrade u visini od 0.75% (slovima: nula cijelihi sedamdeset pet posto) od iznosa okvira za financijsko praćenje odmah po provedbi Aneksa sukladno obračunu Banke.

Korisnik kredita se nadalje, obvezuje da će snositi sve troškove u svezi sa izradom Aneksa Ugovora, te druge eventualno nastale nuzgredne troškove.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se svi instrumenti osiguranja predani Banci radi osiguranja tražbina po Osnovnom ugovoru i Sporazumu o osiguranju tražbine od 16.01.2012. (šesnaestog siječnja dvijetisućdvanaeste) godina, koji je solemniziran kod javnog bilježnika Boro Arambašić, Vukovar, pod brojem OV-709/12 (u daljnjem tekstu: Sporazum), mogu upotrijebiti za namirenje svih tražbina po ovom Aneksu broj: 1.

Članak 5.

Korisnik okvira se obvezuje, pod prijetnjom raskida Osnovnog ugovora s pripadajućim Aneksima da će najkasnije do 31.03.2013. godine izraditi novu valjanju procjenu vrijednosti nekretnina iz Članka 6. Osnovnog ugovora, odnosno iz Članka 3. Sporazuma.

Korisnik okvira/Založni dužnik se obvezuje, pod prijetnjom raskida Osnovnog ugovora s pripadajućim Aneksima, da će najkasnije do 30.06.2013. (tridesetog lipnja dvijetisuć trinaeste) godine predati zahtjev za legalizaciju nekretnina iz Članka 6. Osnovnog ugovora, odnosno iz Članka 3. Sporazuma, ukoliko se iste prema važećim zakonskim propisima smatraju nelegalnim, te u narednom roku od 1 (jedne) godine u zemljišnim knjigama i drugim javnim očevidnicima ishoditi upis pozitivne zabilježbe da predmetne nekretnine imaju građevinsku dozvolu i akt za uporabu ili da takav akt nije potreban. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se rok za predaju zahtjeva za legalizaciju nekretnina približe naveden u ovom Članku može promijeniti, ukoliko isti bude izmjenjen pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je, Korisnik kredita, po proteku roka za predaju zahtjeva za legalizaciju, dužan Banci dostaviti dokaz iz kojega se može nedvojbeno utvrditi da je predan zahtjev za legalizaciju objekta odnosno po proteku narednog roka od 1 (jedne) godine dokaz da je objekt legaliziran (z.k.izvadak sa upisanom pozitivnom zabilježbom da nekretnine navedene u ovom Članku imaju građevinsku dozvolu i akt za uporabu ili da takav akt nije potreban).

Korisnik okvira / Založni dužnik se obvezuje dozvoliti Banci da po potrebi vrši kontrolu nekretnina koje su opisane u Članku 6. Osnovnog ugovora, odnosno u Članku 3. Sporazuma, te reviziju procjene nekretnina u razdobljima od 3 (tri) godne - osobna uporaba nekretnine. 1 (jedne) godine - poslovna uporaba nekretnine i po završetku projekta (projektno financiranje), sukladno zakonskim propisima na način da ga time ne ometa u urednom korištenju nekretnine.

Članak 6.

Korisnik okvira se obvezuje da će sve dospjele obveze iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa podmirivati u ugovorenim rokovima, da će obavljati svoje kunske i devizno poslovanje u ugovorenom iznosu, te ispuniti sve obveze ugovorene u Osnovnom ugovoru s pripadajućim Aneksima.

Ukoliko se Korisnik okvira ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku, Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu, odnosno maržu, koja je regulirana posebnim ugovorima koji su sastavni dio Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa za jedan postotni bod.

15/02 2013 16:22 FAX 032 450127

HAAB PODRUŽNICA VUKOVAR

014



Članak 7.

Pravo na odustajanje Korisnika okvira
i prijevremeni raskid

Korisnik okvira može izvršiti prijevremeni raskid Osnovnog ugovora s pripadajućim Aneksima uz uvjet da Korisnik okvira izvrši uplatu prema zaključnom obračunu Banke za svaki pojedinačno zaključen ugovor koji je sastavni dio Osnovnog ugovora s pripadajućim Aneksima (uključujući i uplatu beskamatnog depozita za izdane garancije koji će ostati založen i blokiran u Banci do isteka svih izdanih garancija po pojedinačnim ugovorima uz ovaj ugovor, odnosno do podmirenja svih obveza po istima. Od dana kada su obveze podmirene, više se ne zaračunavaju kamate.

U slučaju prijevremenog raskida na zahtjev Korisnika okvira Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu od 2,5% (dvacijelihpet posto) od iznosa odobrenog okvira, sve sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..

Članak 8.

Ugovorne strane su sporazumne da Banka visinu dospelost tražbina iz Osnovnog ugovora s pripadajućim Aneksima i zaključenih pojedinačnih ugovora koji su sastavni dio Osnovnog ugovora s pripadajućim Aneksima dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog ugovora koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom ostaju nepromijenjene na snazi.

Članak 10.

Završne odredbe

Ugovornim stranama je Aneks protumačen te ga u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju a na jednom primjerku Aneksa Korisnik okvira i Jamac-platac ovjeravaju potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik okvira i Jamac-platac, u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Osnovnog ugovora s pripadajućim Aneksima, Korisnik okvira i Jamac-platac ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz Osnovni ugovor s pripadajućim Aneksima kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njima i s njima povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.

Članak 11.

Ovaj Aneks sastavljen je u 5 (pet) istovjetna primjeraka od kojih Banka zadržava 1 (jedan) ovjereni i 1 (jedan) potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak se uručuje ostalim ugovornim stranama.

U Vinkovcima, 11.02.2013. (jedanaestog veljače dvijetisućetrinaeste) godine

Korisnik okvira:

Banka:

VOLKO d.o.o.

OIB: 99845441972

LAVOŠLAV BOSANAC

OIB: 15794915415

VOLKO d.o.o.
LAVOŠLAV BOSANAC
VINKOVCI, Stanka Vreza 11

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d.

OIB: 14036333877

Kristina Tucaković Davor Skender

Jamac platac:

LAVOŠLAV BOSANAC

OIB: 15794915415

Ja, Javni bilježnik **Boro Arambašić** iz Vukovara, I.G.Kovačića 2,
potvrđujem da su stranke:

VOLKO d.o.o., OIB 99845441972, Vukovar, Stanka Vraza 11,
-zastupano po Lavoslavu Bosanac, član uprave-direktoru trgovačkog društva
VOLKO društvo s ograničenom odgovornošću za građenje i usluge, Vukovar,
Stanka Vraza 11, MB 1213580, MBS: 030030318, OIB: 99845441972

Lavoslav Bosanac, OIB 15794915415, Vukovar, Julija Benešića 10, čiju sam
istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 104401419 izdanu od PP
VUKOVAR,

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisali ispravu.
Potpisi na ispravi su istiniti.

Ovlast za zastupanje utvrdio sam uvidom u Sudski registar trgovačkih društava
Republike Hrvatske na današnji dan elektroničkim putem.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunar PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Temeljem Zakona o javnom bilježništvu i to čl. 77. st. 4. javni bilježnik nije
odgovoran za sadržaj pismena niti je dužan ispitivati da li su sudionici ovlašteni
na dotični posao.

BROJ: OV-1527/13
U Vukovaru, 15.02.2013.

Savjetnik



JAVNI BILJEŽNIK
Boro Arambašić

Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavenska Avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

VOLKO društvo s ograničenom odgovornošću za građenje i usluge, Vukovar, Stanka Vraza 11, OIB: 99845441972, MBS: 030030318 kod Trgovačkog suda u Osijeku, zastupano po prokuristi gospodinu Lavoslav Bosanac, koji je ovlašten za zastupanje (u daljnjem tekstu: Korisnik okvira)

LAVOSLAV BOSANAC, Vukovar, Julija Benazića 10, OIB: 15794915415 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

Aneks broj 2
UZ
UGOVOR O ODOBRENJU OKVIRA
ZA FINACIJSKO PRAĆENJE
broj: 811-59000192/2012.

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 16.01.2012. godine sklopile Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 811-59000192/2012. (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), koji je dana 31.01.2012. godine ovjeren kod javnog bilježnika Boro Arambašić iz Vukovara, a kojim je Korisniku okvira odobreno korištenje okvira za financijsko praćenje u iznosu od 2.000.000,00 HRK (slovima: dvamilijuna kuna), sadržaja pobliže navedenog u istom.

Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da su dana 16.01.2012. godine sklopile Sporazum o osiguranju novčane tražbine (u daljnjem tekstu: Sporazum) (OV—709/12, javni bilježnik Boro Arambašić, Vukovar), temeljem kojeg Sporazuma je ukinuto založno pravo na nekretninama Korisnika okvira, pobliže navedeno u predmetnom Sporazumu.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 11.02.2013. godine sklopile Aneks broj 1. uz Osnovni ugovor, a kojim Aneksom su produženi rok korištenja i rok dospeljeća okvira za financijsko praćenje, te uvedene dodatne obveze, sadržaja pobliže navedenog u istom.

Članak 2.

Ugovorne strane ovim Aneksom sporazumno produljuju roкове korištenja i krajnjeg roka dospeljeća predmetnog okvira za financijsko praćenje, te stoga mijenjaju Članak 3. Osnovnog Ugovora tako da isti sada glasi:

Članak 3.

Ispunjenje, vraćanje i dospeljeće

- I. U okviru odobrenog iznosa iz članka 2. ovog Ugovora Banka će prema vlastitim mogućnostima i po primitku odgovarajuće dokumentacije u momentu zahtjeva izdavati garancije (činidbene i platežne) s rokom važenja istih najkasnije do roka dospeljeća okvira.
- II. Svaki pojedinačni bankovni posao regulirat će se posebnim ugovorima koji su sastavni dio ovog Ugovora, kojima će se regulirati ugovorni uvjeti vezani uz odobrenje svakog pojedinačnog bankovnog posla, te naknade za pojedine izdane garancije.
Ukoliko je iznos svakog pojedinog ugovora različit od HRK preračunavat će se u HRK samo za potrebe knjiženja okvira primjenom srednjeg tečaja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan odobrenja svakog pojedinačnog ugovora. Po podmirenju svake pojedine obveze oslobađa se prostor iz okvira za nova odobrenja.
- III. Korisnik okvira svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da prihvaća primjenu Odluke o kamatnim stopama i Odluke o naknadama za usluge koju donosi nadležni organ Banke, kao i sve njihove kasnije izmjene i dopune.
- IV. Ugovara se korištenje okvira do **31.12.2016.** (tridesetprvog prosinca dvijetisućešesnaeste) godine.
- V. Ugovara se trajanje okvira do **31.12.2016.** (tridesetprvog prosinca dvijetisućešesnaeste) godine.

Članak 3.

Korisnik okvira se obvezuje platiti Banci jednokratni trošak obrade u visini od 0,5% (slovima: nulacijelihi pet posto) od iznosa predmetnog okvira za financijsko praćenje, ali ne manje od minimalnog iznosa utvrđenog važećom

Odlukom o naknadama za usluge HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., odmah po provedbi Aneksa sukladno obračunu Banke.

Na neiskorišteni dio okvira za financijsko praćenje Banka neće obračunavati naknadu za rezervaciju sredstava. Korisnik kredita se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa i naplatu tražbina iz istog (sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali. Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene opterećenih pokretnina/nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, kao i druge slične troškove, koje bi eventualno nastali kod kontrole, vođenja i naplate kredita. U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem Osnovnog ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/briso očitovanje/izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se instrumenti osiguranja predani Banci u svrhu osiguranja novčane tražbine temeljem Osnovnog ugovora i Sporazuma mogu upotrijebiti i za namirenje svih tražbina do iznosa i u produženom roku važnosti utvrđenog ovim Aneksom.

Korisnik okvira i Jamac/ci-plataci/ci se obvezuju, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih, i druge instrumente osiguranja potraživanja, sukladno zakonskim propisima.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz Osnovnog Ugovora i pripadajućih Aneksa upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Korisnik okvira i Jamac/ci-plataci/ci su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Korisnik okvira i Jamac/ci-plataci/ci ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa uz isti, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

Potpisom na ovom Aneksu Založni dužnik/ci daju izričitu suglasnost da nekretnine na kojima je uknjižen teret radi osiguranja tražbina iz ovog Ugovora i Aneksa uz isti, služi za osiguranje namirenja tražbina po ovom Aneksu, te da na predmetnim nekretninama nema zapreke da se provede ovrha.

Jamac/ci-plataci/ci izjavljuju da preuzima i odgovara za sve obveze Korisnika okvira preuzete osnovnim Ugovorom i pripadajućim Aneksima uz uvjete i na način kao i sam Korisnik okvira, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika okvira bilo od Jamca/aca-platci/aca ili od svih u isto vrijeme.

Članak 5.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza Ugovora, obvezuje ishoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnja zaduživanja kod drugih financijskih institucija.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza Ugovora, obvezuje da, bez prethodne suglasnosti Banke, neće pojedinim pravnim radnjama ili nizom pravnih radnji, prodavati, prenositi, pozajmiti ili na drugi način raspolagati imovinom (osim ako se to događa u okviru uobičajenog poslovanja) ili bitno mijenjati vrstu poslova.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza Ugovora, obvezuje da će se pobrinuti za to da njegove obveze iz ovog Ugovora sada i ubuduće imaju najmanje isti položaj kao sve druge osigurane i nepodređene obveze Korisnika okvira. Od dana potpisivanja ovog Aneksa, i sve dok ne budu podmirene sve obveze Korisnika okvira prema Osnovnom ugovoru i Aneksima uz isti, Korisnik okvira ne smije bez prethodne pismene suglasnosti Banke zasnovati nikakvu hipoteku, teret, založno pravo ili neko drugo pravo osiguranja na svojoj imovini ili na dijelovima iste radi osiguranja bilo kojeg dugovanja ili se obvezati na zasnivanje, ukoliko obveze Korisnika okvira iz ovog Ugovora ne budu osigurane na jednaki i razmjerni način koji će zadovoljiti Banku.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza Ugovora, obvezuje da će osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem istog reda prvenstva kao njegove ostale trenutne i buduće, nepodređene i neosigurane obveze, izuzev onih obveza koje po zakonu imaju prednost.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza Ugovora, obvezuje da će prije zasnivanja tereta, založnog prava i nekog drugog prava osiguranja na nekretnini ili na dijelovima iste ili zasnivanja obveze takvog zasnivanja, ishoditi će pisanu suglasnost Banke, osim ukoliko je takvo zasnivanje prisilno zakonski propisano. U tom slučaju je Korisnik okvira obavezan odgovarajuće obavijestiti Banku o toj okolnosti.

Korisnik okvira Banci izjavljuju i jamči da nije niti nesposoban za plaćanje niti prezadužen niti mu prijeti nesposobnost za plaćanje ili prezaduženost, niti je podnesen zahtjev za pokretanje stečajnog postupka niti je takav postupak pokrenut, te da Korisnik okvira nije u likvidaciji i da nije donesena odgovarajuća odluka o likvidaciji.

Korisnik okvira se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati preko Banke u ugovorenom iznosu.

Ukoliko Korisnik okvira svoje kunsko i devizno poslovanje ne obavlja preko Banke u ugovorenom iznosu iz stavka 1. ovog Članka, Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu/maržu, koja je regulirana posebnim ugovorima koji su sastavni dio Osnovnog ugovora, za jedan postotni bod.