



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 27.08.2024. 11:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 244

Broj zadnjeg dnevnika: Z-38863/2024

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	68	KUĆA POP. BR. 190, DVORIŠTE, ZID, VRT (PERIVOJ ) U ILICI BR. 6		524,3	1886	
		UKUPNO:		524,3	1886	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 04.08.2024.g. pod brojem Z-38863/2024	
1.1	ZABILJEŽBA, RJEŠENJE GRADSKOG ZAVODA ZA ZAŠTITU SPOMENIKA KULTURE I PRIRODE GRADA ZAGREBA KLASA: UP/I-612-03/24-003/3 URBROJ: 251-14-07/001-24-1 22.01.2024, preventivne zaštite robne kuće Nama u Zagrebu, Ilica 4-6 i Radićeva 1, do donošenja rješenja o utvrđivanju kulturnog dobra, sukladno članku 10. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN - 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 69/11, 25/12, 136712, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22), a najduže četiri godine od dana donošenja ovog rješenja.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 833/2500 NAMA D.D. - U STEČAJU, OIB: 62708258549, ZAGREB, NEMČIĆEVA 1-3	
2.	Suvlasnički dio: 1667/2500 NAMA D.D.-U STEČAJU, NEMČIĆEVA 1-3, ZAGREB	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
5.1	Zaprimljeno 07.07.2021.g. pod brojem Z-37481/2021 Prvenstveni red upisa: Z-19321/2014 ZABILJEŽBA, SPOR, temeljem tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br.P-1164/2021 od 02. srpnja 2021. godine.	na 1 (2.1)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	<p>Iz gruntovnog uložka broj 100 p.r. Zagreb gornji grad preneseno je:</p> <p>Primljeno: 20. ožujka 1891. Z - 385/1891</p> <p>Odluka od 31. ožujka 1891.</p> <p>Na temelju kupoprodajnog ugovora od 31. listopada i 31. prosinca 1890. nacrt a i punomoći uknjiženo je pravo služnosti neoduzimati kući, u A upisanoj, svjetlost, zrak i vid što ih ista dobiva kroz prozore u zidu svog lijevog krila no to samo do opoziva te je vlasnik gospodujuće zgrade unesene u A na zahtijev službe zgrade unesene u uložak broj 243 ove općine dužan bez ikakve odštete odmah sazidati dati sve prozore u zidu lijevog krila svoje kuće.</p>		
1.2	Uknjižuje se pravo nasloniti teret svoje zgrade tj. zgrade vlasnika u gruntovnom uložku broj 243 ove općine upisane na zgradu vlasnika ovog uložka.		
<b>1. Na suvlasnički dio: 2 (1667/2500)</b>			
1.1	<p>Primljeno: 07. listopada 1997. Z-29760/97</p> <p>Na temelju ugovora o kreditu broj 102278 od 16. 09. 1997. javnobilježnički solemniziranog po javnom bilježniku Branku Jahiću. iz Zagreba pod brojem OU-412/97 uknjižuje se pravo zalog a na nekretnine u A I (jedan) radi osiguranja potraživanja u iznosu od kuna 7.000.000,00 (sedammilijuna kuna) sa 15% godišnja kamata koje se mogu i promijeniti - za korist:</p> <p><b>CROATIA OSIGURANJE D.D, FILIJALA ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA BR. 13, ZAGREB</b></p>	7.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen zk. ul. br.302 ove katastarske općine.		ZABILJEŽBA
<b>2. Na suvlasnički dio: 2 (1667/2500)</b>			
2.1	<p>Zaprimljeno 21.05.1999. broj Z-10744/99</p> <p>Temeljem javnobilježnički solemniziranog sporazuma o isporuci roba putem Ravnateljstva za robe zalihe i sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 07.05.1999. br.OU-338/99 jav. bilj. Zorka Čavajda uknjižuje se pravo zalog a u iznosu od 80.000.000,00 kuna, za korist:</p> <p><b>REPUBLIKA HRVATSKA</b></p>	80.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
2.2	zabilježuje se da je glavni uložak zk.ul. 302 k.o. Grad Zagreb		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.08.2024.