



Republika Hrvatska
Županijski sud u Sisku
Sisak, Trg Ljudevita Posavskog 5

Poslovni broj: Kv I-26/2026
K-2/2025

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Županijski sud u Sisku, u izvanraspravnom vijeću sastavljenom od sutkinja Melite Avediđ, predsjednice vijeća te Ivančice Cvitanović i mr. sc. Ane Beloglavec, članica vijeća, uz sudjelovanje zapisničarke Tamare Brodarac, u kaznenom predmetu protiv optuženog Damira Surka zbog kaznenih djela iz članka 246. stavak 1. i 2. i članka 236. stavak 1. Kaznenog zakona („Narodne novine“ broj 125/11, 144/12, 56/15, 61/15, 101/17, 118/18, 126/19, 84/21 i 114/22 – dalje u tekstu KZ/11), odlučujući o privremenim mjerama osiguranja imovinskopravnog zahtjeva oštećenog HEP Toplinarstvo d.o.o. Zagreb i osiguranja oduzimanja imovinske koristi stečene kaznenim djelima iz članka 236. stavak 1. KZ/11, na sjednici izvanraspravnog vijeća u prisutnosti zamjenice Županijskog državnog odvjetništva u Sisku Jadranke Huskić, optuženog Damira Surka, branitelja optuženika Antonia Kaleba, odvjetnika u Sisku, te opunomoćenika oštećenika Ante Knezovića, u zamjenu za Vinka Knezovića, odvjetnika u Zagrebu, 10. rujna 2026.

riješio je

I. Na temelju članka 557.e stavak 3. i članka 160. Zakona o kaznenom postupku („Narodne novine“ broj 152/08, 76/09, 80/11, 121/11, 91/12 – odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 143/12, 56/13, 145/13, 152/14, 70/17, 126/19, 80/22, 36/24, 72/25 i 13/26 – dalje u tekstu ZKP/08) te članaka 344. stavak 1. i članka 345. stavak 1. točka 3. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 112/12., 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24, dalje: OZ) produljuje se privremena mjera radi osiguranja imovinskopravnog zahtjeva oštećenika HEP Toplinarstvo d.o.o. Zagreb, OIB: 15907062900, Zagreb, Miševečka ulica 15a, u iznosu od 14.503,57 eura s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim od 31. ožujka 2023. pa do 30. prosinca 2023. po stopi sukladno odredbi članka 29. stavak 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj: 35/05, 41/08, 125/11, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23, dalje: ZOO), koja se određuju za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koja je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 31. prosinca 2023. pa do isplate po stopi sukladno odredbi članka 29. stavak 2. ZOO, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se

za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi od 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi od 1. srpnja te godine, koja referentna stopa je kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posebne glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glave operacije refinanciranja Europske središnje banke,

kojom se zabranjuje optuženom Damiru Surku, OIB: 00490942757, sinu Mirka i Barice dj. Kraš, rođenog 5. rujna 1966., s prebivalištem u Sisku, Petra Svačića 2, otuđenje ili opterećenje nekretnina oznake:

- k.č.br. 970/6, broj D.L. 89, Petra Svačića 2, dvorište površine 26 m², dvorište površine 48 m², garaža Petra Svačića 2 površine 18 m², kuća Petra Svačića 2 površine 68 m², sveukupne površine 160 m², upisana u zk.ul.br. 1009 k.o. Novi Sisak kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, čiji je vlasnik.

II. Na temelju članka 557.e stavak 3. i članka 557.a stavak 1. točka a) ZKP/08 produljuje se privremena mjera radi osiguranja oduzimanja imovinske koristi stečene kaznenim djelom pod točkom 2/ optužnice u iznosu od 2.196,56 eura na štetu Trgovačkog društva Motis d.o.o. Sisak, iz Siska, Ulica Franje Lovrića 47a, OIB: 00217391088 te stečene kaznenim djelom pod točkom 3/ optužnice u iznosu od 796,80 eura na štetu Trgovačkog društva GaPinG d.o.o. Strojarski projektni biro Sisak, OIB: 08711741118, Nikole Tesle 10, Sisak, od optuženog Damira Surka, OIB: 00490942757, sina Mirka i Barice dj. Kraš, rođenog 5. rujna 1966., s prebivalištem u Sisku, Petra Svačića 2,

zabranom otuđenja i opterećenja nekretnine upisane u k.č.br. 970/6, broj D.L. 89, Petra Svačića 2, dvorište površine 26 m², dvorište površine 48 m², garaža Petra Svačića 2 površine 18 m², kuća Petra Svačića 2 površine 68 m², sveukupne površine 160 m², upisana u zk.ul.br. 1009 k.o. Novi Sisak kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, čiji je vlasnik.

III. Privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja pod točkama I. i II. već su upisane u odgovarajućem zemljišnoknjižnom ulošku rješenjem Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku od 25. listopada 2024.

IV. Privremena mjera za osiguranje imovinskopravnog zahtjeva traje do pravomoćnog okončanja ovog kaznenog postupka.

V. Privremena mjera radi osiguranja oduzimanja imovinske koristi stečene kaznenim djelom sukladno članku 557.e stavak 2. ZKP/08 može trajati do podizanja optužnice najdulje dvije godine, a nakon toga najdulje šezdeset dana od dostave državnom odvjetniku obavijesti o pravomoćnosti odluke kojom je oduzeta imovinska korist.

Obrazloženje

1. Optužnicom Županijskog državnog odvjetništva u Sisku broj KO-DO-11/2024 od 18. rujna 2024. optuženom Damiru Surku se stavlja na teret počinjenje kaznenog djela protiv gospodarstva - zlouporaba povjerenja u gospodarskom poslovanju iz članka 246. stavak 1. i 2. KZ/11 te dva kaznena djela protiv imovine – prijevare iz članka 236. stavak 1. KZ/11. Rješenjem Županijskog suda u Sisku broj Kv I-12/2026 od 13. travnja 2026. a koje je postalo pravomoćno 15. svibnja 2026. na temelju članka 160. ZKP/08 te članka 344. stavka 1. i članka 345. stavka 1. točka 3. OZ produljena je privremena mjera radi osiguranja imovinskopravnog zahtjeva oštećenika HEP Toplinarstvo d.o.o. Zagreb u iznosu od 14.503,57 eura zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom naznačenom u točki I. rješenja, kojom se optuženom Damiru Surku zabranjuje otuđenje ili opterećenje nekretnina oznake k.č.br. 970/6, broj D.L. 89, upisane u zk.ul.br. 1009 k.o. Novi Sisak. Istim rješenjem je temeljem članka 557.a stavak 1. točka a) ZKP/08 produljena privremena mjera osiguranja oduzimanja imovinske koristi stečene kaznenim djelom pod točkom 2/ optužnice u iznosu od 2.196,56 eura na štetu Trgovačkog društva Motis d.o.o. Sisak, te pod točkom 3/ optužnice u iznosu od 796,80 eura na štetu Trgovačkog društva GaPinG d.o.o. Sisak od optuženog Damira Surka, zabranom otuđenja i opterećenja nekretnine upisane u k.č.br. 970/6, broj D.L. 89, upisane u zk.ul.br. 1009 k.o. Novi Sisak. U točki III. istog rješenja je navedeno da privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja pod točkama I. i II. ovoga rješenja su već upisane u odgovarajućem zemljišnoknjižnom ulošku rješenjem Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku od 25. listopada 2024.

2. Sukladno članku 557.e stavak 3. ZKP/08 zakazana je i održana sjednica izvanraspravnog vijeća 10. rujna 2026. na kojoj su prisustvovali zamjenica Županijskog državnog odvjetništva u Sisku Jadranka Huskić, opunomoćenik oštećenika HEP Toplinarstvo d.o.o. Zagreb, Ante Knezović, odvjetnik u Zagrebu, u zamjeni za Vinka Knezovića, odvjetnika u Zagrebu, optuženi Damir Surko i branitelj Antonio Kaleb, odvjetnik u Sisku, dok uredno pozvani optuženik nije pristupio.

3. Zamjenica Županijskog državnog odvjetništva u Sisku je navela da predlaže da se produlji privremena mjera osiguranja oduzimanja imovinske koristi koju je optuženik stekao kaznenim djelima pod točkama 2 i 3 optužnice a na štetu TD Motis d.o.o. i TD GaPinG d.o.o., koji nisu postavili imovinskopravni zahtjev. Okolnosti se nisu izmijenile u odnosu na prethodno rješenje o produljenju privremenih mjera osiguranja. Postoji osnovana sumnja da je optuženik počinio kaznena djela koja su mu optužnicom stavljena na teret, što proizlazi iz dokaza dostavljenih uz optužnicu, a koja je potvrđena po optužnom vijeću Županijskog suda u Sisku. Kako bi se omogućilo da se naplati imovinska korist od optuženika, ukoliko isti bude proglašen krivim i osuđen, predlaže produljenje privremenih mjera osiguranja.

4. Opunomoćenik oštećenika je naveo da se nisu promijenile okolnosti od donošenja prethodnog rješenja Županijskog suda u Sisku od 13. travnja 2026. pa stoga smatra da još uvijek postoje razlozi za produljenje trajanja privremene mjere radi osiguranja imovinskopravnog zahtjeva oštećenika. Pridružuje se navodima

zamjenice ŽDO Sisak i predlaže daljnje produljenje privremene mjere radi osiguranja imovinskopravnog zahtjeva oštećenika.

5. Branitelj optuženika je naveo da se obrana ne protivi podnesenim prijedlozima radi produljenja privremenih mjera, kako od strane ŽDO Sisak tako i od strane punomoćnika oštećenika.

6. Prijedlog oštećenog HEP Toplinarstvo d.o.o. Zagreb za produljenje privremene mjere radi osiguranja imovinskopravnog zahtjeva, te prijedlog zamjenice Županijskog državnog odvjetništva u Sisku za produljenje privremene mjere osiguranja oduzimanja imovinske koristi stečene kaznenim djelom pod točkom 2 i 3 optužnice je osnovan.

7. Člankom 160. stavak 1. ZKP/08 propisano je da se na prijedlog ovlaštene osobe mogu u kaznenom postupku prema odredbama koje vrijede za ovršni postupak odrediti privremene mjere osiguranja imovinskopravnog zahtjeva nastalog zbog počinjenja kaznenog djela. Privremena mjera radi osiguranja imovinskopravnog zahtjeva zabranom otuđenja i opterećenja nekretnina optuženog Damira Surka je produljena pravomoćnim rješenjem Županijskog suda u Sisku broj Kv I-12/2026 od 13. travnja 2026. a koje je postalo pravomoćno 15. svibnja 2026. a izvršenim uvidom u spis je utvrđeno da i nadalje postoje zakonski uvjeti za primjenu privremene mjere osiguranja imovinskopravnog zahtjeva.

8. U članku 344. OZ je propisano da se privremena mjera radi osiguranja novčane tražbine može odrediti i produljiti ako predlagatelj osiguranja učini vjerojatnim postojanje tražbine i opasnost da će bez takve mjere protivnik osiguranja spriječiti ili znatno otežati naplatu tražbine, time što će svoju imovinu otuđiti, prikriti ili na drugi način njome raspolagati. U članku 345. stavak 1. OZ je propisano da se radi osiguranja novčane tražbine može odrediti i produljiti svaka mjera kojom se postiže svrha takvog osiguranja, dok je u točki 3. propisano da se može odrediti zabrana protivniku osiguranja otuđenja ili opterećenja svoje nekretnine ili stvarnih prava koja su na nekretnini uknjižena u njegovu korist, uz zabilježbu te zabrane u zemljišnu knjigu.

9. Opravdanost produljenja privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja nekretnine proizlazi iz vrednovanja izvjesnosti postojanja tražbine i štete koja je nastala počinjenjem kaznenog djela koje se optuženiku stavlja na teret pod točkom 1 optužnice uz postojanje opasnosti da protivnik osiguranja, odnosno optuženik, može spriječiti ili znatno otežati naplatu tražbine otuđenjem imovine.

10. Osnovana sumnja da je optuženik počinio kazneno djelo iz članka 246. stavak 1. i 2. KZ/11 na štetu HEP Toplinarstvo d.o.o. Zagreb u iznosu od 14.503,57 eura proizlazi iz dokaza navedenih u optužnici na temelju kojih je optužnica potvrđena rješenjem Županijskog suda u Sisku broj Kov-9/2024 od 27. ožujka 2025.

11. Iz Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 26. svibnja 2022. proizlazi vrijednost nekretnine na kojoj se predlaže osigurati imovinskopravni zahtjev privremenom mjerom. Iz Ugovora proizlazi vrijednost kuće na adresi u Sisku, Ulica

Petra Svačića 2 od 60.000,00 eura, dok iz dokumentacije u spisu proizlazi da je optuženik kuću platio ušteđevinom i kreditom koji je podigao u Zagrebačkoj banci d.d. S obzirom da je optuženik potrošio svoju ušteđevinu i dodatno se kreditno zadužio, dok iz osobnih podataka proizlazi da je zaposlen kao nastavnik a koji prihodi su mu potrebni za uzdržavanje, ove činjenice i okolnosti opravdavaju zaključak da postoji opasnost da bi bez produljenja privremene mjere osiguranja imovinskopravnog zahtjeva, oštećenom TD HEP Toplinarstvo d.o.o. Zagreb, bila znatno otežana ili onemogućena naplata istog budući bi optuženik mogao otuđiti ili opteretiti svoju imovinu bez mogućnosti oštećenikovog utjecaja. S druge strane, zabilježbom radi naplate oštećenikove tražbine na nekretnini, optuženik trpi samo neznatnu štetu jer istu može i dalje koristiti, ali bez mogućnosti raspolaganja.

12. Nadalje, osnovana sumnja da je optuženik počinio dva kaznena djela prijevare iz članka 236. stavak 1. KZ/11 kojima je u odnosu na TD Motis d.o.o. Sisak ostvario imovinsku korist u iznosu od 2.196,56 eura, a u odnosu na TD GaPinG d.o.o. Sisak u iznosu od 796,80 eura proizlazi iz dokaza navedenih u optužnici na temelju kojih je optužnica potvrđena rješenjem Županijskog suda u Sisku broj Kov-9/2024 od 27. ožujka 2025. Oštećenici TD Motis d.o.o. Sisak i TD GaPinG d.o.o. Sisak nisu postavili imovinskopravne zahtjeve pa je državni odvjetnik predložio privremenu mjeru radi osiguranja oduzimanja imovinske koristi stečene kaznenim djelima pod točkama 2 i 3 optužnice a koja je produljena rješenjem Županijskog suda u Sisku broj Kv I-12/2026 od 13. travnja 2026. a koje je postalo pravomoćno 15. svibnja 2026. Člankom 5. KZ/11 je propisano da nitko ne može zadržati imovinsku korist ostvarenu protupravnom radnjom, a člankom 77. stavak 1. KZ/11 je propisano da će se imovinska korist oduzeti sudskom odlukom kojom je utvrđeno da je ostvarena protupravna radnja. Dakle, imovinska korist stečena kaznenim djelom ne može se zadržati, pa kako je ranije već utvrđeno da je optuženik potrošio svoju ušteđevinu i dodatno se kreditno zadužio radi kupnje kuće, kao i da se uzdržava od plaće koju zaradi kao nastavnik u školi i nadalje postoji opasnost da se tražbina Republike Hrvatske glede oduzimanja imovinske koristi ostvarene kaznenim djelima neće moći naplatiti ili da će naplata biti otežana, ukoliko privremena mjera ne bude produljena.

13. Ovako određene privremene mjere predstavljaju dostatno i razmjerno te nužno osiguranje radi naplate imovinskopravnog zahtjeva i imovinske koristi u sveukupnom iznosu od 17.496,93 eura. Nema nesrazmjera između vrijednosti nekretnine optuženika na kojoj je određena privremena mjera radi osiguranja imovinskopravnog zahtjeva i privremena mjera radi osiguranja oduzimanja imovinske koristi stečene kaznenim djelima te nastale štete i visine pribavljene protupravne imovinske koristi u sveukupnom iznosu od 17.496,93 eura, osobito kada se uzme u obzir da se optuženik tom kućom cijelo vrijeme može koristiti.

14. Privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja pod točkama I. i II. izreke rješenja već su upisane u odgovarajućem zemljišnoknjižnom ulošku rješenjem Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku od 25. listopada 2024.

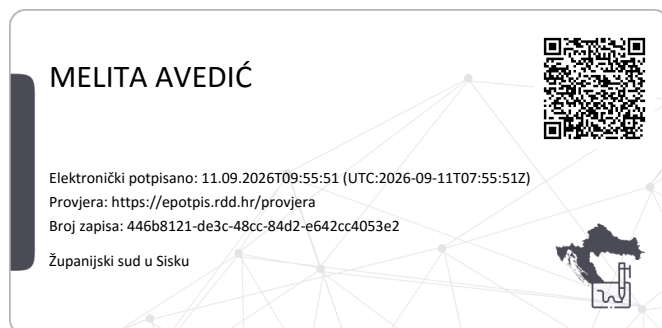
15. Privremena mjera za osiguranje imovinskopravnog zahtjeva traje do pravomoćnog okončanja kaznenog postupka.

16. Privremena mjera radi osiguranja oduzimanja imovinske koristi stečene kaznenim djelom sukladno članku 557.e stavak 2. ZKP/08 može trajati do podizanja optužnice najdulje dvije godine, a nakon toga najdulje šezdeset dana od dostave državnom odvjetniku obavijesti o pravomoćnosti odluke kojom je oduzeta imovinska korist.

16. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Sisku, 10. rujna 2026.

Predsjednica vijeća
Melita AvediĆ



UPUTA O PRAVU NA ŽALBU:

Protiv ovog rješenja stranke imaju pravo žalbe u roku od 3 (tri) dana od primitka pismenog opravka. Žalba se podnosi ovom sudu pismeno, u dva istovjetna primjerka, a o njoj odlučuje Visoki kazneni sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. ŽDO u Sisku, na broj KO-DO-11/2024
2. Optuženi Damir Surko, Ulica Petra Svačića 2, Sisak
3. Branitelj optuženika Antonio Kaleb, odvjetnik u Sisku
4. Punomoćnik oštećenika Vinko Knezović, odvjetnik u Zagrebu
5. U spis

Broj zapisa: **9-3088c-f48e7**

Kontrolni broj: **0d964-da40b-edb20**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Županijski sud u Sisku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.