



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Andrei Atelj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Nedjeljke Bobanović iz Pakošтана, Drage, Ul. Dr. Ante Starčevića 18, OIB: 50691224036, zastupane po punomoćniku Anti Bogdaniću, odvjetniku u Biogradu na Moru, Petra Svačića 2, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 11. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje sljedeći

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. br. 2432/16, Maksanova ograda, dvorište površine 40 m², maslinik površine 925 m², vinograd površine 589 m², ruševina površine 37 m², stambena zgrada, Drage, Ulica Stjepana Radića 16A površine 91 m², ukupne površine 1682 m², upisane u zk. ul. 4070 k.o. Pakošтane u korist Baričić Ike ž. Ante za 1/24 dijela i dr.,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati sa prijenosom upisa iz A II lista zaprimljenog pod brojem Z-19956/2026 i upisa u B listu zaprimljenog pod brojem Z-14474/2020 (Z-23424/2019).

- čest. br. 2425/26, Maksanov krč, pašnjak površine 280 m², upisane u zk. ul. 166 k.o. Pakošтane u korist Maksan Ruže- Mare pok. Jose za 1/4 dijela i dr.,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati.

Po prijedlogu predlagateljice, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se u odnosu na označene nekretnine ispravi i provede upis prava vlasništva u njezinu korist, za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagateljice Nedjeljke Bobanović na čest. br. 2432/16 i čest. br. 2425/26, obje k.o. Pakoštane (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagateljice Nedjeljke Bobanović na čest. br. 2432/16 i čest. br. 2425/26, obje k.o. Pakoštane (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 11. rujna 2026.

Sudska savjetnica

Andrea Atelj

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Predlagateljici po pun.

O tome obavijestiti:

- Ani Maksa, Italija, Torino, Via San Massimo 3
- Željjen Stanić, Rijeka, Vrtlarski put 1
- Ivan Maksan, Zagreb, Ulica Ljudevita Jonkea 3
- Radmila Kostić, Crna Gora, Podgorica, Bratstva i jedinstva 175
- Edo Sikirić, Slovenija, Ljubljana, Vidmarjeva ulica 008
- Milivoj Sikirić, Švicarska, Luzerna, Ebikon Lu
- Mirko Sikirić, Švicarska, Schenkon 6214, Zellburg 1
- Drago Sikirić, Zadar, Ante Starčevića 15C
- Mirjana Nemčić, Pula, Frane Barbarića 1
- Marija Vitlov, Zadar, Ulica Tadije Smičiklasa 2A
- Ante Sikirić, Lukoran, Put Lokve 2
- Željka Čvrljević, Nin, Kninska ulica 10
- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Na oglasnu ploču Općine Pakoštane



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

11.09.2026 14:
34

**Serijski broj
certifikata**

293270087207151938292332017290163436032257607188

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18985717559e167b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-