



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-9285/2026-8

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu Nevenu Kucelj, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Nenada Kučiša, OIB: 57695365130, Toplička cesta 13, Donja Stubica, zastupan po punomoćnici Mariji Beber, odvjetnici u Oroslavju, Ul. Andrije Gredičaka 12A, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 16. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika poslovni broj Z-9285/2026-5, Rz-801/2026 od 11. rujna 2026. godine, na nekretninama upisanim u:

zk.ul.br. 6319 k.o. Andraševac

A Posjedovnica

4. k.č.br. 1543/1 KOD KUĆE površine 791 m²

KUĆA I DVORIŠTE površine 539 m²

LIVADA površine 252 m²

B Vlastovnica

1. Suvlasnički dio: 360/5760

MRZLJAK JANKO, OROSLAVJE KBR. 64

2. Suvlasnički dio: 360/5760

MRZLJAK BARA, R. SKITANIĆ, OROSLAVJE KBR. 64

3. Suvlasnički dio: 144/5760

VDOVIĆ MIJO, OROSLAVJE 65

4. Suvlasnički dio: 144/5760

VDOVIĆ STJEPAN, OROSLAVJE 65

5. Suvlasnički dio: 240/5760

KRUŠELJ JOSIP, OROSLAVJE KBR. 79

6. Suvlasnički dio: 240/5760

KRUŠELJ BLAŽ, OROSLAVJE KBR. 79

7. Suvlasnički dio: 720/5760

VDOVIĆ VALENT, OROSLAVJE 63/77

8. Suvlasnički dio: 72/5760

VDOVIĆ IVAN, OROSLAVJE KBR. 67

9. Suvlasnički dio: 72/5760

VDOVIĆ PAVICA, OROSLAVJE KBR. 67

10. Suvlasnički dio: 72/5760

VDOVIĆ MARICA, OROSLAVJE KBR. 67

11. Suvlasnički dio: 72/5760

VDOVIĆ VID, OROSLAVJE KBR. 67

12. Suvlasnički dio: 864/5760

TKALČIĆ JURAJ, JURJEV, OROSLAVJE KBR. 75

13. Suvlasnički dio: 20/5760

DEVČIĆ ANICA, ZAGREBAČKA DUBRAVA, KRIŽANSKA 55

14. Suvlasnički dio: 20/5760

MIHALJEVIĆ KATICA, VARAŽDIN, MASARIKOVA 3

15. Suvlasnički dio: 20/5760

ZNIKA PAVICA, MILEKOVO SELO KBR. 22

16. Suvlasnički dio: 30/5760

VDOVIĆ IVAN, OROSLAVJE

17. Suvlasnički dio: 30/5760

VDOVIĆ VID, OROSLAVJE

18. Suvlasnički dio: 20/5760

VDOVIĆ MARIJA, ML., OROSLAVJE

19. Suvlasnički dio: 45/5760

LJUBIĆ IVAN, ZAGREB, ILICA 98

20. Suvlasnički dio: 45/5760

LJUBIĆ RUDOLF, STUB. TOPLICE KBR. 157

21. Suvlasnički dio: 45/5760

HARIC KATICA, ZABOK-TREBEŽ

22. Suvlasnički dio: 432/5760

TKALČEVIĆ JURAJ, JURJEV, OROSLAVJE, ZAGORSKO NASELJE 44

24. Suvlasnički dio: 40/5760

VDOVIĆ VID, ZAGREB, CRNOJEZERSKA 14 A

26. Suvlasnički dio: 32/5760

NOVOSEL MARICA, OROSLAVJE, ZAGORSKO NASELJE 46

27. Suvlasnički dio: 16/5760

ZNIKA PAVICA, D. STUBICA, ZAGREBAČKOG ODREDA 44

28. Suvlasnički dio: 45/5760

LJUBIĆ BARBARA, OROSLAVJE, ĐALSKOGA 50

29. Suvlasnički dio: 432/5760

VDOVIĆ MIJO, OROSLAVJE 65

30. Suvlasnički dio: 144/5760

TKALČIĆ EVA, OROSLAVJE, KBR. 75

31. Suvlasnički dio: 24/5760

NOVOSEL MARIJA, OIB: 57612052614, OROSLAVJE, ZAGORSKO NASELJE 74

32. Suvlasnički dio: 960/5760

KUČAK BISERKA, OIB: 79261220629, OROSLAVJE, ZAGORSKO NASELJE 63A

C Teretovnica

1. Na suvlasnički dio: 24 (40/5760)

1.1 Primlj. 9. travnja 1986. Z - 779

Na temelju rješenja o nasljeđivanju ovoga suda od 14. svibnja 1979. br. O -115/79-4. uknjižuje se pravo služnosti doživotnog uživanja na 2/5 dijela nekretnina u A za korist:

VDOVIĆ IVAN, OROSLAVJE, ZAGORSKO NASELJE 43

dopušta se

- brisanje postojećeg prava suvlasništva/vlasništva, besteretan otpis u novi zk.ul. k.o. Andraševac, uz uknjižbu prava za korist:

Nenada Kučiša, OIB: 57695365130, Toplička cesta 13, Donja Stubica.

II. Određuje se upis brisanja zabilježbe otvaranja ovog pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul.br. 6319 k.o. Andraševac.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Donjoj Stubici, dana 16. listopada 2026.

S u d a c

Neven Kucelj

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

Dn-a:

1. punomoćnik predlagatelja

2. protustranke:

MRZLJAK JANKO, OROSLAVJE KBR. 64

MRZLJAK BARA, R. SKITANIĆ, OROSLAVJE KBR. 64

VDOVIĆ MIJO, OROSLAVJE 65

VDOVIĆ STJEPAN, OROSLAVJE 65

KRUŠELJ JOSIP, OROSLAVJE KBR. 79

KRUŠELJ BLAŽ, OROSLAVJE KBR. 79

VDOVIĆ VALENT, OROSLAVJE 63/77

VDOVIĆ IVAN, OROSLAVJE KBR. 67

VDOVIĆ PAVICA, OROSLAVJE KBR. 67
 VDOVIĆ MARICA, OROSLAVJE KBR. 67
 VDOVIĆ VID, OROSLAVJE KBR. 67
 TKALČIĆ JURAJ, JURJEV, OROSLAVJE KBR. 75
 DEVČIĆ ANICA, ZAGREBAČKA DUBRAVA, KRIŽANSKA 55
 MIHALJEVIĆ KATICA, VARAŽDIN, MASARIKOVA 3
 ZNIKA PAVICA, MILEKOVO SELO KBR. 22
 LJUBIĆ IVAN, ZAGREB, ILICA 98
 LJUBIĆ RUDOLF, STUB. TOPLICE KBR. 157
 TKALČEVIĆ JURAJ, JURJEV, OROSLAVJE, ZAGORSKO NASELJE 44
 VDOVIĆ VID, ZAGREB, CRNOJEZERSKA 14 A
 NOVOSEL MARICA, OROSLAVJE, ZAGORSKO NASELJE 46
 ZNIKA PAVICA, D. STUBICA, ZAGREBAČKOG ODREDA 44
 LJUBIĆ BARBARA, OROSLAVJE, ĐALSKOGA 50
 VDOVIĆ MIJO, OROSLAVJE 65
 TKALČIĆ EVA, OROSLAVJE, KBR. 75
 NOVOSEL MARIJA, OIB: 57612052614, OROSLAVJE, ZAGORSKO NASELJE 74
 KUČAK BISERKA, OIB: 79261220629, OROSLAVJE, ZAGORSKO NASELJE 63A
 VDOVIĆ IVAN, OROSLAVJE, ZAGORSKO NASELJE 43
 3. zk. odjel
 4. e-oglasna ploča suda
 5. DGU, PUK Krapina, Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica
 6. Porezna Uprava, PU Krapina, Ispostava Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

16.10.2026 12:47

**Serijski broj
certifikata**

98584842382381833093965763973861056609654102716

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z191082875c113a86

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-