



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Zemljišnoknjižni odjel u Varaždinu

Posl.br. Z-9655/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vesni Hasija, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Fiket Damjana, OIB: 82200508744, Ulica braće Radić 19, Varaždin protiv protustranke Butković Gabriele, OIB: 15747567838, Trakošćanska ulica 5, Varaždin radi uknjižbe prava vlasništva dana 25. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 12939 katastarske općine Varaždin dopušta se sljedeći opis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 22.05.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Butković Gabriele, OIB: 15747567838, Trakošćanska ulica 5, 42000 Varaždin koje se sastoje od 1/3 dijela kčbr. 1438/2 ulica petra preradovića 32 m² (poslovna zgrada, ulica petra preradovića 6/a 32 m²) za korist:

Fiket Damjana, OIB: 82200508744, Ulica braće Radić 19, 42000 Varaždin, u cijelosti.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Varaždin, 25. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Vesna Hasija

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Fiket Damjan, Ulica braće Radić 19, 42000 Varaždin
2. Butković Gabriela, Trakošćanska ulica 5, 42000 Varaždin

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Ispostava Varaždin, Graberje 1, 42000 Varaždin
2. Plavec Viktor, Varaždin, Augusta Cesarca 12- upisani nositelj osobne služnosti prava stanovanja i plodouživanja



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

25.05.2026 10:09

**Serijski broj
certifikata**

12172246572069579354814501980177727275987930498

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z186539311ecb4143

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-