

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Trg Johna F. Kennedyja 11  
10 000 Zagreb

Zagreb, 15.10.2026.

Pravna stvar:

Predlagatelj: MONTER-STROJARSKE MONTAŽE d.d., iz Zagreba, Oktavijana Miletića 2, Zagreb,  
OIB: 13887374452, zastupan po predsjedniku uprave Stjepanu Novaku

Protustranka: MONTER-TERMO d.d. u stečaju, Zagreb, Ulica Gjura Szaba 4

### PRIJEDLOG

kojim predlagatelj predlaže Naslovnom sudu po službenoj dužnosti odrediti nastavljanje postupka radi naknade diobe

e-komunikacijom

---

1. Predlagatelj Monter-Strojarske montaže d.d., Zagreb, Ulica Oktavijana Miletića 2, OIB: 13887374452, upisan je u Bazi zajedničkog podataka koje se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, kao (su)vlasnik slijedećih nekretnina:

- k.č.br. 2618/7, k.o. 339318, Donje Vrapče, zk.ul.br. 8362, Dvorište, Ulica Gjura Szaba, površine 214 m2, Dvorište, 120 m2, Zgrada 94 m2, ukupno 214 m2, 4. suvlasnički dio: 6/214 i 5. suvlasnički dio 98/214
- k.č.br. 2618/12, k.o. 339318, Donje Vrapče, zk.ul.br. 8368, Ulica Gjura Szaba, površine 342 m2, Dvorište, 342 m2, 4. suvlasnički dio: 5/171 i 5. suvlasnički dio 78/171.
- k.č.br. 2618/15, k.o. 339318, Donje Vrapče, zk.ul.br. 8324, Ulica Gjura Szaba, površine 2158 m2, Put, površine, 2139 m2, Zgrada, površine 19 m2, ukupne površine 2158 m2, 4. suvlasnički dio 62/2158 i 5. suvlasnički dio 985/2158.

DOKAZ: Izvadi iz BZP

2. Monter Termo d.d. u stečaju, Zagreb, Ulica Gjura Szaba 4, upisan je u Bazi zajedničkih podataka koje se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, kao (su)vlasnik više označenih nekretnina i to:

- k.č.br. 2618/7, k.o. 339318, Donje Vrapče, zk.ul.br. 8362, Dvorište, Ulica Gjura Szaba, površine 214 m2, Dvorište, 120 m2, Zgrada 94 m2, ukupno 214 m2, 3. suvlasnički dio: 34/214.
- k.č.br. 2618/12, k.o. 339318, Donje Vrapče, zk.ul.br. 8368, Ulica Gjura Szaba, površine 342 m2, Dvorište, 342 m2, 3. suvlasnički dio: 21/171
- k.č.br. 2618/15, k.o. 339318, Donje Vrapče, zk.ul.br. 8324, Ulica Gjura Szaba, površine 2158 m2, Put, površine, 2139 m2, Zgrada, površine 19 m2, ukupne površine 2158 m2, 3. suvlasnički dio: 341/2158

DOKAZ: *Izvadci iz BZP*

3. Nad trgovačkim društvom MONTER-TERMO d.d. za izgradnju termoeenergetskih objekata iz Zagreba, Gjura Szaba 4, rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj V/XX-St-153/99 od 10.rujna 1999.g.otvoren je stečajni postupak, a za stečajnu upraviteljicu imenovana je Biserka Jakić, dipl.pravnica, JMBG 1408955335085 iz Zagreba, Mladena Vodičke.

Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj XXVIII St-153/1999 od 7. ožujka 2005. godine zaključio je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom MONTER-TERMO d.d. u stečaju, Zagreb, Gjura Szaba 4.

DOKAZ: *Povijesni izvadak iz sudskog registra*

4. Trgovački sud u Zagrebu brisao je subjekt pod nazivom MONTER-TERMO dioničko društvo za izgradnju termoeenergetskih objekata - u stečaju dana 06.02.2007 rješenjem Tt-06/12622-2.

DOKAZ: *Izvadak iz sudskog registra*

5. Predlagatelju ne odgovara više opisana suvlasnička zajednica te se od upisanih zemljišnoknjižnih (su)vlasnika, pa tako i od trgovačkog društva Monter Termo d.d. u stečaju, Zagreb, Ulica Gjura Szaba 4, želi odijeliti i u tu svrhu pokrenuti postupak radi razvrnuća suvlasničke zajednice.

Međutim, takav postupak ne može pokrenuti u odnosu na trgovačko društvo koje ne egzistira odnosno koje je prije više od dvadeset godina brisano iz sudskog registra.

6. Odredbom čl. 289. Stečajnog zakona propisano je da sud može na prijedlog stečajnog upravitelja, kojeg od stečajnih vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti nastavljanje postupka radi naknadne diobe ako se nakon završnoga ročišta:

1. ostvare pretpostavke da se zadržani iznosi podijele stečajnim vjerovnicima
2. iznosi koji su isplaćeni iz stečajne mase vrate u masu

**3. pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu.**

7. U odnosu na više navedeo predlagatelj navodi da se je pozivom na više citiranu zakonsku odredbu u više navrata obraćao ranijoj stečenoj upraviteljici Biserki Jakić sa prijedlozima da se obrati sudu sa prijedlogom da odredi nastavljanje postupka radi naknadne diobe, a koja upućene joj prijedloge nije željela uvažiti iz razno raznih sasvim neutemeljeni razloga. Prema saznanjima predlagatelja stečajna upraviteljica Biserka Jakić u međuvremenu se je umirovila pa takav prijedlog sa njezine strane više nije ni moguće podnijeti nadležnom sudu.

Stoga je u aktualnom pravnom trenutku postupanje prema čl. 289. Stečajnog zakona moguće isključivo na način da sud prema tom članku postupi po službenoj dužnosti.

8. Slijedom svega više navedenog predlagatelj predlaže Naslovnom sudu po službenoj dužnosti postupiti sukladno odredbi čl. 289. Stečajnog zakona ("Narodne novine" br. 71/15., 104/17., 36/22., 27/24.)

Monter - Strojarske montaže d.d.  
po punomoćniku:

Tomislav  
Kuren

Digitally signed by  
Tomislav Kuren  
Date: 2026.10.15 15:50:22  
+02'00'