



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-5271/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščak, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Maji Martinjak Kolar, u zemljišnoknjižnoj stvari radi uknjižbe prava vlasništva nakon dovršene ostavinske rasprave iza pokojnog Klapač Stjepan, OIB: 40203809947, iz Selnica 105, Marija Bistrica, dana 09. travnja 2026.godine

r i j e š i o j e

I. Na temelju pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju sudskog povjerenika Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, br. O-1060/2025,UPP/OS-O-131/2025 od 02.12.2025. godine, dopušta se sljedeći upis:

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Klapač Stjepana, OIB: 40203809947, iz Selnica 105, Marija Bistrica, upisanima:

a) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1063 katastarske općine Dubovec, suvlasnički dio B-2, od 1/2 dijela:

kčbr. 2870/1 jurovo 3702 m2 (oranica 3702 m2)

za korist:

KLAPAČ VERICA, OIB: 21172777704, Selnica 105, Marija Bistrica

b) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1985 katastarske općine Dubovec, koja se sastoji u cijelosti:

kčbr. 2869/1 jurovo 2403 m2 (oranica 2403 m2)

za korist:

KLAPAČ MIROSLAV, OIB: 41145193522, Ulica narodnih heroja 30, Poznanovec, Bedekovčina

c) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2268 katastarske općine Selnica, otpisuje se

kčbr. 2199 šuma sela u selnici 2 jutro 565 čhv, te se određuje upis iste u novi ZK ul. br.4499 k. o. Selnica, na ime i u omjeru postojećih suvlasnika uz uknjižbu prava vlasništva na čitavom suvlasničkom udjelu Klapač Stjepana, OIB: 40203809947, iz Selnica 105, Marija Bistrica, od 4/30 dijela opisane kčbr. 2199

za korist:

KLAPAČ JOSIP, OIB: 76999731069, Zagrebačka ulica 68, Marija Bistrica

uz prijenos tereta br. Z-455/1977

d) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2268 katastarske općine Selnica, suvlasnički dio B-5 od 4/30 dijela:

kčbr. 2200 šuma sela u selnici 1 jutro 264 čhv

za korist:

KLAPAČ VERICA, OIB: 21172777704, Selnica 105, Marija Bistrica

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 09. travnja 2026.godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikola Zrinščak v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. KLAPAČ MIROSLAV, Ulica narodnih heroja 30, 49222 Poznanovec
2. KLAPAČ JOSIP, Zagrebačka ulica 68, 49246 Marija Bistrica
3. KLAPAČ VERICA, Selnica 105, 49246 Marija Bistrica

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica

3. Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici na O-1060/2025
4. KLAPAČ DAVOR, Selnica 105, 49246 Marija Bistrica
5. Plinacro d.o.o., Savska cesta 88A, Zagreb- stvarna služnost Z-2396/2020, Z-8695/2018



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.04.2026 12:
43

**Serijski broj
certifikata**

505941760539576698228055997027365563783765171191

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z184893970123f17b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-