A L T I Ć Nasihad iz Zagreba, Hrgovići 35/IV kao prodavac sa jedne strane, u daljnjem tekstu, prodavaoc i K U L J E R I Ć Igor iz Zagreba Jagićeva 23 kao kupac sa druge strane, u daljnjem tekstu, kupac, sklopili su danas ovaj:

K U P O P R O D A J N I U G O V O R

I.

Prodavac prodaje garažu broj 14 površine 15,53 m2. Garaža se nalazi u Zagrebu, Jagićeva ulica broj 29/. Prodavac je vlasnik na temelju kupo-prodajnog ugovora broj B-893 od 17.4.1972 sklopljenog sa "Domoinvest" združeno poduzeće "Novi stan" - stambena zadruga iz Zagreba, Kuhaćeva ul. br. 13. Garaža je useljiva.
Medjusobno dogovorena kupoprodajna cijena je N.Din. 15,500.000.- slovima /petnajest miljona i petsto tisuća novih dinara/ besteretno.

II.

Kupac daje i prima u točki 1. ovoga kupoprodajnog ugovora opisanu garažu za medjusobno dogovorenu kupovinu od N.Din. 15,500.000.- slovima /petnajest miljona i petsto tisuća novih dinara/ besteretno i useljivo, koju kupovinu je kupac u cijelosti isplatio prodavaocu, što prodavaoc svojim potpisom ovog ugovora potvrdjuje.

III.

Prodavac jamči kupcu da je ~~xkxx~~ garaža koja je predmet ovog kupoprodajnog ugovora njegovo vlasništvo te da ta garaža nije opterećena nikakvim uknjiženim ili neuknjiženim teretima.

IV.

Prodavaoc ovlašćuje kupca da na temelju ovoga kupoprodajnog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva u gruntovnim knjigama, kada to bude moguće, na svoje ime i u svoju korist.

V.

Porez takse te ine javne daće skopčane sa vlasništvom nekretnine koja je predmet ovoga kupoprodajnog ugovora, do dana useljenja ide na teret prodavaoca a dalje na kupca.

VI.

Sastav ovoga kupoprodajnoga ugovora, ovjeru potpisa, porez na promet nekretnina, prenosnu pristojbu kao i sve ostale troškove vezane za gruntovni prenos nekretnina sa imena prodavaoca na ime kupca, po sporazumu stranke, ide na teret k u p c a.

VII.

Obje stranke odriču se prava pobijati ovaj ugovor iz bilo kojeg razlo ga a naročito radi prikrate preko polovine uobičajene vrijednosti.

VIII.

Ovaj kupoprodajni ugovor su stranke pročitale i razumjele pa ga iste u znak prihvata i odobravanja vlastoručno potpisuju, ~~prr~~

U Zagrebu dne 24. 6. 1988.

K u p a c:

K U L J E R I Ć IGOR

Kuljerić Igor

P r o d a v a o c:

A L T I Ć NASIHAD

Altić Nasihad

Jelena Kunac

Digitalno potpisao: Jelena Kunac
Datum: 2026.05.13 14:45:17 +02'00'