

Obrazac 3.

**FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
Ulica grada Vukovara 70**

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

16 -01- 2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu
Poslovni broj spisa St-2938/2023

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

HIDROING d.o.o.

OIB

44397455824

Adresa / sjedište

Optujska 161, 42 000 Varaždin

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

CK INSTALACIJE d.o.o.

OIB: 34321504018

Adresa / sjedište

Radnička cesta 80, ZAGREB

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o izvođenju radova – broj 08/3021/20/DR od dana 17.11.2020.g. (dalje: Ugovor o izvođenju radova) – temeljem predmetnog Ugovora o izvođenju radova, dužnik se vjerovniku obvezao izvesti radove strojarstva i vodovoda prilikom izgradnje školske dvorane osnovne škole Bedenica u ukupnoj (neto) vrijednosti od 1.066.064,76 kn/141.491,11 €. Stranke su osnovom čl. 21. Ugovora o izvođenju radova ugovorile dužnikovo jamstvo za kvalitetu i solidnost izvedenih radova u trajanju od 84 mjeseci od dana primopredaje radova te je dužnik u jamstvenom roku bio obavezan po pozivu vjerovnika ili krajnjeg investitora (Zagrebačka županija), u roku od osam dana otkloniti sve nedostatke koji su posljedica nesolidnog rada ili ugradnje nekvalitetnog materijala te je u protivnom vjerovnik ovlašten otkloniti nedostatke na trošak dužnika te isti naplatiti iz dobivenih jamstva za otklanjanje nedostataka. Stranke su dana 17.09.2022.g. potpisale Zapisnik o okončanom obračunu te je istim utvrđeno da izvedeni radovi imaju nedostatke koji se odnose na nefunkcionalnost klima komore male i velike dvorane. Iako su dužniku podmirena sva njegova potraživanja po predmetnom Ugovoru o izvođenju radova, dužnik po pozivu investitora i vjerovnika nije

otklonio nedostatke nad izvedenim radovima. Vrijednost izvedenih radova koje vjerovnik, odnosno investitor nije u mogućnosti koristiti, sukladno ugovornom troškovniku iznosi ukupno 158.982,51 kn/21.100,60 € te isti obuhvaća potrebu izmjene dva elektroupravljačka ormara. Također, osnovom čl. 26. Ugovora o izvođenju radova, ukoliko dužnik ne otkloni nedostatke u tijeku garantnog roka, vjerovnik će angažirati drugog izvođača i zaračunati svoje troškove od 12% na iznos troška uklanjanja nedostatak pa s obzirom na poviše navedeni trošak uklanjanja nedostataka, vjerovnik ima pravo na dodatnu naknadu u visini od 2.532,07 €, slijedom čega vjerovnik ima prema dužniku sveukupno potraživanje od 23.632,67 €.

Iznos dospjele tražbine po Ugovoru o izvođenju radova: **23.632,67 €.**

Iznos tražbine koja doprijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor o izvođenju radova – broj 08/3021/20/DR od dana 17.11.2020.g.

Ugovorni troškovnik (parcijalno u dijelu koji se odnosi na nedostatke)

Zapisnik o okončanom obračunu radova

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **23.632,67 €.**

Naziv ovršne isprave:

Zadužnice predana radi osiguranja otklanjanja nedostataka i to:

Bjanko zadužnica na iznos od 100.000,00 kn

Bjanko zadužnica na iznos od 100.000,00 kn

Bjanko Zaduznica na iznos od 50.000,00 kn

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / NE **ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE **PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE **PRISTAJEM**

Mjesto i datum

U Varaždinu, 12.01.2024.g.

Potpis vjerovnika
ODVJETNIČKI URED
Krunoslav Vukalović
V. Nazora 14 • 42000 Varaždin

PUNOMOĆ

Ovlašćujem/o da me/nas pravno zastupa/ju

ODVJETNIK
KRUNOSLAV VUKALOVIĆ
Vladimira Nazora 14, 42 000 Varaždin
Tel./Fax: 042/ 350 – 485

U postupku predstečajne nagodbe, koji se vodi

Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem St-2938/2023 i pred FINA RC Zagreb,

na prijedlog **HIDROING d.o.o.**, Optujska 161, Varaždin, OIB: 44397455824,

protiv **CK INSTALACIJE d.o.o.**, OIB: 34321504018, Radnička cesta 80, ZAGREB,

radi prijave tražbine te zastupanja u postupku.

Ovlašćujem/o imenovanog odvjetnika Krunoslava Vukalovića iz Varaždina, Vladimira Nazora 14, (dalje: Odvjetnik) da me/nas zastupa u svim mojim/našim pravnim poslovima u sudu i izvan suda, kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih/naših prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge, žalbe i druge redovne i izvanredne pravne lijekove, kao i sve ostale podneske, da može povlačiti tužbe, priznati tužbene zahtjeve ili se odreći tužbenog zahtjeva, zaključiti nagodbe, odreći se ili odustati od pravnih lijekova, stavljati zahtjeve za ovrhu ili osiguranje te da za mene (nas) primaju osim dosuđenih troškova i novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaju potvrde.

Ovlašćujem/o Odvjetnika da u svrhu poduzimanja pravnih radnji i zastupanja u gore opisanom postupku, te slanja e-mail obavijesti i pošte vezane uz gornji postupak može koristiti moje/naše osobne podatke (ime, prezime, naziv pravne osobe, ime i prezime odgovorne osobe u pravnoj osobi, OIB, prebivalište, sjedište, telefonski broj i adresu elektroničke pošte, IBAN i naziv banke), prikupljene prilikom potpisivanja ove punomoći sukladno Općoj uredbi o zaštiti podataka Uredba (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i vijeća od 27.04.2016. Upoznat/i sam/smo s pravom na pristup podacima, na ispravak, na ograničenje obrade, na prijenos i brisanje osobnih podataka te pravom na prigovor.

Na temelju ove punomoći Odvjetnika mogu zamjenjivati i **odvjetnički vježbenici** koji su zaposleni kod Odvjetnika, a Odvjetnik može ovu punomoć prenijeti na druge odvjetnike ili ovlastiti drugog odvjetnika na poduzimanje pojedinih radnji u postupku. Pristajem(o) da odvjetnike za slučaj spriječenosti zamijeni:

Za slučaj spora glede nagrade pristajemo na nadležnost suda u **Varaždinu**.

U **Varaždinu**, dne 08. siječnja 2024. godine

Opunomoćitelj:
HIDROING d.o.o.
Po direktoru **Danielu Riseku**


HIDROING
d.o.o.
za graditeljstvo i hidrogradnju
VARAŽDIN, Optujska ulica 161

VARŠINA, Opština ulica 101
za graditeljstvo i hidrogradi
d.o.o.
HIDROIN

GRADILIŠTE	IZGRADNJA ŠKOLSKJE DVORANE OŠ BEDENICA			BR. DOK.	TO - 20
MJESTO	BEDENICA	ŠIFRA	3021	OBRAZAC	ZAP-00/K

ZAPISNIK

O OKONČANOM OBRAČUNU RADOVA S PODIZVODITELJEM (KOOPERANTOM)

Zapisnik o okončanom obračunu izvedenih radova na navedenom gradilištu sačinjen je uz prisutne ovlaštene predstavnike ugovornih strana koji su konstatirali i zajednički utvrdili niže navedeno.

MJESTO IZRADE ZAPISNIKA	VARAŽDIN	DATUM	17.09.2022.
-------------------------	----------	-------	-------------

A) UGOVORNE ODREDBE

- NARUČITELJ RADOVA
- IZVODITELJ RADOVA
- VRSTA RADOVA

HIDROING d.o.o., Varaždin, Optujska ulica 161	OIB	44397455824
CK INSTALACIJE d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 80,	OIB	34321504018
STROJARSTVO I VODOVOD		

- BROJ I DATUM UGOVORA (ANEXA)
- UGOVORENI IZNOS RADOVA (neto)
- POČETAK RADOVA (datum)
- GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE

UG-08/3021/20/DR od 17.11.2020.				
1.066.064,76	ANEX		UKUPNO	1.066.064,76
25.11.2020.	ZAVRŠETAK	15.08.2021.	GAR. ROK	7 god.
bjanko zadužnica 10%	IZNOS	200.000,00	VRIJEDI DO	

B) KONSTATACIJE PREDSTAVNIKA

Predstavnici ugovornih strana pregledom potrebne ugovorne i ostale dokumentacije (ugovora, projekata, obračunske okončane situacije, zapisnika o primopredaji i dr.), i izvedenih radova konstatiraju za izvedene radove sljedeće:

- da su radovi izvedeni kvalitetno u skladu s propisima i pravilima struke, te (obilježiti znakom "x");
 - ☐ nema vidljivih nedostataka
 - ☒ ima nedostataka - klima komore male i velike dvorane ne rade ispravno
 - ☐ od toga ima nedostataka koji su nekvalitetno izvedeni, za što se trajno umanjuje iznos prema ovom obračunu
- da su radovi izvedeni (obilježiti znakom "x");
 - ☒ na vrijeme i bez zakašnjenja
 - ☐ sa zakašnjenjem od dana za što se trajno obračunavaju ugovorne kazne prema ovom obračunu
- da su izvedeni radovi (ugovoreni i naknadni radovi) obračunati u prijedlogu okončane situacije, što je kroz obračunsku knjigu ovjereno po predstavnicima ugovornih strana s gradilišta
- da Izvoditelj nema pravo na nikakva naknadna potraživanja s naslova sklopljenog Ugovora ukoliko to nije naveo u okončanoj situaciji ili kroz ovaj okončani obračun
- da će Naručitelj Izvoditelju za nedostatke koji bi se tijekom jamstvenog roka mogli pojaviti (obilježiti s "x");
 - ☐ zadržati iznos po okončanoj situaciji (%) do isteka jamstvenog roka
 - ☒ isplatiti okončanu situaciju u cijelosti ukoliko na rok važenja jamstvenog roka dostavi sredstvo osiguranja za otklanjanje nedostataka bjanko zadužnica ovjerena kod javnog bilježnika na zadržani iznos 10% s rokom važenja 7 godina

Na temelju naprijed navedenih konstatacija predstavnici ugovornih strana sporazumno utvrđuju slijedeći:

C) OKONČANI OBRAČUN

1.	UKUPNO UGOVORENA VRIJEDNOST RADOVA S ANEXIMA		kn - neto	
2.	UKUPNA VRIJEDNOST IZVEDENIH RADOVA PO OKONČANOJ SITUACIJI			1.086.084,76
3.	VRIJEDNOST TRAJNIH ODBITAKA			1.143.225,89
3.1.	trajna nekvaliteta - trajni odbitak			0,00
3.2.	kašnjenje u rokovima izvođenja - prema odredbama ugovora			0,00
3.3.	troškovi uvođenja drugog izvođača - prema ugovoru			0,00
3.4.	ostali troškovi ili štete			0,00
3.5.	fiksni troškovi gradilišta - prema ugovoru	1%		8.230,80
3.6.	troškovi čišćenja ili drugih usluga			0,00
3.7.	pripadajući troškovi za osiguranje gradilišta			1.250,00
	UKUPNO TRAJNI ODBICI			9.480,80
4.	OSTAJE VRIJEDNOST PO OKONČ. SITUACIJI UZ TRAJNE ODBITKE (2.-3.)	0,00		1.133.745,09
5.	ZADRŽANI IZNOS PO JAMSTVENOM ROKU (%)	0%		0,00
6.	OSTAJE IZNOS ZA ISPLATU PO OVOM OKONČANOM OBRAČUNU (4.-5.)	0,00		1.133.745,09
7.	DO SADA PLAĆENO			1.133.745,09
8.	OSTAJE ZA PLATITI PO OKONČANOM OBRAČUNU (6.-7.)	0,00		0,00
9.	PRIVREMENI ODBITAK ZA NEDOSTATKE PO ZAPISNIKU			0,00
10.	ZA ISPLATU (8.-9.)	0,00		0,00

D) OSTALE ODREDBE

- 1) Predstavnici ugovornih strana potvrđuju da su prema odredbama ovog Zapisnika utvrđene sve međusobne obveze s naslova sklopljenog Ugovora, osim onih koji će se u tijeku garantnog roka pojaviti sukladno Ugovoru.
- 2) Ovaj Zapisnik je pravovaljan potpisom ugovornih strana, te ga se iste odriču pobijati.
- 3) Ovaj Zapisnik je sastavljen u 4 (četiri) primjerka, od čega svaka ugovorna strana dobiva po 2 (dva) primjerka.

ZA IZVODITELJA:

1. ROK KOVAČ (ime i prezime) [potpis] (potpis)

2. _____ (ime i prezime) (potpis)

INSTALACIJE d.o.o.
ZAGREB

ZA NARUČITELJA:

1. _____ (rukovoditelj gradilišta) (potpis)

2. HIDROING d.o.o. (potpis)
Dimitar Rizek, ing. grad. direktor
za graditeljstvo i hidrogradnju
KRAJČIN, Općinska ulica 161 1

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Jasminka Vrba

Zagreb, Ivana Šibla 13

Poslovni broj: OV-3499/2021

Ja, javni bilježnik Jasminka Vrba, Zagreb, Ivana Šibla 13, potvrđujem da je stranka:

ROK KOVAČ, OIB 21148603108, REPUBLIKA SLOVENIJA, VELIKE LAŠČE, KIJANE 12, kao direktor CK INSTALACIJE d.o.o., MBS 081067600, OIB 34321504018, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 80, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 005160278 UPRAVNA ENOTA LJUBLJANA, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 125,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 31,25 kn.

Zagreb, 12.03.2021.

Javni bilježnik
Jasminka Vrba



Za javnog bilježnika
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Kriština Mikulić

BJANKO ZADUŽNICA

$D_0^{(1)}$ - 50.000,00 kn (slovima: petdeset tisuća kuna)

Dužník. (2)

Tvrtilka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: CK (N)STALACJE d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB (GLAV. ZAGREB) RAJNIČKA CESTA 80

OIB: 34321504018

DAJE SUGLASNOST

da se vidi navedite tvojine u iznosu od (3) kn (službeno)

[illegible]

sa zotarnom konotom na tai imos. Eoia teia od⁽⁴⁾

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525

banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa zaplijene svi njegovi računi i/ili računi.

ispitane vjerovniku⁽⁵⁾

[illegible]

Tvrka ili skraćena tvrka / naziv / ime i prezime.

Sjedište / mjesto i adresa:

OIB:

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsti kojim se zupljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovhovoditelja.

[illegible]

vjerovali po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili namacno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca pisatoca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove hijacke zaduženice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerenjen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stiču njena prava koja je na to ispravu imao vjerovnik.

Na temelju ove blanket zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bijanko zadužnicu ako njegova izdavanja nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju

prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijesti o tome čitavika ili jamca platiti i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova djanka zahtjeva ima svojstvo ovrsne isprave na temelju koje se može izdati protiv državnika ili jamaca plaćaca na originu predmetnima ovrsne.

Ova pitanja su bila postavljena u okviru istog istraživanja, a odgovori su prikazani u nastavku. Ova pitanja su postavljena u okviru istog istraživanja, a odgovori su prikazani u nastavku.

Držnik odnosno jamac pilotac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o izvornom bilježništvu (u Narodne novine 78/93, 29/94, 162/98, 16/97, 75/99, 120/16 i 120/17).

Mjesto i datum izdavanja ⁽⁹⁾: _____

AG 003, 12.03.2021.

ZAGREB

Nomen nomen. Invenit duobus nominibus ea huiusmodi et aliorum. Omnia huiusmodi et aliorum, ut sunt huiusmodi. Deinde huiusmodi et aliorum.

se ne upisuju. Prazna mjesto u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Zlostavne kamate mogu reći napramlje od dama izdavanja ove zadužnice.

ova zadužnica, a može naknadno i vjerovnik.

100

 3 850157 063789

[illegible][illegible]

[The page contains extremely faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side.]

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Jasminka Vrba
Zagreb, Ivana Šibla 13

Poslovni broj: OV-3497/2021

Ja, javni bilježnik Jasminka Vrba, Zagreb, Ivana Šibla 13, potvrđujem da je stranka:

ROK KOVAČ, OIB 21148603108, REPUBLIKA SLOVENIJA, VELIKE LAŠČE, KLJANE 12, kao direktor CK INSTALACIJE d.o.o., MBS 081067600, OIB 34321504018, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 80, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 005160278 UPRAVNA ENOTA LJUBLJANA, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: BJANKO ZADUŽNICA na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvata pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 100,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 25,00 kn.

Zagreb, 12.03.2021.



Javni bilježnik
Jasminka Vrba

Za javnog bilježnika
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Kristina Mikulić

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ = 100.000,00 kn (slovima: STOTISUĆA kuna)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: OL INSTALACIJE d.o.o.

Sjedište / mjesto / adresa: ZAGREB, ZADUŽNICA CESTA 80

OIB: 84321504018

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ kn (slovima: kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾

do dana isplate po stopi od zapljevene svi njegovu računi kod

banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate vjerovniku⁽⁵⁾:

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime:

Sjedište / mjesto / adresa:

OIB:

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrhi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrhi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom

negosrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovaj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obavezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju sječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijesti o tome dužnika ili jamca platca i na njegovu mu je zahjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđeno kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platoc je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 38. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (Narodna novine 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/15).

Mjesto i datum izdavanja⁽⁶⁾: ZAGREB, 10.09.2021.

Potpis dužnika: OL INSTALACIJE d.o.o. ZAGREB

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar računice.

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice; a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: ROK KOVAČ

Sjedište / mjesto / adresa: REPUBLIKA SLOVENIJA, VELIKE LAŠČE, KIJANE 12

OIB: 21148603108

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca/plataca: _____

ZAGREB, 10.09.2021.

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca/plataca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto / adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca/plataca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac/platac.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Jasminka Vrba

Zagreb, Ivana Šibla 13

Poslovni broj: OV-12977/2021

Ja, javni bilježnik Jasminka Vrba, Zagreb, Ivana Šibla 13, potvrđujem da su stranke:

ROK KOVAČ, OIB 21148603108, REPUBLIKA SLOVENIJA, VELIKE LAŠČE, KIJANE 12, kao direktor CK INSTALACIJE d.o.o., MBS 081067600, OIB 34321504018, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 80, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 005160278 UPRAVNA ENOTA LJUBLJANA, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

ROK KOVAČ, OIB 21148603108, REPUBLIKA SLOVENIJA, VELIKE LAŠČE, KIJANE 12, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 005160278 UPRAVNA ENOTA LJUBLJANA, kao jamac/platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA** na potvrdu:

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 125,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 31,25 kn.

Zagreb, 10.09.2021.



Javni bilježnik
Jasminka Vrba

Za javnog bilježnika
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Kristina Mikulić

1.3 VENTILACIJA DVORANA I SVLAČIONA

01. Dobava i ugradnja komore za ventilaciju velike dvorane, robne marke Pro PAKT tip **KEK 6M-DV50P-S**, model **THOR TB2** za standardnu vanjsku ugradnju s protukišnim žaluzijama. Unutrašnja površina klima uređaja potpuno je glatka tako da su otpori pri strujanju zraka zanemarivi, a olakšano je čišćenje i održavanje uređaja. Brave, ručice i okov omogućavaju jednostavno rukovanje, a svi spojevi su zabrtvljeni posebnom gumenom trakom i potpuno su nepropusni za vodu i zrak. Klima uređaji su obloženi plastificiranim pločama debljine 50 mm koje se sastoje od toplotne i zvučne negorive izolacije u pocinčanom limu. Ventilator bez spiralnog kućišta, motor 400V/50 Hz, klasa zaštite IP 54, prenos snage preko remenice i zupčastog remena, ventilator i motor lako dostupni za demontažu i održavanje. Grijač je izrađen od Al lamela i mehanički ekspanziranih bakrenih cijevi.

Jedinica je opremljena sakupljačem kondenzata, izrađenim od nerđajućeg čeličnog lima s priključkom za odvod kondenzata, uključujući odgovarajući sifon. Vrećasti filter klase F7 izrađen od materijala labirintne strukture. Prigušivač zvuka, iz specijalne kaširane kamene vune, koje su ugrađene u okvire od pocinčanog lima. Kulise su otporne na habanje. Na čeonj strani ugrađeni su usmjerni limovi, čime su ostvareni povoljniji uvjeti strujanja. Strane posluživanja i priključci prema dispoziciji u projektu; kao tipski proizvod tvrtke «PROKLIMA» slijedećih tehničkih karakteristika:

ODSIS

-elastični spoj

PLIN PROJEKT d.o.o. Građevina:
Konjščina, Vukovarska 14 Investitor:
plin-projekt@kr.t-com.hr TD:

REKONSTRUKCIJA OŠ - II FAZA-DOGRADNJA DVORANE
OŠ BEDENICA, BEDENICA 112
07-S/16

- filtarska jedinica s filtrima klase F7
- PZ-prigušivač zvuka
- V-odsisna ventilatorska jedinica
 - V = 6528 m³/h
 - dpext = 350 Pa
- rekuperator
- protukišna žaluzija

DOBAVA

- elastični spoj
- filtarska jedinica s filtrima klase F7
- RP-pločasti rekuperator
- GV-grijač vodeni
 - Qg = 28,0 kW
 - tw = 70/55 °C
 - Medij : voda
- V-dobavna ventilatorska jedinica
 - V = 6528 m³/h
 - dpext = 350 Pa
- eliminator kapljica
- PZ-prigušivač zvuka

Uz komoru isporučiti regulacijsku grupu sa pumpom na grijaču zraka sa svim potrebnim elementima (zaporni ventili, nepovratni ventil, prestrujni ventil.....)

Elektroupravljački ormar

Elektro upravljački ormar isporučuje se sa svim potrebnim elementima za regulaciju i elementima energetskih instalacija (bimetalni, sklopnici, grebenaste upravljačke sklopke) i uključivo dislocirana upravljačka jedinica.

Ormar se isporučuje kompletno ožičen i ispitan, sa svom potrebnom dokumentacijom.

komplet	1,0	106.257,38	106.257,38
---------	-----	------------	------------

02. Dobava i ugradnja komore za ventilaciju male dvorane, robne marke Pro PAKT tip **KEK 2-M-PU50P-S**, model **THOR TB2** za standardnu vanjsku ugradnju s protukišnim žaluzijama. Unutrašnja površina klima uređaja potpuno je glatka tako da su otpori pri strujanju zraka zanemarivi, a olakšano je čišćenje i održavanje uređaja. Brave, ručice i okov omogućavaju jednostavno rukovanje, a svi spojevi su zabrtvljeni posebnom gumenom trakom i potpuno su nepropusni za vodu i zrak. Klima uređaji su obloženi plastificiranim pločama debljine 50 mm koje se sastoje od toplotne i zvučne negorive izolacije u pocinčanom limu. Ventilator bez spiralnog kućišta, motor 400V/50 Hz, klasa zaštite IP 54, prenos snage preko remenice i zupčastog remena, ventilator i motor lako dostupni za demontažu i održavanje. Grijač je izrađen od Al lamela i mehanički ekspanziranih bakrenih cijevi.

Jedinica je opremljena sakupljačem kondenzata, izrađenim od nerđajućeg čeličnog lima s priključkom za odvod kondenzata, uključujući odgovarajući sifon. Vrećasti filter klase F7 izrađen od materijala labirintne strukture. Prigušivač zvuka, iz specijalne kaširane kamene vune, koje su ugrađene u okvire od pocinčanog lima. Kulise su otporne na habanje. Na čeonj strani ugrađeni su usmjerni limovi, čime su ostvareni povoljniji uvjeti strujanja. Strane posluživanja i priključci prema dispoziciji u projektu; kao tipski proizvod tvrtke «PROKLIMA» slijedećih tehničkih karakteristika:

ODSIS

- elastični spoj
- filtarska jedinica s filterima klase F7
- PZ-prigušivač zvuka

PLIN PROJEKT d.o.o. Građevina:
Konjščina, Vukovarska 14 Investitor:
plin-projekt@kr.t-com.hr TD:

REKONSTRUKCIJA O Š - II FAZA-DOGRADNJA DVORANE
O Š BEDENICA, BEDENICA 112
07-S/16

-V-odsisna ventilatorska jedinica

-V = 1176m³/h

-dpext = 300 Pa

- rekuperator

- protukišna žaluzija

DOBAVA

-elastični spoj

-filtarska jedinica s filtrima klase F7

-RP-pločasti rekuperator

-GV-grijač vodeni

-Qg = 12,0 kW

-tw = 70/55 °C

-Medij : voda

-V-dobavna ventilatorska jedinica

-V = 1176 m³/h

-dpext = 300 Pa

-eliminator kapljica

-PZ-prigušivač zvuka

Uz komoru isporučiti regulacijsku grupu sa pumpom
na grijaču zraka sa svim potrebnim elementima
(zaporni ventili, nepovratni ventil, prestrujni ventil...)

Elektroupravljački ormar

Elektro upravljački ormar isporučuje se sa svim potrebnim elementima za regulaciju i elementima energetskih instalacija (bimetalni, sklopnici, grebenaste upravljačke sklopke) i uključivo dislocirana upravljačka jedinica.

Ormar se isporučuje kompletno ožičen i ispitan, sa svom potrebnom dokumentacijom.

komplet

1,0

52.723,13

52.723,13

03.

Dobava i ugradnja podstropne rekuperatorske komore za ventilaciju sanitarnih blokova (sustavi V1, V2 i V3) proizvodnje kao SABIANA, tip ENY-P2. Unutrašnja površina klima uređaja potpuno je glatka tako da su otpori pri strujanju zraka zanemarivi, a olakšano je čišćenje i održavanje, uključujući elektro upravljački ormar sa svim potrebnim elementima za regulaciju i elementima energetskih instalacija slijedećih tehničkih karakteristika:

protok zraka min. m3/h 300
 protok zraka max. m3/h 1150
 totalni pad tlaka Pa 250
 snaga motora W 645
 napajanje 1x220 V/50 Hz
 efikasnost recup. 90%
 težina kg 140

uključujući elastične priključke, odvod kondenzata sa pumpom te ovjesni, spojni i montažni materijal:

komplet 3,0 23.373,00 70.119,00

04. Dobava i ugradnja podstropne rekuperatorske komore za ventilaciju ulaznih prostora (sustav V4) proizvodnje kao SABIANA, tip ENY-P2. Unutrašnja površina klima uređaja potpuno je glatka tako da su otpori pri strujanju zraka zanemarivi, a olakšano je čišćenje i održavanje, uključujući elektro upravljački ormar sa svim potrebnim elementima za regulaciju i elementima energetskih instalacija slijedećih tehničkih karakteristika:

protok zraka min. m3/h 270
 protok zraka max. m3/h 720
 totalni pad tlaka Pa 170
 snaga motora W 332
 napajanje 1x220 V/50 Hz
 efikasnost recup. 90%

PLIN PROJEKT d.o.o. Građevina:
 Konjščina, Vukovarska 14 Investitor:
 plin-projekt@kr.t-com.hr TD:

REKONSTRUKCIJA O Š - II FAZA-DOGRADNJA DVORANE
 O Š BEDENICA, BEDENICA 112
 07-S/16

težina kg 90

uključujući elastične priključke, odvod kondenzata sa
 pumpom te ovjesni, spojni i montažni materijal:

komplet 1,0 15.086,93 15.086,93

05. Dobava i ugradnja rešetke za odvod i dovod zraka koja se sastoji od okvira i protuokvira, izrađene iz AL-profila, sa okomitim strujnim lamelama pojedinačno podešivim za usmjeravanje zraka, sa nastavkom za podešavanje količina zraka; obojanih u boji i tonu prema zahtjevu arhitekta, kao tipski proizvod tvrtke Klima-oprema Samobar slijedećih tehničkih karakteristika, dimenzija i količina:

OAH-S 1025x225	kom	6,0	575,19	3.451,14
OAH-S 1025x325	kom	3,0	665,47	1.996,41
OAH-S 425x225	kom	2,0	332,57	665,14
OAH-S 425x125	kom	26,0	292,01	7.592,26
OAH-S 225x125	kom	6,0	239,28	1.435,68

06. Dobava i montaža fiksne žaluzine za dovod zraka za ugradnju u vrata, slijedećih dimenzija i količina:

FŽ 425x125	kom	12,0	256,32	3.075,84
------------	-----	------	--------	----------

07. Dobava i montaža fiksne žaluzine za dovod zraka za ugradnju na usisne i tlačne vodove podstropnih komora, slijedećih dimenzija i količina:

FŽ 385x300	kom	8,0	292,01	2.336,08
FŽ 325x250	kom	2,0	259,56	519,12

08.

Dobava i ugradnja zračnih spiro kanala izrađenih iz pocinčanog čeličnog lima, te izrada fazonskih prelaznih komada, redukcija i spojeva na distributere te obujmica i držača ventilacijskih kanala..

Ø 200	m	6,0	78,68	472,08
Ø 250	m	32,0	113,56	3.633,92
Ø 400	m	6,0	206,84	1.241,04
Ø 450	m	18,0	235,23	4.234,14
Ø 500	m	8,0	305,79	2.446,32
Ø 560	m	22,0	355,28	7.816,16
Ø 630	m	22,0	420,00	9.240,00

09. Dobava i montaža zračnih kanala izrađenih iz pocinčanog čeličnog lima debljine prema DIN 24157 list 2, te izrada fazonskih prelaznih komada, balansirajućih zaklopki i produženih nastavaka za rešetke:

kg	1050,0	27,58	28.959,00
----	--------	-------	-----------

10. Dobava i ugradnja ovjesa i nosača kanala i cjevovoda izrađenih od profilnog čelika, uključivo vijčani materijal, materijal za varenje, te antikorozivnu zaštitu.

kg	350,0	24,34	8.519,00
----	-------	-------	----------

11. Dobava i ugradnja Armaflex AF izolacije debljine 13 mm za izolaciju svih kanala za usis i izbacivanje zraka unutar objekta, zajedno sa svom opremom potrebnom za montažu izolacije na kanal, ukupne površine:

m ²	28,0	97,34	2.725,52
----------------	------	-------	----------

PLIN PROJEKT d.o.o. Građevina:
 Konjščina, Vukovarska 14 Investitor:
 plin-projekt@kr.t-com.hr TD:

REKONSTRUKCIJA O Š - II FAZA-DOGRADNJA DVORANE
 O Š BEDENICA, BEDENICA 112
 07-S/16

12. Dobava i montaža Armaflex AF izolacije debljine 13 mm + 25mm mineralne vune u oklopu od nepropusnog Al lima za izolaciju svih kanala vođenih u vanjskom prostoru zajedno sa svom opremom potrebnom za montažu izolacije na kanal

m ²	22,0	365,01	8.030,22
----------------	------	--------	----------

13. Dobava i ugradnja PPR cijevi proizvod jednakovrijedan kao AQUATHERM CLIMATHERM SDR 7,4 (PN20/16) komplet s fitinzima, ovjesnim priborom, slijedećih dimenzija:

32x2,9(NO25)

m	142,0	64,89	9.214,38
---	-------	-------	----------

40x3,7(NO32)

m	80,0	97,34	7.787,20
---	------	-------	----------

14. Dobava i ugradnja cijevne izolacije oko PPR cijevi grijanja proizvod jednakovrijedan kao Armacell - AC/Armaflex, izolacija s paronepropusnom branom :

AC-13x035 za 32x2,9

m	142,0	29,20	4.146,40
---	-------	-------	----------

AC-13x042 za 40x3,7

m	80,0	30,01	2.400,80
---	------	-------	----------

15. Probni pogon, balansiranje i podešavanje ugrađene opreme prema zahtjevima projekta, te izrada elaborata o izvršenim mjerenjima i postignutim rezultatima u odnosu na projektirane veličine.

komplet	1,0	6.489,00	6.489,00
---------	-----	----------	----------

UKUPNO KN:

372.613,29

BROJ UGOVORA	08/3021/20/DR	ŠIFRA GRADILIŠTA	3021	OBRAZAC	T-UG/GK-RAD
--------------	---------------	------------------	------	---------	-------------

NARUČITELJ	HIDROING d.d., VARAŽDIN, Optujska 161, (OIB: 44397455824), koje zastupa direktor Danijel Rizek, Ing. građ.
------------	--

IZVODITELJ	CK INSTALACIJE d.o.o., ZAGREB, Radnička cesta 80, (OIB: 34321504018), koje zastupa direktor Rok Kovač
------------	---

sklapaju
17.11.2020.

UGOVOR

O IZVOĐENJU RADOVA

VRSTA RADOVA	STROJARSTVO I VODOVOD
GRADEVINA	IZGRADNJA ŠKOLSKE DVORANE OSNOVNE ŠKOLE BEDENICA
LOKACIJA	BEDENICA
INVESTITOR	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Ulica grada Vukovara 72/V, 1000 Zagreb

OSNOVNE ZNAČAJKE UGOVORA

1)	VRIJEDNOST UGOVORENIH RADOVA (kn-neto)	1.066.064,76
2)	DATUM POČETKA RADOVA	25.11.2020.
3)	DATUM ZAVRŠETKA RADOVA	15.08.2021.
4)	NAČIN OBRAČUNA RADOVA	stvarne količine
5)	DATUM DOSTAVE SITUACIJE NARUČITELJU	28. u mjesecu
6)	DATUM OVJERE SITUACIJE IZVODITELJU	15. u sljedećem mjesecu
7)	DATUM PLAĆANJA – BROJ DANA OD OVJERE	30 dana
8)	GARANTNI ROK ZA RADOVE	84 mjeseci
9)	JAMSTVO ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA	Bjanko zadužnica
10)	JAMSTVO ZA GARANTNI ROK	Bjanko zadužnica

1) PREDMET UGOVORA I OBIM UGOVORENIH RADOVA

Članak 1.

Naručitelj naručuje, a Izvoditelj se obvezuje izvršiti navedene radove na građevini prema odredbama ovog Ugovora, u svemu prema priloženom ugovornom troškovniku, posebnim uvjetima Investitora, odobrenoj tehničkoj dokumentaciji i dozvoli gradnje (sastavni su dio ovog Ugovora), sukladno zakonu, propisima, standardima i pravilima struke, tehničkim normativima i uzancima koje vrijede za ovu vrstu radova, te jamči za pravilnu izvedbu i kvalitetu izvedenih radova.

Članak 2.

Izdovitelj potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je pregledao lokaciju i gradilište, proučio projektno-tehničku dokumentaciju i troškovničke opise i količine, kao i ostale uvjete i odredbe koje se odnose na ugovorene radove, te izjavljuje da nema primjedbi i ograničenja kojima se ugovorene grupe radova ne bi izvele u obimu i kvaliteti predviđenom dokumentacijom na osnovu koje je izdana dozvola gradnje.

Potpisom ovog Ugovora Izvoditelj potvrđuje da je u cijelosti upoznat s projektom i ugovornim troškovnikom, kao i da za ugovorene stavke ne može naknadno zaračunavati druge troškove, jer je u ponudenoj i ugovorenoj jediničnoj cijeni uključio i uračunao sve rizike povećanja cijena (promjena ili povećanje cijena rada ili drugih troškova na tržištu koji mogu nastati sve do dana završetka radova), te se temeljem toga izričito i neopozivo odriče naknadnih potraživanja i prava na traženje povećanja ili promjene cijene ugovorenih radova.

Članak 3.

Ugovorne strane su suglasne da su odstupanja od obima ugovorenih radova moguća u onom dijelu za koje Investitor traži izvedbu novih radova ili kada se izuzmu pojedine stavke ili grupe radova iz troškovnika. Naručitelj će za nove radove preko svog ovlaštenog predstavnika pisanim putem tražiti ponudu od Izvoditelja koju je dužan dostaviti najkasnije kroz 3 (tri) dana.

Po prihvaćanju ponude za nove radove od strane Naručitelja, odnosno Investitora, isti će se potvrditi po ovlaštenom predstavniku Naručitelja ili ugovoriti u aneksu ovom Ugovoru, s time da to ne može utjecati na ostale odredbe iz ovog Ugovora.

Cijene dodatnih radova moraju biti pregledane i odobrene od strane nadzornog inženjera.

Izmjene i dopune ovog Ugovora dobivaju pravnu snagu jedino ako su pisano ugovorene i po obje ugovorne strane pravovaljano potpisane. Usmeni dogovori ili usmene izjave predstavnika ugovornih strana bilo koje vrste neće imati nikakav pravni značaj.

Članak 4.

Kao garanciju za dobro izvršenje posla Izvoditelj će u roku 8 (osam) dana po potpisu ovog Ugovora predati Naručitelju bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika u visini:

Iznos garancije (10% ukupnog iznosa)	200.000,00
--------------------------------------	------------

Zadužnica se vraća Izvoditelju nakon dostave nove garancije za jamstveni rok.

U slučaju da Izvoditelj prema odredbama iz ovog članka ne dostavi jamstvo u navedenom roku smatra se da je odustao i jednostrano raskinuo ovaj Ugovor. Time Naručitelj stječe pravo naplate štete/kazne od 5% (pet posto) ugovorene vrijednosti radova s kojom je Izvoditelj suglasan potpisom ovog Ugovora i koja se može naplatiti na bilo kojoj osnovi.

2) VRIJEDNOST UGOVORENIH RADOVA

Članak 5.

Vrijednost poslova iz članka 1. ovog Ugovora iznosi:

NETO IZNOS (kn)	1.066.064,76
Slovima	milijunšezdesetšest i 76 četrdesetčetirakun i sedamdesetšest i pa

Jedinične cijene ugovornog troškovnika su fiksne i nepromjenjive, neto bez PDV, za sve vrijeme gradnje. Navedena cijena se uvećava za zakonski PDV u skladu s važećim Zakonom o porezu na dodanu vrijednost. Obveza je i odgovornost Izvoditelja primjenjivati važeće zakonske propise vezane uz obračun PDV-a te kroz obračunske situacije obračunati Naručitelju PDV, ukoliko se na određene stavke troškovnika ne primjenjuje prijenos porezne obveze.

Izvoditelj je odgovoran za eventualne posljedice neispravnog obračuna PDV-a koje bi Naručilatelj imao prema Investitoru ukoliko kroz svoje obračunske situacije nije postupio prema važećim propisima.

Članak 6.

Ugovorne strane utvrđuju da je u cijeni ugovorenog posla i troškovničkih stavaka Izvoditelja sadržano i sljedeće:

- Izrada, korištenje i demontaža vlastitih radnih i zaštitnih skela i ograda za određene vrste radova (osim fasadne skele), korištenje vlastitog alata i opreme za izvedbu predviđenih radova
- eventualni troškovi nabave vezanog materijala i opreme predviđene za ugradnju i montažu, osim one koju nabavlja Naručilatelj, kao i prijevoza, istovara i skladištenja na gradilištu, te unutarnjeg (horizontalnog i vertikalnog) transporta na gradilištu,
- troškovi pripremni radova i organizacije gradilišta, s potrebnim vlastitim priključcima na glavne gradilišne instalacije vode i elektrike,
- troškovi raznih bušenja, probijanja i krpanja otvora i šilceva u konstruktivnim i drugim dijelovima građevine, ako to nalaže pravilo struke,
- troškovi skladištenja svojeg alata, materijala i opreme na gradilištu na mjesima u dogovoru s Naručilateljem,
- troškovi propisanih mjera zaštite pri radu i zaštite od požara, uz primjenu tih mjera sukladno zakonu,
- troškovi svih propisanih kontrola materijala i ostala mjerenja ovlaštenih institucija prema važećim propisima,
- troškovi čišćenja vlastitog otpadnog materijala za vrijeme gradnje, kao i čišćenje objekta i gradilišta od vlastitog prljanja, s odvozom otpada s gradilišta,
- troškovi zaštite drugih radova i materijala na gradilištu, zaštite svoje ugrađene opreme i elemenata u tijeku izvođenja radova,
- troškovi atestne dokumentacije, eventualna izrada prototipa ili uzoraka, ako to nalaže pravilo struke i sl.
- troškovi izrade i predaje dokumentacije izvedenog stanja za primopredaju, ukoliko to nalaže pravilo struke,
- ostali vezani troškovi koji se podrazumijevaju prema tehničkoj regulativi i građevinskim uzancama da bi se radovi izveli prema troškovničkim stavkama i projektima,
- ostali troškovi koji nastaju u procesu izvođenja radova i garantnom roku.

Izvoditelj potpisom ovog Ugovora izjavljuje da će se tijekom gradnje pridržavati svih odredbi iz ovog članka.

U navedenu cijenu radova uključeni su svi troškovi rada, dobave i ugradnje materijala, rada strojeva, transporta, korištenja prometnica, pristolbi, poreza, režijski troškovi, osiguranje, kao i svi drugi troškovi i izdaci Izvođača potrebni za dovršenje radova do potpune funkcionalnosti građevine i primopredaje građevine na uporabu. Neće se nadoknaditi i posebne zaštitne mjere koje bi naredila službena tijela i koje prelaze opseg samog uklanjanja kontaminiranog otpada ili tvari.

Ukoliko se Izvoditelj ne pridržava obveza čišćenja i uklanjanja svojeg otpadnog materijala s gradilišta Naručilatelj će, uz prethodno dostavljeni dopis, isto izvesti na njegov račun i trajno zadržati paušalni iznos od 3 % (tri posto) vrijednosti ugovorenih radova odbitkom od situacije.

III) ROKOVI IZVRŠENJA UGOVORENIH RADOVA

Članak 7.

Potpis ovog Ugovora smatra se uvođenje u posao.

Izvoditelj se obvezuje izvoditi ugovorne radove prema Terminskom planu gradnje usvojenom između Naručilatelja i Investitora (u daljnjem tekstu: Terminski plan), odnosno prema sljedećim rokovima:

POČETAK RADOVA	25.11.2020.
ZAVRŠETAK RADOVA	15.08.2021.

Izvoditelj je dužan u roku 3 (tri) dana po potpisu ovog Ugovora izraditi prijedlog dinamičkog plana izvedbe svojih radova (u daljnjem tekstu: Dinamički plan) i dostaviti na usvajanje vodstvu gradilišta, uz uvažavanje faznih rokova građenja.

Dinamički plan mora biti izrađen na način koji pregledno pokazuje mjesečne i tjedne aktivnosti:

- plan aktivnosti po grupama ili stavkama troškovnika i položaju izvođenja (etažama) na objektu, s trajanjem aktivnosti (radova) na gradilištu, uvažavajući rokove ostalih vezanih radova drugih izvođača
- plan potrebne radne snage po pojedinim vrstama radova i strukturama potrebnih na gradilištu
- plan potrebne opreme i mehanizacije koja će se koristiti u izvođenju

Usuglašen Dinamički plan (postaje sastavni dio Terminskog plana), ovjeravaju ovlašteni predstavnici Izvoditelja i Naručilatelja na gradilištu, najkasnije 8 (osam) dana prije početka izvođenja radova, koji će biti mjerodavan za utvrđivanje poštivanja rokova Izvoditelja po ovom Ugovoru.

Članak 8.

Izvoditelj treba odmah po potpisu ovog Ugovora otpočeti s pripremnim radovima ugovorenih radova (dogovori s Naručiteljem oko organizacije rada na gradilištu, preuzimanje projektna i druge dokumentacije od Naručitelja i dr.), kako bi se ugovoreni radovi nesmetano odvijali u predviđenim rokovima. Izvoditelj je dužan pripremnih radnje na gradilištu obaviti odmah po potpisu Ugovora i najkasnije u roku 8 dana s ovlaštenim rukovoditeljem gradilišta Naručitelja sačiniti zapisnik u kojem se konstatira da se pripremnih radnje odvijaju prema planu za planirani početak izvođenja radova na gradilištu.

Članak 9.

Ukoliko Naručitelj za Izvoditelja treba nabaviti materijal za ugradnju, ovlašteni predstavnici na gradilištu izrađuju prema ugovornom troškovniku detaljnu specifikaciju potrebnog materijala i opreme (u daljnjem tekstu: roba), te utvrđuju i potpisuju rokove do kada roba mora biti isporučena na gradilištu, sve kako je navedeno u ovom članku. Ovlašteni predstavnici Izvoditelja svojim potpisom na specifikaciju robe garantira i izjavljuju da je roba koja se naručuje potrebna za ovaj Projekt po količini i kvaliteti i sukladna je troškovniku i projektu, te kao stručna osoba odgovara za istinitost podataka iz specifikacije. Tako potpisanu specifikaciju rukovoditelj gradilišta Naručitelja dostavlja na postupak nabavke u nadležnu službu Naručitelja. Nakon nabavke robe po Naručitelju i dostave na gradilište ovlašteni predstavnici Izvoditelja preuzima i skladišti robu na gradilištu, uključujući i preuzimanje atestne dokumentacije, o čemu se sačinjava zapisnik prema kojem se smatra da je Izvoditelj preuzeo ispravnu robu po kvaliteti koja odgovara propisima i standardima. Obzirom da je roba vlasništvo Naručitelja skladištenje i čuvanje robe, kao i ugradnja iste obveza je Izvoditelja sve do primopredaje gradilišta. Izvoditelj je odgovaran za ispravnost ugrađene robe, te je ne može oštećivati niti otuđivati, jer nakon završetka posla zajedno s ugrađenom robom odgovara za kvalitetu.

Članak 10.

Izvoditelj treba na gradilištu pratiti dnevno napredovanje svojih radova prema Dinamičkom i detaljnim tjednim planovima usvojenima na tjednoj koordinaciji između Naručitelja i Investitora (u daljnjem tekstu: Tjedni plan) i uklopiti se u dinamiku s ostalim izvođačima, te im je dužan osigurati nesmetan rad. Za provođenje Tjednog plana Izvoditelj je dužan pripremiti za svoje radove Naručitelju, dan prije tjedne koordinacije, svoj detaljan tjedni plan za naredni tjedan, u kojem će biti obuhvaćeno:

- vrste radova po stavkama – grupama radova iz troškovnika i područje zahvata na građevini, s dnevnim provođenjem aktivnosti,
- broj i kvalifikaciju strukturu radnika za izvršenje tih aktivnosti po danima,
- plan dobave materijala i opreme koja se ugrađuje, a koja treba biti dopremljena na gradilište najmanje 5 (pet) dana prije ugradnje.

Navedeni tjedni plan Izvoditelja razmatra se na koordinaciji gradilišta s predstavnicima Investitora i stručnog nadzora, te se nakon usklađivanja prihvata ili dopunjuje, odnosno uklapa u Tjedni plan Naručitelja. Tako usvojen Tjedni plan postaje obveza Izvoditelja za provedbu aktivnosti i izvršenje radova i rokova za naredni tjedan, što ima u slučaju neizvršenja za posljedicu primjenu mjera i kazni prema odredbama ovog Ugovora. U slučaju kašnjenja Izvoditelja u izvršenju rokova prema planovima, naročito Tjednim planovima, Naručitelj pisanim putem dopisom ili kroz upis u dnevnik rada ili kroz zapisnik upozorava Izvoditelja o kašnjenju. Ukoliko Izvoditelj u roku 3 (tri) dana ne poduzme potrebna radnje za poštivanje i nadoknađivanje rokova i ne očituje se u pisanom obliku o poduzetim mjerama, odmah se stiču uvjeti uvođenja drugog izvođača, raskida ovog Ugovora i naplate kazni i šteta na teret Izvoditelja prema odredbama ovog Ugovora.

Članak 11.

Izvoditelj treba s radovima na gradilištu otpočeti i završiti ih u ugovorenom roku, odnosno u drugim utvrđenim rokovima iz Tjednih ili drugih planova. Rok dovršenja radova može se produžiti samo u slučaju više sile ili neuklonjivih smetnji koje je priznao Investitor, što moraju zajednički ustanoviti ugovorne strane po ovlaštenim predstavnicima i o tome sastaviti zapisnik. Bez potpisanog zapisnika ovlaštenog predstavnika Naručitelja, odnosno pismenog odobrenja Investitora, produženje roka se neće priznati. Stvarni rok završetka radova utvrđuje Naručitelj putem svog predstavnika na gradilištu.

Članak 12.

Isto tako, ukoliko se tijekom gradnje utvrdi da Izvoditelj kasni s izvedbom svojih radova ili s nabavkom materijala i opreme u odnosu na Dinamički ili Tjedni plan ili druge utvrđene rokove ili svojim kašnjenjem prouzroči i kašnjenje drugih vezanih izvođača, te postane nedvojbeno da neće moći izvesti svoje radove u roku, ili se zbog neispunjenja obveza iz ovog Ugovora steknu drugi razlozi za uvođenje drugog izvođača (ako nesolidno izvede radove ili ugrađuje materijale koji su lošije kvalitete od propisanih, uzrokuje oštećenja na građevini ili radovima drugih izvođača na gradilištu, ne ispunjava ugovorne obaveze zaštite na radu i od požara i dr.), Naručitelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor ili izuzeti dio ugovorenih radova. Naručitelj to pripisuje Izvoditelju 3 (tri) dana unaprijed što se smatra konačnim, a nakon toga Naručitelj i Izvoditelj dužni su zapisnički izvršiti primopredaju do tada izvršenih poslova Izvoditelja (uz konstataciju stanja izvednih radova i obračuna kvalitetno izvršenih količina i dr.).

Ukoliko Izvoditelj ne želi potpisati zapisnik iz prethodnog stavka Naručitelj je ovlašten taj obračun utvrditi sam putem glavnog inženjera gradilišta ili putem sudske vještaka za tu vrstu radova i o tome obavijestiti Izvoditelja. Izvoditelj je suglasan i odobrava prethodni postupak Naručitelja, kako bi se, zbog obveza prema Investitoru, odmah mogao odabrati novi Izvođač s cijenama ili iz ugovornog troškovnika s Izvoditeljem (ako taj Izvođač to prihvati) ili su drugačije. U slučaju novih povećanih cijena razlika ide na teret Izvoditelja s ostalim troškovima. Danom obavijesti o uvođenju drugog Izvođača, materijal i proizvodi koje je Izvoditelj već isporučio ili ugradio na gradilištu, prelaze u posjed Naručitelja, a Naručitelj će isti prema svojoj odluci ili platiti Izvoditelju ili uzeti u obračun međusobnih potraživanja. Ukoliko Naručitelju taj materijal ili proizvodi nisu potrebni Izvoditelj ih mora primiti natrag.

Članak 13.

Naručitelj ili Nadzorni inženjer po nalogu Naručitelja, mogu u svako doba naložiti privremenu obustavu radova ili dijela radova. Po primitku naloga Izvođač će obustaviti izvršavanje Ugovora ili bilo kojeg dijela Ugovora za vrijeme i na način naveden u nalogu. Obustava će nastupiti s danom primitka naloga ili kasnije, na dan naveden u nalogu.

(2) U slučaju sumnje da su u tijeku izvršavanja Ugovora počinjene nepravilnosti ili prijevare, može se obustaviti izvršavanje Ugovora uključujući i plaćanja kako bi se utvrdilo da li je došlo do počinjenja takvih nepravilnosti ili prijevара. Ako se utvrdi da nepravilnosti ili prijevare nisu počinjene, Ugovor će se nastaviti izvršavati čim će to biti moguće.

(3) Tijekom obustave Izvođač je dužan konzervirati radove, odnosno dužan je zaštititi radove od propadanja i oštećenja na tehnički prikladan i ispravan način, zaštititi i osigurati radove na koje se predmetna obustava odnosi od uništenja, gubitka ili oštećenja te uskladištiti, zaštititi i osigurati opremu u skladu s danim uputama.

(4) Ako je Izvođač odgovoran za obustavu radova Naručitelj ima pravo na naknadu štete koja mu je nastala zbog obustave radova kao i na naplatu ugovorne kazne zbog zakašnjenja u izvršenju obveza do kojeg je došlo zbog obustave radova. Svoja potraživanja Naručitelj može naplatiti putem jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

(5) Ugovorne strane će zapisnički utvrditi stanje gradilišta u roku od 7 dana od dana zaprimanja naloga o obustavi radova. Po prestanku obustave Izvođač i Nadzorni inženjer će zajedno pregledati radove na koje se odnosila obustava.

(6) Čim to bude moguće, Naručitelj, odnosno Nadzorni inženjer, će naložiti Izvođaču da nastavi s izvođenjem radova ili istog obavijestiti o nemogućnosti nastavka izvršavanja i raskidu Ugovora.

(7) Ako Izvođač, koji nije odgovoran za obustavu, ima troškove zbog toga što je postupio prema danim uputama i/ili zbog ponovnog nastavka radova Izvođač ima pravo na:

- a) produljenje roka izvršenja za svako takvo zakašnjenje ako dovršenje kasni ili će kasniti, i
- b) plaćanje stvarnih troškova koje je Izvođač pretrpio zbog obustave radova.

(8) Stvarnim troškovima koje je Izvođač pretrpio zbog obustave, smatraju se troškovi produžetka jamstava i polica osiguranja za razdoblje produljenja roka izvođenja radova, troškovi demobilizacije i mobilizacije na gradilištu zbog obustave radova te troškovi konzerviranja radova sukladno prethodnom članku kao i troškovi čuvarske službe za vrijeme obustave radova.

(9) Izvođač može izvršiti demobilizaciju gradilišta u slučaju obustave radova samo uz pisanu suglasnost Naručitelja, a ponovnu mobilizaciju je dužan izvršiti u roku od najviše 10 dana od primitka odluke Naručitelja, odnosno Nadzornog inženjera, o ukidanju obustave radova te naloga o ponovnom početku izvođenja radova.

(10) Izvođač nema pravo na naknadu izmakle dobiti ili naknadu troškova gradilišta te gradilišnog osoblja.

(11) U slučaju postavljanja zahtjeva za naknadom troška iz ovog članka Izvođač je takav zahtjev dužan postaviti čim su predmetni troškovi nastali, a najkasnije u roku od 10 dana od odluke Naručitelja, odnosno Nadzornog inženjera, o ukidanju obustave radova te naloga o ponovnom početku izvođenja radova. Zahtjev mora biti obrazložen i popraćen odgovarajućim dokazima o stvarno nastalim troškovima te se upućuje Nadzornom inženjeru na davanje mišljenja, a u slučaju osnovanosti zahtjeva pristupa se izmjeni Ugovora.

Članak 14.

U slučaju da Izvoditelj u tijeku izvođenja radova dođe u poteškoće s nabavkom materijala ili opreme koju treba ugraditi u objekat (u daljnjem tekstu: roba) i uz pretpostavku da Naručitelj nije pokrenuo postupak raskida Ugovora ili uvođenje drugog Izvođača prema prethodnom članku, Izvoditelj može zatražiti da mu Naručitelj nabavlja robu od dobavljača.

O takvoj namjeri Izvoditelj je dužan pisanim putem obavijestiti Naručitelja najkasnije 10 (deset) dana prije potrebe narudžbe robe, uz pretpostavku da je s dobavljačem dogovorio sve uvjete, kao i da takav postupak ne utječe na rokove izvedbe prema odredbama ovog Ugovora.

Ako Naručitelj prihvati nabavku te robe Izvoditelj je dužan s dobavljačem izraditi potrebnu specifikaciju, rokove isporuke i uvjete plaćanja, sve fco gradilište. Takvu specifikaciju kao ponudu dobavljač šalje Naručitelju, s naznakom da je ta roba za Izvoditelja namijenjena za ugradnju na predmetnom objektu.

Izvoditelj je dužan tu ponudu ovjeriti kao mjerodavnu, nakon čega je otvoren nalog za nabavku robe od dobavljača. Nakon toga Naručitelj izdaje dobavljaču narudžbu, te vrši plaćanje prema uvjetima iz ponude.

Za tako nabavljenu robu Naručilatelj zaračunava Izvoditelju dodatne troškove od 10% (deset posto) na iznose računa dobavljača robe, a što će se obračunavati kroz ispostavu zasebnih računa Izvoditelju i kompenzirati sa situacijama Izvoditelja.

Tako nabavljena roba, sve do dana ugradnje i situiranja radova, ima status robe u vlasništvu Naručilatelja, te preuzimanje iste na gradilištu vrše rukovoditelj gradilišta Naručilatelja i ovlašteni predstavnik Izvoditelja.

IV) TEHNIČKE ODREDBE ZA IZVEDBU RADOVA

Članak 15.

Izvoditelj ovime potvrđuje da je upoznat s organizacijom rada i uvjetima na gradilištu, uključujući i primjenu odredbi iz ovog Ugovora, te je u obvezi svoju organizaciju i izvođenje radova prilagoditi potrebama Naručilatelja i drugih izvođača na gradilištu.

Za sve vrijeme izvođenja radova Izvoditelj je dužan postupati s dužnom pažnjom i prema imovini drugih izvođača na gradilištu, okolnim objektima i drugim javnim i privatnim površinama.

Izvoditelj izjavljuje da su mu poznate sve okolnosti izvođenja radova i dokumentacija izredu Investitora i Naručilatelja, te da tijekom izvođenja neće na njih stavljati primjedbe i odriče se pozivanja na dodatne zahtjeve s tog naslova. Izvođač je dužan ispitati pravilnost tehničkih rješenja u tehničkoj dokumentaciji i upozoriti Naručilatelja na greške.

Članak 16.

Izvoditelj je suglasan i potvrđuje da će sav svoj otpadni materijal za vrijeme gradnje sortirati na gradilištu, na vrijeme ga organizirati i odvažati, te isti zbrinjavati uz plaćanje naknada na mjestu i u ovlaštene tvrtke koje imaju potrebne certifikate za zbrinjavanje otpada, sve uz poštivanje i implementaciju standarda i procedura, te primjenu propisa i zakona.

Članak 17.

Izvoditelj treba prije ugradnje dostaviti Naručilatelju, odnosno nadzoru, potrebne uzorke opreme ili materijala s atestima i dobiti od Naručilatelja/nadzora potrebno odobrenje za ugradnju. U tijeku gradnje Izvoditelj je dužan dostavljati potrebna izvješća o ispitivanjima ili protokole o kvaliteti materijala i opreme prema terminima koje nalaže pravilo struke, odnosno odmah po završetku ugovorenih radova.

Ukoliko nadzor i Naručilatelj utvrde da su na gradilište dopremljeni nekvalitetni materijal, elementi ili oprema, Izvoditelj je dužan odmah iste zamijeniti propisanim u dokumentaciji.

Ukoliko to nalaže pravilo struke, Izvoditelj mora prije početka složenijih radova, a na zahtjev stručnog nadzora ili druge ovlaštene osobe, izraditi i predati Naručilatelju na potvrdu tehnološki projekt izvedbe s opisom načina osiguranja kvalitete i sigurne izvedbe posla.

Članak 18.

Izvoditelj dozvoljava da ovlašteni predstavnici Naručilatelja, Investitora i nadzora mogu izvršiti kontrolu nabavke materijala ili opreme za ugradnju, odnosno kontrolu proizvodnje elemenata ili opreme, ako se ista vrši u pogonima Izvoditelja, odnosno tražiti dokaze da su materijali, oprema ili gotovi proizvodi na vrijeme nabavljeni. Za vrijeme izvođenja radova Izvođač je dužan voditi Građevinski dnevnik, Građevinsku knjigu i svu propisanu dokumentaciju, 30 dana prije izvođenja radova projektantu dostavljati na ovjeru radioničke nacрте i uzorke materijala, a o svim događajima koji izravno ili neizravno utječu na izvršenje Ugovora bez odlaganja obavijestiti nadzornog inženjera i Naručilatelja.

Članak 19.

Koordinaciju radova između Izvoditelja i drugih izvođača vrši Naručilatelj preko svojih predstavnika na gradilištu, na dnevnim sastancima ili tjednim koordinacijama.

Zbog obveza izvršenja ugovorenog posla, naročito praćenja izvršenja rokova, ovlašteni predstavnik Izvoditelja obavezan je, a prema potrebi i zahtjevu voditelja građenja Naručilatelja, prisustvovati sastancima koordinacije na gradilištu s predstavnicima Investitora i stručnog nadzora.

Članak 20.

Izvoditelj je dužan preko svog ovlaštenog predstavnika na gradilištu voditi građevinski dnevnik, odnosno dnevnik rada, dokaznicu izvedenih količina (građevinsku knjigu), kao i drugu gradilišnu dokumentaciju, u svemu prema propisima i pravilnicima.

V) JAMSTVO NA IZVEDENE RADOVE

Članak 21.

Izvoditelj daje jamstvo za kvalitetu i solidnost izvedenih radova (zavisno od vrste ugovorenih radova) od dana primopredaje građevine s Investitorom i to:

- 84 mjeseci od dana primopredaje radova

Prava Naručioca prema Izvođaču s naslova jamstvenog roka prenose se i na sve kasnija korisnike građevine i vrijede sve do isteka jamstvenog roka.

Članak 22.

U jamstvenom roku Izvođač na zahtjev Naručioca ili Investitora mora o svom trošku otkloniti sve nedostatke koji su posljedica nesolidnog rada ili ugradbe nekvalitetnog materijala najkasnije 8 (osam) dana po pismenoj obavijesti. U protivnom Naručiocu je ovlašten nedostatke otkloniti bez posebnih obavijesti na trošak Izvođača i neopozivo ih naplatiti iz dobivenih garancija plaćanja, zadržanih sredstava ili na drugi način. Obaveza Izvođača je naknaditi Naručiocu i stvarnu štetu koja je za njega nastala zbog otklanjanja nedostataka putem drugog izvođača.

Za sve popravke izvedene u garantnom roku, garantni rok se za te nedostatke produžuje na dodatni rok po odredbama iz prethodnog članka, sve od dana primopredaje otklonjenih nedostataka. Za ostale dijelove objekta koji nisu bili predmet otklanjanja nedostataka garantni rok se ne produžuje.

VII) UGOVORNE KAZNE, ŠTETE I TROŠKOVI

Članak 23.

Ako Izvođač svojom krivnjom ne izvede radove u ugovorenom roku, odnosno u utvrđenim rokovima iz Tjednih planova, plaća Naručiocu kaznu od 1% (jedan posto) od vrijednosti ugovorenih radova za svaki dan zakašnjenja. Iznos tako ugovorene kazne ne može prijeći 10% (deset posto) ukupno ugovorene vrijednosti radova.

Navedena odredba odnosi se i za pojedinačno kašnjenje u utvrđenim rokovima po Tjednim planovima, sve do dana uspješnog ispunjavanja plana za naredni tjedan, te se kašnjenja po danima zbrajaju iz različitih tjedana.

Pored navedene kazne obračunati će se Izvođaču u adekvatnom dijelu i ostali troškovi i štete koje bi imao Naručiocu prema Investitoru s naslova kašnjenja Izvođača, i to u istovjetnim odnosima koji su ugovoreni između Naručioca i Investitora za takve slučajeve, osim ako ovim Ugovorom nije drugačije utvrđeno.

Članak 24.

U svim slučajevima kada se zbog neispunjenja obveza Izvođača prema ovom Ugovoru steknu razlozi za uvođenje drugog Izvođača, Izvođaču se, pored drugih troškova, zaračunava kazna. Za uvođenje drugog Izvođača na dijelu Izvođačevih radova iznosi 5% (pet posto), dok je za slučaj raskida Ugovora i uvođenja drugog Izvođača kazna u iznosu 10% (deset posto) od ugovorene vrijednosti radova.

Trošak/kazna se automatski naplaćuje iz dobivenog jamstva za dobro izvršenje posla iz ovog Ugovora ili na teret do tada izvedenih radova ili na drugi način.

Članak 25.

Izvođač se obvezuje nadoknaditi i druge troškove ukoliko bi svojim radnjama prouzročio oštećenja na objektu ili radovima drugih Izvođača po bilo kojoj osnovi, ili je bio sudionik nastanka šteta posredno ili neposredno prema Investitoru. Obračun tih troškova utvrđuje se pismeno po predstavniku Naručioca i vrši se odmah odbitkom kod situacija ili okončanog obračuna, a može se naplatiti i na drugi način.

Članak 26.

U slučaju radnji kod otklanjanja nedostataka u garantnom roku na radovima Izvođača vezane troškove koje bi u tom postupku imao Naručiocu (obavijesti za otklanjanje, putni troškovi, troškovi zaposlenika, sudski troškovi, razna vještačenja, ispitivanja i dr.) zasebno će zaračunati Izvođaču i naplatiti ih iz dobivenih garancija ili zadržanih sredstava. Ukoliko Izvođač ne otkloni nedostatke u tijeku garantnog roka, u terminu po obavijesti Naručioca ili ne otpadne s otklanjanjem nedostataka, Naručiocu će angažirati drugog Izvođača i zaračunati svoje troškove od 12% (dvanaest posto) na iznos tog Izvođača.

VIII) OBRAČUN I PLAĆANJE IZVEDENIH RADOVA

Članak 27.

Privremeni mjesečni obračun Izvedenih radova vrši se tijekom mjeseca prema izvedenim količinama pojedinih stavaka dokazanima iz troškovnika kroz građevinsku knjigu.

Ovlašteni voditelj radova Izvođača izrađuje građevinsku knjigu i dostavlja prijedlog privremene situacije na gradilište najkasnije 3 (tri) dana prije roka ispostave situacije odgovornom rukovoditelju Naručioca. Tako ovjerene količine iz građevinske knjige potpisane od strane voditelja radova Izvođača i odgovornog rukovoditelja Naručioca, te eventualno uz supotpis nadzora Investitora, ulaze u privremenu situaciju Izvođača.

Članak 28.

Za naplatu izvršenih radova tijekom mjeseca Izvođač će ispostaviti situaciju samo za kvalitetno izvedene i ovjerene radove, s time da te količine ne mogu biti veće onima što ih je Investitor priznao Naručiocu.

Naručiocu može na osnovu naknadnog utvrđivanja nekvalitetne izvedenih radova pojedinih stavaka isključiti ili umanjiti već ovjerene stavke ili grupe vezanih radova u prijašnjim situacijama.

Za eventualne uočene nedostatke na izvedenim radovima tijekom obračunskog razdoblja, koji bitnije utječu na kvalitetu ostalih radova, Naručitelj može privremeno ili trajno zadržati paušalni iznos do 2 (dva) puta veće vrijednosti od pojedine stavke troškovnika, sve dok se nedostaci ne otklone i ne osigura tražena kvaliteta.

Članak 29.

Izvoditelj dostavlja Naručitelju, prethodno s utvrđenim iznosom, privremenu situaciju u pet primjerka na urudžbeni zapisnik u sjedište Naručitelja, te kopiju odgovornom rukovoditelju Naručitelja na gradilištu. Za sve situacije dostavljene poslije utvrđenog datuma iz ovog Ugovora radovi se ne priznaju, a situacija se odgađa na priznavanje i isplatu za naredni mjesec. Ovjeru privremene situacije Izvoditelju u ime Naručitelja ovlašten je izvršiti glavni rukovoditelj gradilišta, koji na situaciji potvrđuje datum ovjere, što služi za obračun plaćanja, te ovlašten predstavnik Naručitelja u Upravi, a sve nakon ovjere Naručiteljeve situacije za taj mjesec od strane Investitora. Tako ovjerena privremena situacija osnova je za isplatu Izvoditelju.

Članak 30.

Ovime se utvrđuju rokovi za ispostavu privremenih mjesečnih situacija, ovjeru i plaćanje kako slijedi:

Datum dostave (prema podacima iz građevinske knjige) situacije od strane Izvoditelja u sjedište Naručitelja (datum u tekućem mjesecu)	28. u mjesecu
Datum kada po ugovoru između Investitora i Naručitelja treba Investitor ovjeriti Naručiteljevu situaciju (do datuma u sljedećem mjesecu)	10 u sljedećem mjesecu
Pretpostavljeni datum ovjere situacije Izvoditelju od strane rukovoditelja gradilišta Naručitelja (najkasnije 5 dana nakon ovjere Naručiteljeve situacije od Investitora)	15 u sljedećem mjesecu
Plaćanja situacije Izvoditelju od datuma ovjere iz prethodnog stavka (broj dana) ili 5 (pet) dana po plaćanju od Investitora	30 dana

Članak 31.

Naručitelj se obvezuje ispostavljene mjesečne privremene situacije i okončanu situaciju Izvoditelja ovjeriti i isplatiti pod uvjetom da su ti radovi po obimu i kvaliteti ovjereni i u situaciji Naručitelja koja je ispostavljena Investitoru. Ugovorne strane su suglasne da Izvoditelj ne može steći više prava ili povoljnije odnose prema Naručitelju od onoga što je Naručitelj ostvario prema Investitoru. Plaćanja po privremenim situacijama smatraju se akontacijama sve do konačne isplate po Ugovoru.

Članak 32.

Naručitelj će isplatiti Izvoditelju 90 % (devedeset posto) iznosa dostavljene i nesporne privremene situacije u roku iz ovog Ugovora, odnosno u roku 5 (pet) dana po plaćanju Naručiteljeve situacije od strane Investitora, što se ujedno smatra i valuta plaćanja. Preostali iznos po situaciji od 10 % (deset posto) Naručitelj zadržava do okončanog obračuna.

Članak 33.

Prilikom plaćanja obveza po ovom Ugovoru Naručitelj ima pravo izvršiti prijeboj međusobnih obveza i potraživanja s Izvoditeljem za sva otvorena potraživanja prema Izvoditelju po bilo kojem osnovu ili iz bilo kojeg drugog ugovora i međusobnih poslovnih odnosa ili sudskog postupka. To se naročito odnosi na zahtjeve i potraživanja Naručitelja na ime ispunjenja zaključenih ugovora, kvalitete izvedenih radova, poštivanja rokova izvođenja i sl. U slučaju da su takva potraživanja Naručitelja nedospjela ili da ih Izvoditelj osporava, Naručitelj ima pravo beskamatnog zadržavanja isplate odgovarajućeg iznosa po ovom Ugovoru, sve dok se pravomoćnom presudom, izvršnosudskom nagodbom ili sporazumom ugovornih strana ne riješe sporna pitanja tih potraživanja. Izvoditelj ne može svoja potraživanja prenijeti na treće pravne ili fizičke osobe bez pismene suglasnosti Naručitelja.

Članak 34.

Izvoditelj je suglasan i odobrava Naručitelju, što će po potrebi potvrditi popratnim dokumentom, 3% (tri posto) skonta na prijevremenu isplatu po situaciji ili dio iznosa situacije, ako će isplata biti u roku do 15 (petnaest) dana od datuma ovjere po odredbama iz ovog Ugovora. U slučaju traženja Izvoditelja da mu Naručitelj plati dio ili ukupnu vrijednost iz ovjerene situacije nakon proteka roka iz prethodnog stavka, a prije ugovorenog roka plaćanja (valute), Naručitelj će mu zaračunati naknadu, odnosno troškove 2% (dva posto) od plaćenog iznosa. Ukoliko Naručitelj više puta plati neku obvezu prema Izvoditelju ili izvrši preplatu bez obzira da li je znao ili trebao znati, obveza je Izvoditelja preplaćeni iznos vratiti Naručitelju.

VIII) ZAVRŠETAK I PRIMOPREDAJA RADOVA, OKONČANI OBRAČUN

Članak 35.

Završetak radova Izvoditelja smatra se dan kada su kvalitetno završeni ugovoreni radovi u propisanoj kvaliteti, bez nedostataka i uz prethodno predanu atestu i izvješća pripremljena prema važećim propisima i zakonu za tehnički pregled. Završetak se konstatira po ovlaštenim predstavnicima ugovornih strana upisom u građevinski dnevnik ili dnevnik rada Izvoditelja ili se sačinjava zapisnik o završetku radova.

Ukoliko Izvoditelj ne dostavi potrebnu atestnu dokumentaciju za izvedene radove, Naručitelj mu neće priznati one radove za koje nije predana i po nadzoru prihvaćena pravovaljana posebna dokumentacija, kao ni okončani obračun.

Sve do konačnog obračuna i primopredaje radova između Naručitelja i Investitora Izvoditelj je odgovara za svoje radove, materijale i ugrađene elemente te ih je dužan čuvati.

Članak 36.

Primopredaja izvedenih radova između ugovornih strana izvršiti će se nakon obavljenog tehničkog pregleda i primopredaje objekta između Naručitelja i Investitora ili uspoređo s primopredajom ili najkasnije u roku 30 (trideset) dana.

Primopredajom radova utvrđuje se stanje izvedenih radova, kvaliteta, funkcionalnost s eventualnim uputama o korištenju i održavanju, nedostaci, rokovi za otklanjanje i dr. kroz poseban zapisnik po ovlaštenim predstavnicima ugovornih strana ili se obaveza Izvoditelja prihvaćaju i utvrđuju kroz zapisnik o primopredaji između Investitora i Naručitelja.

Ukoliko Izvoditelj ne bi pristupio primopredaji radova, Naručitelj će sam sačiniti zapisnik o primopredaji ili Izvoditelju proslijediti zapisnik o primopredaji između Investitora i Naručitelja, u kojem se konstatiraju eventualne obaveze Izvoditelja. Po tom zapisniku Izvoditelj je dužan postupiti.

Članak 37.

Izvoditelj je dužan najkasnije 15 (petnaest) dana nakon završetka radova izraditi i predati Naručitelju prijedlog obračunske/okončane situacije za okončani obračun, gdje mora biti sadržan obračun i sveukupna potraživanja prema Naručitelju iz naslova izvedenih radova i sklopljenog Ugovora, jer se nakon toga odriče prava na naknadna potraživanja po bilo kojoj osnovi.

Okončana situacija treba biti izrađena na osnovu priznatih radova koje je prihvatio nadzor/Investitor kroz građevinsku knjigu te Naručitelj kroz ostalu ugovornu dokumentaciju.

Ukoliko Izvoditelj ne bi u navedenom roku izradio prijedlog okončane situacije, Naručitelj ima pravo sam izraditi okončanu situaciju i dostaviti mu je, te zaračunati trošak 0,5 % (pola posto) od vrijednosti njegovih izvedenih radova. Takav obračun situacije je konačan i Izvoditelj ga kasnije ne može mijenjati.

Članak 38.

Nakon primopredaje ugovorne strane komisijски (svaka ugovorna strana određuje posebnim rješenjem svoje predstavnike u komisiju) izrađuju okončani obračun izvedenih radova koji sadržava sve financijske i druge obaveze ugovornih strana, a najkasnije u roku 30 (trideset) dana nakon završenog okončanog obračuna između Naručitelja i Investitora. Rok za izradom okončanog obračuna određuje svojim dopisom ili e-mailom Naručitelj.

Ugovorne strane izrađuju okončani obračun prema posebnom obrascu Zapisnika standardiziranog po Naručitelju u kojem se evidentiraju opće ugovorne odredbe, konstatacije predstavnika o izvršenju Ugovora, financijske obaveze po okončanom obračunu.

Ako u traženom roku Izvoditelj ne bi pristupio izradi okončanog obračuna tada Naručitelj ima pravo sam isti izraditi, te se takav obračun – Zapisnik smatra konačnim. Taj Zapisnik – obračun Izvoditelj je dužan prihvatiti i ovjeriti najkasnije u roku daljnjih 15 (petnaest) dana od dostave po Naručitelju. U suprotnom smatra se ovjerenim te se sve preostale financijske i druge obaveze s tog naslova prema Izvoditelju produžuju, bez prava Izvoditelja na dodatne troškove, kamate i dr.

Članak 39.

Naručitelj će po okončanom obračunu i okončanoj situaciji isplatiti Izvoditelju iznos 90% vrijednosti situacije u roku 5 (pet) dana nakon naplate okončane situacije Naručitelja od Investitora, a prema odredbama paćanja iz ovog Ugovora.

Preostali dio od 10% (deset posto) iznosa po okončanoj situaciji Naručitelj zadržava Izvoditelju do kraja isteka garantnog roka, kao beskatmatni depozit za otklanjanje nedostataka.

Zadržani iznos, odnosno iznos koji ostaje nakon isteka garantnog roka, Naručitelj će osloboditi i isplatiti Izvoditelju u roku 30 (trideset) dana od datuma kada Izvoditelj dostavi Naručitelju pisanu zahtjev, kao i dokaz da su svi nedostaci otklonjeni.

Ukoliko Izvoditelj prije isplate okončane situacije prema rokovima iz ovog Ugovora preda Naručitelju na zadržani iznos od 10% (deset posto) bjanko zađužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika s rokom važenja 7 (sedam) godina, tada će se okončana situacija isplatiti u cijelosti u roku 5 (pet) dana, uz pretpostavku da je okončana situacija Naručitelju isplaćena od strane Investitora.

IX) OSTALE ODREDBE

Članak 40.

Izvoditelj treba prije početka radova posebnim rješenjem imenovati odgovornog voditelja za izvođenje ugovorenih radova, sa svim ovlaštenjima, prema zakonu, te rješenje dostaviti Naručitelju.

Naručitelj će posebnim rješenjem imenovati odgovornu osobu gradilišta, odnosno rukovoditelja gradilišta, koje će biti u dokumentaciji gradilišta.

Članak 41.

Ako Izvoditelj sporazumno s Naručiteljem koristi na gradilištu usluge Naručitelja, od radne snage i drugih usluga dužan je Naručitelju nadoknaditi stvarne troškove koje će po ovlaštenim predstavnicima na gradilištu utvrditi ugovorne strane prije početka korištenja.

Izvoditelj će kao fiksni iznos za troškove pripremno-završnih radova (radovi na organizaciji gradilišta i korištenju gradilišne infrastrukture), plaćati Naručitelju 1 % (jedan posto) od ugovorenog iznosa.

Obračun troškova iz prethodnog stavka Izvoditelj će izvršiti mjesečno uz obračun privremenih situacija i konačnog obračuna umanjnjem ispostavljenih situacijama Naručitelju.

Članak 42.

Izvoditelj je dužan za svoje radove provoditi Zakon o radu, zaštiti na radu i zaštiti od požara kao i druge važeće zakone i propise, te organizirati i osigurati rad tako da njegovi radnici pri izvođenju radova ne ugrožavaju svoj život i zdravlje, kao i radnika drugih izvođača na gradilištu. U tom smislu dužan je odmah po uvođenju u posao dostaviti na gradilište potrebnu dokumentaciju prema odredbama zakona i propisa, a koju zahtijeva koordinator zaštite na radu i od požara, kao predstavnik Investitora.

Izvoditelj potpisom ovog Ugovora potvrđuje da odgovara za sve posljedice i snosi sve troškove do kojih dođe zbog neprimjene propisa i mjera zaštite na radu i od požara ili drugih propisa, odnosno odgovornosti, a u vezi su s radovima koje izvodi ili su u vezi s njegovim radnicima ili trećim osobama ili imovini drugih.

Izvoditelj je dužan prije početka svojih radova na gradilištu izvršiti prijavu nadležnim inspekcijama početak radova i o tome izvijestiti Naručitelja.

Članak 43.

Izvoditelj se obvezuje na gradilištu angažirati svoje zaposlenike s kojima je sklopio ugovor o radu, te ih uredno prijavio na zdravstveno i mirovinsko osiguranje na osnovice određene zakonom ili više, a dokazuje o tome (popis radnika s potrebnim dokumentima – preslika o statusu zaposlenja, osposobljenosti za rad na siguran način, rad s opremom i strojevima, zaštita od požara i dr.) dužan je dostaviti Naručitelju na gradilištu prije početka izvođenja radova.

Za sve nedostatke s tog naslova Izvoditelj preuzima odgovornosti i kazne koje proizlaze iz zakona o radu, zakona o inspekciji rada i drugim zakonima i propisima koji uređuju to područje.

Izvoditelj snosi rizike slučajne propasti i oštećenja radova materijala ili opreme, rizike nesreće na poslu za svoje zaposlenike, kao i za štete nanesene trećim osobama nastale uz izvršenje Ugovora, sve do dana primopredaje radova između Naručitelja i Investitora.

Izvoditelj nema pravo za izvođenja ugovorenih radova angažirati drugog podizvoditelja ili prenijeti svoje ugovorne obveze na treće osobe, bez pismene suglasnosti Naručitelja.

Članak 44.

Naručitelj je s osiguravajućim društvom sklopio policu osiguranja za sve radove u zgradnji, odnosno za cijeli objekt, (postojeću građevinu, radove, materijale, odgovornost protiv trećih, dodatne opasnosti kao poplave, nevrijeme i ostale rizike), te se Izvoditelj obvezuje snositi razmjerni dio premije vrijednosti svojih radova u odnosu na ukupnu ugovorenu vrijednost objekta.

Obračun naknade za premiju Naručitelj će dostaviti Izvoditelju kopiju svoje police s troškovima, a isti će se kompenzirati s plaćanjem kod prve nadolazeće privremene situacije Izvoditelja u visini od 1.000,00 kn.

Članak 45.

Naručitelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor, neovisno od prije navedenih razloga, ako prestane potreba za izvođenjem radova na građevini, odnosno više sila, nepredviđenih okolnosti ili administrativne zabrane rada na gradilištu, kao i neopravdanih razloga koji mogu nastati kod Izvoditelja (prezaduženost, stečaj, prevarantske namjere i dr.).

U slučaju raskida iz navedenih razloga Izvoditelj nema pravo na naknadu za eventualno pripremljen materijal ili opremu ili neamortiziranu vrijednost ulaganja za pripremne radove ili izdatke za gradilište.

Raskid Ugovora mora biti u pisanom obliku i počinje važiti s danom kad je dostavljen poštom preporučeno na adresu Izvoditelja. U slučaju da Izvoditelj odbije preuzeti pošiljku, danom otkaza smatra se dan kada je dostavljač pošte pokušao izvršiti dostavu na adresu Izvoditelja.

Članak 46.

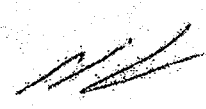
Na odnose koji nisu drugačije uređeni ovim Ugovorom primjenjuje se Zakon o obveznim odnosima i Posebne uzance o građenju, odnosno drugi važeći zakoni.

Sve odredbe iz ponude Izvoditelja koje su suprotnosti s odredbama ovog Ugovora stavljaju se van snage.

Sve odredbe iz ostale dokumentacije vezane uz ovaj Projekt koje su suprotne ovom Ugovoru ili postupci ili radnje koje mogu nastati tijekom i nakon gradnje, a nisu sukladne ovom Ugovoru ili kasnijim zajednički usuglašenim i odobrenim odredbama od Naručitelja, nisu važeće i stavljaju se van snage.

Ukoliko neka od odredbi iz ovog Ugovora postaje zakonom ništavna ista će se zamijeniti pravovaljanom koja će biti najbliža njezinom sadržaju u duhu ovog Ugovora.

Odredbe ovog Ugovora mogu se mijenjati jedino uz obostrani pristanak ovlaštenih predstavnika ugovornih strana, ovjerene žigom i potpisom.



Članak 47.

Ugovorne strane se obvezuju odredbe iz ovog Ugovora, s pripadajućom projektnom i drugom dokumentacijom iz ovog projekta, čuvati kao poslovnu tajnu i time štitići interese ugovornih strana i Investitora, i to za sve vrijeme trajanja Ugovora i trajno, osim onih dokumenata koji po odobrenju Investitora ili zakonom postanu javni.

Članak 48.

Za sporove iz ovog Ugovora stranke ugovaraju nadležnost Stalnog izbranog sudišta pri Hrvatskoj gospodarskoj komori u Zagrebu i primjenu hrvatskog prava. Svi sporovi iz ovog Ugovora, kao i pravni učinci koji iz tog proistječu, riješiti će se mišljenjem pred Centrom za mirenje HGK u 45 dana nakon podnošenja prijedloga. U suprotnom riješiti će arbitražom u skladu s važećim Pravilnikom o arbitraži (Zagrebačkim pravilima). Arbitražu vrši arbitar pojedinac kojeg imenuje predsjednik Stalnog izbranog sudišta pri HGK sa svoje liste arbitara u postupcima bez međunarodnih elemenata. Troškovi arbitraže ili mirjenja snose se prema odluci o troškovima u postupcima i arbitražama HGK, dok troškove predudjma snosi tužitelj. Nadležnost za sporove iz ovog Ugovora Naručitelj može odrediti po svom izboru i prema redovnom sudu, ali najkasnije do podnošenja tužbe ili odgovora za tužbu.

Članak 49.

Sastavni dio ovog Ugovora i punovažni su prilozi s odredbama koje nisu u suprotnosti s ovim Ugovorom:

1. Projektna dokumentacija s prilogima, općim i tehničkim uvjetima
2. Ugovorni troškovnik
3. Terminski plan i ostali planovi

Članak 50.

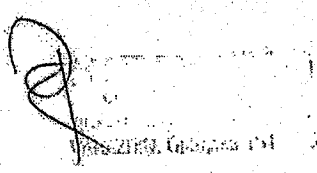
Ovaj Ugovor sastavljen je u 5 (pet) primjeraka od kojih Izvoditelj dobiva 2 (dva), a Naručitelj 3 (tri) primjerka.

Varaždin, 17.11.2020.
Broj:11-3601/20.

ZA NARUČITELJA:

Direktor:

Danijel Risek, ing. građ.



ZA IZVODITELJA:

Direktor

Rok Kozac


INSTALACIJE d.o.o.
ZAGREB

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIK ZA PRUEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB 2

16-01-2024

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA
UR. BROJ

Masa: 161g

01 0AB1 1

12.01.24 17:00:17

2.72

R

42220 NOVI MAROF

RG 53 980 139 4 HR



NV

PRIMA:
FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70

10 000 ZAGREB

ZA PREDSTEAJMI POSTUPAK
"OK INSTALACIJE d.o.o." "