



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-4770/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščak, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Maji Martinjak Kolar, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe prijavnog lista dostavljenog po Odjelu za katastar nekretnina Donja Stubica, dana 31.ožujka 2026. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10237 katastarske općine Andraševac, na nekretninama u vlasništvu Mučnjak Stjepana, Hruševac 48 i dr., dopušta se sljedeći upis:

1. Na temelju Prijavnog lista za katastar potvrđenog po Odjelu za katastar nekretnina Donja Stubica, Klasa:932-06/2026-02/39, Ur.broj: 541-13-02/1-26-5 od 19.02.2026. godine

- izvršeno je cijepanje kčbr. 4155 kod kuće 834 m2 tako da su sada novoformirane:

kčbr. 4155/1 kod kuće 357 m2 (kuća i dvorište 242 m2, pašnjak 115 m2),

kčbr. 4155/2 hruševac 477 m2 (dvorište 433 m2, kuća, hruševac 19 44 m2),

2.Na temelju Obavijesti Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica, Klasa:UP/I 932-07/26-02/62, Ur.broj:541-13-05/8-26-4 od 20.02.2026. godine, a sukladno čl. 107. i 131. Zakona o gradnji (NN br. 155/25) zabilježuje se:

a) da za evidentiranje kuće, Hruševac, Hruševac 19 sa 44 m2 izgrađene na kčbr. 4155/2 k.o. Andraševac priložena Uporabna dozvola Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Donja Stubica, Klasa: UP/I-361-05/25-30/000476, Ur.broj: 2140-08/10-26-0008 od 23.01.2026.godine.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 31. ožujka 2026.godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikola Zrinščak v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Kandare Anta, Ulica Julija Knifera 5, Zagreb
2. MUČNJAK STJEPAN, HRUŠEVEC 48
3. MUČNJAK MARKO, HRUŠEVEC KBR. 48
4. MUČNJAK PETAR, HRUŠEVEC KBR.48
5. MUČNJAK MARTIN, HRUŠEVEC KBR. 117
6. MUČNJAK DRAGUTIN, HRUŠEVEC KBR. 117
7. MUČNJAK LJUBA, R. ZIMIĆ, HRUŠEVEC KBR. 17
8. BOROVIČAK STJEPAN, ZABOK, STJEPANA RADIĆA 24
9. GRAD DONJA STUBICA, TRG MATIJE GUPCA 20/II, DONJA STUBICA

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

31.03.2026 07:
53

**Serijski broj
certifikata**

505941760539576698228055997027365563783765171191

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z184616906d01670d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-