



sjedništvo st. d.

REPUBLIKA HRVATSKA

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KOPRIVNICA
Stanje na dan: 08.02.2025. 09:56

Katastarska općina: 314358, KOPRIVNIČKI IVANEC

Broj ZK uložka: 1194

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-5205/2023
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR
1.	2612	28-1	VINOGRADSKA DVORIŠTE KUĆA, KOPRIVNIČKI IVANEC, VINOGRADSKA 5 GOSPODARSKA ZGRADA POMOĆNA ZGRADA POMOĆNA ZGRADA POMOĆNA ZGRADA	2238 1536 130 98 165 155 154	
			UKUPNO:	2238	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Temeljem Izmjena i dopuna Zakona o gradnji (Narodne novine broj 20/17.) zabilježuje se da za evidentiranje građevine GOSPODARSKA ZGRADA, površine 98m ² , sagrađena na kat. čestici 2612 u katastru nije priložena uporabna dozvola.	
3.1	Temeljem Izmjena i dopuna Zakona o gradnji (Narodne novine broj 20/17.) zabilježuje se da za evidentiranje građevine POMOĆNA ZGRADA, površine 154m ² , sagrađena na kat. čestici 2612 u katastru nije priložena uporabna dozvola.	
4.1	Temeljem Izmjena i dopuna Zakona o gradnji (Narodne novine broj 20/17.) zabilježuje se da za evidentiranje građevine POMOĆNA ZGRADA, površine 165m ² , sagrađena na kat. čestici 2612 u katastru nije priložena uporabna dozvola.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JAKUPIĆ MIROSLAV, STJEPAN, OIB: 52371068614, KOPRIVNIČKI IVANEC, VINOGRADSKA 5	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-3000/2016/1194 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno: 21. rujna 2006. god. br. Z-4514/2006.</p> <p>Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 15.09.2006.god. solemniziranog po javnom bilježniku Ljiljani Herceg Miličević iz Zagreba dana 19.09.2006.god. pod br. OU-618/2006. uknjižuje se pravo zalogu na nekretninama u A radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj GOVE-44/2006. od 30.08.2006.god. za kredit u iznosu od 2.500.000,00 kn (dvamilijunapetstotisućakuna), što na dan 17.09.2006.god. predstavlja protuvrijednost od 344.952,44 EUR uz valutnu klauzulu na EUR, uvećano uz kamatnu stopu od 4 % godišnje koja je promjenjiva, interkalarnu kamtu u visini redovne kamate, zateznu kamatu u visini ugovorene kamatne stope uvećane za 50 %, s time da ugovorena zatezna kamata ne može biti niža od 6 % godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove osiguranja tražbine i sve druge troškove koji nastanu za založnog vjerovnika u svezi predmetnog posla, i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj GOVE-44/2006., sve za korist:</p> <p>HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9</p>	2.500.000,00 KN	
3.			
3.1	<p>Zaprimljeno 12.06.2023.g. pod brojem Z-5204/2023</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, PRIJEDLOG ZA OVRHU HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK 07.06.2023, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U KOPRIVNICI POSLOVNI BROJ OVR-305/2023-2 12.06.2023, na nekret. u A utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom, a koja ovrha se vodi kod Općinskog suda u Koprivnici pod poslovnim brojem Ovr-305/2023-2.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 08.02.2025.