

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

16-12-2022

MAJNE I OTI LEMA POSTE

KL. A.
CIR. BROJ:

Poslovni broj spisa: 54-3002/2022

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Konšćani, 15.12.2022.

Potpis vjerovnika


IP ENGINEERING
društvo s ograničenom odgovornošću
za proizvodnju, trgovinu i usluge,
Konšćani (Općina Križ), Konšćani 43

IP ENGINEERING d.o.o.

MB 081266937

OIB 84944454038

Žiro rač.: HR5023400091111033352

KONŠĆANI 43

10315 NOVOSELEC

Tel. : +385 98 925 9290

ipengineering9@gmail.com

Gradilište: TS 110/10(20) kV Kutina

Mjesto: Kutina, Industrijska zona, k.o. Kutina

U Konščanima, 31.01.2022.

OKONČANA SITUACIJA br.

03/2022

R-1

Za izvršene radove zaključno s mjesecom
Na građevinskom objektu (naziv i oznaka)

prvim

Dogradnja transformacije 110/10(20) kV i izgradnja pogonske građevine
10(20)kV postrojenja i interne prometnice u TS 110/10(20)kV Kutina

Naručitelj: MIPEK d.o.o.

OIB:07285361673

Vrijednost bez PDV-a

Broj ugovora: NU0001461

kn 218.614,00

Ukupna vrijednost izvršenih radova

kn 208.050,42

Vrijednost radova po prethodnoj situaciji

kn 30.020,00

Vrijednost radova po ovoj sit. br. 2

kn 178.030,42

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i
krivičnom odgovornošću za količine i
kvalitetu obračunatih radova. Količine radova
unesene su na temelju podataka
iz građevinske knjige

PRIENOS POREZNE OBVEZE TEMELJEM ČL. 75 ST 3A I
ČL79ST.9, zakona o PDV-u

IVAN PODGORSKI

Situaciju sastavio

Direktor:

IVAN PODGORSKI

Nadzorni organ

Naručitelj gradnje

Konščani, _____

PLAĆANJE PO MODELU

03/2022

OBRAČUN PLAĆANJA:

Vrijednost bez PDV-a

Vrijednost radova po ovoj situaciji

kuna 178.030,42

Uplaćen avans

kuna _____

Odbitak avansa

kuna _____

Ukupno za naplatu po ovoj situaciji

kuna 178.030,42

Trgovački sud Zagreb, 081266937; Temeljni kapital 20.000,00kn uplaćen u cjelosti

IP **IP ENGINEERING**
društvo s ograničenom odgovornošću
za proizvodnju, trgovinu i usluge
Konščani (Općina Krž), Konščani 43

Konto kartice

Šifra : 86

Konto: 1200

Naziv konta: Kupci u zemlji

Šifra: 86

Naziv: MIPEK d.o.o.

R.b.	Datum	Dokument	Broj	Organizacijski dio	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
1	01.01.2022	Pocetno stanje	1		POCETNO STANJE	30.020,00	0,00	30.020,00
2	31.01.2022	IRA	3		03/2022 MIPEK d.o.o.	178.030,42	0,00	208.050,42
3	31.03.2022	Izvod	6	Redovni žiro racun PBZ		0,00	15.000,00	193.050,42
4	31.05.2022	Izvod	10	Redovni žiro racun PBZ	03/2022	0,00	140.000,00	53.050,42
5	30.06.2022	Izvod	12	Redovni žiro racun PBZ	03/2022	0,00	15.000,00	38.050,42
6	12.11.2022	Temeljnica	15		KOMPENZACIJA	0,00	11.491,55	26.558,87
7	24.11.2022	IRA	69		69-TR1-1 MIPEK d.o.o.	16.775,20	0,00	43.334,07
8	26.11.2022	IRA	70		70-TR1-1 MIPEK d.o.o.	16.126,90	0,00	59.460,97
9	28.11.2022	IRA	71		71-TR1-1 MIPEK d.o.o.	16.195,05	0,00	75.656,02
Ukupno Konto: 1200						257.147,57	181.491,55	75.656,02
						257.147,57	181.491,55	75.656,02

Konto: 2200

Naziv konta: Dobavljači u zemlji

Šifra: 86

Naziv: MIPEK d.o.o.

R.b.	Datum	Dokument	Broj	Organizacijski dio	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
1	15.09.2022	URA	416		45-20-50048 MIPEK d.o.o.	0,00	5.362,80	-5.362,80

15.12.2022 12:53:54

>>>

R.b.	Datum	Dokument	Broj Organizacijski dio	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
2	24.09.2022	URA	422	47-20-50048 MIPEK d.o.o.	0,00	160,00	-5.522,80
3	01.10.2022	URA	440	106-10-49048 MIPEK d.o.o.	0,00	2.831,25	-8.354,05
4	01.10.2022	URA	441	105-10-49048 MIPEK d.o.o.	0,00	3.137,50	-11.491,55
5	12.11.2022	Temeljnica	15	RN 105-10-49048	3.137,50	0,00	-8.354,05
6	12.11.2022	Temeljnica	15	RN 106-10-49048	2.831,25	0,00	-5.522,80
7	12.11.2022	Temeljnica	15	RN 45-20-5004822	5.362,80	0,00	-160,00
8	12.11.2022	Temeljnica	15	RN 47-20-5004822	160,00	0,00	0,00
Ukupno Konto: 2200					11.491,55	11.491,55	0,00
					11.491,55	11.491,55	0,00
Sveukupno:					268.639,12	192.983,10	75.656,02

MIPEK d.o.o., OIB: 07285361673,

sa sjedištem u Križu, Industrijska cesta 14 koje zastupa Mario Petek, direktor (u daljnjem tekstu: NARUČITELJ)

i

IP ENGINEERING d.o.o. , OIB: 84944454038,

sa sjedištem u Konščani, Konščani 43, koje zastupa Ivan Podgorski, direktor (u daljnjem tekstu: IZVOĐAČ)

dana 24.11. 2021. godine, sklopili su

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

Broj: NU0001461

Predmet ugovora

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovdje Naručitelj (Mipek d.o.o.) kao Izvođač zaključio Ugovor o izvođenju radova na KV Kutina s Glavnim naručiteljem Elektrocentar Petek d.o.o.

Ugovorne strane su suglasne da se ovim putem uređuju međusobni podizvoditeljski odnos između Naručitelja i Izvođača.

Članak 2.

Ovim ugovorom Naručitelj ustupa Izvođaču izvođenje dijela radova iz čl. 1. ovog Ugovora – uslugu izrade krovišta na TS Kutina u svemu u skladu s Narudžbenicom naručitelja broj NU0001461 od 29.09.2021., s pripadajućim troškovnikom, Tehničkom specifikacijom, Projektnom dokumentacijom, Zakonu o gradnji, Zakonu o prostornom uređenju te drugim važećim zakonima, pravilnicima, uredbama, propisima, hrvatskim normama i pravilima struke (u daljnjem tekstu: radovi).

Cijena radova

Članak 3.

Cijena radova koji su predmet ovog Ugovora, utvrđena je na temelju ponuđenih jediničnih cijena za pojedine vrste radova i količine iz troškovnika i narudžbenice u ukupnom iznosu od:

218.614,00 kn

(slovima: dvjesto osamnaest tisuća šesto četrnaest kuna)

PDV nije uračunat u cijenu, a obračunat će se sukladno važećim propisima, Zakonu i Pravilniku o PDV-u.

Ugovorne jedinične cijene su fiksne i nepromjenjive.

Ugovorne strane izričito utvrđuju da su u navedenu cijenu uključeni svi radovi i usluge, troškovi materijala, opreme i transporta koji su u opsegu Ugovaratelja obveze izvođenja radova, pristojbe, porezi,

carine, plaće, režijski troškovi, terenski dodaci, smještaj radnika, osiguranje, te svi drugi izdaci za dovršenje kompletnih radova za koje je zadužen Izvoditelj.

Plaćanje

Članak 4.

Obračun i plaćanje izvedenih radova vršit će se prema stvarno izvedenim količinama i jediničnim cijenama koje su fiksne i nepromijenjene za cijelo vrijeme trajanja radova putem privremenih mjesečnih i okončane situacije/računa, a na temelju stvarno izvedenih radova po jediničnim cijenama iz ponudbenog troškovnika te nakon što je Izvođač dostavio jamstvo iz članka 7. ovog Ugovora.

Stvarno izvedene količine prikazuju se građevinskom knjigom koju potvrđuje predstavnik naručitelja i stručnog nadzora za ugovorene radove, a na osnovi koje se ispostavlja privremena mjesečna situacija, odnosno okončana situacija.

Privremene situacije IZVOĐAČ je dužan ispostaviti NARUČITELJU do 5. dana u mjesecu za radove obavljene u prethodnom mjesecu.

NARUČITELJ će po primitku situacije istu pregledati i u cijelosti ili djelomično potvrditi odnosno odbaciti u roku 7 dana od predaje.

Tako prihvaćenu i nespornu situaciju NARUČITELJ se obvezuje platiti IZVOĐAČU u roku 60 dana od ovjere situacije od strane Naručitelja, ukoliko su na njoj stvarno obračunati svi doista izvedeni radovi koje Glavni Naručitelj prizna Izvođaču.

NARUČITELJ će IZVOĐAČU priznati i platiti one radove koji su evidentirani u građevinskoj knjizi i potvrđeni od strane Glavnog izvođača.

Okončanu situaciju IZVOĐAČ je dužan dostaviti NARUČITELJU u roku 3 (tri) dana po izvršenju primopredaji radova i potpisanom primopredajnom zapisniku. Primopredajni zapisnik trebaju potpisati odgovorne osobe NARUČITELJA i IZVOĐAČA.

Rokovi za izvođenje radova

Članak 5.

IZVODITELJ se obvezuje ugovorene radove započeti po pozivu Naručitelja i uvođenju u posao, te ih u cijelosti izvesti sukladno važećem terminskom planu.

Obveze naručitelja

Članak 6.

NARUČITELJ se obvezuje uvesti IZVOĐAČA u posao i omogućiti mu pristup lokaciji na kojoj će se obavljati ugovoreni radovi te pravovremeno imenovati osobe ovlaštene za suradnju s IZVOĐAČEM, organizaciju, koordinaciju i obavljanje stručnog nadzora nad vršenjem radova.

NARUČITELJ ni u kojem slučaju ne odgovara za radnike i opremu IZVOĐAČA koju čini mehanizacija, alat, osobna zaštitna sredstva za zaposlenike i sve ostalo neophodno za uspješno i sigurno izvođenje ugovorenih radova.

Jamstvo

Članak 7.

IZVOĐAČ je dužan u roku od pet (5) dana od dana sklapanja ovog Ugovora dostaviti NARUČITELJU jamstvo za dobro izvršenje posla u obliku solemnizirane bjanko zadužnice.

Pod dobrim izvršenjem posla podrazumijeva se izvršenje svih obveza koje IZVOĐAČ ima po ovom Ugovoru.

Jamstvo mora glasiti na iznos od 10 % od ukupno ugovorene cijene (bez PDV-a), s prijelazom na jamstveni rok od 24 mjeseci od primopredaje radova sa Investitorom, odnosno otklanjanja nedostataka, a za ugrađene materijale sukladno odredbama proizvođača.

Obveza Izvođača

Članak 8.

IZVOĐAČ radova ima sljedeća prava i obveze:

- osigurati alat, materijal, opremu i sve ostalo neophodno za uspješno i sigurno izvođenje ugovorenih radova, te je isključivo odgovoran za svoje radnike i opremu,
- pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost radova, opreme i materijala, radnika i prolaznika, prometa, susjednih objekata i okoline,
- za eventualnu štetu na imovini NARUČITELJA, Investitora ili imovini trećih osoba, a koja bi mogla nastati prilikom izvođenja radova krivnjom IZVOĐAČA odgovoran je isključivo IZVOĐAČ te je učinjenu štetu dužan nadoknaditi,
- odgovara za imovinu NARUČITELJA i svoju imovinu za cijelo vrijeme izvođenja radova do primopredaje objekta,
- nema pravo zahtijevati povećanje cijene niti produženje ugovorenog roka pozivajući se na prilike na gradilištu,
- sudjelovati u troškovima gradilišta u vrijednosti 1 % izvedenih radova,
- na izvođenju radova koji su predmet ovog Ugovora angažirati radnike koji imaju zaključen ugovor o radu i koji su prijavljeni tijelima mirovinskog i zdravstvenog osiguranja. Sve štetne posljedice kršenja ove odredbe snosi IZVOĐAČ,
- tijekom izvođenja radova provoditi sve mjere zaštite na radu, zaštite okoliša i zaštite od požara koje su na snazi, te drugih važećih propisa RH i odluka nadležnih državnih organa,
- osigurati dokaze o kvaliteti radova i ugrađenih proizvoda i opreme
- prilikom uvođenja u posao imenovati osobu odgovornu za provođenje mjera zaštite na radu i zaštite okoliša, te samostalno snositi posljedice (kaznene, prekršajne i dr.) zbog nepoštivanja mjera i propisa zaštite na radu
- izvesti radove u ugovorenom roku, te se tijekom izvođenja radova pridržavati usuglašenog i odobrenog terminskog plana i dinamike izvođenja radova,
- ako postoji opravdana sumnja da radovi neće biti izvedeni u ugovorenom roku, poduzeti sve potrebne mjere koje će omogućiti odgovarajuće ubrzanje izvođenja radova u skladu s terminskim planom i dinamikom izvođenja ugovorenih radova,
- ako se ustanovi da na izvedenim radovima postoje nedostaci odmah pristupiti otklanjanju utvrđenih nedostataka o svom trošku,
- ispravke radova tijekom izvođenja radova vršiti samo uz suglasnost krajnjeg Naručitelja
- podmiriti sve troškove korištenja NARUČITELJEVIH strojeva i mehanizacije unutar gradilišta, prema cjeniku koji će predložiti NARUČITELJ,
- nakon završetka radova ukloniti opremu, neutrošeni građevinski materijal i drugi materijal, otpad i slično, te dovesti gradilište i prilaz gradilištu u uredno stanje; ukoliko IZVOĐAČ ne postupi kako je prethodno opisano, NARUČITELJ će mu dostaviti pisano upozorenje da počisti gradilište, a ukoliko isto ne bude počišćeno unutar 24 sata od pisanog upozorenja, isto će izvršiti NARUČITELJ, a troškove čišćenja fakturirati IZVOĐAČU.

Šteta

Članak 9.

IZVOĐAČ je isključivo odgovaran za svoje radnje i propuste tijekom izvođenja radova kao i za sve štete i druge posljedice koje su takvim postupcima nanесene radnicima na gradilištu, NARUČITELJU, krajnjem Naručitelju, ostalim sudionicima u gradnji, ili trećim osobama.

IZVOĐAČ samostalno snosi cjelokupnu odgovornost (materijalnu, prekršajnu, kaznenu i drugu) te je dužan nadoknaditi svaku vlastitom krivnjom uzrokovanu štetu.

Ako IZVOĐAČ ne postupi prema odredbama iz prethodnog stavka ovog članka, NARUČITELJ ima pravo od okončane situacije IZVOĐAČA odbiti utvrđeni iznos na ime naknade štete, a koji će biti utvrđen od strane NARUČITELJA.

IZVOĐAČ jamči NARUČITELJU da će se pri izvođenju radova koji su predmet ovog Ugovora pridržavati svih odredbi Zakona o radu, Zakona o zaštiti na radu, Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji, te da su djelatnici IZVOĐAČA osposobljeni za rad na siguran način.

Raskid Ugovora

Članak 10.

Ukoliko IZVOĐAČ radova bez krivnje NARUČITELJA radova jednostrano raskine Ugovor, obvezuje se izvršiti preuzete poslove do faze u kojoj ih može preuzeti NARUČITELJ i predati drugom Izvođaču na izvršenje.

U slučaju neizvršenja, kako je navedeno, NARUČITELJ ima pravo na teret IZVOĐAČA ustupiti dovršenje preuzetih radova drugom Izvođaču.

U slučaju raskida Ugovora NARUČITELJ radova ima pravo i na nadoknadu štete koju je pretrpio zbog raskida ovog Ugovora sukladno pravilima obveznog prava, sa zakonskom zateznom kamatom do dana isplate.

Članak 11.

NARUČITELJ radova može raskinuti ovaj Ugovor i prije isteka roka na štetu IZVOĐAČA radova u slučaju:

- da IZVOĐAČ ne izvršava preuzete ugovorne obveze na način i u rokovima utvrđenim ovom ugovorom, a navedene propuste ne otkloni niti u naknadnom primjerenom roku,
- opetovanog upozorenja IZVOĐAČU radova od strane ovlaštenog predstavnika NARUČITELJA na nekvalitetno izvođenje radova,
- ako se IZVOĐAČ ne pridržava propisima određenih mjera sigurnosti,
- ako IZVOĐAČ počini znatniju štetu na imovini NARUČITELJA ili trećih osoba izvan radnog prostora,
- ako se radnici IZVOĐAČA ponašaju nedisciplinirano i nedolično na gradilištu NARUČITELJA,
- ako radnici IZVOĐAČA otuđe ili oštete imovinu NARUČITELJA,
- ako IZVOĐAČ poduzme radnje ili bilo koje druge aktivnosti suprotno zahtjevima kodeks poslovnog ponašanja, te u drugim slučajevima predviđenim važećim propisima.
- IZVOĐAČ može raskinuti ovaj ugovor i prije isteka roka na štetu NARUČITELJA u slučaju da se NARUČITELJ ne pridržava dogovorenog terminskog plana ovog ugovora, odnosno ne mogućnosti

IZVOĐAČA da izvršava ugovorene radove iz razloga za koje se utvrdi isključiva krivnja NARUČITELJA.

Ugovorna kazna

Članak 12.

Za slučaju kašnjenja IZVOĐAČA u ispunjavanju obveza preuzetih ovim ugovorom, IZVOĐAČ se obvezuje NARUČITELJU platiti ugovornu kaznu sa svaki dan zakašnjenja u iznosu od 0,5 % (pet promila) od ugovorene cijene, s tim da ukupni maksimalni iznos ugovorne kazne ne može biti veći od 10% (deset posto) ugovorene cijene.

U slučaju raskida ugovora zbog krivnje IZVOĐAČA, NARUČITELJ ima pravo tražiti od IZVOĐAČA i naknadu cjelokupne štete, koja bi nastala zbog IZVOĐAČEVA kašnjenja sa završetkom radova i primopredajom.

Naručitelj ima pravo iznos iz prethodnih stavaka odbiti od bilo koje Privremene ili Okončane situacije, ili ukoliko to želi može predmetni iznos naplatiti putem Sredstva osiguranja za izvršenje Ugovora.

Nastajanje ugovora i njegovo trajanje

Članak 13.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Ugovor nastaje kada ga potpišu ovlašteni predstavnici obje ugovorne strane.

Međusobna prava, obveze i odgovornosti koje proizlaze iz ovog Ugovora, a istim nisu regulirana, Ugovorne strane suglasne su tumačiti sukladno odredbama Osnovnog Ugovora, pozitivnih propisa kojim se uređuju obvezni odnosi i odredbama drugih pozitivnih propisa Republike Hrvatske koji se odnose na predmet ovog Ugovora.

Završne odredbe

Članak 14.

NARUČITELJ i IZVOĐAČ sporazumni su da eventualne sporove koji mogu proizaći iz ovog Ugovora stranke pokušaju riješiti mirnim putem, a ako u tome ne uspiju ugovara se nadležnost mjerodavnog suda u Zagrebu.

Članak 15.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) jednaka primjerka od kojih svaki ima snagu originala, 2 (dva) primjerka su za IZVOĐAČA i 2 (dva) primjerka za NARUČITELJA.

U Ivanić Gradu, 24.11. 2021. god.

ZA NARUČITELJA

Mario Petek
MIPEK d.o.o.
10314 K R I Ž
Industrijska cesta 14

ZA IZVOĐAČA

Ivan Podgorski, direktor

IP ENGINEERING
društvo s ograničenom odgovornošću
za proizvodnju, trgovinu i usluge,
Konščani (Općina Križ), Konščani 43