REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
Prilaz baruna Filipovića 22, Zagreb

Poslovni broj: Z-37533/2025-42

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sudskoj savjetnici Diani Matokanović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Olivera Ivankovića iz Zagreba, Bolnička cesta 34B, OIB: 96605095124, kojeg zastupa punomoćnik Duško Marković, odvjetnik u Zagrebu, Republike Austrije br. 17, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka i uknjižbe prava vlasništva, 16. studenoga 2026.

r i j e š i o j e

I. Odbija se prijava Olivera Ivankovića iz Zagreba, Bolnička cesta 34B, OIB: 96605095124, koja je zaprimljena pod poslovnim brojem Z-37533/2025.

II. Upućuje se Oliver Ivanković iz Zagreba, Bolnička cesta 34B, OIB: 96605095124, da svoje navodno pravo ostvaruje u parnici tužbom za ispravak.

III. Određuje se brisanje plombe Z-24187/2026 i plombe Z-29669/2026 u zk.ul.br. 6318 k.o. Vrapče.

Obrazloženje

1. Rješenjem od 17. travnja 2026., na prijedlog Olivera Ivankovića, otvoren je pojedinačni ispravni postupak u zk.ul.br. 6318 k.o. Vrapče, s kojim se prijedlogom u skladu s odredbom čl. 209. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/2022, 155/2023 i 127/2024; u daljnjem tekstu: ZZK) postupalo u daljnjem tijeku postupka kao s prijavom podnesenom u roku za ispravak.

2. U prijedlogu, koji se smatra prijavom za upis, predlagatelj navodi da upis u zk.ul.br. 6318 k.o. Vrapče ne odražava stvarno stanje jer je on vlasnik kč.br. 1235/32 koja prema katastru zemljišta odgovara kč.br. 33/1 upisanoj u posjedovni list broj 4125 k.o. Rudeš kao suposjed Štefanije Skender i Ivana Masnjaka. Predmetnu nekretninu predlagatelj je stekao na temelju ugovora o doživotnom uzdržavanju sklopljenog 8. kolovoza 2023. sa Štefanijom Skender (ranije Masnjak). Prednica predlagatelja Štefanija Skender stekla je kč.br. 1235/32 k.o. Vrapče na temelju ugovora o zamjeni nekretnina od 18. kolovoza 1986. kojeg je zajedno sa svojim tadašnjim suprugom

Ivanom Masnjakom sklopila s Anom Sedlar rođ. Šmit, a nakon smrti Ivana Masnjaka na temelju sporazuma nasljednika o diobi ostavinske imovine stekla je cijelu predmetnu nekretninu. Kako redovitim putem ne može ostvariti uknjižbu prava vlasništva i time uskladiti stvarno i zemljišnoknjižno stanje, predlagatelj predlaže da sud u zk.ul.br. 6318 k.o. Vrapče provede upis uknjižbe brisanja društvenog vlasništva na temelju čl. 361. i čl. 365. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima uz istovremeni upis uknjižbe prava vlasništva na kč.br. 1235/32 za korist predlagatelja.

3. U roku za ispravak koji je tekao od 11. svibnja 2026. do 10. lipnja 2026., nisu podnesene prijave niti prigovori u smislu čl. 196. ZZK-a, ali su zaprimljeni podnesci Zlate Pasarić, te Franje Masnjaka, Dragutina Kuša i Dragice Radenović koji su nazvani prigovori, iako sadržajno predstavljaju njihovo protivljenje prijavi za upis predlagatelja.

4. U podnesku od 11. svibnja 2026. i u tijeku postupka, Zlata Pasarić u bitnome navodi da ugovor o doživotnom uzdržavanju od 8. kolovoza 2023. koji su sklopili Štefanija Skender, kao primateljica uzdržavanja i Oliver Ivanković, kao davatelj uzdržavanja, nije potpisala njezina sestra Štefanija Skender. Osim toga ističe da je iza pok. Štefanije Skender proveden ostavinski postupak u kojem je doneseno rješenje o nasljeđivanju poslovni broj O-1071/2025, UPP/OS-O-14/2025-9 od 19. svibnja 2025. kojim je predbilježeno pravo vlasništva za korist ostaviteljice u 1/2 dijela, na nekretnini Ane Sedlar koja se sastoji 14/18 dijela zk tijela A II (dva), raspoređeno Zlati Pasarić kao njezinoj zakonskoj nasljednici.

5. Franjo Masnjak, Dragutin Kuš i Dragica Radenović u podnesku od 10. lipnja 2026. i u daljnjem tijeku postupka osporavaju navode predlagatelja da je pok. Štefanija Skender stekla vlasništvo 1/2 dijela predmetne nekretnine pok. Ivana Masnjaka na temelju sporazuma nasljednika u ostavinskom postupku koji se vodio kod ovog suda pod poslovnim brojem O-3790/2013 iza pok. Ivana Masnjaka, već su tim sporazumom nasljednici iza pok. Ivana Masnjaka priznali pok. Štefaniji Skender samo policu životnog osiguranja MERKUR OSIGURANJA d.d. na temelju ugovora br. 26652, polica 24837 i osobni automobil marke Ford Mondeo broj šasije WF0AXXGBBAVM31001, koja prava je za života i ostvarila.

6. U tijeku postupka sud je pročitao zk.ul.br. 6318 k.o. Vrapče, identifikaciju čestica Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Klasa: 930-04/25-04/987, Urbroj: 251-12-03-1-25-2 od 29. svibnja 2025., prijepis posjedovnog lista 4125 k.o. Rudeš, povijest promjena na katastarskim česticama Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Klasa: 930-04/25-05/551, Urbroj: 251-12-02-5-25-2 od 30. lipnja 2025., darovni ugovor od 25. lipnja 1986., ugovor o zamjeni nekretnina od 18. kolovoza 1986., rješenje Gradskog ureda za opću upravu, Područnog ureda Trešnjevka, Klasa: UP/I-222-02/05-01/120, Urbroj: 251-07-02/12-05-6 od 8. prosinca 2005., sporazum nasljednika o diobi ostavinske imovine u ostavinskom postupku iza pok. Ivana Masnjaka kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: O-3790/13, ugovor o doživotnom uzdržavanju od 8. kolovoza 2023., izvadak iz matice umrlih Gradskog ureda za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Matičnog ureda Trešnjevka, Klasa: 223-04/25-005/1, Urbroj: 251-04-21-25-353 od 4. veljače 2025., rješenje o nasljeđivanju poslovni broj O-1071/2025, UPP/OS-O-14/2025-9 od 19. svibnja 2025. iza pok. Štefanije Skender, djelomično rješenje o nasljeđivanju poslovni broj O-3790/13-51 od 30. ožujka 2015. iza pok. Ivana Masnjaka, te je izvršen uvid u

ovosudni spis poslovni broj Z-15815/2003 i ovosudni ostavinski spis poslovni broj O-3790/2013.

7. Na raspravu za ispravak od 10. rujna 2026. pristupili su punomoćnik predlagatelja Duško Marković, odvjetnik u Zagrebu i zamjenica punomoćnika Franje Masnjaka, Dragutina Kuša i Dragice Radenović, odvjetnička vježbenica Lucija Rumora. Punomoćnik predlagatelja ustrajao je kod prijave za upis zaprimljene pod Z-37533/2025 kao i svih navoda iznesenih u tijeku postupka, te je istaknuo da je predlagatelj u posjedu nekretnine i živi u njezinoj neposrednoj blizini. Zamjenica punomoćnika Franje Masnjaka, Dragutina Kuša i Dragice Radenović ostala je kod protivljenja predloženom upisu za korist predlagatelja.

8. Radi odlučivanja o osnovanosti prijave predlagatelja, 3. studenoga 2026. održana je nova rasprava za ispravak na koju su pristupili predlagatelj Oliver Ivanković uz punomoćnika, Duška Markovića, odvjetnika u Zagrebu, zamjenica punomoćnika Franje Masnjaka, Dragutina Kuša i Dragice Radenović, odvjetnička vježbenica Lucija Rumora i Zlata Pasarić. Punomoćnik predlagatelja ostao je kod prijave za upis. Predlagatelj Oliver Ivanković je izjavio da ne raspolaže s primjerkom sporazuma sklopljenog između Štefanije Skender i nasljednika iza pok. Ivana Masnjaka, s izvršenom ovjerom potpisa ugovornih strana, a kojim bi nasljednici pok. Ivana Masnjaka priznali da Štefaniji Skender pripada 1/2 dijela prava vlasništva predbilježenog za korist Ivana Masnjaka u zk.ul.br. 6318 k.o. Vrapče. Zlata Pasarić je ustrajala kod protivljenja predloženom upisu iz svih razloga iznesenih u tijeku postupka, te je izjavila da planira pokrenuti odgovarajući postupak protiv predlagatelja radi sumnje u krivotvorenje potpisa njezine pok. sestre Štefanije Skender na ugovoru o doživotnom uzdržavanju koji je sklopila s predlagateljem. Zamjenica punomoćnika Franje Masnjaka, Dragutina Kuša i Dragice Radenović ostala je kod svih navoda iznesenih u tijeku postupka, te je naglasila da nasljednici iza pok. Ivana Masnjaka osporavaju da je između njih i pok. Štefanije Skender sklopljen sporazum kojim bi pravo Ivana Masnjaka na predmetnu nekretninu pripalo Štefaniji Skender.

9. Uzimajući u obzir rezultate provedenog postupka, sud je prijavu predlagatelja ocijenio neosnovanom.

10. Iz stanja zemljišne knjige proizlazi da je u zk.ul.br. 6318 k.o. Vrapče upisana kč.br. 1235/32 dvorište u Somborskoj ul. br. 13 površine 59 čhv koja je opisana kao zk tijelo A I (jedan) u društvenom vlasništvu s kućom br. 13 u Somborskoj ulici opisanom kao zk tijelo A II (dva) u suvlasništvu Martina Šmita u 2/18 dijela, Đuke Šmita u 2/18 dijela i Ane Sedlar u 14/18 dijela na čijem je suvlasničkom dijelu predbilježeno pravo vlasništva za korist Ivana Masnjaka i Štefice Masnjak, s uknjiženim pravom korištenja na temelju čl. 37. ZON-a za korist vlasnika zgrade opisane kao zk tijelo A II (dva). Uvidom u povijesni prikaz za zk.ul.br. 6318 k.o. Vrapče, sud je utvrdio da je upis predbilježbe prava vlasništva na nekretnini Ane Sedlar koja se sastoji od 14/18 dijela zk tijela A II (dva) opisanog kao kuća br. 13 u Somborskoj ulici, za korist Ivana Masnjaka i Štefice Masnjak dopušten na temelju ugovora o zamjeni nekretnina od 18. kolovoza 1986. (upis dopušten pod poslovnim brojem Z-15815/2003). Predbilježba prava vlasništva upisana je pod poslovnim brojem Z-15815/2003, iz razloga što, kako to proizlazi iz obrazloženja rješenja ovog suda poslovni broj Z-15815/03 od 1. srpnja 2010., ugovor o zamjeni nekretnina od 18. kolovoza 1986. ne sadrži ovjeru istinitosti potpisa osoba koje su sudjelovale u njegovom sklapanju, pa nije ispunjena posebna

pretpostavka za uknjižbu iz članka 52. st. 1. i 3. tada važećeg Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 91/96). Iz rješenja poslovni broj Z-15815/03 od 1. srpnja 2010. je vidljivo i to da je prijedlogom zatražena uknjižba prava vlasništva i na suvlasničkim udjelima Martina Šmita i Đuke Šmita u zk.ul.br. 6318 k.o. Vrapče, ali je prijedlog u tom dijelu odbijen s obrazloženjem da nije ispunjena pretpostavka iz čl. 40. tadašnjeg Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 91/96) o knjižnom predniku, jer je priloženi ugovor o zamjeni nekretnina od 18. kolovoza 1986. sklopljen samo s Anom Sedlar, a ne i Martinom Šmitom i Đukom Šmitom.

11. Prema identifikaciji čestica Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Klasa: 930-04/25-04/987, Urbroj: 251-12-03-1-25-2 od 29. svibnja 2025., kč.br. 1235/32 k.o. Vrapče odgovara kč.br. 33/1 kuća, Zagreb, Somborska ulica 13 površine 76 m2 i dvorište površine 128 m2, ukupne površine 204 m2, koja je upisana u posjedovni list 4125 k.o. Rudeš i evidentirana kao posjed Ivana Masnjaka u 1/2 dijela i Štefanije Skender u 1/2 dijela. Iz povijesti promjena na katastarskim česticama Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Klasa: 930-04/25-05/551, Urbroj: 251-12-02-5-25-2 od 30. lipnja 2025. proizlazi da je kč.br. 33/1 k.o. Rudeš formirana u katastarskom operatu 1968. kao posjed Marije Šmit. Rješenjem od 2. prosinca 1987. izvršena je promjena posjednika kč.br. 33/1 k.o. Rudeš, na način da su umjesto Marije Šmit kao posjednici evidentirani Ivan Masnjak (u 1/2 dijela) i Štefica Masnjak (u 1/2 dijela) i to na temelju rješenja o nasljeđivanju br. O-6629/85, darovnog ugovora od 25. lipnja 1986. i ugovora o zamjeni nekretnina od 18. kolovoza 1986.

12. Uvidom u darovni ugovor od 25. lipnja 1986. proizlazi da su Martin Šmit iz Zagreba, Crnojezerska br. 20 i Djuro Šmit iz Australije darovali Ani Sedlar, svaki 1/9 dijela nekretnine upisane u zk.ul.br. 6318 k.o. Vrapče, koja se sastoji od obiteljske stambene zgrade u Zagrebu, Somborska br. 13, koja je sagrađena na kč.br. 1235/32 i sastoji se od troipolsobnog stana površine 73 m2, a ista nekretnina je upisana i u posjedovnom listu 4125 k.o. Rudeš. Iz ugovora o zamjeni nekretnina koji su 18. kolovoza 1986. sklopili Ana Sedlar, s jedne strane i Ivan Masnjak i Štefica Masnjak, s druge stane, proizlazi da su ugovorne strane izvršile zamjenu nekretnina na način da je Ana Sedlar predala Ivanu Masnjaku i Štefici Masnjak u vlasništvo obiteljsku stambenu zgradu u Zagrebu, Somborska br. 13, koja je upisana u zk.ul.br. 6318 k.o. Vrapče. Cijeneći dakle sadržaj darovnog ugovora od 25. lipnja 1986., kao i okolnost da su prema rješenju o nasljeđivanju poslovni broj O-6629/85 (uloženom u zbirku isprava ovog suda poslovni broj Z-13369/89) Ana Sedlar, Martin Šmit i Đuka Šmit univerzalni pravni sljednici iza pok. Marije Šmit, ovaj sud zaključuje da su ugovorom o zamjeni nekretnina od 18. kolovoza 1986., Ivan Masnjak i Štefica Masnjak stekli pravo vlasništva cijele kuće br. 13 u Somborskoj ulici opisane kao zk tijelo A II (dva) i upisane u zk.ul.br. 6318 k.o. Vrapče, a time u smislu čl. 367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/1996, 68/1998, 137/1999, 22/2000, 73/2000, 114/2001, 79/2006, 141/2006, 146/2008, 38/2009, 153/2009, 90/2010, 143/2012, 152/2014; u daljnjem tekstu: ZV) i cijele kč.br. 1235/32 k.o. Vrapče.

13. Obrazlažući slijed stjecanja neupisanog prava vlasništva kuće br. 13 u Somborskoj ulici opisane kao zk tijelo A II (dva) koja je upisana u zk.ul.br. 6318 k.o. Vrapče, predlagatelj je istaknuo da je predmetnu nekretninu stekao na temelju ugovora o doživotnom uzdržavanju od 8. kolovoza 2023. Tim ugovorom, predlagatelj Oliver Ivanković se obvezao doživotno uzdržavati Štefaniju Skender, a Štefanija Skender je zauzvrat dala u vlasništvo Oliveru Ivankoviću, među ostalima, nekretninu upisanu u

zk.ul.br. 6318 k.o. Vrapče, opisanu kao zk tijelo I kč.br. 1235/22, dvorište u Somborskoj ulici br. 13 površine 59 čhv i zk tijelo A II kuća br. 13 u Somborskoj, u cijelosti, s time da je stjecanje prava vlasništva za korist Olivera Ivankovića odgođeno do trenutka smrti Štefanije Skender. Uvidom u izvadak iz matice umrlih Gradskog ureda za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Matičnog ureda Trešnjevka, Klasa: 223-04/25-005/1, Urbroj: 251-04-21-25-353 od 4. veljače 2025., proizlazi da je Štefanija Skender preminula 24. siječnja 2025., dok je iz rješenja Gradskog ureda za opću upravu, Područnog ureda Trešnjevka, Klasa: UP/I-222-02/05-01/120, Urbroj: 251-07-02/12-05-6 od 8. prosinca 2005. vidljivo da je osobno ime Štefanije Skender ranije glasilo Štefica Masnjak.

14. Predlagatelj dakle tvrdi da je na temelju ugovora o doživotnom uzdržavanju od 8. kolovoza 2023., a u času smrti Štefanije Skender, stekao pravni temelj za stjecanje prava vlasništva na cijeloj nekretnini koja se sastoji od kuće br. 13 u Somborskoj ulici, koja je opisana kao zk tijelo A II (dva) i upisana u zk.ul.br. 6318 k.o. Vrapče.

15. Međutim, prilaganjem ugovora o doživotnom uzdržavanju sklopljenog 8. kolovoza 2023. između Štefanije Skender kao primateljice uzdržavanja i predlagatelja kao davatelja uzdržavanja, predlagatelj je mogao učiniti vjerojatnim stjecanje samo onog knjižnog prava koje je upisano na zk tijelu A II (dva) za korist Štefice Masnjak, koja je istovjetna Štefaniji Skender (pravo vlasništva u 1/2 dijela zk tijela A II), ali u odnosu na suvlasnički dio Ivana Masnjaka (1/2 dijela zk tijela A II), ne raspolaže pravnim temeljem stjecanja. Ovo stoga što su Franjo Masnjak, te Dragutin Kuš i Dragica Radenović (nasljednici iza pok. Ivanke Kuš) osporili da su Franjo Masnjak i Ivanka Kuš, kao nasljednici iza pok. Ivana Masnjaka potpisali sporazum o diobi ostavinske imovine u ostavinskom postupku iza pok. Ivana Masnjaka kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: O-3790/13, prema kojem bi ostaviteljevo predbilježeno pravo vlasništva na zk tijelu A II pripalo Štefaniji Skender. Dakle, isprava na kojoj predlagatelj temelji svoje pravo, pored ugovora o doživotnom uzdržavanju od 8. kolovoza 2023., jest i sporazum nasljednika o diobi ostavinske imovine u ostavinskom postupku iza pok. Ivana Masnjaka kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj: O-3790/13, na kojem nisu ovjereni potpisi ugovornih strana, a nasljednici iza pok. Ivana Masnjaka osporavaju da su Franjo Masnjak i Ivanka Kuš potpisali navedenu ispravu, pri čemu se ovjereni sporazum takvog sadržaja ne nalazi se niti u ostavinskom spisu ovog suda poslovni broj O-3790/2013. Naime, uvidom u spis poslovni broj O-3790/2013, sud je utvrdio da je u taj spis uložen samo sporazum od 9. listopada 2015. koji su sklopili Vesna Funarić, Franjo Masnjak i Ivanka Kuš, s jedne strane i Štefanija Skender, s druge strane, kojim je Štefaniji Skender s osnova bračne stečevine priznato pravo na policu životnog osiguranja MERKUR OSIGURANJA d.d. na temelju ugovora br. 26652, polica 24837 i osobni automobil marke Ford Mondeo broj šasije WF0AXXGBBAVM31001. Drugim riječima, sporazumom od 9. listopada 2015. nije obuhvaćena i nekretnina koja je predmet ovog postupka, na što pravilno ukazuju Franjo Masnjak, Dragutin Kuš i Dragica Radenović.

16. Pored toga, uzevši u obzir navode Zlate Pasarić, koja osporava valjanost priloženog ugovora o doživotnom uzdržavanju od 8. kolovoza 2023. između Štefanije Skender, kao primateljice uzdržavanja i predlagatelja kao davatelja uzdržavanja i sadržaj rješenja o nasljeđivanju poslovni broj O-1071/2025, UPP/OS-O-14/2025-9 od 19. svibnja 2025. iz kojeg proizlazi da je Zlata Pasarić stekla 1/2 dijela prava vlasništva zk tijela A II (dva) koje je predbilježeno za korist ostaviteljice Štefanije Skender (ranije

Štefice Mesnjak), to je jasno da u ovom postupku postoji i spor o pravu vlasništva na onom dijelu predmetne nekretnine na kojem je za korist Štefanije Skender predbilježeno pravo vlasništva. Prema tome, u ovom su postupku suprotstavljena prava Olivera Ivankovića, koji je singularni pravni sljednik Štefanije Skender i Zlate Pasarić koja je univerzalna pravna sljednica Štefanije Skender, a po ocjeni ovog suda kroz pojedinačni ispravni postupak, kao izvanparnični postupak, ne mogu se rješavati sporovi koji se pojave oko prava vlasništva unutar pojedinačnog ispravnog postupka, već se u takvoj situaciji odluka o pravu vlasništva može donijeti samo kroz kontradiktorni parnični postupak.

17. Zbog svega navedenog, ovaj je sud u točki I. izreke odbio prijavu predlagatelja na temelju odredbe čl. 202. st. 1. u vezi s čl. 216. st. 5. ZZK-a te ga u točki II. uputio da svoje eventualno neupisano pravo vlasništva na predmetnim nekretninama ostvaruje u parničnom postupku (parnica za ispravak ili druga vrsta redovne parnice).

18. Zaključno, budući da podnesak Zlate Pasarić od 11. svibnja 2026., te podnesak Franje Masnjaka, Dragutina Kuša i Dragice Radenović od 10. lipnja 2026., sadržajno ne predstavljaju prigovore u smislu čl. 196. st. 3. u vezi s čl. 216. st. 5. ZZK-a, jer se tim podnescima ne predlaže brisati, izmijeniti ili dopuniti neki zemljišnoknjižni upis ili njegov prvenstveni red, već se njima podnositelji samo protive prijavi predlagatelja, to je sud u točki III. izreke ovog rješenja odredio brisanje plombe Z-24187/2026 i 29669/2026 u zk.ul.br. 6318 k.o. Vrapče u skladu s čl. 73. st. 3. t. 1. u vezi s čl. 63. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova-Zemljišnoknjižni poslovnik (Narodne novine broj 81/97., 109/02., 123/02., 153/02., 14/05., 60/10. i 55/13.).

Zagreb, 16. studenoga 2026.

Sudska savjetnica:
Diana Matokanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom (čl. 202. st. 3. ZZK). Osobe, čije prijave ili prigovori nisu usvojeni u cijelosti ili djelomično, kao i one osobe čiji je upis ili prvenstveni red upisa zemljišnoknjižni sud svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, mogu svoje navodno pravo ostvarivati u parnici tužbom za ispravak (čl. 203. st. 4. ZZK). Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja, sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl. 203. st. 5. ZZK).

Dostaviti:
1. Odvjetnik Duško Marković – uz rješenje o sudskoj pristojbi za odluku o prijedlogu za upis
2. Odvjetnik Branko Kostić
3. Zlata Pasarić, Zagreb, Fakultetsko dobro 27A – kao nasljednica iza pok. Štefanije Skender
4. Ana Sedlar r. Šmit, Somborska ulica 13, Zagreb
5. Martin Šmit, Crnojezerska 12, Zagreb – putem oglasne ploče suda
6. Đuka Šmit, Australija – putem oglasne ploče suda

7. Vesna Tramšek, Milčetići, Frana Supila 5 – kao nasljednica iza pok. Ivana Masnjaka

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	16.11.2026 14:32	**Serijski broj certifikata**	441958776605732650648280462366833537633099469632
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z192104321e0594c1	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -