



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7853/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Moniki Mikulec Škvorc, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjela za katastar nekretnina Zlatar, iz Park Hrvatske Mladeži 2, Zlatar radi upisa pozitivne zabilježbe u zk.ul. 3108 k.o. Lovrečan, dana 29. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3108 katastarske općine Lovrečan dopušta se sljedeći upis:

Na temelju čl. 107. Zakona o gradnji (Narodne novine broj 155/25), i obavijesti za z.k. od 30.04.2026., KLASA: UP/I 932-07/26-02/173, URBROJ:541-13-04/1-26-4, na nekretnini u samovlasništvu Martinović Antoneli, Route Des Grives 7, Fribourg, Švicarska koja se sastoji od kčbr. 516/7 Zagorska ulica 747 m<sup>2</sup> (dvorište 634 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe, Zagorska ulica 65 113 m<sup>2</sup>), zabilježuje se da za sagrađenu građevinu nije priložena uporabna dozvola

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zlatar, 29. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Monika Mikulec Škvorc v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Martinović Antonela, Route Des Grives 7, Fribourg, Švicarska

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Zlatar, Park Hrvatske Mladeži 2, 49250 Zlatar



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

29.05.2026 08:  
57

**Serijski broj  
certifikata**

422107413341260448104131238074990802574204818778

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z18673782404bc8b6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-