



Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Stalna služba u Otočcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6145/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, Stalna služba Otočac, po sutkinji tog suda Mariji Rozga kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Bura Milke, OIB:13219359368, Omišalj, Njivice, Omladinska ulica 1, radi dopune zemljišne knjige, 24. kolovoza 2026.,

r i j e š i o j e

I. Na temelju čl. 206. st. 1. i 3. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br. 63/19, 128/22, 155/23, 127/24; dalje - ZZK) i posjedovnog lista 256 k.o. Brlog dopunjuje se zemljišna knjiga k.o. Brlog u kojem će se upisati:

1. U zk.ul. _____ k.o. Brlog:

A listu - posjedovnica

Kčbr.2388, VOĆNJAK KRAJ KUĆE, površine 1248 m²

B listu - vlastovnica

Suvlasnički udio: 1/1

BURA MILKA, OIB:13219359368, OMLADINSKA ULICA 1, 51511 NJIVICE, HRVATSKA

C listu – teretovnica

Tereta nema

II. Na temelju čl. 194. ZZK, a u vezi čl.206. objavljuje se

O G L A S

o otvaranju dopunjenog dijela zemljišne knjige k.o. Brlog
sa kč.br. 2388

Uvid u dopunjenu zemljišnu knjigu moguć je izvršiti u Općinskom sudu u Gospiću – Zemljišnoknjižni odjel Otočac, srijedom i petkom od 8,00 do 11,00 sati.

Od dana otvaranja dopunjenog dijela zemljišne knjige k.o. Brlog samo upisi u nju, glede nekretnina na koje se ta knjiga odnosi, proizvoditi će one prave učinke u vezi sa stjecanjem, promjenama, prijenosom i ukidanjem prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

Glede dopunjene zemljišne knjige otvoren je ispravan postupak pa se sve osobe koje smatraju da bi trebalo u tu knjigu upisati nešto što nije upisano ili bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegovi prvenstveni red, pozivaju da Općinskom sud u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Otočac, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, dostave svoje prijave prijedloga za upise, odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovom prvenstvenom redu, u roku određenom za ispravak.

Rok za ispravak je trideset dana, a počinje teći od **27. kolovoza 2026.** i istječe dana **27. rujna 2026.**, te se isti ne može se produljiti, niti je moguć povrat u prijašnje stanje. Istekom roka, upisi glede kojih nisu uložene prijave i prigovori smatraju se potpuni i istiniti i proizvode sve pravne učinke zemljišnoknjižnih upisa.

III. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Bura Milke otvoren ispravan postupak na nekretnini iz toč. I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Otočac, provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Dana 21.7.2026. Bura Milka je podnijela prijedlog radi dopune zemljišne knjiga k.o. Brlog sa česticom 2388 koja nije evidentirana u zemljišnoj knjizi, a jest u posjedovnom listu 256 k.o. Brlog
2. Uz prijedlog priložen je posjedovni list 256 k.o. Brlog, u kojem je predlagateljica upisana kao posjednica predmetne nekretnine, i Potvrda zk odjela Otočac da predmetna nekretnina nije upisana u zemljišnoj knjizi k.o. Brlog.
3. Kako predmetna nekretnina nije upisana u zemljišnu knjigu k.o. Brlog, prijedlog je osnovan, stoga je odlučeno kao u izreci ovog rješenja temeljem odredbi čl.206. ZZZK.

U Gospiću 24. kolovoza 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja o dopuni zemljišne knjige nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. BURA MILKA, OMLADINSKA ULICA 1, Njivice
2. Odjel za katastar nekretnina Otočac, Bartola Kašića 7, 53220 Otočac
3. Grad Otočac
4. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Gospić, Ispostava Otočac, 53220 Otočac, Trg Dr. Franje Tuđmana bb
5. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.08.2026 08:
50

**Serijski broj
certifikata**

103206792078998255312378425753673876871100891822

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1891990653f7491b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-