



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Starom Gradu
Zemljišnoknjižni odjel Stari Grad

Posl.br. Z-25432/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu, Zemljišno-knjižni odjel, po sucu Ivanu Striniću, u zemljišno-knjižnoj pravnoj stvari predlagatelja upisa pod 1) Dinka Račića, OIB 02437704848, Vrbanj, Vrbanj 442, te pod 2) Perice Dalenka rođ. Račić, OIB 18443399404, Zagreb, Ferenščica I. 61, koje zastupa punomoćnik Branko Bunčuga, odvjetnik u Jelsi, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 4. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijava i određuje ispravak glede nekretnina upisanih u **ZU 14664** (utrnut raniji ZU 2434) k.o. Stari Grad i to č.z. **10416/489** šuma, površine 3133 m², te č.z. **10416/514** šuma, površine 36249 m², sve uknjižbom prava vlasništva na ime predlagatelja:

i. Dinko Račić, OIB 02437704848, Vrbanj, Vrbanj 442 za daljnjih **3/10** dijela cjeline (*pored već upisanih 1/5 dijela*);

ii. Perica Dalenka rođ. Račić, OIB 18443399404, Zagreb, Ferenščica I. 61 za daljnjih **7/20** (*pored već upisanih 3/20 dijela*).

II. Prihvaća se prijava i određuje ispravak glede nekretnine upisane u **ZU 5083** (utrnut raniji ZU 2256) k.o. Vrbanj i to č.z. **508/2** HJumac, šuma površine 8974 m², sve uknjižbom prava vlasništva na ime predlagatelja:

i. Dinko Račić, OIB 02437704848, Vrbanj, Vrbanj 442 za daljnjih **1/10** dijela cjeline (*pored već upisanih 2/5 dijela*);

ii. Perica Dalenka rođ. Račić, OIB 18443399404, Zagreb, Ferenščica I. 61 za daljnjih **2/10** (*pored već upisanih 3/10 dijela*).

III. Određuje se brisanje zabilježbe prijedloga za otvaranje i pokretanje ispravnog postupka na nekretninama označenim pod točkama I. i II. ovog rješenja i to protekom roka od trideset dana, računajući od uredne dostave otpravka ovog rješenja.

IV. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka glede nekretnina iz točaka I. i II. ovog rješenja brisati će se i prije proteka roka iz točke III. ovog rješenja, ako se zamijeni zabilježbom spora.

V. Za zbirku isprava zadržava se ovo rješenje.

VI. Nalaže se Zemljišno-knjižnom odjelu ove Stalne službe provedba rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom se traži ispravak upisa na česticama gornjih oznaka, kako je pobliže obrazloženo u prijedlogu i rješenju o otvaranju postupka. Prijedlogom se tvrdi kako su čestice u odnosu na koju se traži ispravak upisane pogrešno kao vlasništvo predloženika, no, da takav upis ne odgovara stanju na terenu i da su stvarni posjednici i vlasnici upravo predlagatelji. U spis je dostavljena dokumentacija na koju se predlagatelji pozivaju.
2. Rješenjem je otvoren pojedinačni ispravn postupak u odnosu na upis na gornjim česticama, te je ujedno objavljen i oglas o njegovom otvaranju.
3. Prijedlog se činjenično temelji na tome da je upis prava vlasništva predmetnih nekretnina pogrešan, te da se ista i dalje u zemljišnoj knjizi vode kao vlasništvo predloženika.
4. Nakon oglasa otvaranja ovog postupka, u spis nisu zaprimljeni prigovori.
5. U cilju odlučivanja o osnovanosti prijedloga, u ovom postupku su izvedeni svi predloženi i dostavljeni dokazi, pa je tako pregledana cjelokupna dokumentacija dostavljena uz prijedlog, te zemljišna knjiga.
6. Ocjena je suda, na temelju izvedenih dokaza, da su predlagatelji učinili, u dovoljnom stupnju, vjerojatnim navode iz prijedloga, tako da su sud uvjerali u postojanje odlučnih činjenica.
7. Stoga je temeljem odredbe članka 202. Zakona o zemljišnim knjigama (*Narodne novine broj 63/2019*), odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Starom Gradu, 4. rujna 2026.

Sudac

Ivan Strinić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom.

DOSTAVITI:

- predlagateljima po punomoćniku;
- osobama iz uložaka 5083 Vrbanj i 14664 Stari Grad;
- zemljišno-knjižnom odjelu ove Službe, na provedbu.

	Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
	Vrijeme izdavanja dokumenta	04.09.2026 10:09	Serijski broj certifikata	325257876671903732339853931832616854476838434825
	Kontrolni broj	Z1896105278a13604		
	Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
Napomene -				