

**Obrazac 20****IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA  
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Zagrebu

**Poslovni broj spisa: 40 St-1181/2017**

VIADUKT d.o.o. u stečaju, Kranjčevićeva 2, Zagreb,

OIB:74794390096

Za Skupštinu vjerovnika koja je zakazana za 28. kolovoza 2019.god. podnosim izvješće po točkama dnevnog reda:

**Izvješće za točku 1. Dnevnog reda**

- I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU  
od 31.10.2018. do 30.06.2019.god.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 40 St-1181/2017 od 02.listopada 2017.god. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom VIADUKT d.d., iz Zagreba, Kranjčevićeva 2.

U promatranom izvještajnom razdoblju nastavljeno je sa unovčenjem imovine stečajnog dužnika. Ukupne uplate na žiro račun iznosile su 20.939.657,75 kn od kojeg iznosa najveći dio se odnosi na prihod od prodaje osnovnih sredstava u iznosu od 8.405.445,15 kn, prihod od naplate po ranijoj situaciji u iznosu od 7.215.299,40 kn, te od zakupa u iznosu od 1.819.304,62 kn.

U tom periodu FINA-i je dostavljen Zaključak o prodaji Trgovačkog suda u Zagrebu za prodaju imovine sa razlučnim pravom i to Ponton TEG-31 i Trajekt Žigljen. Prodaja je u tijeku.

Razlučni vjerovnik PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. izvršila je procjenu nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika koje se nalaze u Zagrebu na lokacijama Pojatno, Radnička cesta i Kranjčevićeva ulica i u tijeku su pripreme za prodaju istih.

Poslovanje u poslovnim jedinicama u Sloveniji i SR Njemačkoj je obustavljeno. U SR Njemačkoj nastavljaju se pregovori oko preuzimanja pologa koje je stečajni dužnik kao izvođač radova morao položiti kod investitora za garantni period. Naime, rokovi povrata su do 2023.god. i bilo bi svrsishodno te pologe unovčiti prije vremena uz određeni diskont.

Za realizaciju naplate potraživanja iz Libije g. Aleksandar Janković je organizirao sastanak u Zagrebu sa libijskom delegacijom, pregovori su bili pri kraju i onda su izbili sukobi u Libiji. Očekuje se smirivanje situacije i nastavak pregovora.

Temeljem odobrenja Odbora vjerovnika stečajni upravitelj je potpisao ugovor sa tvrtkom SPIC INTERNACIONALE S.R.L. iz Italije o uvođenju u posao novog izvođača radova i prodaji dijela opreme za iznos od 250.000,00 EUR. Ugovor je osiguran bankovnom garancijom sa otplatom mjesečnim ratama i taj ugovor se za sada poštuje u potpunosti.

Na Skupštini vjerovnika ( izvještajno ročište ) stečajni upravitelj je dobio suglasnost za prodaju 5,11 % udjela u konzorciju ZAIC kao vlasniku 100% udjela u operativnoj tvrtki MZLZ ( Međunarodna zračna luka Zagreb ) sa početnom cijenom od 7.000.000,00 EUR.

Na prvi oglas o prodaji udjela koji je objavljen koncem prošle godine nije se nitko javio. U međuvremenu postignut je dogovor sa novim kreditorom MZLZ-a temeljem kojega bi se izvršilo refinanciranje obveza po kreditima i time poboljšala rentabilnost poslovanja, a što bi pozitivno utjecalo na krajnji rezultat poslovanja.

Nakon prijašnjih uspješnih dogovora sa HAC d.o.o. oko mirnog rješavanja sporova u slijedećim točkama Dnevnog reda detaljnije će biti obrazloženi prijedlozi nagodbi u sudskom sporovima.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

**Stanje žiro računa** na dan 31.10.2018.god. iznosio je 31.586.647,82 kn

Prihod za stečajnu masu u ovom izvještajnom razdoblju ostvaren je kako slijedi:

1. Prihod od prodaje osnovnih sredstava	kn	8.405.445,15
2. Prihodi od zakupa		1.819.304,62

3. Naplata ranijih potraživanja-prije stečaj	16.032,39
4. Povrat isplate po diobi ( pogrešan žiro-račun )	167.921,65
5. Prihod od ovrhe Kunčić	2.087,27
6. Pasivna kamata –banka	55,65
7. Prihod zaštićenih najmoprimaca	26.929,29
8. Povrat –Hrvatske vode d.o.o.	976,12
9. Uplata jamčevine po natječajima	3.231.650,00
10.Naplata po situaciji - HAC	7.215.299,40
11.Zapljena – Janko Bistrica	6.720,00
12.Povrat od dobavljača	1.466,60
13.Povrat depozita – Kro grad d.o.o.	14.696,14
14.Ovrha za ranije potraživanje – prije stečaja	4.819,69
15.Prijenos uplate sa deviznog računa	26.253,78

**Ukupno            20.939.657,75**

Kao ostale obveze stečajne mase isplaćeni su slijedeći troškovi:

1. Povrat jamčevine, kupci više uplaćeno            kn	1.224.583,75
2. Plaće zaposlenika u stečaju	1.677.606,89
3. Dnevnice	170,00
4. Blagajna-materijalni troškovi	39.072,00
5. Troškovi suda, zapljene, prekršaji	40.732,92
6. Naknada banke i troškovi FINA-e	15.078,23
7. Troškovi odvjetnika i Javnih bilježnika	1.272.630,57
8. Registracija, servisi i osiguranje vozila	219.920,20
9. Režije ( HEP, Crodux, Vodoopskrba, pričuva )	268.654,24
10.KN i NUV- Grad Zagreb, Zaprešić, Poreč, Sv.Nedelja	1.540.632,37
11.Telefon, Internet, servis linije	57.044,50
12.Pošta, knjigovodstvo, POINT, ured. materijal	376.114,96
13.PDV	3.258.428,15
14.Prva djelom. dioba 10%	15.217.562,39
15.Situacija Most Drava, Masivo d.o.o.	200.000,00
16.Situacija –Prigorje Brdovečko Ing Zaprešić d.o.o.	24.000,00

**Ukupno            25.453.231,17**

Stanje novčanih sredstava na žiro računu na dan 30.06.2019.god. iznosi  
kn 27.073.074,40

**Stanje na deviznom računu** na dan 30.06.2019.god. iznosi 1.303.914,06 EUR

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU  
od 31.10.2018. do 31.01.2019.god.

Nastaviti će se unovčenje nekretnina i pokretnina u vlasništvu stečajnoga dužnika, a koje nisu opterećene razlučnim pravom.  
Predložiti ću stečajnom sudu unovčenje nekretnina na kojima postoji razlučno pravo.

**Prijedlog odluke za točku 1. Dnevnog reda:**

Usvaja se izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnoga postupka i o stanju stečajne mase.

**Izvješće za 2. točku Dnevnog reda**

Donošenje odluke o davanju odobrenja stečajnom upravitelju za sklapanje nagodbe pred Arbitražnim sudom u predmetu broj AS-P-2011/4 po tužbi VIADUKT d.d. u stečaju protiv HAC d.o.o., autocesta A1, dionica Šestanovac-Zagvozd.

U tužbi je VIADUKT d.d. u stečaju postavio nekoliko različitih zahtjeva za isplatu po privremenoj situaciji br. 37 za radove po ugovoru o građenju, od kojih su nakon djelomičnog pravorijeka i sklopljene nagodbe u postupku kao neriješeni preostali:

- 1.Odvodnja na objektima i trasi u iznosu od 789.932,96 kn + PDV od 23%,
- 2.Zaštita pokosa usjeka u iznosu od 1.352.190,08 kn + PDV od 23%,
- 3.Nepredviđeni radovi na prometnoj opremi i signalizaciji Šestanovac-Zagvozd u iznosu od 1.466.007,19 kn + PDV,
- 4.Radovi na žičanoj ogradi Šestanovac-Zagvozd u iznosu od 732.800,00 kn + PDV od 23%,
- 5.Troškovi dodatnog angažmana potrebnih resursa za dovršenje ugovora u roku, u iznosu od 35.183.271,26 kn + PDV od 23%,

- 6. Nepredviđeni radovi na prometnoj opremi i signalizaciji Zagvozd-Ravča u iznosu od 1.692.489,72 kn + PDV od 23%,
- 7. Radovi na žičanoj ogradi Zagvozd-Ravča u iznosu od 4.505.960,00 kn + PDV od 23%.

Stručne službe VIADUKT-a i HAC-a su zajedno sa Stručnim nadzorom –INSTITUT IGH d.d. tijekom ljeta 2018.god. ponovo provjeravale činjenično stanje i dokaze za gore navedene zahtjeve, te su usuglasile svoje stavove u pogledu zahtjeva opisanih pod točkom 1.,3. i 6. za koje nesporno postoji osnova i dokumentacija kao dokaz njihove visine.

Usuglašeni iznosi su kako slijedi:

- 1. Odvodnja na objektima i trasi u iznosu od 371.243,28 kn + PDV od 23%.
- 3. Nepredviđeni radovi na prometnoj opremi i signalizaciji Šestanovac-Zagvozd u iznosu od 375.732,44 kn + PDV od 23%.
- 6. Nepredviđeni radovi na prometnoj opremi i signalizaciji Zagvozd-Ravča u iznosu od 566.741,42 kn + PDV od 23%.

HAC d.o.o. su ponudile Viaduktu d.d. u stečaju platiti utvrđeni nesporni iznos ( ukupno 1.313.717,14 kn+ PDV ) kao i isplatu zateznih kamata, a koje u skladu s

utvrđenim pravorijekom i Sporazumu o stopi zateznih kamata s tijekom do 28. kolovoza 2019.god. iznose 1.130.402,27 kn, s time da svaka strana u sporu sama snosi svoje troškove.

Obzirom da se spor vodi već više od 9 godina, za predvidjeti je da će se na taj način spor još više prolongirati, a što će povećati troškove jedne i druge strane treba uzeti u obzir činjenice:

- da vještačenje još nije određeno niti po jednoj točki zahtjeva, a ako se isto odredi troškovi padaju na teret Viadukt d.d. u stečaju,
- po najvećoj točki zahtjeva pravna osnova još nije dokazana,

Iz navedenih razloga i odvjetnica koja zastupa Viadukt d.d. u stečaju predlaže sklapanje nagodbe kao oportuno rješenje.

### **Prijedlog odluke za 2. točku Dnevnog reda:**

Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da sa HRVATSKIM AUTOCESTAMA d.o.o. sklopi izvan sudsku nagodbu u postupku pred Arbitražnim sudom pod poslovnim brojem AS-P-2011/4 kojom se HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. obvezuju

VIADUKTU d.d. u stečaju isplatiti nesporni iznos od 1.313.717,14 kn s pripadajućim iznosom PDV-a od 23%, zajedno sa zateznim kamata za zakašnjelo plaćanje na taj iznos koje teku od 10.ožujka 2011.god. do 30.lipnja 2011.god. po stopi od 12% godišnje, od 1.srpnja 2011.god. do 31.listopada 2015.god. po stopi od 10% godišnje, a od 01.studenog 2015.god. do 28.kolovoza 2019.god. po stopi od 6% godišnje, dok se VIADUKT d.d. u stečaju obvezuje povući tužbu za preostale zahtjeve, s time da svaka strana u sporu sama snosi svoje troškove postupka.

### **Izvešće za 3. točku Dnevnog reda**

Donošenje odluke o davanju odobrenja stečajnom upravitelju za sklapanje nagodbe u predmetu P-2027/17, kod TS Zagreb, po tužbi VIADUKT d.d. u stečaju protiv HAC d.o.o., autocesta A1, dionica Ravča-Ploče 1.

Poslovna udruga je za 6 partnera, 5. svibnja 2016.god., podnijela tužbu protiv HAC d.o.o. pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem P-1333/2016, kojom potražuje isplatu indirektnih troškova nastalih uslijed produljenja roka dovršetka, uvećano za PDV i zakonske zatezne kamate s tijekom od 22.srpnja 2014.god. do isplate.

Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem od 20. rujna 2017.god. razdvojio postupke u 6 odvojenih parničnih predmeta, kako bi se o tužbenim zahtjevima raspravljalo odvojeno za svakog tužitelja. Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem P-2027/17 vodi se postupak između VIADUKT d.d. u stečaju, kao tužitelja i HAC d.o.o., kao tuženika. VIADUKT d.d. u stečaju tužbenim zahtjevom potražuje 26.611.385,01 kn + PDV sa pripadajućim kamata.

Prije parničnog postupka, a u skladu s odredbama ugovora o građenju, spor se pokušao riješiti pred Vijećem za rješavanje sporova. Vijeće za rješavanje sporova donijelo je Odluku kojom je zahtjev u odnosu na VIADUKT d.d. u stečaju ocijenjen osnovanim u iznosu od 6.025.164,08 kn. HAC d.o.o. su protiv Odluke Vijeća za rješavanje sporova izjavile obavijest o nezadovoljstvu, slijedom čega odluka nije postala konačna i izvršna. Sudski vještak za graditeljstvo je metodologiju predloženu od strane Vijeća za rješavanje sporova ocijenio ispravnom s tim da je u izračunu i primjeni određenih parametara od strane Vijeća utvrdio greške te se iznos utvrđen od strane Vještaka razlikuje u odnosu na iznos utvrđen od strane Vijeća.

Temeljem nalaza vještaka, HAC d.o.o. predlažu da se predmetni spor riješi zaključenjem sudske nagodbe na način da se HAC obveže platiti VIADUKTU d.d.

u stečaju iznos od 5.896.369,74 kn sa pripadajućim PDV-om, a da se VIADUKT d.d. u stečaju odrekne obračuna kamata, te da svaka strana u sporu sama snosi svoje troškove postupka.

Od 6 članova Poslovne udruge 4 člana su već sklopila sudske nagodbe pod istim uvjetima.

Budući da se i u ovom slučaju predviđa dugotrajan postupak uz znatne troškove, a u konzultaciji sa odvjetnikom koji zastupa stečajnog dužnika smatram oportunistički prihvatiti prijedlog HAC d.o.o.

### **Prijedlog odluke za 3. točku Dnevnog reda:**

Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da sa HRVATSKIM AUTOCESTAMA d.o.o. sklopi sudsku nagodbu u postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem P-2027/17 kojom se HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. obvezuju VIADUKTU d.d. u stečaju isplatiti iznos od 5.896.369,74 kn, dok VIADUKT d.d. u stečaju odustaje od zahtjeva po osnovi kamata, s time da svaka strana u sporu snosi svoje troškove postupka.

### **Izješće za 4. točku Dnevnog reda**

Donošenje odluke o davanju odobrenja stečajnom upravitelju za sklapanje nagodbe u predmetu Povr-1399/16, kod TS Zagreb, po tužbi VIADUKT d.d. u stečaju protiv HAC d.o.o., autocesta A1, dionica Ploče 1-Luka Ploče.

Predmetni spor je proizašao iz ovršnog postupka pokrenutog temeljem računa VIADUKT d.d. ispostavljenog 6.ožujka 2013.god. na ime potraživanja razlike u cijeni u iznosu od 326.010,79 kn, sa zakonskim zateznim kamatama od 07.ožujka 2013.god. pa do isplate za radove na autocesti Zagreb-Split-Dubrovnik, dionica Ploče1-Luka ploče. Predmetni postupak je trenutno u prekidu temeljem rješenja od 28.veljače 2018.god. zbog otvaranja stečajnog postupka nad VIADUKT d.d.

Hrvatske autoceste d.o.o. osporavaju potraživanje budući da je Viadukt d.d. potpisom Zapisnika o okončanom obračunu Hrvatskim autocestama dao izjavu o rasterećenju sukladno članku 14.12. Ugovora o građenju iz čega proizlazi da Viadukt d.d. sada u stečaju nema nikakvo pravo na naknadna potraživanja. Isto tako potraživanje se osporava i zbog zastare. Viadukt d.d. u stečaju je dopisom od 20.veljače 2019.god. predložio mirno rješenje spora na način da Hrvatske autoceste d.o.o. pristanu platiti iznos RUC-a za privremenu situaciju br. 28 od

IX/2011 u iznosu od 73.675,15 kn uvećan za iznos PDV-a, odnosno 92.095,18 kn sa uračunatim PDV-om.

HAC d.o.o. predlaže sklopiti nagodbu na navedeni iznos potraživanja uz uvjet da se Viadukt d.d. u stečaju odrekne svih daljnjih potraživanja po predmetnom ugovoru o građenju, uz uvjet da svaka strana u sporu snosi svoje troškove postupka.

#### **Prijedlog odluke za 4. točku Dnevnog reda:**

Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da sa HRVATSKIM AUTOCESTAMA d.o.o. sklopi sudsku nagodbu u postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem Povr-1399/2016 kojom se Hrvatske autoceste d.o.o. obvezuju Viaduktu d.d. u stečaju platiti iznos od 73.676,15 kn uvećan za iznos PDV-a, a Viadukt d.d. u stečaju obvezuje se povući tužbu za preostali dio zahtjeva, uz uvjet da svaka strana u sporu snosi svoje troškove postupka.

#### **Izvjешće za 5. točku Dnevnog reda**

Donošenje odluke o davanju odobrenja stečajnom upravitelju za sklapanje ugovora za završetak radova na Mostu Drava i to:

- a) IV Anex ugovora između članova Poslovne zajednice i HAC d.o.o.
- b) IV Anex ugovora između VIADUKT d.d. u stečaju i VSL Ltd, Švicarska
- c) II Anex ugovora između članova Poslovne udruge za izvršenje ugovora Most Drava

Dokumenti su usuglašeni između predstavnika izvođača radova ( uključujući i Viadukt d.d. u stečaju ), naručitelja te podizvođača VSL Ltd. I Zagreb Montaža d.o.o. s ciljem dovršetka radova na zategama mosta po Ugovoru o izgradnji mosta preko rijeke Drave.

Viadukt d.d. u stečaju nije izvršio svoje obveze po predmetnom Ugovoru o građenju u odnosu na završetak radova na zategama proizvođača VSL Ltd. Ovim dokumentima rješava se pitanje završetka radova, te je iz njih razvidno da su sve obveze Viadukta d.d. u stečaju prema podizvođaču VSL Ltd. Delegirane.



Viadukt d.d. u stečaju ne preuzima nikakve daljnje obveze, a potpisivanje predloženih dokumenata predstavlja preduvjet za sklapanje 4.Dodatka osnovnom ugovoru, pa samim time i za dovršetak preostalih radova i okončanje predmetnog Ugovora.

**Prijedlog odluke za 5. točku Dnevnog reda:**

Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za sklapanje ugovora za završetak radova na Mostu Drava i to:

1. IV Anex ugovora između članova Poslovne udruge i HAC d.o.o.
2. IV Anex ugovora između VIADUKT d.d. u stečaju i VSL Ltd., Švicarska zajedno sa sastavnim dijelovima ugovora: Delegacija plaćanja za podizvođitelja i Delegacija obaveza izvođača.
3. II Anex ugovora između članova Poslovne udruge za izvršenje ugovora Most Drava.

U Zagrebu, 19. kolovoz 2019.god.

Stečajni upravitelj:

Milorad Zajkovski

Prilažem:

- Ugovori navedeni pod 4. točkom Dnevnog reda