Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **285653-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

PETAR FUMIĆ
HR-23095996227

Elektronički potpisano: 19.06.2026T12:07:43 (UTC:2026-06-19T10:07:43Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: 8e26ea24-4938-40b7-97f1-2b9b6778f46f

PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	FRANKLIN NEKRETNINE d.o.o.
OIB	16886454126
Adresa sjedišta	TRAKOŠĆANSKA ULICA 15, 10110 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Petar Fumić
OIB	23095996227
Adresa prebivališta/sjedišta	Ilica 129, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Kristijan Mikuš
OIB	65461494799
Adresa prebivališta/sjedišta	Trakošćanska ulica 15, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Krešimir Bakula
OIB	94166161335
Adresa prebivališta	Malešnica III. 12, 10000 Zagreb

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Račun
Oznaka isprave	5-1-1
Datum isprave	16.06.2025.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Račun za posredovanje pri prodaji stana - Lepavinski put 10, Zagreb
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose

Tražbina				
Redni broj	Glavnica	Početak tijeka kamate	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini
1	4.782,66 EUR	17.06.2025.		4.782,66 EUR

Izvršenje isplate	
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	FRANKLIN NEKRETNINE d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7023600001102922478
Model	HR00
Poziv na broj	94166161335

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	4.782,66			4.782,66

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Krešimir Bakula, OIB: 94166161335, Malešnica III. 12, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju FRANKLIN NEKRETNINE d.o.o., OIB: 16886454126, TRAKOŠĆANSKA ULICA 15, 10110 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: račun, 5-1-1, namiri tražbinu u iznosu od 4.782,66 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 17.06.2025. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR7023600001102922478, model HR00, s pozivom na broj 94166161335, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 275,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR7023600001102922478, model HR00, s pozivom na broj 94166161335, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Krešimir Bakula	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	200,00 EUR	1	200,00 EUR	25,00 %	250,00 EUR
Ukupno					250,00 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	275,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	FRANKLIN NEKRETNINE d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7023600001102922478
Model	HR00
Poziv na broj	94166161335

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: FRANKLIN NEKRETNINE d.o.o., punomoćnik: Petar Fumić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	FRANKLIN NEKRETNINE d.o.o. - Punomoć - Krešimir Bakula.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	4,7 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	7b3df771dec7df362920941cd15395a7ed0e9eb0be9e40a7571f32d4be7f2ebb

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	FRANKLIN NEKRETNINE d.o.o. - Račun - Krešimir Bakula.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	547,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	5810b5b79f93e22d410772d4ed2ab4ca230a93673dff4e53af6fe5c1f56d9f50

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 19.06.2026.

Broj zapisa: **25ac-48f4f**

Kontrolni broj: **05458-54b74-cbcb1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom: CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.